

## SMLOUVA O VÝPŮJČCE NEMOVITÉ VĚCI

Smluvní strany:

### **Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace**

se sídlem ve Zlíně, K majáku 5001, PSČ 761 23

zastoupena ve věcech smluvních Ing. Bronislavem Malým, ředitelem organizace

ve věcech technických Pavlou Basovníkovou, správkyní nemovitostí

IČ: 70934860

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Praha, č.ú.: 3464732/0800

(dále jako půjčitel)

a

### **Město Uherský Brod**

se sídlem v Uherském Brodě, Masarykovo nám. 100, PSČ 688 17

zastoupeno Mgr. Davidem Surým, místostarostou

IČ: 00291463, DIČ: CZ00291463

bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Uherský Brod, č.ú. 721721/0100

(dále jako vypůjčitel)

mezi sebou uzavírají dle ustanovení § 2193 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb. tuto  
smlouvu o výpůjčce části pozemků.

### **I.**

#### **Předmět výpůjčky**

Zlínský kraj je na základě rozhodnutí čj. 3796/2001 ze dne 10. 9. 2001 vydaného Ministerstvem dopravy a spojů ČR v souladu s ustanovením zákona č.157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů výlučným vlastníkem pozemků:

❖ **p.č. 348 o výměře 3651 m<sup>2</sup>**, (předmětem výpůjčky je 701 m<sup>2</sup>)

zapsaného na LV č. 784 katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Uherský Brod pro obec Uherský Brod a k.ú. Újezdec u Luhačovic,

❖ **p.č. 246/1 o výměře 14168 m<sup>2</sup>**, (předmětem výpůjčky je 868 m<sup>2</sup>)

zapsaného na LV č. 341 katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Uherský Brod pro obec Uherský Brod a k.ú. Těšov.

❖ **p.č. 6478/2 o výměře 10602 m<sup>2</sup>**, (předmětem výpůjčky je 1097 m<sup>2</sup>)

zapsaného na LV č. 7349 katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Uherský Brod pro obec Uherský Brod a k.ú. Uherský Brod,

❖ **p.č. 7179/12 o výměře 45 m<sup>2</sup>**, (předmětem výpůjčky je 7 m<sup>2</sup>)

zapsaného na LV č. 7349 katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Uherský Brod pro obec Uherský Brod a k.ú. Uherský Brod

❖ **p.č. 7357/2 o výměře 37 m<sup>2</sup>**, (předmětem výpůjčky je 4 m<sup>2</sup>)

zapsaného na LV č. 7349 katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Uherský Brod pro obec Uherský Brod a k.ú. Uherský Brod,

❖ **p.č. 6452/1 o výměře 5730 m<sup>2</sup>**, (předmětem výpůjčky je 33 m<sup>2</sup>)

zapsaného na LV č. 7349 katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Uherský Brod pro obec Uherský Brod a k.ú. Uherský Brod

❖ **p.č. 7190/29 o výměře 5 m<sup>2</sup>**, (předmětem výpůjčky je 3 m<sup>2</sup>)  
zapsaného na LV č. 7349 katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj,  
katastrální pracoviště Uherský Brod pro obec Uherský Brod a k.ú. Uherský Brod,

❖ **p.č. 7165/1 o výměře 3165 m<sup>2</sup>**, (předmětem výpůjčky je 784 m<sup>2</sup>)  
zapsaného na LV č. 7349 katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj,  
katastrální pracoviště Uherský Brod pro obec Uherský Brod a k.ú. Uherský Brod

❖ **p.č. 668/1 o výměře 12153 m<sup>2</sup>**, (předmětem výpůjčky je 654 m<sup>2</sup>)  
zapsaného na LV č. 1937 katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj,  
katastrální pracoviště Uherský Brod pro obec Uherský Brod a k.ú. Havříce

Půjčitel jako vlastníkem pověřený správce přenechává vypůjčitelovi touto smlouvou o výpůjčce do bezúplatného užívání části výše uvedených pozemků se všemi součástmi a příslušenstvím (dále jen předmět smlouvy). Vypůjčené části pozemků jsou specifikovány v záborovém elaborátu stavby s názvem „Rekonstrukce autobusových zastávek v Uherském Brodě“, jejímž je vypůjčitel stavebníkem a který vypracoval projektant Ing. Zdeněk Vladyka (IČ: 76532232), Na Honech I, 5540, 760 05 Zlín v lednu 2016. Výkres situace záborů částí pozemků a tabulka záborů s vyznačením dotčených částí pozemků je nedílnou součástí této smlouvy. Vypůjčitel předmět smlouvy od půjčitele přebírá.

