

Kupní smlouva č. BZX11313-23-000765

Výměna bazénové fólie FW

uzavřená podle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Článek 1

Smluvní strany

Kupující: **Psychiatrická léčebna Petrohrad, příspěvková organizace**

Bydliště/sídlo/místo podn.: **1, Petrohrad, 43985**
E-mail: martin.worofka@plpetrohrad.cz
IČ: 00829137

DIČ

Datum narození:

(dále jen „kupující“)

Prodávající: **Mountfield a. s.**

Se sídlem: Mirošovická 697, 251 64 Mnichovice
Identifikační číslo: 25620991
Daňové identifikační číslo: CZ25620991
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu : 43-7796490237/0100
IBAN: CZ27 0100 0000 4377 9649 0237
SWIFT (BIC) : KOMBCZPPXXX
Registrace: zapsáno v oddílu B, vložce 5024 obch. rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze
Zastupuje: Tomáš Příhoda na základě plné moci
E-mail: tomas.prihoda@mountfield.cz a současně smlouvy@mountfield.cz

(dále jen „prodávající“)

Článek 2

Předmět smlouvy

- Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu zboží specifikované v přehledu dílčích cen v příloze této smlouvy (dále jen „zboží“), provést montáž tohoto zboží a umožnit kupujícímu nabytí vlastnického práva k tomuto zboží a zároveň závazek kupujícího převzít předmětné zboží a zaplatit prodávajícímu za dodání zboží, včetně montáže, kupní cenu dohodnutou v čl. 3 této smlouvy. Koupě dle této smlouvy zahrnuje: dodávku a montáž zboží, poskytnutí příslušné typové výkresové dokumentace a technické zprávy (pokud je k danému typu zboží vyhotovovaná), a zaškolení kupujícího ohledně použití a péče o zboží. Předmětem této smlouvy není provedení stavební připravenosti pro montáž zboží, průběžné a dokončovací stavební a terénní práce, zajištění výchozí revize provedené elektrické instalace zahrnující namontované zboží, zabezpečení místních podmínek pro dopravu zboží v okolí místa montáže, zajištění složení zboží na místě montáže a následná manipulace s ním, např. jeřábem, ani dodávka vody v množství a čase určené zástupcem prodávajícího potřebné pro zprovoznění a funkčnost zboží. Práce a plnění uvedená v přechodí větě zajišťuje na své náklady a odpovědnost kupující.
- Místem dodání a montáže zboží je: 1, Petrohrad, 43985 .
- Parametry a přípustné rozměrové odchylky zboží jsou uvedeny v technické zprávě anebo jiné technické dokumentaci, která tvoří přílohu této smlouvy (v textu této smlouvy jen „technická zpráva“).
- Kupující je povinen poskytnout prodávajícímu součinnost nutnou k dodání a montáži zboží, jejíž rozsah je vymezen ve Všeobecných smluvních podmínkách pro BZX smlouvy („VSP“) a technické zprávě, které tvoří přílohu této smlouvy.

Článek 3

Kupní cena

- Smluvní strany se dohodly na kupní ceně za zboží včetně montáže ve výši **83 911.00 Kč včetně DPH**, která je splatná dle následujícího platebního kalendáře:
 - záloha 83 911.00 Kč splatná na základě zálohové faktury na pokladně provozovny prodávajícího při podpisu této smlouvy nebo na účet prodávajícího, nejpozději však do 5 dnů od data podpisu smlouvy,
 - záloha 0.00 Kč splatná na základě zálohové faktury na pokladně provozovny prodávajícího nebo na účet prodávajícího, nejpozději však 10 pracovních dnů před avizovaným závozem zboží.
- V přehledu dílčích cen je cena některých položek (zboží), u nichž není možné v době uzavření této smlouvy přesně určit jejich potřebné množství, stanovena kvalifikovaným odhadem (např. záloha na rozvody bazénové vody, kabely a další elektromateriál). Tyto položky budou kupujícímu vyúčtovány na základě skutečné spotřeby.
- V případě, že je předmětem této kupní smlouvy bazénové zastřešení a s ohledem na kupujícími zvolený typ materiálu povrchu okolí bazénu, na který se montuje zastřešení, je nutno použít speciální vrtací techniku, dojde k navýšení kupní ceny o poplatek, který se vypočítá jako součin částky 2 900 Kč a počtu modulů daného zastřešení.
- V případě nedokončení montáže zboží do 9 měsíců po termínu sjednaném v čl. 4, bodě 1 této smlouvy (platba druhé zálohy na kupní cenu) nebo dle čl. 4, bodu 2 této smlouvy (předání stavební připravenosti prodávajícímu) nebo dle čl. 2, bodu 4 (poskytnutí součinnosti

prodávajícímu nutné k montáži zboží), má prodávající právo, po předchozím upozornění kupujícího, upravit ceny zboží dle ceníku prodávajícího platného v daném období, přičemž maximální možné navýšení ceny každé z položek zboží je o 20 % původní ceny po slevě. Stejně právo, tedy právo na aktualizaci ceny dle platného ceníku prodávajícího, má i kupující, pokud je prodávající v prodlení s dokončením montáže zboží z důvodu na své straně déle než 9 měsíců po termínu sjednaném v čl. 4, bodě 1 této smlouvy.

