



Dodatek č. 6 ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor uzavřené dne 29. 10. 2010

Čl. I.

Smluvní strany

1. Základní umělecká škola Česká Lípa, Arbesova 2077, příspěvková organizace, IČ: 62237021, zastoupená ředitelem školy Markem Kučerou, DiS. /dále jen pronajímatel/

a

2. Dům dětí a mládeže Libertin, Česká Lípa, Škroupovo nám. 138, příspěvková organizace, Škroupovo náměstí 138, 470 01 Česká Lípa, IČ 70200815 zastoupen paní Miroslavou Netolickou – ředitelka DDM /dále jen nájemce/

Čl. II.

Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem pronájmu nebytových prostor je místnost č. 517 ve 4. patře a místnost č. 23 v suterénu ZUŠ.

2. Nájemce bude využívat nebytové prostory pro zájmový útvar radiotechniky zkušebnu hudebních zájmových útvarů.

2.1. Radiotechnika: využití v provozní době budovy ve všední dny od 7.00 do 20.00 hod., ostatní dny po dohodě.

2.2. Zkušebna hudebních nástrojů: využití v době tak, aby nebyl narušován průběh výuky. Vstup na vlastní přístupový kód.

Obě strany se dohodly na změně Čl. III. Smlouvy takto:

1. Cena nájmu za užívání nebytových prostor se sjednává dohodou takto:

1.1. Cena za 1m² užívaných nebytových prostor činí za místnost č. 517 činí Kč 205,00 za měsíc a za místnost č. 23 činí Kč 123,- za měsíc.

1.2. Poplatek za energie za místnost č. 517 činí Kč 374,- za měsíc a za místnost č. 23 činí Kč 264,00 za měsíc.

1.4. Cena za připojení k internetu a administrativní práce činí Kč 200,- za měsíc za místnost č. 517.

1.5. Cena za provoz domu pro místnost č. 23 činí Kč 100,00 za měsíc a pro místnost č. 517 činí Kč 100,00 za měsíc.

1.5. Celkové nájemné od 1. 3. 2023 činí Kč 1366,- za měsíc.

2. Nájemné bude fakturováno čtvrtletně. Nájemné může být navýšeno o roční inflaci.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

V České Lípě dne 14. 2. 2023

Miroslava Netolická v.r.

nájemce

Marek Kučera, DiS. v.r.

pronajímatel