

Smlouva o přeúčtování nákladů na odběr plynu

dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava – městský obvod Třebovice

5. května 5027/1, Ostrava–Třebovice, 722 00 Ostrava
zastoupeno: Mgr. Bc. Lukášem Volným, starostou
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 27-1651079319/0800

(dále jen „poskytovatel“)

HSF System a.s.

Lihovarská 689/40a, Kunčičky, 718 00 Ostrava
Zastoupená: [redacted], předsedou představenstva
IČO: 25903101
DIČ: CZ25903101
Peněžní ústav: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]

(dále jen „odběratel“)

(poskytovatel a odběratel dále také „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

I. Úvodní ustanovení

- Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době jejího uzavření. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé straně.
- Předmětem této smlouvy je poskytování dodávky plynu odběrateli, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“)
- Na základě Smlouvy o sdružených službách dodávky plynu (kategorie maloodběratel do 630 MWh / rok) uzavřené mezi poskytovatelem a dodavatelem plynu, dodává dodavatel plynu poskytovateli do odběrného místa plyn měřený samostatným měřicím zařízením (dále jen „plynoměr“).
- Identifikace odběrného místa:
 - adresa: parc. č. 590, k. ú. Třebovice ve Slezsku, obec Ostrava–Třebovice
 - č. OM 3240626157
 - EIC kód 27ZG700Z0642822H
- Ve smyslu § 3 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), není plnění podle této smlouvy podnikáním.

II. Předmět smlouvy

- Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje umožnit odběrateli odběr plynu z odběrného místa uvedeného v čl. I. odst. 3 této smlouvy, a to za účelem jeho využití pro realizaci stavby s názvem Sportovní hala Ostrava–Třebovice

na pozemku parc. č. 590 a 592/3 v k. ú. Třebovice ve Slezsku, obec Ostrava–Třebovice. Závazek odběratele je za skutečné množství odebraného plynu uhradit poskytovateli náklady dle čl. IV. této smlouvy.

2. Poskytovatel se v souladu s ustanovením § 62 odst. 1 písm. f) energetického zákona zavazuje poskytovat odběrateli plyn, a to prostřednictvím odběrového plynového zařízení umístěného v budově odběratele, specifikované v odst. 1 tohoto článku. Náklady na nákup plynu budou odběrateli pouze rozúčtovány podle skutečně odebraného množství.
3. Skutečné množství odebraného plynu bude zajištěno měřidlem, který je instalován odběratelem:

Plynoměr č.: 7042719
Typ: ME_161-PR-BK G6
Umístěný na pozemku: parc. č. 590 k. ú. Třebovice ve Slezsku

Počáteční stav ke stanovenému dni bude uveden v samostatném protokolu, který bude potvrzen oběma smluvními stranami.

III.

Doba trvání smlouvy a způsob jejího ukončení

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to od dne vpuštění plynu do OPZ do dne předání stavby Sportovní hala Ostrava–Třebovice, a to na základě předávacích protokolů. V předávacích protokolech bude uveden stav na plynoměru ke dni vpuštění plynu do OPZ a ke dni předání stavby, bude podepsán oprávněnými osobami obou smluvních stran.
2. Smlouva může být ukončena:
 - a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedenému v dohodě,
 - b) písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran s měsíční výpovědní dobou, která začíná běžet od prvního dne následujícího po doručení takovéto výpovědi druhé smluvní straně.
3. Poskytovatel je taktéž oprávněn od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy dle čl. V. odst. 4 a odst. 8 této smlouvy. K datu ukončení smluvního vztahu se obě smluvní strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky, na základě ročního vyúčtování.
4. Pokud bude smluvní vztah založený touto smlouvou ukončen, bude mezi smluvními stranami vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden stav na plynoměru ke dni ukončení právního vztahu, bude podepsán oprávněnými osobami obou smluvních stran.
5. V případě zániku odběratele přechází práva a povinnosti sjednané touto smlouvou v plném rozsahu na jeho právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

IV.

Náhrada nákladů

1. Cena plynu bude stanovena na základě poskytovatelem provedené přefakturace skutečných nákladů za dodávku odběratelem odebraného plynu. Smluvní strany se dohodly, že odběratel zaplatí poskytovateli za odebraný plyn náhradu ve výši odpovídající skutečným nákladům, které poskytovateli vzniknou za odebraný plyn a tyto náklady budou odběrateli rozúčtovány podle skutečného množství odebraného plynu naměřeného měřidlem uvedeným v čl. II. odst. 4 této smlouvy.
2. Vyúčtování uvedených nákladů uskuteční poskytovatel po ukončení této smlouvy ke dni ukončení s tím, že fakturu poskytovatel zašle odběrateli do 15 dnů po vyúčtování plynu vystaveného dodavatelem plynu poskytovateli.
3. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel je povinen odběrateli na jeho žádost předložit k nahlédnutí vyúčtování plynu, které obdržel od dodavatele na základě Smlouvy o sdružených službách dodávky plynu, ze kterého bude patrná cena dodávaného plynu za dané období.
4. Lhůta splatnosti faktury je stanovena dohodou smluvních stran na 15 dnů ode dne jejího doručení do datové schránky odběratele: xdhegfg. Při opožděné platbě uhradí odběratel poskytovateli kromě dlužné částky a zákonného úroku z prodlení také smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením faktury.
5. Faktura bude mít náležitosti účetního dokladu v souladu s ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