5. Pokud kupující nabývá výrobek včetně montáže a jsou naplněny podmínky dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění, pak prodávající bude účtovat kupní cenu v režimu přenesení daňové povinnosti. Výši daně je v tomto případě povinen doplnit v evidenci pro účely DPH a přiznat plátce daně, pro kterého je plnění uskutečněno, tedy kupující.

Článek 4

Doba plnění

1. Prodávající se zavazuje dokončit montáž zboží a předat zboží kupujícímu do termínu: **31-05-2023**, a to za předpokladu, že budou ze strany kupujícího dodrženy termíny předání stavební připravenosti, uhrazeny platby dle čl. 3, bod 1 této smlouvy a poskytnuta součinnost dle čl. 2, bod 4 této smlouvy (dále jen „Termín dokončení“).
2. Stavební připravenost bude kupujícím předána prodávajícímu do **31-03-2023**; při postupném předávání stavební připravenosti je toto datum termínem předání první etapy a druhá, případně třetí etapa budou předány do (dále jen „**Termín předání stavební připravenosti**“).

Článek 5

Předání a převzetí zboží

1. Smluvní strany se dohodly, že kupující nabývá vlastnické právo ke zboží až v momentě úplného zaplacení kupní ceny zboží stanovené v závěrečném vyúčtování po předání zboží kupujícímu.
2. Kupující je povinen smontované zboží převzít okamžitě po dokončení montáže zboží. Převzetím zboží kupující stvrzuje, že montáž zboží byla provedena v souladu s touto smlouvou vč. příloh a dodatků, a že je zboží funkční a schopné k užívání, a to ihned po zajištění příslušné revize kupujícím.
3. Neumožní-li kupující prodávajícímu předat smontované zboží ani do 5 dnů od data dokončení montáže, má prodávající právo přistoupit k jednostrannému předání zboží za podmínek uvedených ve VSP.
4. Kupující je povinen převzít zboží i v případě, že montáž zboží a zboží samotné vykazuje takové drobné odstranitelné vady a nedodělky, které nebrání užívání zboží. V takovém případě smluvní strany určí v předávacím protokolu lhůtu k odstranění těchto vad a nedodělků.

Článek 6

Odpovědnost za vady zboží

1. Prodávající odpovídá za vady, které má zboží při převzetí kupujícím a které se projeví do dvou let od převzetí, a to za zákonem stanovených podmínek (dále jen „zákonná odpovědnost za vady“).
2. U vybraného zboží poskytuje prodávající nad rámec zákonné odpovědnosti za vady i záruku za jakost, kterou na sebe prodávající přebírá odpovědnost za to, že zboží při převzetí kupujícím nemá výrobní vady a že se vymezené výrobní vady ani neprojeví v poskytnuté záruční době (dále jen „záruka“). Obsah, rozsah a podmínky záruky, postup uplatnění práv ze záruky a délku záruční doby u jednotlivých výrobků stanoví Přehled dílčích cen, Reklamační řád a Záruční podmínky, které tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Riziko případné škody na zboží před jeho řádným předáním nese kupující, a to od okamžiku, kdy bude zboží umístěno na místo dodání dle této smlouvy, případně na jiné místo stanovené kupujícím. Užívá-li nebo učiní-li kupující nebo třetí osoba zásah do zboží před jeho předáním, není prodávající odpovědný za takto vzniklé škody, které jdou v plné míře k tíži kupujícího.

Článek 7

Porušení smluvní povinnosti

1. Pokud je kupující v prodlení s plněním své smluvní povinnosti dle čl. 3, bodu 1 této smlouvy (platba druhé zálohy na kupní cenu) nebo dle čl. 4, bodu 2 této smlouvy (předání předepsané stavební připravenosti prodávajícímu) nebo dle čl. 2, bodu 4 (poskytnutí součinnosti prodávajícímu nutné k montáži zboží), platí že:
 - a. v případě prodlení v trvání do 30 dnů se Termín dokončení prodlužuje o dobu, v níž je kupující v prodlení se splněním uvedených povinností, a navíc o dalších 20 pracovních dnů, a to z důvodu posunutí zakázky v plánu výroby a montáží prodávajícího;
 - b. v případě prodlení delšího než 30 dnů není prodávající dále vázán podmínkami čl. 4, bodu 1 této smlouvy a montáž zboží dokončí v nejbližším volném termínu po skončení prodlení kupujícího dle svých kapacitních možností a klimatických podmínek;
 - c. pokud v důsledku prodlení kupujícího nedošlo k předání zboží kupujícímu do Termínu dokončení, má prodávající právo účtovat kupujícímu od 120. dne po Termínu dokončení až do dne předání zboží kupujícímu poplatek za uskladnění

