

I **DOHODA O NAROVNÁNÍ** uzavřená dle ustanovení § 1903 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Dohoda**“)

mezi

- (1) **Žatecká teplárenská, a.s.**, IČO: 646 50 871, DIČ: CZ64650871 se sídlem Žatec 3149, 438 01 Žatec, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, v oddílu B, vložka 794, zastoupená členy představenstva !

(dále jen jako „**Kupující**“)

a

- (2) **Zelená biomasa a.s.**, IČO: 282 80 407, se sídlem Bohdaneč 87, 285 25 Bohdaneč, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddílu B, vložka 14779, zastoupená členem představenstva I

(dále jen jako „**Prodávající**“)

(dále společně také jako „**Strany dohody**“)

#### **VZHLEDEM K TOMU, ŽE:**

- (A) Strany dohody uzavřely dne 25. 01. 2021 Rámcovou smlouvu na prodej a koupi biomasy (dále jen „**Rámcová smlouva**“), na jejímž základě si Strany dohody dohodly základní pravidla pro dodávku biomasy pro potřeby Kupujícího;
- (B) V této smlouvě se smluvní strany dohodly, že prodávající zajistí pro kupujícího biomasu, a to na rok 2022 5000 tun a na rok 2023 5000 tun s tolerancí +/- 25 %, (čl.1, bod1.2. Rámcové smlouvy). V čl.1, bodu 1.3. strany ujednaly, že množství biomasy musí být prodávající schopen dodat dle požadavků kupujícího s tím, že kupující je oprávněn odebrat i menší množství biomasy v závislosti na svých provozních potřebách.
- (C) Strany dohody se dohodly na kupní ceně biomasy ve výši 93 Kč bez DPH za 1 GJ;
- (D) Prodávající dopisem ze dne 06. 02. 2022 požádal Kupujícího o navýšení kupní ceny biomasy s ohledem na zásadní růst vstupní suroviny pro výrobu biomasy, jakož i s ohledem na zásadní růst provozních nákladů;

- (E) Prodávající dopisem ze dne 25. 02. 2022 sdělil Kupujícímu důvody pro obnovení jednání o smlouvě ve smyslu ustanovení § 1765 zákona č. 89/2012 Sb.;
- (F) Kupující nesouhlasil s obnovením jednání o smlouvě a trval na dohodnutých podmínkách v Rámcové smlouvě;
- (G) Prodávající dopisem ze dne 24. 03. 2022 vypověděl Rámcovou smlouvu s tím, že 6 měsíční výpovědní doba měla uplynout dne 30. 09. 2022 a k tomuto datu zanikla Rámcová smlouva;
- (H) Kupující objednal u Prodávajícího biomasu objednávkou č. 700220160 na celý měsíc říjen roku 2022, objednávkou č. 700220161 na celý měsíc listopad roku 2022 a objednávkou č. 700220162 na celý měsíc prosinec roku 2022;
- (I) Prodávající dopisem ze dne 29. 09. 2022 odmítl tyto objednávky Kupujícího s tím, že dodávky pro rok 2022 již splnil, a to dodáním celkového množství 3.750 tun biomasy;
- (J) Prodávající a Kupující uzavřeli dne 21. 12. 2022 dohodu o narovnání, ve které se dohodli, že Prodávající dodá Kupujícímu 200 tun biomasy nejpozději do 30. 11. 2022 a 100 tun biomasy nejpozději do 31. 12. 2022, s tím, že Kupující poskytne Prodávajícímu příplatek ke kupní ceně biomasy ve výši 25, - Kč bez DPH/1GJ. Současně se Prodávající a Kupující dohodli, že Prodávající dodá Kupujícímu 100 tun agropelet nejpozději do 30. 11. 2022 a 200 tun agropelet nejpozději do 31. 12. 2022.
- (K) Kupující objednal objednávkou č. 700220158 ze dne 29. 08. 2022 biomasu na celý rok 2023 o celkovém množství 6.250 tun za cenu 93, - Kč/1GJ
- (L) Prodávající vyjádřil nesouhlas s objednávkou č. 700220158, a zejména s množstvím, které podle jeho názoru neodpovídá dohodě o rezervovaném množství biomasy v Rámcové smlouvě;

## SE STRANY DOHODY DOHODLY NÁSLEDUJÍCÍM ZPŮSOBEM:

### 1. SPORNÁ PRÁVA

- 1.1 Mezi Stranami dohody je sporné, zda na základě objednávky č. 700220158 na celý rok 2023 vznikla dílčí kupní smlouva dle článku 5 Rámcové smlouvy a zda tedy má Prodávající povinnost dodat objednané množství biomasy (dále jen „**Sporný nárok**“).

