



Vymyslicky

**Smlouva o dílo o údržbě a servisu
zdvihacího zařízení č. 82 - 2015**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce, roku mezi podle svého prohlášení
k právním úkonům způsobilými smluvními stranami :

Objednatel	Název	Sociální služby Vsetín, příspěvková organizace	
	Sídlo	Záviše Kalandry 1353, 755 01 Vsetín	
	IČ	49562827	DIČ CZ49562827
	Registace k dani DPH č. vydaná FÚ dne		
	Zápis v obchodním rejstříku u KS v Ostravě, oddíl Pr, vložka 953		
	Banka		č. účtu
V zastoupení:	Jméno	Mgr. Michaela Pavlůsková - ředitelka, tel 571 412 142	
	email		
Zhotovitel	Název	VYMYSLICKY-VÝTAHY spol. s r.o.	
	Sídlo	Pivovarská 542, Jarošov, 686 01	
	IČ	44962185	DIČ CZ44962185
	Registace k dani DPH č. 121008/99/336900/8083, vydaná FÚ v Uh.Hradišti, dne 1.1.1993		
	Zápis v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 4030		
	Banka		
V zastoupení:	Jméno	Radislav Vymyslický, jednatel	
	tel	572 587 202	
	email	info@vymyslicky.cz	

dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník :

čl. I.

Smluvní strany výslovně prohlašují a podpisem této smlouvy stvrzují, že v době jejího podpisu nebylo insolvenčním soudem podle ust. § 101 zák. č. 182/2006 Sb. proti jejich společnosti zahájeno insolvenční řízení a jejich společnost není ve faktickém ani právním stavu úpadku podle ust. § 3, odst.1, odst. 2, odst. 3, zák. č. 182/2006 Sb. , a to ve formě platební neschopnosti nebo předlužením, ani jejich společnosti nehrozí úpadek podle ust. § 3 , odst. 4 zák.č. 182/2006 Sb.

Statutární zástupci společnosti si jsou vědomi, že v případě nepravdivosti tohoto jejich prohlášení, osobně odpovídají za veškeré škody, které druhé smluvní straně mohou vzniknout, když v opačném případě by k uzavření smluvního vztahu nikdy nedošlo.

Čl. II.

Doba plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Čl. III.

Předmět smlouvy

1. Výše uvedené smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude provádět pro objednatele služby výslovně uvedené v čl. IV., sloupec „Vybrané služby“.
2. Není-li dále v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, vztahují se v plném rozsahu na předmět plnění této smlouvy Všeobecné technické a obchodní podmínky pro servis společnosti VYMYSLICKÝ - VÝTAHY spol. s r. o (dále jen VTOP), které jsou nedílnou a podstatnou částí této smlouvy.

3. Detailní popis a obsah každé služby je uveden ve VTOP.

Služba

1. Pravidelná preventivní údržba „PÚ“
2. Pravidelné provozní prohlídky „PP“
3. Pravidelné odborné prohlídky „OP“
4. Pravidelné odborné zkoušky „OZ“
5. Pravidelné inspekční prohlídky „IP“
6. Školení dozorce a řidiče výtahů „ŠD“
7. Čištění prohlubně šachty „ČP“
8. Nástup na odstraňování poruch do 4 hodin – 7-19
9. Nástup na odstraňování poruch do 10 hodin –19-7
10. Vyprošťování uvíznutých osob do 1 hodiny
11. Provádění provozní prohlídky objednatelem

Čl. IV.

Technická data, místo plnění a cena

Ev. číslo	Nosnost [Kg]	Stanic/ Nástupišť	Typ výtahu	Umístění	Rok výroby	Vybrané služby	Cena Kč / za měsíc podléhající	
1140315	1600	4/5	DOAN	Domov pro seniory Jasenka, ul. Dolní, Vsetín	2015	1,3,6,7,10,11	x	980 Kč
1140316	400	4/4	ENRN	Domov pro seniory Jasenka, ul. Dolní, Vsetín	2015	1,3,6,7,11	x	360 Kč
1140317	400	4/4	ENRN	Domov pro seniory Jasenka, ul. Dolní, Vsetín	2015	1,3,6,7,11	x	360 Kč
Cena celkem bez DPH								1 700 Kč

Objednatel se zavazuje sjednané a provedené služby převzít a v termínu splatnosti řádně a v plné výši zaplatit na bankovní konto zhotovitele ve smlouvě uvedené.

Čl. V

Fakturační a platební podmínky

1. Platba paušálu je čtvrtletní.
2. Splatnost faktury 30 dnů.
3. Práce účtované nad paušál se řídí dle ceníku č. 2015, který je nedílnou součástí této smlouvy a byl předán objednateli, který toto stvrzuje podpisem této smlouvy.
4. Práce a činnosti v ceníku neuvedené budou účtovány sazbou 350,- / 1 hod + zákonná DPH.
5. Dopravné mimo paušál – použití motorového vozidla bude účtováno v sazbě 9,- / 1 km + zákonná sazba DPH pro obě cesty (tam i zpět).
6. Zhotovitel má právo zvýšit cenu na základě zvýšení nákladů způsobných změnami norem, předpisů, vyhlášek a zákonů s účinností 2 měsíce po odeslání písemného avíza objednateli. Nevyjádří-li objednatel písemně do 1 měsíce po obdržení avíza svůj nesouhlas se změnou ceny, platí, že nová cena byla dohodnuta.
7. Na základě údajů o inflaci vydávaných Českým statistickým úřadem, je zhotovitel oprávněn upravit sjednanou cenu od 1.1.2016 a každý následující rok poté.

