

# SMLOUVA O SERVISU VÝTAHŮ

číslo smlouvy objednatele: 51/2023

číslo smlouvy zhotovitele: .....

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), mezi níže uvedenými smluvními stranami

## 1. Objednatel:

**Město Tábor**

Sídlo: Žižkovo náměstí 2/2, 390 15 Tábor

IČ: 00253014

DIČ: CZ00253014

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Tábor

Číslo účtu: 20028-0701427349/0800

zastoupené společností

**BYTES Tábor s.r.o.**

Sídlo: Kpt. Jaroše 2418, Klokoty, 390 03 Tábor

IČ: 62502573

DIČ: CZ62502573

Osoby zmocněné jednat za objednatele:

Ing. Ondřej Semerák, jednatel společnosti BYTES Tábor s.r.o. – ve věcech podpisu smlouvy, i jednající

ve věcech plnění ze smlouvy (tel. xxxxxxxx),

Věci technické: xxxxxxxx, tel.: xxxxxxxx

(dále jen "objednatel")

**a**

## 2. Zhotovitel:

**VAKU STAV s.r.o.**

Sídlo: Zavadilská 3195, 390 02 Tábor

IČ: 24273554

DIČ: CZ24273554

Bankovní spojení: Ober bank AG

Číslo účtu: 2051105901/8040

Spisová značka: C 24059 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

Kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxx

tel. / fax: xxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxx

Osoby zmocněné jednat za zhotovitele:

Věci smluvní: xxxxxxxxxxxx

Věci technické: xxxxxxxxxxxx

(dále jen "zhotovitel")

uzavírají tuto smlouvu o servisu výtahů (dále jen "smlouva")

## 1.

### **PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 1.1. Servisní činnost dle ČSN 27 4002 a to pro nákladní výtah o nosnosti 1350kg, jež je součástí bytového domu v ulici Lidická čp. 2355, Tábor.

## 2.

### **ROZSAH SMLOUVY**

- 2.1. Servisní smlouva upravuje vzájemnou spolupráci smluvních stran v rámci zajišťování bezpečného a bezporuchového provozu zařízení uvedeného v článku 1 této smlouvy.

## 3.

### **VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ**

- 3.1. Pravidelným (periodickým) servisem dle této smlouvy se rozumí:
- a) Odborné prohlídky výtahu 1x za 3 měsíce
  - b) Odborné zkoušky výtahu 1x za 3 roky
  - c) Mazání a doplňování oleje 1x za 3 měsíce
  - d) Čištění výtahu (zejména šachty, stropu kabiny a drážek kabinových dveří) – čištění bude provedeno vždy, kdy se bude provádět servis dle bodu a)
  - e) Vyproštění osoby do 1 hod.
  - f) NONSTOP pohotovost 24hodin denně
  - g) Provoz a údržba GSM brány
  - h) Opravy havarijní a poruchové do 48hod.
- 3.2. Údržba a opravy mimo ceník pravidelného servisu se rozumí takové opravy, které budou prováděné na základě žádosti objednatele (např. výměna osvětlení, opravy následkem vandalismu apod.) viz. příloha č. 2 této smlouvy.
- 3.2. Servisní firma zabezpečí provozovateli v plném rozsahu této smlouvy řádný a včasný servis s platností od podepsání smlouvy.

## 4.

### **ZPŮSOB OBJEDNÁNÍ SLUŽBY**

- 4.1. Dle článku 3, odst. 3.1., bodů a), b), c), d), f) a g): provádí organizace periodicky.  
Dle článku 3, odst. 3.1., bodů e) a h) a dle článku 3, odst. 3.2.: na požádání objednatele – žádost může být telefonická, písemná v elektronické podobě (e-mail, datová schránka atd.).
- 4.2. Kontaktní údaje:  
Telefon (vedení, zástupce, NONSTOP pohotovost): 777 031 868, 381 210 141  
E-mail: xxxxxxxxxxxx  
Datová schránka (ID): c37kjye  
Adresa: Zavadilská 3195, 390 02 Tábor

## 5.

### **CENY POSKYTOVANÝCH SLUŽEB**

- 5.1. Ceny pravidelného (periodického) servisu jsou dohodnuty a uvedeny v příloze č. 1 smlouvy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy o servisu výtahů.
- 5.2. Ceny údržby a oprav dle čl. 3, bodu 3.2. jsou uvedeny v příloze č. 2 smlouvy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy o servisu výtahů.

## 6.

### **PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 6.1. Práce dle čl. 3, odstavce 3.2. budou fakturovány objednateli po provedení prací.
- 6.2. Pravidelný (periodický) servis bude fakturován čtvrtletně po uplynutí čtvrtletí.
- 6.3. Částky dle bodu 6.1. a 6.2. budou fakturovány s termínem splatnosti 30 dnů. Za provedenou úhradu se považuje odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

## 7.

### **JINÁ UJEDNÁNÍ**

- 7.1. Dodavatel neodpovídá za škody, které vzniknou objednateli, fyzickým či právnickým osobám do příjezdu a zásahu havarijní služby.
- 7.2. Po dobu záruky se budou fakturovat jen opravy a závady způsobené neodborným zásahem či vandalismem.
- 7.3. Výše cen pravidelného (periodického) servisu zůstává neměnná po celou dobu plnění předmětu této smlouvy.
- 7.4. Případná změna cen údržby a oprav uvedených v příloze č. 2 smlouvy musí být zhotovitelem písemně doručena objednateli. Nárůst ceny může zahrnovat pouze případnou inflaci.

## 8.

### **SMLUVNÍ POKUTY**

- 8.1. V případě, že dodavatel nesplní dodací lhůty uvedené v čl. 3, odstavec 3.1. bude mu z celkové ceny pravidelného servisu nebo z ceny provedené opravy vyměřena smluvní pokuta ve výši 0,05% za každou hodinu prodlení.
- 8.2. V případě, že bude objednatel v prodlení s proplacením faktury, zavazuje se ke smluvní pokutě ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

## 9.

### **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 15.1. Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalšími souvisejícími právními předpisy ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy.
- 15.2. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
- 15.3. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.
- 15.4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
- 15.5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 15.7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.
- 15.8. Zhotovitel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel jako povinný subjekt ve smyslu §2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a že zašle správci registru smluv

k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu. Tato smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle platného právního předpisu, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Povinnost uveřejnit smlouvu prostřednictvím registru smluv má odběratel, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

15.9. Zhotovitel souhlasí v souladu se zněním o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném rozsahu, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.

**Přílohy:**      č. 1 – Ceník pravidelného (periodického) servisu  
                  č. 2 – Ceník údržby a oprav

V Táboře dne:

V Táboře dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Ondřej Semerák  
Zástupce zadavatele  
BYTES Tábor s.r.o.

.....  
xxxxxxxxxxxxxxxx  
Jednatel společnosti  
VAKU STAV s.r.o.