**DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO**

uzavřené dne 24. 5. 2022 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále též jen „**smlouva**“)

Číslo smlouvy objednatele: OVÚP/1/2022

Číslo smlouvy objednatele - dodatku č. 1: OVÚP/1/2022-1

**SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel: Město Náchod**

Sídlo: Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod

Zastoupený ve věcech smluvních:

p. Janem Birke – starostou města

Zastoupený ve věcech technických:

Ing. Andreou Lipovskou, vedoucí odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Náchod

IČO: 00272868

DIČ: CZ00272868

Bankovní spojení: KB, a.s., pob. Náchod, číslo účtu: 222551/0100

Tel: +420 491 405 111

E-mail: [podatelna@mestonachod.cz](mailto:podatelna@mestonachod.cz)

ID datové schránky: gmtbqhx

(dále jen „**objednatel**“)

**Zhotovitel: Atelier architektury a urbanismu, s.r.o.**

Sídlo: Lipky č.p. 1283, 549 41 Červený Kostelec

Zastoupený: Ing. arch. Markem Wajsarem, jednatelem

IČO: 03637182

DIČ: CZ03637182

Bankovní spojení: ČSOB a.s. , číslo účtu: 275858639/0300

Tel:  +420 733 575 544

E-mail: [wajsar@kontexty.cz](mailto:wajsar@kontexty.cz)

ID datové schránky: wzhtpnp

(dále jen „**zhotovitel**“)

Předmětem tohoto dodatku č. 1 je na základě dohody smluvních stran rozšíření předmětu díla spočívajícího ve zpracování **Změny č. 4 Územního plánu Náchod**, jak vyplývá z doplnění  Obsahu Změny č. 4 Územního plánu Náchod, které schválilo Zastupitelstvo města Náchod na svém zasedání dne 27. 2. 2023, usnesením č. II. d/. Tento Obsah Změny č. 4 územního plánu Náchod – doplnění tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Vzhledem k rozšíření předmětu díla se smluvní strany dohodly na změně termínů zpracování díla a změně ceny díla.

**Čl. IV. TERMÍNY a MÍSTA PLNĚNÍ, bod 2.** smlouvy nově zní takto:

1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat dílo v následujících etapách a termínech:

- Zpracování návrhu Změny č. 4 – do 5 měsíců od podpisu smlouvy o dílo,

- Zpracování doplnění návrhu Změny na základě schváleného „Obsahu změny – doplnění“ do 1 měsíce od podpisu tohoto dodatku č. 1.

* Zpracování čistopisu Změny č.4 vč. vyhotovení úplného znění ÚP – do 2 měsíců od předání pokynů objednatele zpracovateli k dopracování finálního řešení.

**Čl. VI. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY, bod 1.** smlouvy nově zní takto:

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení Díla je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací Díla, jako je:

* Zpracování návrhu Změny č. 4: 240.000,- Kč bez DPH
* Zpracování návrhu Změny č. 4 – doplnění: 42.000,- Kč bez DPH
* Zpracování čistopisu Změny č. 4 vč. vyhotovení úplného znění ÚP: 80.000,- Kč bez DPH
* K shora uvedeným cenám bude při fakturaci přičtena DPH v zákonné výši.
* Cena celkem bez DPH činí 362.000,- Kč; **včetně DPH 21 % činí 438.020,- Kč** (slovy: čtyři sta třicet osm tisíc dvacet korun českých).

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 24. 5. 2022 se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek č. 1 se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 zašle k uveřejnění do registru smluv objednatel.

Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 uzavírají na základě jejich vážné vůle, určitě, srozumitelně a v souladu s dobrými mravy a souhlas s jeho obsahem stvrzují svými podpisy.

Uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo schváleno Radou města Náchoda dne 6. 3. 2023 pod číslem usnesení 19/340/23.

Příloha č. 1 – Obsah Změny č. 4 Územního plánu Náchod - doplnění, schválené dne 27. 2. 2023

V Náchodě dne …..………… 2023 V Červeném Kostelci dne ..………… 2023

Objednatel: Zhotovitel:

Město Náchod Atelier architektury a urbanismu, s.r.o.

**…………………………………………….. …………………………………………………..**

zast. Jan Birke zast. Ing. arch. Marek Wajsar

starosta města jednatel