Čl. VI.

Odstoupení od smlouvy a porušení smluvních povinností

1. Za podmínek uvedených v zákoně a ve VTOP mají zhotovitel i objednatel právo od této smlouvy odstoupit
2. V případě porušení smluvních povinností a za podmínek uvedených v zákoně a ve VTOP mají zhotovitel i objednatel právo uplatnit vůči sobě navzájem smluvní pokutu způsobem a ve výši ve VTOP uvedeným.

Čl. VII.

Řešení vzájemných sporů, volba práva, věcná a místní příslušnost soudu.

Smluvní strany se navzájem tímto dohodly, že veškeré spory vyplývající ze vzájemné odpovědnosti za plnění předmětu smlouvy, plnění ostatních smluvních a zákonných povinností každou smluvní stranou, odpovědnost za vznik a náhradu škody, kterou si smluvní strany případně navzájem způsobí budou především řešit vzájemným jednáním s cílem dosáhnout vzájemně uspokojivého řešení pro obě smluvní strany a plného narovnání všech vzájemných smluvních a zákonných povinností smluvních stran a to za podmínek níže uvedených takto :

1.

a) doručení písemné výzvy s programem jednání a listinami vztahujícími se k předmětu jednání (např. Protokoly o nesplnění povinností druhé smluvní strany, zjišťovací protokoly o vzniku škody, zápisy atd.) druhé smluvní straně se svoláním osobního jednání zástupců obou smluvních stran v sídle svolatele jednání a to nejpozději ve lhůtě 15 dnů od doručení výzvy.

b) sepsání závazného protokolu o jednání s jeho závěry vedoucími k odstranění vad, škod, atd. které jednáním jedné smluvní strany druhé vznikly, jakožto uzavření dohody o náhradě případných škod a jejich uhrazení v závazném termínu, Protokol o jednání bude vždy stvrzen jako správný a úplný podpisy pověřených zástupců smluvních stran.

2.

V případě, že druhá smluvní strana se z jakéhokoliv důvodu nezúčastní svolaného jednání uvedeného v bodě 1. a) čl. VII, této smlouvy, nedojde ke vzájemné dohodě, nebo zavázaná smluvní strana nesplní svůj závazek vyplývající ze závazného protokolu o jednání s jeho závěry, vyplývající z dohody o náhradě škody atd. uzavřeného podle bodu 1, písm. b) čl.VII. této smlouvy je druhá smluvní strana oprávněna věc řešit příslušnou žalobou podanou k soudu.

3.

Pro případ řešení vzájemných sporů vyplývajících z neuskutečnění plnění rámcové smlouvy o dílo a jejich dodatků se smluvní strany tímto výslovně dohodly :

a) na místní a věcné příslušnosti obecného soudu, kterým je vždy místně a věcně příslušný obecný soud (tj. okresní, respektive krajský soud) dle sídla objednatele na území České republiky.

b) na volbě hmotného práva, kterým se smluvní a závazkové vztahy obou smluvních stran řídí a kterým je vždy zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a to bez ohledu na osobu a povahu druhého účastníka smlouvy a bez ohledu na místo uzavření smlouvy, které může být i mimo území České republiky,

c) na volbě procesního práva, podle kterého se bude případný soudní spor vždy před soudy projednávat a podle kterého budou soudy vést řízení, kterým je vždy občanský soudní řád (zák. č. 99/1963 Sb.) a další procesní předpisy České republiky.

Smluvní strany se podpisem této rámcové smlouvy o dílo navzájem zavazují pod sankcí neúčinnosti všech právních úkonů a jednání učiněných v rozporu s dohodou uzavřenou v čl. VII. této smlouvy, tuto vzájemnou dohodu dodržovat a podle ní postupovat.

Čl. VIII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je platná datem jejího podpisu a účinná od 1.11.2015
2. Smlouvu je možno měnit pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou číslovaného písemného dodatku.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech majících právní sílu originálu, z nichž objednatel obdrží pro svoji potřebu jeden stejnopis a zhotovitel obdrží dva stejnopisy.
4. Smluvní strany po pozorném přečtení smlouvy, VTOP a ceníku prací výslovně prohlašují, že jejich obsah odpovídá právním následkům jimi předvídaným a očekávaným, že tuto smlouvu uzavírají svobodně, vážně a určitě, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran, na důkaz čeho tuto smlouvu jako správnou podepisují.

Příloha :

- výpis z OR objednatele
- registrace k dani DPH zhotovitele
- Všeobecné technické a obchodní podmínky pro servis výtahů společnosti VYMYSLICKÝ – VÝTAHY spol. s r.o.
- ceník č. 2015



Vymyslický

A. Deklarace kvality a profesionality

- Zhotovitel se zavazuje provádět servisní činnost dle platné legislativy a norem zdvihacích zařízení pro objednatele za podmínek platné smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem. Všechny plánované servisní činnosti plánuje zhotovitel dle platných předpisů, norem a provozních podmínek daných výrobcem jednotlivých zařízení.
- Činnost dozorce na zdvihacím zařízení bude zaznamenávána do Knihy dozorce, která je uložena u objednatele.
- Pravidelné odborné prohlídky a zkoušky budou zaznamenány zhotovitelem do Knihy odborných prohlídek, která je uložena u objednatele. Za existenci, dostupnost a pravidelnou kontrolu odpovídá objednatel.

