

DODATEK č. 1 ke Smlouvě o dílo na zhotovení projektové dokumentace a výkon autorského dozoru na akci: Modernizace stravovacího provozu při Mateřské škole speciální, základní škole speciální a praktické škole ELPIS Brno, p. o.“

1. Smluvní strany

1.1 <u>Objednatel</u>	: Mateřská škola speciální, základní škola speciální a praktická škola Elpis Brno, příspěvková organizace
Sídlo	: Koperníkova 803/2, 615 00 Brno
zastoupení	: Mgr. Pavlína Pohlová – ředitelka
Osoba oprávněně jednat ve věcech smluvních i technických	: Mgr. Pavlína Pohlová – ředitelka
IČO	: 621 60 095
DIČ	: CZ62160095
Bankovní ústav	: MONETA Money bank
Číslo účtu	: 211227408/0600
Tel.	: +420 545 245 630
E-mail	: elpis@skolaelpis.cz
Datová schránka	: 3hrxkgj
1.2 <u>Zhotovitel</u>	: P.P. Architects s.r.o.
Sídlo	: Slovinská 693/29, 612 00 Brno
Zastoupení	: Ing. arch. Pavel Pekár – jednatel
Zapsán v obchodním rejstříku	: vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 52322
Osoby oprávněně jednat ve věcech smluvních i technických	: Ing. arch. Pavel Pekár – jednatel
IČO	: 276 89 778
DIČ	: CZ27689778
Bankovní ústav	: UniCredit Bank a.s.
Číslo účtu	: 512288888/2700
Tel. / Fax	: +420 606 268 954
E-mail	: pekar@pparchitects.cz
Datová schránka	: suht9w3

2. Preambule

- 2.1. Objednatel předpokládá, že financování služeb dle této smlouvy může být z části poskytnuto z programu OPŽP. Z tohoto důvodu se původní smlouva doplňuje o podmínky odpovídající podmínkám tohoto programu.
- 2.2. Objednatel současně projednal podmínky požadovaného Autorského dozoru a projednal možnost snížení původně nabídnuté ceny za tuto službu.
- 2.3. Z obou výše popsaných důvodů dochází k uzavření tohoto dodatku.
- 2.4. Předmětem tohoto dodatku je rozšíření smluvních podmínek pro zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru.

3. Předmět dodatku Smlouvy

Do článku 2 Předmět Smlouvy se doplňuje nový bod 2.8.7, který zní:

2.8.7. respektování níže uvedených podmínek

- *nebudou podporovány spotřebiče pro neprofesionální použití (zařízení pro domácnost) podle nařízení Evropského parlamentu a Rady 2017/1369 ze dne 4. července 2017, kterým se stanoví rámec pro označování energetickými štítky a zrušuje směrnice 2010/30/EU.*
- *budou podporovány pouze spotřebiče splňující nejvyšší dostupnou energetickou třídu dle příslušné legislativy pro daný typ spotřebiče. Realizovaný systém nuceného větrání musí být vybaven zpětným získáváním tepla z odváděného vzduchu a systémem regulace průtoku vzduchu zajišťujícím energeticky úsporný provoz.*
- *budou stanoveny podmínky pro zavedení energetického managementu, a to v souladu s „Metodickým návodem pro splnění požadavku na zavedení energetického managementu“, tzn. musí být vyřešeno dílčí měření provozu.*

4. Termíny a místo plnění

V čl. 3 Termíny a místo plnění původní smlouvy se ruší bod 3.1 a nahrazuje se novým zněním:

3.1. Smluvní strany se dohodly na postupném plnění smlouvy v níže uvedených lhůtách:

3.1.1. Obě smluvní strany se dohodly, že zahájení vlastních projekčních prací bude předcházet koordinační schůzka mezi objednatelem a zhotovitelem, která se uskuteční nejpozději dne **30. 3. 2023**. Koordinační schůzku svolává zhotovitel a bude se konat v místě sídla objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

3.1.2. Vlastní projekční práce zhotovitel zahájí bezodkladně po ukončení koordinační schůzky a objednateli předá základní návrh VZT a doprovodných stavebních prací - (viz stavebně-technologická studie) v termínu nejpozději do 30 dnů ode dne konání koordinační schůzky.

3.1.3. Odevzdání projektové dokumentace v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby a vypracování položkového rozpočtu nejpozději **do 30. 5. 2023**.

3.1.4. Výkon AD bude probíhat v termínech vyplývajících z termínů veřejné zakázky či veřejných zakázek a z termínů příslušné smlouvy či smluv o dílo se zhotovitelem. Tyto termíny budou Zhotoviteli sděleny bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy s dodavatelem stavby. Obě smluvní strany předpokládají provádění prací, které jsou předmětem zpracovávané projektové dokumentace v období školních prázdnin, tedy od 1. 7. 2023 nebo od 1. 1. 2024 podle data uzavření příslušné smlouvy na zhotovení stavby. Předpokládaná doba trvání stavby, a tudíž i výkonu AD dle odst. 2.9.2. smlouvy činí **62 dní**.

3. Cena díla

V čl. 4 Cena díla původní smlouvy se ruší body 4.1 a 4. 2 a nahrazují se novým zněním:

4.1 Cena za řádně zhotovené a předané dílo dle této smlouvy a činnosti s tím související, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, jako cena pevná a činí:

Celkem bez DPH: 320 000 Kč

DPH: 67 200 Kč

Celkem s DPH: 387 200 Kč

(slovy: Tři sta osmdesát sedm tisíc dvě stě korun českých včetně DPH)

4.2 Rozpis ceny:

4.2.1 **Cena za vypracování projektové dokumentace (DPS) dle odst. 2.8:**

cena bez DPH 240 000 Kč

DPH 50 400 Kč

cena včetně DPH 290 400 Kč

4.2.2 **Cena za výkon Autorského dozoru dle odst. 2.9.1:**

cena bez DPH 8 000 Kč

DPH 1 680 Kč

cena včetně DPH 9 680 Kč

4.2.3 **Cena za výkon Autorského dozoru dle odst. 2.9.2:**

cena bez DPH 72 000 Kč

DPH 15 120 Kč

cena včetně DPH 87 120 Kč

4. Závěrečná ujednání

Ostatní, tímto dodatkem nedotčená ujednání Smlouvy, se nemění.

V Brně dne 10. 3. 2023

V Brně dne 10. 3. 2023

Mgr. Pavlína Pohlová
Za objednatele

Ing. arch. Pavel Pekár – jednatel
Za zhotovitele