zboží, a to ve výši 150 Kč denně za veškeré zboží v případě kupní smlouvy, jejímž předmětem je bazén anebo zastřešení, 100 Kč denně v případě kupní smlouvy na akrylátovou vřívkou a 50 Kč denně v případě kupní smlouvy na saunu anebo jiné zboží (např. bazénovou technologii);

- d. pokud v důsledku prodloužení nedošlo k dokončení montáže zboží ani do 12 měsíců po Termínu dokončení, je prodávající oprávněn v případě, že již v nabízeném sortimentu nemá kteroukoliv položku zboží dle této smlouvy, dodat kupujícímu místo zboží sjednaného touto smlouvou jiné zboží téhož druhu a stejných anebo lepších podstatných vlastností (zejména funkčních), přičemž výše kupní ceny za toto zboží zůstane zachována.

Článek 8

Ukončení smluvního vztahu

1. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna před tím, než dojde, byť i jen k částečnému dodání zboží, jednostranně tuto kupní smlouvu ukončit zaplacením odstupného ve výši 20 % z celkové kupní ceny za zboží včetně montáže (čl. 3, bod 1 této smlouvy). V případě, že je předmětem této smlouvy dodání atypického zboží vyrobeného dle přání kupujícího a smluvní strany si již potvrdili jeho objednání u výrobce/dodavatele, činí odstupné 30 % z celkové kupní ceny za zboží včetně montáže (čl. 3, bod 1 této smlouvy). Kupní smlouva bude v tomto případě ukončena doručením písemného oznámení o ukončení smlouvy druhé smluvní straně a zaplacením odstupného.
2. Prodávající má dále právo jednostranně odstoupit od kupní smlouvy bez jakékoli sankce v případě, že
 1. kupující neuhradí kteroukoliv zálohu dle čl. 3, bodu 1 ani do jednoho měsíce od data její splatnosti,
 2. v důsledku prodloužení kupujícího se splněním jeho smluvní povinnosti dle čl. 4, bodu 2 této smlouvy (předání předepsané stavební připravenosti prodávajícímu) nebo dle čl. 2, bodu 4 (poskytnutí součinnosti prodávajícímu nutné k montáži zboží) nedošlo k dokončení montáže zboží ani do 12 měsíců po Termínu dokončení.
3. V případě, že se smluvní strany v průběhu realizace dohodnou, že kupující neodebere některé zboží uvedené v přehledu dílčích cen, má prodávající právo v rámci závěrečného vyúčtování vyúčtovat kupujícímu storno poplatků ve výši 20 % z ceny neodebraného zboží. Prodávající již nemá právo požadovat po kupující jakoukoliv další náhradu škody z uvedeného důvodu. Toto ustanovení se nevztahuje na případy, kdy si kupující místo neodebraného zboží doobjedná jiné zboží z bazénového sortimentu prodávajícího v odpovídající hodnotě.
4. Jestliže nedošlo k montáži zboží z důvodu porušení povinnosti kupujícího dle čl. 3, bodu 1 této smlouvy (platba druhé zálohy na kupní cenu) nebo dle čl. 4, bodu 2 této smlouvy (předání předepsané stavební připravenosti prodávajícímu) nebo dle čl. 2, bodu 4 (poskytnutí součinnosti prodávajícímu nutné k montáži zboží) a z tohoto důvodu je smlouva ukončena dohodou či jednostranným odstoupením od smlouvy prodávající, případně pokud je smlouva ukončena dohodou z jiných důvodů stojících na straně kupujícího, je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu paušální poplatek ve výši 20 % z celkové kupní ceny za zboží včetně montáže (čl. 3, bod 1 této smlouvy). Tento poplatek je prodávající oprávněn započíst proti nároku kupujícího na vrácení záloh zaplacených na kupní cenu. Tento poplatek představuje paušalizovanou náhradu veškerých nákladů a škod, které prodávajícímu vznikly v souvislosti s marnou přípravou a realizací montáže zboží, včetně nákladů na již objednané a vyrobené zboží. Prodávající již nemá právo požadovat po kupující jakoukoliv další náhradu škody z uvedeného důvodu. V případě, že je předmětem této smlouvy dodání atypického zboží vyrobeného dle přání kupujícího a smluvní strany si již potvrdili jeho objednání u výrobce/dodavatele, činí paušální poplatek 30 % z celkové kupní ceny za zboží včetně montáže (čl. 3, bod 1 této smlouvy), pokud se prodávající a kupující nedohodli jinak.