B. Vymezení smluvních ujednání smlouvy

Cena a platební podmínky

1. Cena měsíčního paušálu za vybrané služby je uvedena ve smlouvě Čl. IV. Identifikační číslo ceníku je vyznačeno ve smlouvě.
2. V případě, že se smluvní strany nedohodli o paušální úhradu poskytnutých služeb a prací, budou veškeré provedené práce a služby dodané zhotovitelem fakturovány dle ceníku 2015, není-li určeno ve smlouvě jinak. Identifikační číslo ceníku je vyznačeno ve smlouvě.
3. Ostatní práce a služby neuvedené v ceníku budou fakturovány v ceně hodinové sazby dle Čl. V. bod 4.
4. Při vyžádané realizaci služeb objednatelem podle Čl. III. Odst. Služba, bod 8. s nástupem na opravu do 4 hodin, po odsouhlasené pracovní době bude zhotovitelem na hodinovou sazbu účtován příplatek ve výši 25% v pracovní dny a příplatek ve výši 50% o sobotách, nedělích a o svátcích.
5. Při vyžádané realizaci služeb objednatelem podle Čl. III. Odst. Služba, bodu 9. s nástupem na opravu do 10 hodin bude zhotovitelem účtován příplatek na hodinovou sazbu ve výši 50% v pracovní dny, a příplatek ve výši 100% o sobotách, nedělích a o svátcích.
6. V případě dohodnuté úhrady služeb paušálem bude objednateli účtován příplatek 500,- Kč bez DPH za výjezd na odstranění provozní poruchy do 4 hodin o sobotách, nedělích a svátcích, není-li stanoveno smlouvou výslovně jinak.
7. Odstranění závad způsobených neoprávněnou manipulací, špatnou obsluhou, přetěžováním, odcizením, násilným poškozením, živelnými událostmi nebo jinými případy vyšší moci, není v ceně paušálu.
8. Všechny ceny uvedené ve smlouvě či přílohách jsou uvedeny bez DPH, které bude účtováno v zákonem stanovené výši ke dni vzniku nároku na úhradu ceny.
9. Zhotovitel je oprávněn dohodnutou paušální cenu za poskytnuté služby fakturovat objednateli čtvrtletně předem a to tak, že příslušná faktura bude vystavena v poslední dekádě prvního měsíce za čtvrtletí, kterého se faktura bude týkat. První fakturace bude zhotovitelem provedena v měsíci počátku platnosti této smlouvy. Splatnost faktur je 14 dnů od data doručení, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
10. V případě prodloužení placení služeb ze strany objednatele, je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli úroky z prodloužení určené postupem podle ust. § 2 nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodloužení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměnu likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.
11. V případě prodloužení platby o více jak 40 dnů ze strany objednatele, je zhotovitel oprávněn (pokud od smlouvy svým jednostranným právním úkonem neodstoupí) zcela přerušit nebo omezit provádění sjednaných prací a služeb, přičemž nepřejímá žádnou a smluvní odpovědnost za provozní způsobilost a jakékoliv škody, které tímto vznikly objednateli nebo třetí osobě. Po uhrazení závazků plynoucích z této smlouvy

Všeobecné technické a obchodní podmínky pro servis společnosti Vymyslický - výtahy spol. s r.o. (VTOP)

zhotovitel automaticky obnoví sjednané práce po předchozím provedení odborné (ověřovací) zkoušky na předmětných zařízeních.

12. Odborná (ověřovací) prohlídka uvedená pod písmenem B bod 11 v obsahu VTOP bude zhotovitelem účtována a objednatelem uhrazena nad rámec smlouvy. V případě změny zákonů, vyhlášek, norem, technických, bezpečnostních, cenových, daňových nebo jiných předpisů majících vliv na konečnou cenu předmětu díla a růstu inflace, je zhotovitel oprávněn úměrně cenu podle toho upravit – po předchozím upozornění a odsouhlasení objednatelem. V případě neshody, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit.

13. zhotovitel neodpovídá za stav zdvihacího zařízení, jeho provoz a následky v případě neoprávněného zásahu jiných osob na zdvihacím zařízení, zejména zásahu do vyhrazeného zařízení osobami bez oprávnění ve smyslu zákona č. 19/1979 Sb. A násl. předpisů, a dále v případech, kdy objednatel odmítne provedení prací bezpečnostního charakteru nebo nebylo respektováno doporučení k vyřazení zdvihacího zařízení z provozu z bezpečnostních důvodů. Zhotovitel je v takovémto případě vymaněn z jakékoliv zákonné a právní odpovědnosti.

14. Obě strany se zavazují navzájem informovat o jakýchkoli změnách majících vztah k této smlouvě. Odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem je kryta pojištěním zhotovitele do výše 5 000 000,- Kč pojistné události. Zhotovitel splňuje veškeré požadavky na servisní firmy dle ČSN 27 4002.

