

DZEMKOVÝ ÚŘAD
úřad pro Královéhradecký kraj
503 01 Hradec Králové
371

A

DODATEK č. 5 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 135N05/43

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
Zastoupený Ing. Petrem Lázněvským, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
Adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
IČ: 01312774
DIČ: CZ01312774
Bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 70017-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Obchodní firma: ZEAS Podorlicko a.s.
Sídlo: Trnov 99, PSČ 517 33
IČ: 48172812
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka
960
Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Josef Lelek – předseda představenstva**

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 135N05/43, kterým se mění výše ročního
nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 135N05/43 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 11.939,- Kč (slovy: Jedenáctisícdevětsetřicetdevět korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 15.208,- Kč (slovy: Patnáctisícdvěstěosm korun českých).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

23 -04- 2015

V Hradci Králové dne

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Kydlinovská 245/71
Králové

.....
Ceská republika – Státní pozemkový úřad
Ing. Petr Lázňovský
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
pronajímatel

.....
ZEAS Podorlicko a.s.
Ing. Josef Lelek
předseda představenstva
nájemce

ZEAS Podorlicko a.s.
517 33 Trnov 99 [2]
DIČ: CZ48172812

Za věcnou a formální správnost odpovídá:

.....
Pavel Fajfr
vedoucí oddělení správy
KP pro Královéhradecký kraj

Za správnost: Michaela Urbánková

.....
podpis

Újha k nájemní smlouvě č. 135N05/43

Uzavřeno: 27.5.2005 Účinná od: 1.6.2005 Roční nájem: 15 208 Kč

Trnov 99 Trnov

Obilní symbol: 13510543
 Datum tisku: 10.4.2015

Územní část	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
Újezd u Dobrušky	125	1	0	1	13	10 002	1 000 000	229	1,0	229,00
	159	0	0	1	13	10 002	1 000 000	36	1,0	36,00
	474	5	0	2	14	10 002	500 000	328	1,0	164,00
	474	11	0	2	14	10 002	500 000	181	1,0	90,50
	474	12	0	2	14	10 002	500 000	278	1,0	139,00
	474	16	0	2	14	10 002	500 000	658	1,0	329,00
	3 072	0	0	2	7	10 002	38 300	4 256	2,2	358,61
	3 149	0	0	2	7	10 002	38 300	4 651	2,2	391,89
	3 153	0	0	2	2	10 002	38 300	5 438	2,2	458,21
	3 211	0	0	2	2	10 002	38 300	7 319	2,2	616,70
	3 218	0	0	2	2	10 002	38 300	7 319	2,2	208,96
	3 525	0	0	2	2	10 002	38 300	2 480	2,2	1 679,47
	3 545	0	0	2	2	10 002	38 300	19 932	2,2	368,72
	3 563	0	0	2	2	10 002	38 300	4 376	2,2	767,27
	3 565	0	0	2	2	10 002	38 300	9 106	2,2	698,01
							8 284	2,2		
							67 552			6 535,34

Územní část	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
Hroška	141	5	0	1	13	10 002	1 000 000	618	1,0	618,00
	330	5	0	2	14	10 002	500 000	1 770	1,0	885,00
	347	4	0	2	14	10 002	500 000	10 601	1,0	5 300,50
	347	8	0	2	14	10 002	500 000	699	1,0	349,50
	347	9	0	2	14	10 002	500 000	446	1,0	223,00
	347	10	0	2	14	10 002	500 000	580	1,0	290,00
	347	11	0	2	14	10 002	500 000	290	1,0	145,00
	347	12	0	2	14	10 002	500 000	354	1,0	177,00
	347	18	0	2	7	10 002	36 800	115	2,2	9,31
	347	19	0	2	14	10 002	500 000	237	1,0	118,50
	347	25	0	2	14	10 002	500 000	11	1,0	5,50
	347	26	0	2	14	10 002	500 000	5	1,0	2,50
	347	40	0	2	14	10 002	500 000	1 076	1,0	538,00
	1 146	0	0	2	14	10 002	500 000	22	1,0	11,00
								16 824		
							84 376			15 208 Kč

CELKEM:

*, která je nedílnou součástí