Článek 9

Ostatní smluvní ujednání

Ve věci předání stavební připravenosti prodávajícímu, převzetí zboží dodaného prodávající a převzetí zboží po dokončení montáže, včetně podpisu příslušných protokolů a výkazu spotřeby materiálu, je za kupujícího oprávněný jednat Pokud tato osoba podepíše předávací protokol dle čl. 5, odst. 2 této smlouvy, bude zaškolená místo kupujícího stran použití a péče o zboží.

Článek 10

Závěrečná ujednání

1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou i Všeobecné smluvní podmínky pro BZX smlouvy, které tvoří přílohu této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
4. Smluvní strany prohlašují, že je jim známý celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.

V dne

Psychiatrická léčebna Petrohrad, příspěvková
organizace
kupující

Tomáš Příhoda
za prodávajícího

Přílohy ke kupní smlouvě:

Všeobecné smluvní podmínky pro BZX smlouvy, včetně Záručních podmínek
Reklamační řád příslušného typu zboží
Přehled dílčích cen
Schéma bazénu/zastřešení
Technická zpráva a typová výkresová dokumentace bazénu
Technická zpráva k šachtě na protiproud (je-li zabudovaný protiproud součástí dodávky zboží)
Montážní připravenost pro finské sauny
Montážní připravenost pro vířivé vany
Technická zpráva zastřešení, kalkulace zastřešení a objednávkový list zastřešení

Vyznačené přílohy převzal:

.....
Psychiatrická léčebna Petrohrad, příspěvková organizace

Protože nám záleží na Vaší spokojenosti, vyškolili jsme pro Vás tým specialistů, kteří jsou připraveni se Vám věnovat a zodpovědět Vám na jakýkoliv dotaz týkající se servisu bazénu anebo reklamace, a to na telefonním čísle 327 777 222 nebo e-mailu servis.kopanebazeny@mountfield.cz.

Servisní specialisté Vám jsou k dispozici Po – Pá, od 9:00 do 17:00 hod.

Přehled dílčích cen:

Číslo	Popis	Záruka	Jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena před slevou celkem	Sleva %	Výše slevy	Cena po slevě celkem
	Výměna bazénové fólie FW		KS	1	60 250.00	60 250.00		9 040.00	51 210.00
3BZA6004	Folie Boston P1 FW-G	2 roky	KS	1	60 250.00	60 250.00	15 %		51 210.00
	Príslušenství					22 411.00		7 110.00	15 301.00
3BPZ0025	Podložka metráž - šíře 5m	2 roky	BM	16	780.00	12 480.00	50 %		6 240.00
3BZA3337	Step Hardware Kit-sada k oprav	viz obal	KS	1	4 211.00	4 211.00	0 %		4 211.00
UHSP1085D PAK2	Těsnění příruby - sada 2ks	2 roky	KS	1	1 130.00	1 130.00	0 %		1 130.00
UHSP1085B	Příruba skimmeru	2 roky	KS	1	1 070.00	1 070.00	0 %		1 070.00
3BTE0182	Tryska vratná 19mm	2 roky	KS	3	580.00	1 740.00	50 %		870.00
UHSP1085F	Rámeček krycí	2 roky	KS	1	860.00	860.00	0 %		860.00
UHSP1082K 1	Klapka s plovákem 1084/85	2 roky	KS	1	790.00	790.00	0 %		790.00
UHSP1085Z 1A	Sada šroubů do příruby	2 roky	KS	1	130.00	130.00	0 %		130.00
	Vodoinstalací a montážní materiál					1 000.00		0.00	1 000.00
OMONT_MAT	Montážní materiál		KS	1	0.00	1 000.00	0 %		1 000.00
	Dodávka, montáž, odzkoušení					16 400.00		0.00	16 400.00
OMONTBAZF OLGLI_N	Montáž folie GLI	2 roky	KS	1	10 400.00	10 400.00	0 %		10 400.00

OMONTBAZFOLDE_NDemontáž folie2 rokyKS15 500.005 500.000 % 5 500.000DOPRAVA_Z1Doprava - zóna 12 rokyKS1500.00500.000 % 500.00

Rekapitulace

Výměna bazénové fólie FW	60 250.00
Príslušenství	22 411.00
Bazénová chemie	0.00
Vodoinstalací a montážní materiál	1 000.00
Dodávka, montáž, odzkoušení	16 400.00
CELKEM CENA PRED SLEVOU	100 061.00
Rekapitulace slev	Sleva z položek celkem
	Mimorádná sleva
	Sleva celkem
	-16 150.00
	0.00
	-16 150.00
CELKEM CENA PO SLEVE	83 911.00