15. Počátek plnění předmětu smlouvy je stanoven ke dni účinnosti smlouvy.

Zánik a změna smlouvy

1. Není-li dále ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, smlouva zaniká :

- a) uplynutím doby, na kterou byla smlouva uzavřena
- b) písemnou dohodou obou stran
- c) výpovědí
- d) odstoupením od smlouvy

2. smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze písemným číslovaným dodatkem, podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatek zhotovuje a čísluje zhotovitel.

3. Smluvní strany se na základně vzájemného souhlasu mohou písemnou dohodou o zániku smlouvy o dílo na dobu neurčitou, případně o zániku smlouvy na dobu určitou dohodnout za níže uvedených podmínek.

- a) v dohodě o zániku smlouvy o dílo budou vždy vypořádány všechny vzájemné pohledávky obou smluvních stran a tyto budou v dohodnuté lhůtě smluvními stranami navzájem v plné míře uspokojeny v rámci uzavření dohody o zániku smlouvy o dílo ke dni jejího podpisu a nabytí platnosti se stávají veškeré dosud nesplatné závazky obou smluvních stran splatnými.
- b) splatnost dohody o zániku smlouvy o dílo nastává v den jejího podpisu, účinnost nastává ke dni, kdy budou vzájemné závazky obou smluvních stran prokazatelně vyrovnány.
- c) smluvní strany jsou povinny si navzájem vydat písemné potvrzení o tom, že druhá smluvní strana vůči smluvní straně vyrovnala veškeré její závazky.

4. V případech, kdy je mezi smluvními stranami uzavřena smlouva o dílo na dobu neurčitou, jsou smluvní strany oprávněny platnost a účinnost smlouvy o dílo ukončit výpovědí bez udání výpovědního důvodu a to v tříměsíční výpovědní době, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně.

Písemná výpověď smlouvy o dílo musí být zaslána a doručena druhé smluvní straně do jejího sídla prokazatelným způsobem tj. doporučený dopis s dodejkou nebo předána osobně proti potvrzení o převzetí výpovědi oprávněným zástupcem smluvní strany.

5. objednatel má právo odstoupit od smlouvy vedle zákonných důvodů i v případě :

- a) prokázání opakovaného nedodržování termínu, rozsahu a kvality



prací ve smlouvě sjednaných, které by bránily bezpečnému užívání a provozní způsobilosti zdvihacího zařízení.

b) rozhodnutí vlastníka stavby o změně účelu a způsobu používání předmětného zařízení.

6. zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy vedle zákonných důvodů i v případě, že :

a) zjistí na servisovaném zdvihacím zařízení zásahy jiných osob podnikajících ve stejném předmětu činnosti jako zhotovitel, případně neoprávněné zásahy jiných osob.

b) objednatel odmítne návrh zhotovitele na provedení prací nutných k zajištění bezpečného provozu zdvihacího zařízení resp. tyto práce neobjedná.

c) objednatel předem neprojedná se zhotovitelem změnu druhu a účelu způsobu používání zdvihacího zařízení

d) nebude objednatelem provedena úhrada všech jeho finančních závazků vůči zhotoviteli ve lhůtě splatnosti.

Odstoupení od smlouvy je účinné od následujícího dne po dni jeho doručení druhé straně formou doporučeného dopisu.

C Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je povinen vést při užívání zdvihacího zařízení a jeho provozu doklady a dokumentaci v rozsahu ČSN 27 4002 a násl. právních a technických předpisů. Objednatel je povinen tuto dokumentaci řádně uchovávat a vždy předložit zhotoviteli k provedení patřičných záznamů a je povinen dodržovat a plnit ostatní platná ustanovení všech právních předpisů a norem, které se k užívání a bezpečnému provozu zdvihacího zařízení vztahují. Objednatel nesmí užívat zdvihací zařízení, strojovnu a šachtu k jiným účelům. Objednatel zajistí včasný a bezpečný přístup k zařízení, které souvisí s plněním předmětu této smlouvy.

2. Zhotovitel je povinen seznámit objednatele po každé odborné zkoušce s jejím výsledkem a případným návrhem na potřebná opatření k zajištění další bezpečnosti a provozuschopnosti zařízení. Zhotovitel bude informovat objednatele o podstatných změnách v normách a předpisech souvisejících s plněním předmětu smlouvy. Splnění této povinnosti zhotovitel písemně uvede do dokumentace zdvihacího zařízení a nechá si zástupcem objednatele potvrdit podpisem.

3. smluvní strany se dohodly, že servisní činnosti stejně jako další služby a výkony související s údržbou a provozem zdvihacího zařízení po dobu platnosti a účinnosti smlouvy budou prováděny pouze zhotovitelem v souladu s příslušnou ČSN 27 4002.

D. Záruky za kvalitu provedené údržby služeb

1. Objednatel má právo na odstranění vad, nebo úhradu prokazatelných sankcí udělených státním odborným dozorem, vzniklých v důsledku porušení smluvních a zákonných povinností zhotovitele.

2. zhotovitel odpovídá za škody způsobené třetím osobám pouze v případě prokazatelného porušení jeho povinností vyplývajících ze smlouvy nebo ze zákona. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce a služby 30 dnů. Na zhotovitelem dodané drobné náhradní díly (mimo žárovek a zářivek) je poskytnuta záruka 6 měsíců.

3. záruka se nevztahuje na závady způsobené provozním opotřebením, nesprávnou nebo neoprávněnou manipulací se zdvihacím zařízením, odcizením komponent, násilným poškozením zdvihacího zařízení , živelnými událostmi nebo jinými případy vyšší moci. Za vyšší moc je považována okolnost, kterou zhotovitel nemohl předvídat ani odvrátit nebo překonat.