## II. Účel výpůjčky

Vypůjčitel je oprávněn vypůjčené části pozemků užívat pouze za účelem realizace stavby „**Rekonstrukce autobusových zastávek v Uherském Brodě**“ spočívající mimo jiné v rekonstrukci asfaltobetonového povrchu silnic II/490, III/05019 a III/49714 v prostoru zastávkových zálivů. Bez předchozího písemného souhlasu půjčitele nesmí být účel výpůjčky měněn.

## III. Doba výpůjčky

Tato smlouva se uzavírá na **dobu určitou do 31. 12. 2026.**

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem 1. 8. 2016.

Smlouvu je možné ukončit vzájemnou písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí doručenou druhému účastníkovi na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy.

Nebude-li předmětná písemná výpověď druhým účastníkem smlouvy převzata, pokládá se pátý pracovní den ode dne odeslání výpovědi za den doručení.

Výpovědní doba činí 1 měsíc a začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

V případě, že nastane nemožnost dalšího užití předmětu výpůjčky k jejímu sjednanému účelu, je vypůjčitel povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu půjčiteli. Z uvedeného důvodu je půjčitel oprávněn tuto smlouvu vypovědět. Půjčitel je oprávněn smlouvu vypovědět i před sjednanou dobou, pokud zjistí, že vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu s touto smlouvou.

## IV. Práva a povinnosti vypůjčitele a půjčitele

Vypůjčitel prohlašuje, že je mu dobře znám stav pozemků, které budou sloužit k účelu uvedenému v článku II. této smlouvy dle projektové dokumentace. Vypůjčitel je oprávněn užívat části pozemků v rozsahu a k účelu odpovídajícímu pravomocnému stavebnímu rozhodnutí a stavební dokumentaci.

Případné škody prokazatelně způsobené vypůjčitelem budou půjčiteli uhrazeny. O předání a vrácení předmětu výpůjčky budou sepsány zápisy.

Vypůjčitel se zavazuje ve své činnosti

- dodržovat veškeré právní předpisy vztahující se k předmětu smlouvy, a to zejména dodržovat zdravotně hygienické, protipožární, bezpečnostní a příslušné předpisy o nakládání s odpady,
- uhradit v plné výši náklady vzniklé v důsledku jím způsobených škod, rovněž nahradit půjčiteli zaplacené pokuty, které mu byly uloženy za škody způsobené vypůjčitelem i náklady za nutnou sanaci.

## VI. Ostatní ujednání

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem 1. 8. 2016.  
Jakákoli změna této smlouvy musí být písemná a oběma účastníky podepsaná, jinak je neplatná.

## VII. Závěrečná ustanovení

Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Ustanovení této smlouvy jsou závazná i pro právní nástupce smluvních stran.

Smlouva je uzavírána ze svobodné vůle jejích účastníků, není uzavírána v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek.

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž půjčitel obdrží 2 vyhotovení a vypůjčitel 2 vyhotovení.

Příloha :

záborový elaborát stavby s názvem „Rekonstrukce autobusových zastávek v Uherském Brodě“

**Doložka dle § 59 odst. 1 písm. l) z.č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

Rozhodnuto orgánem kraje: Rada Zlínského kraje

Datum: 20. 6. 2016, usnesení č.: 0490/R12/16

**Doložka dle § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění**

Rozhodnuto orgánem kraje: Rada města Uherský Brod

Datum: 27. 6. 2016, usnesení č.: 1538/R46/16

Ve Zlíně dne 29 -06- 2016

Ředitelství silnic Zlínského kraje  
příspěvková organizace  
K majáku 5001, 761 23 Zlín  
- 18 -

Ing. Bronislav Malý  
ředitel

V Uherském Brodě dne 28 -06- 2016

Mgr. David Surý  
místostarosta

