

**Město Rychnov nad Kněžnou**

se sídlem Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

jednající starostou panem Ing. Janem Skořepou

IČ : 00275336

dále jen **p r o n a j í m a t e l**, na straně jedné

a

Jana Musilová

bytem Jungovo nábřeží 767, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČ : 67465391

dále jen **n á j e m c e**, na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**D O D A T E K č. 22**

k nájemní smlouvě č. 1571-2001 ze dne 2.5.2001 na prostory sloužící k podnikání v čp. 1571,  
Mírová ul. v Rychnově nad Kněžnou

Předmětem dodatku č. 22 je:

A) Zvýšení nájemného dle inflačního koeficientu.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 byla 15,1 %. V souladu s usnesením Rady města Rychnov nad Kněžnou číslo 43/2023 ze dne 18.01.2023 bylo rozhodnuto o uplatnění valorizační doložky pro rok 2023 pouze ve výši 6 %.

B) Navýšení záloh za služby z důvodu navýšení cen energií a to :

Záloha za vodné a stočné ..... 2.500,- Kč

Záloha za ohřev TUV ..... 3.000,- Kč

Záloha za dodávku tepla ..... 17.204,- Kč

Shrnutí plateb nájemce od 1.4.2023:

Roční nájemné..... 54.420,--Kč

**Měsíční úhrada nájemného..... 4.535,--Kč**

Roční zálohy na služby ..... 20.704,--Kč

**Měsíční úhrada za služby .....1.892,--Kč**

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

V Rychnově nad Kněžnou 28.2.2023

.....  
Za Město Rychnov nad Kněžnou  
Ing. Jan Skořepa

.....  
Jana Musilová