4. Odstranění závady, na kterou se záruka vztahuje, bude neprodleně provedeno za podmínky všech uhrazených splatných závazků objednatele (po době splatnosti).

5. Jakékoliv opravy a údržbu zdvihacího zařízení je oprávněn provádět po dobu záruky jen zhotovitel nebo jím určená servisní firma. Pokud na zdvihacím zařízení provede jakékoliv zásahy (a to vč. servisních úkonů zhotovitelem neschválenou servisní firmou) jiná třetí osoba, záruka zaniká.

Přehled technických pojmů smlouvy

1. Pravidelná preventivní údržba „PÚ“ zahrnuje:

- doplnění olejů a mazání dle mazacího plánu, který je stanoven výrobcem. cca 1 x 3 měsíce
- čištění zařízení od provozních nečistot
- kontrolu funkčního stavu zdvihacího zařízení dle normy či návodu výrobce, seřízení a nastavení

Likvidaci pomocného materiálu, olejů, mazadel a čisticích prostředků zajišťuje zhotovitel v souladu se zákonem o ochraně životního prostředí. Nový olej a jeho výměna do pohonné jednotky není v ceně pravidelné preventivní údržby a bude dodán a účtován na základě samostatné objednávky.

2. Pravidelná provozní prohlídka „PP“ zahrnuje:

- kontrola přesnosti zastavení, stav ovladačů, osvětlení v kabině a nástupištích,
- kontrola zajištění dveří a celkové funkčnosti zdvihacího zařízení

Pro vykonávání funkce dozorce zdvihacího zařízení zhotovitelem je třeba ve smlouvě objednat čl. III odst. Služba, bod 2. Funkci dozorce zdvihacího zařízení může po zaškolení odborným servisním pracovníkem provádět objednatelem určená osoba dle čl. III., odst. Služba, bod 11 smlouvy. Dozorce má za povinnost dokumentovat v Knize dozorce zdvihacího zařízení všechny provedené prohlídky.

3. Pravidelná odborná prohlídka „OP“ zahrnuje:

- všeobecnou kontrolu bezpečnostních komponent zhotovitelem dle ČSN 27 4002 v periodách dle ČSN 27 4007 a jejich následných novel

4. Pravidelná odborná zkouška „OZ“ zahrnuje:

- ověření funkce zdvihacího zařízení a způsobilosti k dalšímu provozu
- kontrola elektrického zařízení
- provedení zátěžových zkoušek
- úkony dle ČSN 27 4007 a následných novel

Výsledky odborné zkoušky jsou předány zhotovitelem objednateli ve formě protokolu. Objednatel je povinen podpisem protokolu oprávněnou osobou potvrdit seznámení se s výsledky zkoušek.

5. Pravidelná inspekční prohlídka „IP“ zahrnuje:

- posouzení provozních rizik zdvihacího zařízení inspekčním orgánem ČR
- technickou asistenci odborného zástupce zhotovitele u inspekční prohlídce

Výsledky inspekční prohlídky jsou předány inspekčním orgánem objednateli ve formě protokolu. Kopie protokolu je uložena v archivu u zhotovitele po dobu nejméně 10ti let.

6. Školení dozorce a řidiče zdvihacího zařízení „ŠD“ zahrnuje:

- zaškolení odborným servisním pracovníkem osobu určenou objednatelem dle normy ČSN 27 4002 a následných novel.

Protokol potvrzený podpisem zaškolenu osobou uložený v archivu zhotovitele nejméně 10 let

7. Čištění prohlubně šachty „ČP“ od provozního odpadu zahrnuje:

- pravidelnou kontrolu a čištění prohlubně šachty od provozního odpadu

Do této služby nespádá speciální čištění způsobené např. havárií, po požáru nebo znečištění způsobené vandalisem.

8. Odstraňování poruch 7-19 hod. zahrnuje:

- na základě telefonické či písemné objednávky objednatele bude zhotovitel zajišťovat odstranění provozních poruch zdvihacího zařízení v pracovní dny od 7:00 do 19:00 v maximální časové lhůtě 4 hodin od nahlášení poruchy, není-li stanoveno smlouvou jinak.

Telefonní linka 00420 737 211 298 či email servis@vymyslicky.cz umožňuje objednateli telefonní či elektronické oznámení poruchy 24 hodin denně po celý rok. Hovor či email je zaznamenán a veden v informačním systému firmy až do jeho úplného vyřešení. Jestliže porucha nebyla způsobena při běžném provozu a užívání zařízení (vandalismus), či oprava je provedena na požadavek objednatele mimo odsouhlasenou pracovní dobu ve smlouvě služba čl. III., odst. Služba, bod 8., jsou tyto úkony účtovány zvlášť, mimo paušální cenu smlouvy. V těchto případech bude zakázkový list zhotovitele potvrzen pověřenou osobou jako podklad pro fakturaci. Nebude – li dohodnuto jinak, za pověřenou osobu objednatele se považuje osoba, která nahlásila či požádala o opravu zařízení. V případě nezastižení žádné osoby ze strany objednatele vyznačí zhotovitel na pracovním výkazu v místě podpisu „nepřítomen“.

