





## 1. PODROBNÉ VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Jedná se o projektovou dokumentaci pro společné povolení stavby (DSP) dle vyhlášky 499/2006Sb, dle přílohy č. 8 s vyřízením stavebního povolení (popř. ohlášení stavby), dle nového stavebního zákona z roku 2018.

Jedná se o modernizaci výtahu v rozsahu, demontáž původního nevyhovujícího výtahového zařízení ze šachty a strojovny, provedení drobných zednických/zámečnických prací, instalace nového výtahu do šachty a strojovny s tím spojené dílčí části PD, architektonicko-stavební řešení, statika, požárně bezpečnostní řešení.

## 2. NABÍDKOVÁ CENA A OBSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Položka	Název položky	Cena (Kč)
2.1.	Dokumentace pro povolení stavby (DSP) – část A-D dokumentace	40.000Kč
2.2.	Zajištění stavebního povolení + správní poplatek za stavební povolení	20.000Kč
<b>CELKEM bez DPH</b>		<b>60.000,-</b>

### OBSAH PD:

#### 2.1. Dokumentace pro společné povolení stavby (DSP) – část A-D dokumentace, dle přílohy č.8, vyhlášky 499/2006 Sb v platném znění.

- 2.1.1. A. Průvodní zpráva
- 2.1.2. B. Souhrnná zpráva
- 2.1.3. C. Situační výkresy
- 2.1.4. D. Dokumentace stavby
  - 2.1.4.1. D. 1.1. Architektonicko-stavební řešení
  - 2.1.4.2. D. 1.2. Statika stavebních konstrukcí
  - 2.1.4.3. D. 1.3. Požárně bezpečnostní řešení
  - 2.1.4.4. D. 2.1. Strojní řešení výtahu

Dokumentace bude zpracována v jazyce českém a předána Investorovi v 4x (čtyřech) finálních vyhotoveních (včetně dokumentace předávané na stavební úřady k jejich ověření) v písemné (tiskové) formě a v 1x (jedenkrát) vyhotovení v digitální formě. Dokumentace bude předána v následujících formátech: \*.pdf, \*.xls (\*.xlsx), \*.doc (\*.docx), \*.dwg.

### Statická zpráva:

- zpracování statického posudku autorizovaným inženýrem pro statiku a dynamiku případ
- v případě nevyhovujících stávajících konstrukcí návrh konstrukcí nových s odpovídající stávajícího, popřípadě návrh nového základu s ohledem na nové zatížení od výtahu \*(v případě NESTANDARDU je potřeba řešit samostatnou cenovou nabídkou)



### Požárně nebezpečné řešení:

- pracování požárně bezpečnostního řešení autorizovaným inženýrem pro požární bezpečnost staveb s ohledem na konkrétní případ
- Posouzení stávajících úseků, popřípadě rozdělení na nové požární úseky a jejich posouzení dle platných norem
- Návrh řešení v případě nevyhovujících konstrukcí

### **2.2. Inženýrská činnost DSP – část E.**

- zajištění vyjádření příslušných dotčených orgánů (hasiči, památkáři, hygiena...atd.) a správců technické a dopravní infrastruktury, koordinované stanovisko,
- vyřízení společného povolení stavby, popř. ohlášení stavby

### Ve výše uvedených cenách není obsaženo následující:

- Inženýrskogeologický průzkum, hydrogeologický průzkum, měření radonu, geodetické zaměření výškopis a polohopis. – zajistí stavebník
- Studny, propustků, řádů apod.
- Akreditované měření hluku v případě požadavku KHS dle dané oblasti, v případě tepelných čerpadel
- Výkaz výměr, položkový rozpočet slepý/ostrý
- Ornitologické a jiné průzkumy, které nejsou uvedeny výše v nabídce
- Posudky a doplnění v rámci požadavků DOSS
- Zajištění stavebního povolení
- Zajištění kolaudace stavby
- Další navazující stupně projektové dokumentace jako je:
  - Dokumentace pro provedení stavby
  - Dokumentace skutečného provedení stavby
  - Dokumentace změny stavby před dokončením

## **3. TERMÍNY REALIZACE**

---

- Zahájení prací od 04/2023
- Zpracování dokumentace pro povolení stavby DSP – 8 týdnů od zahájení prací
- Zajištění povolení stavby
  - podání PD pro DSP na DOSS, DOTI a DODI – vyřizování cca 60dnů
  - podání PD na stavební úřad po získání všech potřebných dokladů a zpracování dle potřeb do dokumentace pro povolení stavby – vyřizování 30dnů
  - nabytí právní moci – 15 dní
  - termíny zajištění povolení jsou orientační



## 4. PLATNOST NABÍDKY

---

je 30 dnů ode dne podání nabídky.

## 5. SOUČINNOST INVESTORA

---

- Nabízející požaduje a ve vazbě na nabídnutou cenu předpokládá poskytnutí následujících údajů, dokumentů a dokumentace:
- Součinnost při rozhodování a upřesňování detailů v rámci projektů zasílané projektantem emailem. V případě delší prodlevy více jak 5 pracovních dní bude posunut termín odevzdání dokumentace o počet zpožděných dní.
- Zajištění způsobilé osoby pro komunikaci, zajištění případných podkladů a schvalování fází projektu.
- Strojní projekt výtahu (dispoziční výkres), technická zpráva výtahu, fotodokumentace stavby
- V případě výstavby nové výtahové šachty bude požadováno od dodavatele: projekt výtahové šachty, technická
- Zpráva šachty a statický výpočet ke konstrukci šachty + zatěžovací síly působící na základ pod šachtou

## 6. PLATEBNÍ PODMÍNKY (NÁVRH)

---

Cena za dílo bude vyúčtována daňovým dokladem vždy po předání každé části díla a to následovně:

- Před zahájením prací bude uhrazena záloha ve výši 50% z ceny díla, dle článku č.2.
- Doplatek bude uhrazen na základě předávacího protokolu a na základě vystavené faktury v den předání PD.
- Faktury budou vystavovány se splatností 14 dnů od data doručení.

## 7. ZÁRUKA

---

Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v rozsahu ustanovení Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (§ 2619, § 2113 a následujících).