### 2. NAROVNÁNÍ

- 2.1 Strany dohody shodně prohlašují, že touto Dohodou narovnávají veškerá sporná práva a povinnosti, které Strany dohody navzájem mají nebo mohou mít v souvislosti se Sporným nárokem.

- 2.2 Strany dohody touto Dohodou ruší Sporný nárok a nahrazují je závazkem Prodávajícího dodat Kupujícímu celkem 3751 tun biomasy dle kvalitativních parametrů uvedených v článku 3 Rámcové smlouvy za cenu kupní cenu ve výši 93, - Kč bez DPH/1GJ (dále jen „**Nový závazek**“)

### 3. NOVÝ ZÁVAZEK

- 3.1 Prodávající dodá Kupujícímu 3751 tun biomasy nejpozději do 31. 12. 2023 a s tím, že dodávka bude provedena v jednotlivých měsících následujícím způsobem:
- a) březen 2023 – 375,1 tun biomasy
  - b) duben 2023 – 375,1 tun biomasy
  - c) květen 2023 – 375,1 tun biomasy
  - d) červen 2023 – 375,1 tun biomasy
  - e) červenec 2023 – 375,1 tun biomasy
  - f) srpen 2023 – 375,1 tun biomasy
  - g) září 2023 – 375,1 tun biomasy
  - h) říjen 2023 – 375,1 tun biomasy
  - i) listopad 2023 – 375,1 tun biomasy
  - j) prosinec 2023 – 375,1 tun biomasy
- 3.2 Kupující poskytne Prodávajícímu příplatek ke kupní ceně biomasy dohodnuté v článku 2.2 této Dohody ve výši 70, - Kč bez DPH/1GJ (slovy: sedmdesát korun českých) (dále jen „**Kompenzační příplatek**“).“
- 3.3 Prodávající připočte Kompenzační příplatek ke kupní ceně biomasy dohodnuté v článku 2.2 této Dohody a vyúčtuje jej postupem dle článku 2 bod 2.3 až 2.9 Rámcové smlouvy.
- 3.4 Pokud bude Kupující krátit kupní cenu dle článku 2 bodu 2.10 Rámcové smlouvy, bude krátit kupní cenu dohodnutou v článku 2.2 této Dohody navýšenou o Kompenzační příplatek.
- 3.5 Nárok na Kompenzační příplatek vznikne Prodávajícímu pouze u těch dodávek biomasy, které budou do 31. 12. 2023 fakticky dodány Kupujícímu do místa plnění.
- 3.6 Pro vyloučení pochybností Strany dohody sjednávají, že uplynutím dne 31. 12. 2023 zanikne Prodávajícímu nárok na Kompenzační příplatek.
- 3.7 Kompenzační příplatek se poskytuje Kupujícímu s ohledem na skokový nárůst ceny pohonných hmot v roce 2022, který přetrvává i v roce 2023, masivní zdražování všech komodit a nejistotu ohledně dalšího hospodářského růstu, což nebylo možno předpokládat v době uzavření Rámcové smlouvy.
- 3.8 Strany dohody se dohodly na tom, že nestanoví-li tato Dohoda jinak, platí pro právní vztahy mezi Prodávajícím a Kupujícím ujednání uvedená v Rámcové smlouvě.

- 3.9 Pokud dojde k odchýlení od rozpisu dodávek uvedeného v bodě 3.1. této dohody o narovnání (Kupující neodebere sjednané množství biomasy v daném měsíci), bude Prodávající oprávněn nad rámec ceny biomasy dle článku 2.2 této Dohody a Kompenzačního příplatku, účtovat náklady na skladování biomasy, a to ve výši 15,- Kč/1GJ biomasy, která bude dodána později než v daném měsíci.

