



## **NEMOCNICE BŘECLAV, příspěvková organizace**

U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav

telefon: +420 519 315 111, fax +420 519 372 112, [www.nembv.cz](http://www.nembv.cz)

IČ: 00 390 780, DIČ: CZ00390780, zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka č. 1233

### **Smluvní strany:**

#### **Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace**

se sídlem U Nemocnice 3066/1, Břeclav, PSČ 690 02, IČ: 00390780, DIČ: CZ00390780

zastoupená Ing. Petrem Bařkou, ředitelem

zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka č. 1233

bankovní spojení: [REDACTED]

na straně jedné jako objednatel (dále jen „pronajímatel“)

a

#### **TSC Hospital, s.r.o.**

se sídlem: Stodolní 316/2, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava,

IČ: 26872561

DIČ: CZ 26872561

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddíle C, vložka 40981

zastoupená: Ivou Hlatkou, jednatelkou

bankovní spojení: [REDACTED]

na straně druhé jako nájemce

(dále jen „nájemce“)

společně dále také jako „smluvní strany“

uzavírají

### **Dodatek č. 4**

**ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a nájmu movitých věcí ze dne 1.3.2022,**

takto:

#### **I.**

#### **Úvodní ustanovení**

Smluvní strany uzavřely dne 1.3.2022 Smlouvu o nájmu nebytových prostor a nájmu movitých věcí ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“), dle které pronajímatel poskytl nájemci nájem nebytových prostor o nacházejících se v budově občanské vybavenosti bez č.p/če postavené na na pozemku p.č. st. 4713/1, o výměře 3246 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, nacházející se v k.ú. a obci Břeclav, evidované na LV č. 6844 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, KP Břeclav, označené také jako „Pavilon A“ a na pozemku p.č. st. 4892/1, o výměře 3239 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, nacházející se v k.ú. a obci Břeclav, evidované na LV č. 6844 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, KP Břeclav, označené také jako „Pavilon B“. Předmětem nájmu jsou části uvedených nemovitých věcí dle uzavřené Smlouvy. Nájemce se zavázal za užívání předmětu nájmu hradit sjednané nájemné.

## **II. Předmět dodatku**

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

1. V čl. V. odst. 2) Smlouvy se mění výše úhrady nákladů na služby související s užíváním předmětu nájmu na částku **19.198,- Kč měsíčně včetně DPH.**

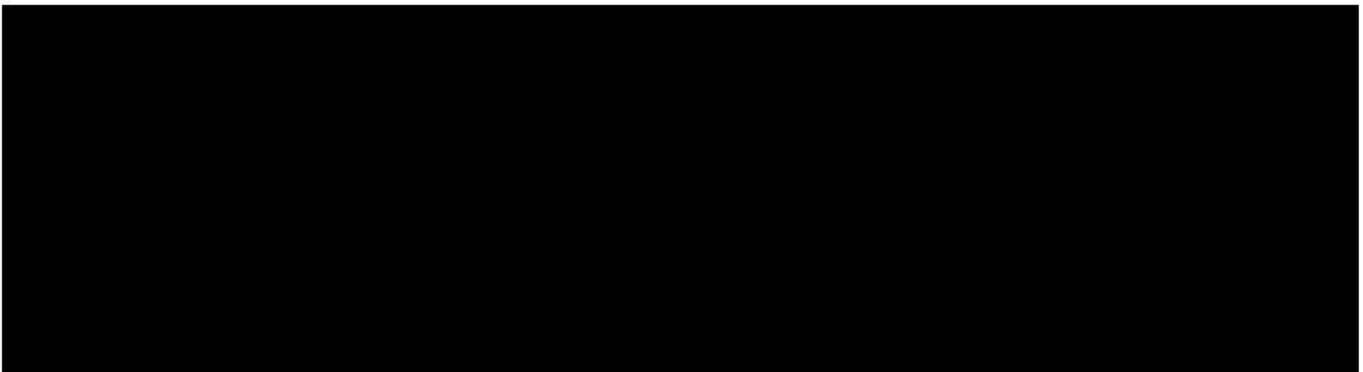
## **III. Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem **1.3.2023.**
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou originálních výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, přečetly si jej a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Břeclavi dne 28.2.2023

Pronajímatel:

Nájemce:



Věc: TSC HOSPITAL - místnost v pronájmu

### Lůžkový pavilon LO A

1. podzemní patro

C.M.	Název místnosti	Plocha (m2)
OO31	Jídelna	33,58
OO25	Šatna	28,80
O093, O094	WC, předsíň	3,36

### Lůžkový pavilon LO A - komplement

1. podzemní patro

C.M.	Název místnosti	Plocha (m2)
O109	Kancelář	28,25
O107	Sklad	28,72
0037 (O034)	Prádelna mopy (pouze vytápení + kalkulační list Příloha 3 B	28,28

### Lůžkový pavilon LO B

1. podzemní patro

C.M.	Název místnosti	Plocha (m2)
OO59, OO60	WC, předsíň stroje	3,38

### Lůžkový pavilon LO B - komplement

C.M.	Název místnosti	Plocha (m2)
O111	Šatna	27,39
O113	Šatna	27,39

Místnosti v pronájmu celkem

209,15 m2

elektřina		voda		vytápění	
kWh	Kč	m3	Kč	PJ GJ	Kč
50	278	66	8519	9	10402

Platba za služby

19198 Kč