9. Odstraňování poruch 19-7 hod. zahrnuje:

- na základě telefonické či písemné objednávky objednatele bude zhotovitel zajišťovat odstranění provozních poruch zdvihacího zařízení v pracovní dny od 19:00 do 7:00 v maximální časové lhůtě

10 hodin od nahlášení poruchy, není-li stanoveno smlouvou jinak.

Telefonní linka 00420 737 211 298 či email servis@vymyslicky.cz umožňuje objednateli telefonní či elektronické oznámení poruchy 24 hodin denně po celý rok. Hovor či email je zaznamenán a veden v informačním systému firmy až do jeho úplného vyřešení. Jestliže porucha nebyla způsobena při běžném provozu a užívání zařízení (vandálismus), či oprava je provedena na požadavek objednatele mimo odsouhlasenou pracovní dobu ve smlouvě služba ČL III., odst. Služba, bod 9.; jsou tyto úkony účtovány zvlášť, mimo paušální cenu smlouvy. V těchto případech bude zakázkový list zhotovitele potvrzen pověřenou osobou jako podklad pro fakturaci. Nebude – li dohodnuto jinak, za pověřenou osobu objednatele se považuje osoba, která nahlásila či požádala o opravu zařízení. V případě nezastižení žádné osoby ze strany objednatele vyznačí zhotovitel na pracovním výkazu v místě podpisu „nepřítomen“.

10. Vyproštění uvíznutých osob do 1 hodiny zahrnuje:

- na základě telefonické objednávky objednatele vyproštění uvíznutých osob, zvířat či předmětů do 1 hodiny od nahlášení objednatelem
- zajištění nefunkčního zařízení do bezpečné polohy a zjištění závady

V případě jednoduché závady bude provedena oprava zprovoznění zařízení, závažnější závada bude odstraněna v normální pracovní době. V případě, že po nahlášení závady zařízení nebude osoba přítomna a zařízení bude funkční, má zhotovitel nárok na vyúčtování nákladů spojených s kontrolou zařízení a marným výjezdem mechanika.

11. Provádění provozních prohlídek provozovatelem zahrnuje:

- poučení objednatele o povinnosti provádět provozní prohlídky dle ČSN 27 42 007 a vedení jejich evidencí
- odpovědnost za plnění tohoto bodu je plně na objednateli

12. Odstranění závad zjištěných při OP, OZ a IP je vždy nutno objednat písemně. Na tyto práce bude vyhotovena samostatná cenová nabídka.

E. Závěrečná ustanovení

Jsou-li v textu smlouvy a VTOP citovány současně platné předpisy, rozumí se tím i jejich případné novely, změny a doplňky k nim a to i tehdy, pokud nabudou právní moci a účinnost po podepsání smlouvy.

Závazky vyplývající ze smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce smluvních stran.

Pro účely smlouvy a VTOP je odsouhlasenou pracovní dobou zhotovitele pondělí až pátek od 7:00 do 15:00 hodin, pokud na tyto dny nepřipadá státní svátek.

Všeobecné technické a obchodní podmínky pro servis společnosti VYMYSLICKÝ-VÝTAHY spol. s r.o. (VTOP) jsou nedílnou a podstatnou součástí Smlouvy o dílo o údržbě a servisu výtahu a obě smluvní strany prohlašují, že se s těmito řádně seznámil a na důkaz souhlasu s jejich obsahem tyto zároveň se smlouvou podepisují.

Kod	Název	cena
10001	zahájení a ukončení montáže	165 Kč
10002	hodinová zúčtovací sazba	350 Kč
ELEKTR. PŘÍSTROJE - STROJOVNA		
101 Jistič všech typů		
10101	výměna	285 Kč
102 Tavná pojistka		
10201	výměna pojistky	30 Kč
10202	výměna lůžka	150 Kč
103 Hlavní vypínač		
10301	vyčištění	180 Kč
10302	výměna nebo DM	330 Kč
10303	oprava přívodu	660 Kč
104 Koncový vypínač		
10401	vyčištění, seřízení, promazání	180 Kč
10402	výměna nebo DM	490 Kč
10403	seřízení KyZ (vč.zastávek)	295 Kč
105 Směrový stykač		
10501	oprava na místě	185 Kč
10502	výměna za stejný typ	330 Kč
10503	výměna za jiný typ	660 Kč
106 Relé		
10601	oprava na místě	145 Kč
10602	výměna za stejný typ	210 Kč
10603	výměna na patici	140 Kč
10604	výměna za jiný typ	380 Kč
10605	výměna na VRN3	800 Kč
10606	výměna kompl. VRN3, VBN3 atd.	950 Kč
10607	výměna za adaptér	3 000 Kč
107 Výtahový rozvaděč		
10701	vyčištění, seřízení	280 Kč
10702	oprava na místě	810 Kč
10706	Oprava, seřízení a výměna FSM	1 800 Kč
10707	Oprava, seřízení mikropr. desky	2 250 Kč
10709	Oprava měniče, Autotuning	350 Kč
108 Brzdový magnet		
10801	oprava na místě	195 Kč
10802	výměna nebo DM	295 Kč
10803	výměna cívky	610 Kč
109 Elektromotory		
10901	vystředění do osy do S3	280 Kč
10902	vystředění do osy S4,S5	340 Kč
10903	vystředění do osy -,56	580 Kč
10904	výměna za stejný typ	1 530 Kč
10905	výměna za jiný typ	3 400 Kč
10906	doplnění oleje ložisek	120 Kč
10907	výměna oleje ložisek	245 Kč
10908	vyčištění, výměna olejov. znaku	105 Kč
STROJE A JEJICH ČÁSTI		
201 Převodovky		
20101	očištění, umytí celého stroje	580 Kč
20102	výměna axiálního ložiska S3	1 620 Kč
20103	výměna axiálního ložiska S4	1 930 Kč