#### 4. PROHLÁŠENÍ STRAN DOHODY

- 4.1 Každá ze Stran dohody prohlašuje, že:

- (a) žádné právo, které je předmětem narovnání dle této Dohody, nepostoupila, nezatížila ani s ním jinak nenakládala, a to ani zčásti;
- (b) ohledně žádného práva, které je předmětem narovnání dle této Dohody, nezhájila žádné řízení u soudu nebo rozhodčího orgánu;
- (c) není proti ní vedeno konkursní řízení ani vyrovnací řízení ve smyslu zákona č. 328/1991 Sb., o konkursu a vyrovnání, ve znění pozdějších předpisů, popř. insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, a takové řízení nebylo zastaveno či zrušeno z důvodu nedostatku majetku, a dále není předlužen či neschopen plnit své splatné závazky vůči svým věřitelům ani se nenachází v úpadku či v hrozícím úpadku;
- (d) uzavřením této Dohody:
  - i. neporuší rozhodnutí soudu České republiky či správní rozhodnutí orgánu státní správy České republiky;
  - ii. neporuší ustanovení žádné dohody, smlouvy či jiného ujednání, které uzavřela se třetí osobou;
  - iii. nebude mít za následek újmu nebo požadavek na splacení jakéhokoli jiného jeho splatného závazku nebo nezpůsobí jeho úpadek;
  - iv. a poskytnutím plnění neporuší žádnou jinou svou povinnost nebo si nezpůsobí svůj úpadek;
- (e) neučinila nic, ať již sám anebo za spolupráce či prostřednictvím třetí osoby, co by ohrozilo, omezilo či znemožnilo řádné a včasné splnění této Dohody či dosažení účelu této Dohody;

- 4.2 Strany dohody pro vyloučení jakýchkoliv pochybností prohlašují, že narovnáním dle této Dohody nevzniká žádný nepoměr mezi vzájemným plněním Stran dohody, a to nejen ve vztahu mezi plněními dle této Dohody, ale ani v rámci vztahů narovnávaných touto Dohodou, resp. že nevzniká žádný nepoměr mezi jednotlivými Stranami dohody.

- 4.3 Strany dohody prohlašují, že tuto Dohodu sjednávají a uzavírají v dobré víře a za účelem naplnění účelu této Dohody, přičemž každá ze Stran dohody prohlašuje, že před uzavřením této Dohody provedla zvláštní a zevrubnou prověrku právního postavení každé ze Stran dohody, včetně práv a povinností, které jsou předmětem této Dohody či s nimi souvisejí, a se sjednáním, uzavřením a plněním této Dohody souhlasí.
- 4.4 Započtení pohledávek kteroukoliv ze Stran vůči kterékoliv ze zbývajících Stran je možné pouze s předchozím písemným souhlasem ostatních Stran. Ustanovení věty první platí obdobně pro postoupení pohledávky.
- 4.5 Prodávající se zavazuje pro případ navýšení Kompenzačního příspěvku nad 70, - Kč/1GJ pro jiné své dodavatele biomasy navýšit Kompenzační příspěvek stejným způsobem i Kupujícímu.

## **5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 5.1 Tato Dohoda byla sepsána v českém jazyce a Strany dohody výslovně prohlašují, že jejímu textu a celému významu Dohody v plné míře porozuměly.
- 5.2 Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu obou Stran dohody.
- 5.3 Strany dohody vylučují možnost změny Dohody jinou než písemnou formou. Veškeré takové změny a dodatky Dohody musí být provedeny s uvedením, že se jedná o dodatek k této Dohodě. Dodatky musí být postupně číslovány a vstupují v platnost a v účinnost dnem jejich podpisu Stranami dohody. Jakákoliv právní jednání učiněná elektronickými nebo jinými technickými prostředky umožňujícími zachycení jeho obsahu a určení jednatelů, nejsou způsobilé změnit tuto Dohodu a nepovažují se za změnu této Dohody v písemné formě.
- 5.4 Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze Stran Dohody.
- 5.5 Stane-li se kterékoliv ustanovení této Dohody neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení Dohody neovlivněna a nedotčena, nevyplývá-li z povahy daného ustanovení, obsahu Dohody nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Dohody. Strany dohody se zavazují pro případ neplatnosti, neúčinnosti či nevykonatelnosti této Dohody či její části učinit bez zbytečného odkladu vše potřebné, aby taková neplatnost, neúčinnost či nevykonatelnost byla co nejefektivněji odstraněna tak, a aby byl v co nejvyšší možné míře naplněn účel této Dohody.
- 5.6 Strany dohody prohlašují, že si důkladně tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly a posoudily její obsah. Strany dohody dále prohlašují a potvrzují, že tato Dohoda vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli, že ji uzavírají nikoli v tísní nebo za nevýhodných podmínek pro některou z nich, a že se zavazují ji řádně plnit. Na důkaz toho připojují Strany dohody své vlastnoruční podpisy.



V Žatci dne **16. 02. 2023**

V Bohdanči dne.....