



38345/O/2022-HMSU

Čj.: UZSVM/O/21540/2022-HMSU

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění,
IČ: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Povodí Odry, státní podnik

se sídlem Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava,
zastoupený Ing. Jiřím Tkáčem, generálním ředitelem,
IČ: 70890021
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. AXIV, vložka 584
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) tuto

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU Čj.: UZSVM/O/21540/2022-HMSU

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ustanovení § 19b zákona č. 219/2000 Sb. (Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu čj. UZSVM/O/24709/2022-HMSU, ZPHM-KA-267-19-Vym) příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s následující nemovitou věcí:

Pozemek

Parcela č.	Výměra v m²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota v Kč
819/3	7245	ostatní plocha	ostatní komunikace	-	2 201.788,-

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Darkov**, obec Karviná v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Karviná.

2. Součástí nemovité věci je zpevněná plocha a trvalé porosty.
3. Přejímající je státní podnik vzniklý na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. II.

Předávající majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o něm, jako o majetku trvale nepotřebném, rozhodnuto ředitelkou odboru Hospodaření s majetkem státu Územního pracoviště Ostrava dne 20.12.2022, Rozhodnutím č. j. UZSVM/O/20290/2022-HMSU.

Čl. III.

1. Předávající nemovitou věc uvedenou v Čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi včetně její součástí (zpevněná plocha a trvalé porosty) předává přejímajícímu, a to z příslušnosti hospodařit. Přejímající nemovitou věc uvedenou v Čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně její součástí (zpevněná plocha a trvalé porosty) od předávajícího přebírá, a to do práva hospodařit. Předávající a přejímající sjednávají, že zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s nemovitou věcí uvedenou v Čl. I. této smlouvy ve prospěch přejímajícího nastane k okamžiku, kdy návrh na zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy bude doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v Čl. I. této smlouvy je skutečnost, že předávaný majetek je zastavěn stavbou vodního díla „Levobřežní hráz Olše, km 24,600-26,300“, kde vykonává správu přejímající podle ustanovení § 48 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), a že přejímající majetek potřebuje pro zkvalitnění plnění povinností v rámci své působnosti, a to k výkonu správy vodních toků podle zákona č. 254/2001 Sb.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávané nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, vyjma níže uvedeného:
 - pozemek se nachází v dobývacím prostoru, v chráněném ložiskovém území a na území výhradního ložiska, proto na něj dopadají příslušná omezení dle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - pozemek se nachází v ochranném pásmu přírodního léčivého zdroje minerálních vod II. stupně,
 - pozemek se nachází v záplavovém území Q 100 a v aktivní zóně záplavového území,
 - na pozemku se nachází síť elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. a zařízení v majetku společnosti SmVaK Ostrava a.s.,
 - na pozemku se nachází stavba vodního díla „Levobřežní hráz Olše, km 24,600-26,300“ ve vlastnictví přejímajícího,
 - menší část pozemku je užívána dle veřejného registru půdy – LPIS soukromým zemědělcem.
8. Dále předávající prohlašuje, že není omezen v disponování s předávanou nemovitou věcí uvedenou v Čl. I. této smlouvy.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Povodí Odry, státní podnik

Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

Ing. Jiří Tkáč
generální ředitel
(přejímající)