20104	výměna axiálního ložiska S5, S6	4 100 Kč
20105	seřízení axiálního ložiska do S4	440 Kč
20106	seřízení axiálního ložiska S5, S6	820 Kč
20107	výměna gumových válečků	170 Kč
20108	výměna oleje S1,S2	260 Kč
20109	výměna oleje S3, S4	330 Kč
20110	výměna oleje S5, S6	590 Kč
20111	doplnění oleje do S4	160 Kč
20112	doplnění oleje nad S4	240 Kč
202 Kladky, ložiska		
20201	prom.lisem pomocí redukce	75 Kč
20202	promazání, doplnění tuku	55 Kč
203 OR - strojovna		
20301	vyčištění, promazání, umytí	165 Kč
20302	výměna za stejný typ	650 Kč
20303	výměna za jiný typ	1 930 Kč
204 Brzda		
20401	výměna obložení LM 12	1 380 Kč
20402	seřízení brzdových čelistí	185 Kč
20403	výměna ob]. třecí spojky (4 čelisti)	2 385 Kč
20404	seřízení třecí spojky (4 čelisti)	365 Kč
KLECE		
301 Spínače, snímače (klcc, dveře)		
30101	oprava a seřízení na místě	195 Kč
30102	výměna a seřízení	215 Kč
30103	výměna za jiný typ	410 Kč
302 Tlačítkové tablo panel		
30201	oprava na místě - I ks	155 Kč
30202	výměna na místě - 1 ks	95 Kč
30203	výměna celého tabla na místě	450 Kč
30204	oprava celého tabla na místě	360 Kč
30205	oprava panelu na místě	450 Kč
30206	výměna celého panelu	960 Kč
30207	výměna za jiný typ příplatek	1 000 Kč
30208	oprava, nast. komunik. hl. pater, displ	450 Kč
303 Odkláněcí magnet a křivka		
30301	oprava, seřízení oM1	255 Kč
30302	oprava, seřízení křivky oM1	240 Kč
30303	výměna oM1	335 Kč
30304	výměna křivky oM1	320 Kč
30305	oprava, seřízení OM 48/10	480 Kč
30306	instalace nové křivky + OM	1 680 Kč
30307	výměna za jiný typ - příplatek	500 Kč
304 Osvětlení klece		
30401	oprava na místě	280 Kč
30402	výměna tělesa	610 Kč
30403	výměna za jiný typ - příplatek	1 150 Kč
30404	výměna žárovky	90 Kč
30405	výměna zářivky trubice	125 Kč
30406	oprava ventilátoru	420 Kč
305 Vlečné kabely		
30501	vyrovnaní a upevnění všech	375 Kč
30502	výměna nebo doplnění I ks	1 095 Kč

30503	výměna závěsu kabelu - 1 ks	210 Kč
306	Kabinové dveře	
30601	oprava a seřízení ručních dveří	280 Kč
30602	DM pro opravu do dílny	1 170 Kč
30603	oprava a seř. automatických dveří	390 Kč
30604	seřízení proti sevření	195 Kč
30605	seřízení reverzního spínače	175 Kč
30606	výměna kladky - 1 ks	160 Kč
30607	výměna běžece - 1 ks	120 Kč
30608	oprava a seřízení pohonu dveří	550 Kč
30609	oprava, výměna fotozávory	340 Kč
307	Křívka PP, clony	
30701	upevnění a seřízení	270 Kč
30702	výměna nebo DM	430 Kč
30703	seřízení clony-1 patro	165 Kč
308	Závěs - zachycovače	
30801	vyrovnání vahadla	180 Kč
30802	vyčištění, seřízení závěsu	295 Kč
30803	vyčištění, seřízení zachycovačů	630 Kč
30804	výměna všech zachycovačů	660 Kč
30805	umytí hlavy klece	420 Kč
309	Vodící čelisti	
30901	seřízení a vymezení vůle -2 ks	360 Kč
30902	výměna čelisti -2 ks	510 Kč
30903	dotažení výplně kabiny	580 Kč
310	Podlaha - strop	
31001	výměna dřevěné podlahy lm	1 020 Kč
31002	seřízení, vyčištění, promazání	265 Kč
31003	výměna podlahoviny do lm	685 Kč
31004	vyčištění stropu kabiny	185 Kč
311	OR - kabina	
31101	zkrácení lanka	260 Kč
31102	výměna lanka, DM	965 Kč
31103	dotažení svorek	180 Kč
31104	doplnění svorky-1 ks	95 Kč
VODÍTKA A PROTIVÁHY		
401	Vodítka klece a protiváhy	
40101	vyrovnání vodítek lm (pár)	65 Kč
40102	dotažení spojek - 1 ks	65 Kč
40103	dotažení přichytek 1 pár	55 Kč
40104	výměna přichytky - 1 ks	55 Kč
40105	kompl.vyrov. a dotažení do 2 st.	640 Kč
	kompl.vyrov. a dotažení do 7 st.	960 Kč
	kompl.vyrov. a dotažení do 9 st.	1 200 Kč
	kompl.vyrov. a dotažení nad 9 st.	1 560 Kč
40106	vyrovnání drátů	810 Kč
40107	výměna drátů	3 500 Kč
402	Protiváha	
40201	seřízení vůle čelisti mezi vodítky	195 Kč
40202	výměna vodících čelisti - 2 ks	295 Kč
40203	výměna vod. čelistí (dráty) -4 ks	295 Kč
40204	vyrovnání závěsu	260 Kč
ŠACHETNÍ DVEŘE		
501	Spínače šachetních dveří	
50101	oprava, vyčištění, seřízení SV4	105 Kč
50102	výměna SV4	110 Kč
50103	výměna můstku SV4, seřízení	140 Kč
50104	výměna spínače v DU1, DU4	105 Kč
50105	výměna vnitřní páčky DU1	105 Kč
50106	výměna a seřízení vnější páčky	115 Kč