6. Nebude-li faktura obsahovat povinnou náležitost nebo budou nesprávně stanoveny náklady dle čl. IV. odst. 1 a 2 této smlouvy, je odběratel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit poskytovateli zpět na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy k provedení její opravy. Ve vrácené faktuře je odběratel povinen vyznačit důvod vrácení. Poskytovatel je povinen provést opravu vrácené faktury. Vrácením faktury k opravě či doplnění se přerušuje původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nově vyhotovené bezchybné faktury.
7. Smluvní strany se dohodly, že úhrada faktury bude provedena na číslo účtu uvedené poskytovatelem na příslušné faktuře.

V.

Další ujednání

1. Poskytovatel neodpovídá za plynulost a za přerušení dodávek plynu dodavatele plynu a rovněž nenese odpovědnost za škody vzniklé přerušením či omezením dodávek plynu dodavatelem plynu.
2. Ve věcech technických je za poskytovatele oprávněn jednat [REDAKCE], technický správce, email: [REDAKCE] a ve věcech technických je za odběratele oprávněn jednat [REDAKCE], email: [REDAKCE]
3. Poskytovatel se zavazuje, že v případě přerušení či omezení dodávek plynu z příčin na straně dodavatele plynu nahlásí odběrateli tuto poruchu bezodkladně po oznámení dodavatelem plynu, a to oprávněné osobě ve věcech technických dle čl. V. odst. 2 této smlouvy. V případě poruchy nebo omezení dodávek plynu je kontaktní osobou poskytovatele osoba uvedená v čl. V. odst. 2 této smlouvy.
4. Odběratel je povinen zajistit pravidelné revize a pravidelné kontroly odběrového plynového zařízení připojeného k odběrnému místu, což doloží poskytovateli na základě jeho výzvy. Nedoloží-li odběratel protokol o revizi či protokol o pravidelné kontrole poskytovateli, bude takové jednání podstatným porušením smlouvy a poskytovatel je oprávněn s okamžitou platností přerušit poskytování plynu a od této smlouvy odstoupit, tzn., že tato smlouva končí doručením oznámení poskytovatele o odstoupení od smlouvy odběrateli.
5. Poskytovatel neodpovídá za plynulost a za přerušení dodávek plynu ani v důsledku závady na odběrném plynovém zařízení a nenese odpovědnost za škody vzniklé tímto přerušením či omezením odběru plynu.
6. Pravidla omezení nebo přerušení dodávek a odběru plynu ze strany dodavatele plynu se řídí energetickým zákonem, který stanoví příslušné případy, kdy je dodavatel plynu k omezení nebo přerušení dodávek a odběru plynu oprávněn.
7. Odběratel je povinen po dobu trvání této smlouvy zaslat poskytovateli vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce aktualizovaný stav odebraného plynu změřeného plynoměrem dle čl. II. odst. 3 této smlouvy, a to technickému správci na email: [REDAKCE].
8. Odběratel je povinen kdykoli na žádost poskytovatele umožnit zástupci poskytovatele umožnit přístup do budovy uvedené v čl. II. odst. 3 této smlouvy a zkontrolovat skutečný stav odebraného plynu. Bude-li zástupci poskytovatele takový přístup za účelem kontroly odebraného množství plynu odběratelem znemožněn, bude takové jednání podstatným porušením smlouvy a poskytovatel je oprávněn s okamžitou platností přerušit poskytování plynu a od této smlouvy odstoupit, tzn., že tato smlouva končí doručením oznámení poskytovatele o odstoupení od smlouvy odběrateli.

VI.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o všech záležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v dohodě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Jestliže podle této smlouvy bylo plněno již před datem uveřejnění, smluvní strany se dohodly, že plnění realizované před tímto datem považují za řádné plnění dle podmínek uvedených v této smlouvě. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí poskytovatel.
4. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

Statutární město Ostrava
Městský obvod Třebovice

5. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž poskytovatel a odběratel obdrží po dvou vyhotoveních.
8. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Třebovice usnesením č. 111/8 ze dne 8.2.2023.

Za poskytovatele:
Místo: Ostrava
Datum: 21.2.2023

Mgr. Bc. Lukáš Volný
starosta

Za odběratele:
Místo: Ostrava
Datum: 28.2.2023

██████████
předseda představenstva