

## DODATEK č. 1/2011

ke smlouvě č. 7347 ze dne 3. 6. 2004 o nájmu pozemků parc. č. 1189, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218 a 1223 vše v k. ú. Krnov-Horní Předměstí, obec Krnov

Pronajímatel: **Město Krnov**  
se sídlem Krnov, Hlavní náměstí 1  
IČ: 00296139, DIČ: CZ00296139  
zastoupené Mgr. Alenou Krušinovou, starostkou města  
zástupce ve věcech smluvních: Ing. Marie Cilečková, referent SM  
bankovní spojení: **osobní údaj**, variabilní symbol 4421317347  
- dále jen pronajímatel

a  
Nájemce: **MVDr. Petr Löwenthal**  
Krnov, Hlubčická 154, r.č. **osobní údaj**  
IČ: 47664479, DIČ: CZ6902221777  
- dále jen nájemce

uzavírají

po vzájemné dohodě, v souladu s Opatřením obce č. 2/2011 pro pronájem pozemků ve vlastnictví Města Krnova a v souladu s Občanským zákoníkem tento dodatek:

Část I. Předmět nájmu se mění takto:

*Nova parc. č., celková výměra skýnná*

Pronajímatel přenechává touto smlouvou nájemci do užívání pozemky parc. č. 1189/1 (5177 m<sup>2</sup>), 1189/2 (1732 m<sup>2</sup>), 1189/3 (4689 m<sup>2</sup>), 1189/4 (476 m<sup>2</sup>), 1189/5 (1383 m<sup>2</sup>), 1189/6 (5261 m<sup>2</sup>), 1189/7 (1268 m<sup>2</sup>), 1211 (73589 m<sup>2</sup>), 1212 (23871 m<sup>2</sup>), 1213 (1015 m<sup>2</sup>), 1214 (40678 m<sup>2</sup>), 1215/1 (47208 m<sup>2</sup>), 1215/2 (5906 m<sup>2</sup>), 1215/3 (3 m<sup>2</sup>), 1216 (2770 m<sup>2</sup>), 1217 (37490 m<sup>2</sup>), 1218 (2731 m<sup>2</sup>), 1223/1 (10541 m<sup>2</sup>) a 1223/2 (2079 m<sup>2</sup>) vše v k. ú. Krnov-Horní Předměstí, obec Krnov. Pozemky o celkové výměře **267867 m<sup>2</sup>** budou užívány pro provozování zemědělské činnosti. **248.284 m<sup>2</sup>**

Část II. Doba nájmu a povinnosti nájemce se mění takto:

Smlouva se uzavírá na dobu **určitou, a to od 1. 2. 2012 do 31. 1. 2017.**

Část III. Nájemné, odst. 1, 5 se mění takto:

1. Za přenechání pozemků k užívání o výměře 267867 m<sup>2</sup> se nájemce zavazuje platit pronajímateli po celou dobu sjednaného nájmu **nájemné ve výši 53.580,- Kč ročně.** (zaokrouhleno; vypočtené roční nájemné činí 53.573,- Kč). **49.657**

5. Dle Opatření obce č. 2/2011 článku 6 je roční nájemné pozemků určeného pro provozování zemědělské činnosti stanoveno na **0,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok.** Vypočtené roční nájemné se zaokrouhluje směrem nahoru tak, aby celková částka byla beze zbytku dělitelná dvanácti

Ostatní ustanovení nájmní smlouvy (dodatku) se nemění.

Nové Opatření obce č. 2/2011 bylo schváleno Radou města Krnova dne 16. 8. 2011 usnesením č. 680/17. Dodatek je nedílnou součástí nájemní smlouvy, nabývá účinnosti dne 1. 1. 2012, platnosti dnem podpisu smluvními stranami. Je sepsán ve dvou vyhotoveních stejné právní závaznosti, každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.

V Krnově dne 31. 1. 2012

osobní údaj

Ing. Marie Cilečková  
za pronajímatele



osobní údaj

MVDr. Petr Löwenthal  
za nájemce