50107	výměna DU1, DU4	290 Kč
50108	seřízení uzáv.nákladního výtahu	260 Kč
50109	promazání DU1, DU4 apod.	90 Kč
502	Šachetní dveře osobního výtahu	
50201	kompletní seřízení a promazání	240 Kč
50202	seřízení samozavírání všech typů	95 Kč
50203	výměna samozavírání za stejný typ	180 Kč
50204	oprava samozavírání na místě	180 Kč
50205	výměna samozavírání za jiný typ	420 Kč
50206	výměna pružiny a seřízení	180 Kč
50211	výměna drátoskla	510 Kč
50212	výměna lepeného skla - velké	575 Kč
50213	výměna lepeného skla -malé	255 Kč
50214	výměna vodičů dveří	120 Kč
50215	seřízení křídla dveří (1 dveře)	160 Kč
503	Šachetní dveře nákladního výtahu	
50301	kompl. seřízení a prom.do 4 m2	450 Kč
50302	kompl. seřízení a prom.nad 4 m2	695 Kč
50303	oprava padací lišty	260 Kč
50304	oprava zvedací lišty-1 táhlo	410 Kč
50305	vyrovnání	820 Kč
50306	DM křídla dveří s vyrovnáním	1 240 Kč
504	Šachetní dveře malého výtahu, bariéry	
50401	kompletní seřízení a promazání	560 Kč
50402	výměna lanka	680 Kč
50403	oprava, prom. a seřízení dveřního zámku	350 Kč
50404	oprava najížděky dveřního zámku	180 Kč
505	Poklop stolového nákladního výtahu	
50501	vyrovnání	650 Kč
50502	seřízení, promazání	420 Kč
ZAŘÍZENÍ ŠACHTY		
601	Patrový přepínač	
60101	oprava, prom. a seřízení na místě	185 Kč
60102	výměna nebo DM	225 Kč
60103	nastavení clonky, seřízení 1 etáž	145 Kč
602	Tlačítkový ovladač	
60201	oprava, vyčištění	100 Kč
60202	výměna nebo DM	145 Kč
60203	výměna signální žárovky	45 Kč
60204	výměna displeje	235 Kč
603	Nouzový signál	
60301	oprava, seřízení	190 Kč
60302	výměna zvonku	220 Kč
604	OR - dolní část	
60401	promazání	190 Kč
60402	oprava, seřízení spínače	190 Kč
60403	výměna spínače	220 Kč
60404	výměna ložiska	960 Kč
60405	výměna celé dolní části	570 Kč
605	Koncový vypínač	
60501	vyčištění, seřízení	410 Kč
60502	DM tyčového KV	945 Kč
60503	DM táhlový KV, oprava na místě	1 080 Kč
606	Návody a štítky	
60601	doplnění - 1 ks	50 Kč
607		
60701	nárazníky - montáž - 1 výtah	965 Kč
60702	vyčištění dna šachty	220 Kč
608	Revizní jízda	
60801	montáž a zapojení	2 520 Kč

MAZÁNÍ**701 Vodítka**

70101	výtah do 5 stanic	280 Kč
70102	výtah 5-9 stanic	295 Kč
70103	výtah nad 9 stanic	395 Kč
70104	výměna oleje hydraul.výťahu	3 600 Kč
70105	mazání lan	390 Kč
	zkrácení lan (2 lana) každé další 160	880 Kč
70106	odsátí oleje a doplnění oleje do maza	80 Kč

800 ZKOUŠENÍ VÝTAHU**801 Odborné zkoušky**

80101	jednorychlostní s ruč. dveřmi	2 900 Kč
80102	dvourychlostní	3 900 Kč
80103	dvourychlostní s aut. dveřmi	4 100 Kč
80111	hydraulický	2 500 Kč
80112	malý nákladní	1 300 Kč
80113	stolový	1 300 Kč

802 Odborné prohlídky

80201	jednorychlostní s ruč. dveřmi	900 Kč
80202	dvourychlostní	1 150 Kč
80203	dvourychlostní s aut. dveřmi	1 200 Kč
80211	hydraulický - jednopístový	1 400 Kč
80212	hydraulická - dvoupístový	1 820 Kč
80221	malý nákladní / plošina	600 Kč
80311	Provozní prohlídka	250 Kč