

## Licenční SMLOUVA č. S1280103817

o poskytnutí licence k užívání Programového vybavení a Datových souborů ÚRS a poskytnutí dalších služeb, uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku (podle § 2358 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona) mezi těmito Smluvními stranami:

### ÚRS CZ a.s.

se sídlem: Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 - Malešice

IČ: 47115645, DIČ: CZ699000797, zastoupena: [REDACTED] - ředitel společnosti

Kontaktní osoba pro smluvní a věcná jednání: [REDACTED], telefon: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(dále jen „Poskytovatel“)

a

### Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace

se sídlem: Kydlinovská 1521/79, 50002 Hradec Králové

IČ: 64811069, DIČ: CZ64811069, zastoupena: Ing. Jaroslava Bernhardová - ředitelka

Kontaktní osoba: [REDACTED], telefon: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

(dále jen „Nabyvatel“), (dále společně jen „Smluvní strany“), (dále tato smlouva o užívání práv jen „Smlouva“).

### I. Předmět plnění Smlouvy

1. Tato smlouva plně nahrazuje veškeré právní závazky z minulosti mezi smluvními stranami.
2. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli časově omezenou licenci k užívání Programového vybavení KROS (dále také „Aplikace“) a datových souborů ÚRS (dále také „Data“) specifikovaných v článku VII. této Smlouvy za podmínek ve Smlouvě dále uvedených a dle platných Všeobecných obchodních a licenčních podmínek ÚRS CZ a.s. (dále též jako „VOLP“). Nabyvatel prohlašuje, že byl před podpisem této Smlouvy seznámen s aktuálním a plným zněním VOLP, které jsou též veřejně přístupné na internetových stránkách Poskytovatele.
3. Předmětem Smlouvy je dále závazek Poskytovatele poskytovat Nabyvateli Balík služeb zákaznické podpory (dále také jako „BSZP“). BSZP zahrnuje poskytování nových verzí Aplikace a poskytování technické podpory (telefonická a e-mailová hot-line).

### II. Uživací práva a povinnosti Nabyvatele

1. Nabyvatel se zavazuje převzít od Poskytovatele plnění a zaplatit dohodnutou cenu dle článku VII. této Smlouvy.
2. Nabyvatel je oprávněn užívat Aplikaci a Data pouze pro své vnitřní potřeby, a zavazuje se, že je (ani jejich části) nebude úplatně ani bezúplatně rozšiřovat ani práva, s nimi podle této Smlouvy spojená, nepřenechá jiným právníckým nebo fyzickým osobám. To se týká též jakékoliv modifikace Dat, jejich obsahu apod.

### III. Povinnosti Poskytovatele

1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat přístup k licenci Aplikace a Dat a dále služby v rámci BSZP za cenu a podmínek uvedených v této Smlouvě.
2. Poskytovatel bude poskytovat nejnovější verze Aplikace a Dat - minimálně 2x ročně (vždy v lednu a červenci).

### IV. Úplata a platební podmínky

1. Nabyvatel se zavazuje platit 1x ročně úplatu za poskytnutou licenci Aplikace a Dat převodem na účet Poskytovatele vždy nejpozději ke dni výročí v daném roce, viz článek VII. této smlouvy, a to na základě faktury Poskytovatele.
2. Uvedené ceny vychází z platného ceníku Poskytovatele ke dni podpisu této Smlouvy. Dojde-li v době trvání smlouvy ke změně ceníku Poskytovatele, platí pro nadcházející plnění ceny uvedené v aktuálním ceníku Poskytovatele pro dané období.

### V. Poskytování záruky

1. Poskytovatel poskytuje Nabyvateli na Aplikaci záruku na funkčnost při jejím užívání v souladu s uživatelskými příručkami, po dobu platnosti Smlouvy. Tato záruka se nevztahuje na vady vzniklé v důsledku nesprávného provozování, instalace a užívání Aplikace a Dat. Záruka se rovněž nevztahuje na případy, kdy vada vznikne jakýmkoliv zásahem do Aplikace a Dat.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že Data poskytovaná v souladu s touto Smlouvou včetně jejich aktualizací, resp. směrné ceny, které jsou součástí Dat, jsou fakultativní a slouží pouze jako podklad při sjednávání cen dle ustanovení §2 zákona č. 526/1990 sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a za jejich použití v plném rozsahu odpovídá Nabyvatel.

### VI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Každá ze Smluvních stran je oprávněna tuto Smlouvu bez uvedení důvodu vypovědět ke dni výročí licence výpovědí doručenou druhé Smluvní straně nejpozději tři měsíce před tímto datem.
3. Tato Smlouva bude podepsána Smluvními stranami elektronickým podpisem v rámci jednoho vyhotovení ve formátu PDF.
4. Smluvní strany si Smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
5. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení Smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.
7. Poskytovatel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Poskytovatel bere na vědomí, že Nabyvatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje poskytnuté Poskytovatelem uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany prohlašují, že na Smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a Nabyvatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
9. Poskytovatel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním Smlouvy v plném znění (včetně všech příloh). Smluvní strany prohlašují, že Smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a Poskytovatel souhlasí s uveřejněním Smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

#### VII. Specifikace Aplikace a Dat

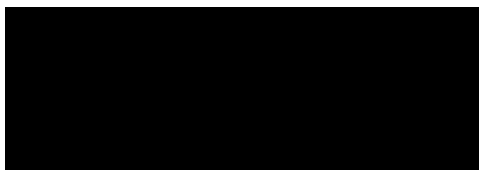
Popis produktu	Licencí	Cena
Program KROS 4_Basic, roční licence	1	25.056Kč
Program KROS 4_Basic, roční licence (n)	2	18.144Kč
<b>Celkem roční licence</b>		<b>43.200Kč</b>

Celková cena za roční přístup k SW se fakturuje 1x ročně, vždy nejpozději ke dni výročí platnosti licence v daném roku.

Veškeré ceny v této Smlouvě jsou uvedeny bez DPH.

V Hradci Králové dne 10. března 2023

V ..... dne .....



Za Poskytovatele



Za Nabyvatele