

**Propachtovatelé:**

1. **Vladimíra Haklová**, datum narození:21.1.1959,  
trvale bytem: Milíčovská 238, Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 4,  
číslo bank. účtu: [REDACTED]  
(dále též jen „**Propachtovatel 1**“)  
a
2. **Karel Suchý**, datum narození:28.11.1948  
trvale bytem: Měděnecká 63/2, Dolní Chabry, 184 00 Praha 8,  
číslo bank. účtu: [REDACTED]  
(dále též jen „**Propachtovatel 2**“)  
a
3. **VIAGEM a.s.**, IČO: 048 17 320,  
sídlem: Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8,  
zast. Ing. Přemyslem Kubáněm, členem správní rady,  
číslo bank. účtu: [REDACTED]  
(dále též jen „**Propachtovatel 3**“)  
a
4. **Věra Vondráčková**, datum narození: 17.6.1947  
trvale bytem: Kolínská 357, 533 12 Chvaletice,  
číslo bank. účtu: [REDACTED]  
(dále též jen „**Propachtovatel 4**“)  
a
5. **Vendulka Volšická**, datum narození: 9.7.1951  
trvale bytem: V Americe 272/1, Dolní Chabry, 184 00 Praha 8,  
číslo bank. účtu: [REDACTED]  
(dále též jen „**Propachtovatel 5**“)  
(Propachtovatel 1-5 společně dále též jen „**Propachtovatelé**“)

a

**Pachtýř:** **Psychiatrická nemocnice Bohnice**, státní příspěvková organizace, IČO: 000 64 220,  
sídlem Ústavní 91, 181 02 Praha 8,  
zast. ředitelkou MUDr. Zuzanou Barboríkovou, MBA  
(dále též jen „**Pachtýř**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě ze dne 10. 4. 2008**

1. Účastníci uzavřeli dne 10. 4. 2008 pachtovní smlouvu, kterou Propachtovatelé, resp. jejich právní předchůdci, Pachtýři propachtovali na dobu neurčitou celé pozemky parc. č. 990/104, parc. č. 990/108, parc. č. 1016/85, parc. č. 1016/86 a parc. č. 1016/89, vše v k.ú. Čimice, o celkové výměře 64.011 m<sup>2</sup> (dále jen „smlouva“). Ke smlouvě byly uzavřeny 2 dodatky, a to dodatek č. 1 ze dne 28. 1. 2009 a dodatek č. 2 ze dne 28. 5. 2009.
2. Účastníci prohlašují, že v mezidobí od uzavření smlouvy vstoupil do smluvního vztahu ohledně pozemků parc. č. 990/108, parc. č. 1016/85, parc. č. 1016/86 a parc. č. 1016/89 Propachtovatel 3 jako právní nástupce Propachtovatele 4, a to ode dne 31. 8. 2021, kdy byl u příslušného pozemku proveden vklad nového vlastnického práva do katastru nemovitostí. Ode dne 31. 8. 2021 je schéma vlastnických vztahů u uvedených pozemků a poměrné pachtovné jednotlivých Propachtovatelů následující:

Pozemek č. 990/104	990/108	1016/85	1016/86	1016/89	Součet m2	Pachtovné	
Celkem m2	21082	19082	5412	17082	1353	64011	<b>12 802,00 Kč</b>
Haklová	5270,5	4770,5	1353	4270,5	338,25	16002,75	<b>3 200,50 Kč</b>
Suchý	5270,5	4770,5	1353	4270,5	338,25	16002,75	<b>3 200,50 Kč</b>
VIAGEM	0	4770,5	1353	4270,5	338,25	10732,25	<b>2 146,42 Kč</b>
Volšická	5270,5	4770,5	1353	4270,5	338,25	16002,75	<b>3 200,50 Kč</b>
Vondráčková	5270,5	0	0	0	0	5270,5	<b>1 054,08 Kč</b>

3. Účastníci se dohodli na následujících změnách smlouvy:

- Dodatek č. 1 ze dne 28. 1. 2009 a dodatek č. 2 ze dne 28. 5. 2009 se tímto ruší.
- Účastníci se dohodli, že pro účely realizace čl. IV. smlouvy, podle kterého se Pachtýř zavázal všem Propachtovatelům platit za předmět pachtu souhrnné roční pachtovné v celkové výši 12.802,- Kč, je Pachtýř povinen každému z Propachtovatelů uhradit poměrné roční pachtovné ve výši uvedené v tabulce v odst. 2 tohoto dodatku, a to na bankovní účty jednotlivých Propachtovatelů uvedené v záhlaví tohoto dodatku, datum splatnosti se nemění.
- Účastníci se dohodli, že pro účely realizace čl. IV. a V. smlouvy, podle kterého se Pachtýř zavázal platit daň z propachtovaných pozemků, je Pachtýř povinen uhradit jednotlivým Propachtovatelům částku odpovídající jimi uhrazené dani z předmětných pozemků (daň z nemovitých věcí), a to společně s pachtovným. Aby mohl Pachtýř tuto svou povinnost splnit, jsou jednotliví Propachtovatelé povinni Pachtýři prokázat provedenou úhradu daně vždy nejpozději do 31. 8. příslušného kal. roku zasláním na e-mail: [REDACTED]
- Účastníci shodně prohlašují, že si ke dni uzavření tohoto dodatku ze smlouvy ve znění jejích pozdějších dodatků vzájemně ničeho nedluží a všechny závazky jsou mezi nimi zcela vyrovnány. Výjimku představuje dlužné poměrné pachtovné ve výši 2.325,28 Kč Pachtýře vůči Propachtovateli 3, které se mu Pachtýř zavazuje uhradit společně s řádným pachtovným za rok 2023.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

- Účastníci na vědomí povinnosti Pachtýře, které pro něj vyplývají z předpisů o majetku České republiky, registru smluv a svobodném přístupu k informacím.
- Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
- Tento dodatek je vyhotoven v 6 stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží každý z jeho účastníků.
- Účastníci prohlašují, že souhlasí s celým obsahem tohoto dodatku a že ho nesjednávají v omylu ani v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne .....

V ..... dne .....

.....  
Psychiatrická nemocnice Bohnice  
MUDr. Zuzana Barboríková, MBA

.....  
Vladimíra Haklová

V ..... dne .....

V ..... dne .....

.....  
Karel Suchý

.....  
VIAGEM a.s., Ing. Přemysl Kubáň

V ..... dne .....

V ..... dne .....

.....  
Věra Vondráčková

.....  
Vendulka Volšická