



SMLOUVA O DÍLO Č. EKO 2022070-CZ

Výměna ventilátorů včetně frekvenčních měničů VZT budova A bistro

I. Účastníci smluvního vztahu

Objednatel : **Univerzita Hradec Králové**
se sídlem : Rokitanského 62, 500 03, Hradec Králové
Zastoupený : [REDACTED]
IČ : 62690094

a

Zhotovitel : **INT SERVIS s.r.o.**
se sídlem : Kovová 1158, Slezské Předměstí, 500 03, Hradec Králové
Zastoupený : [REDACTED]
IČ : 05083303

Uvedení účastníci smluvního vztahu uzavírají tuto smlouvu podle ustanovení § 2586 a násl. Zák. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění (dále jen „NOZ“)

II. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele níže specifikované dílo spočívající v dodání a výměně dvou ventilátorů vzduchotechniky v rekonstruovaném bistro tak, jak je dále specifikováno v této smlouvě a příloze č.1. Položkový rozpočet

2. Bližší specifikace předmětu díla:

- a) Demontáž stávajících ventilátorů a montáž nových včetně uchycení.
- b) Přípravné práce, napojení rozvodů vzduchotechniky na nové ventilátory.
- c) Osazení a zapojení frekvenčních měničů.



- d) Montáž výkonového ovladače do prostor bistra.
- e) Oživení a zaregulování VZT jednotky.
- f) Drobný montážní materiál.
- g) Prohlídka zařízení, zjištění technického stavu po realizaci.
- h) Vyhotovení předávacích protokolů.
- i) Zpracování a předání technické zprávy.
- j) Vyhotovení a předání fotodokumentace o průběhu provedených prací.

3. Součásti plnění předmětu díla jsou:

- a) Veškeré přepravní výkony, manipulační práce a přesuny hmot.
- b) Zřízení zařízení pracoviště.
- c) Bezpečnostní opatření.
- d) Dodržení technologického postupu.

4. Další technické požadavky na předmět díla:

- a) Postup prací a dodávek je zhotovitel povinen v předstihu (min. 48h.) dohodnout s objednatelem.
- b) Zhotovitel je povinen dodržovat požadavky na zajištění bezpečnosti práce a rovněž dodržovat požární předpisy a příslušné ČSN, včetně interních předpisů objednatele.

III. Místo plnění:

Budova A bistro ul. Hradecká 1227, Hradci Králové

IV. Ujednání o provádění prací:

- 1. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací.
- 2. Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi i mimo pracoviště.
- 3. Provozní zařízení pracoviště kompletně zajišťuje zhotovitel. Náklady na elektrickou energii spotřebovanou zhotovitelem při realizaci díla a náklady na vodné a stočné spotřebované zhotovitelem při realizaci díla hradí objednatel.
- 4. Zajištění převzatého pracoviště si kompletně zajišťuje zhotovitel. Riziko ztráty, poškození nebo zničení předmětu díla na pracovišti a odpovědnost za škody způsobené zaměstnanci zhotovitele nese v plném rozsahu zhotovitel.
- 5. Konečné vyklizení pracoviště provede zhotovitel v termínu dohodnutém s objednatelem.
- 6. Zhotovitel se zavazuje na pracovišti zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na pracovišti objednatele ve smyslu § 103, odst. 1 zákoníku práce.
- 7. Zhotovitel se zavazuje, že seznámí všechny svoje pracovníky a další osoby, které se budou podílet na realizaci předmětného díla se vstupní instruktaží o požární ochraně a bezpečnosti práce.



Zhotovitel prohlašuje, že veškeré práce na plnění této smlouvy budou prováděny v souladu s pracovněprávními předpisy (zejména při odměňování, organizaci pracovní doby, doby odpočinku, pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), že všichni cizí státní příslušníci, kteří se budou podílet na plnění smlouvy, splňují podmínky pobytu a výkonu příslušné výdělečné činnosti cizinců (tedy zejm. mají potřebná povolení k pobytu na území České republiky, pracovní povolení, atp.) a všechny osoby podílející se na plnění smlouvy jsou řádně vedeny v příslušných registrech (vztahujících se zejm. k agendě daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení); rovněž zhotovitel prohlašuje, že jako poddodavatelé budou k plnění smlouvy využívány výhradně právnické či fyzické osoby s příslušným oprávněním k podnikání. Prodávající podpisem této Smlouvy též čestně prohlašuje, že vůči němu není orgánem veřejné moci zahájeno řízení pro porušení pracovněprávních předpisů a/nebo zákona č. 198/2009 Sb., antidiskriminační zákon, ve znění pozdějších předpisů a že řádně a včas splní finanční závazky vůči svým poddodavatelům, přičemž za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky v souladu se Smlouvou uzavřenou s poddodavatelem. Porušení povinnosti uvedené v tomto článku je porušením Smlouvy se všemi z toho plynoucími důsledky.

8. Zakázka bude provedena v požadované kvalitě dle technologických postupů a technických norem.
9. Zhotovitel si bude při realizaci díla počínat tak, aby nevznikla objednateli ani jiným osobám škoda na majetku a zavazuje se případné škody odstranit na vlastní náklady do původního stavu, nebo uhradit objednateli částku potřebnou k jejich opravě. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že je pojištěn pro případ vzniku jeho odpovědnosti za škodu, a to na pojistnou částku 11 000 000 Kč.
10. Zjistí-li zhotovitel, že pro řádné provádění díla existují překážky nezahnuté a neřešené v této smlouvě, musí tento svůj názor dokladovat objednateli. V případě, že objednatel důvody uzná, dohodnou další postup včetně případného dopadu na cenu a termín.

V. Doba plnění díla:

1. Zahájení prací: 8 týdnů od podpisu smlouvy.
2. Dokončení a předání díla objednateli: Max. do 30 dnů od započetí prací.

VI. Cena za dílo:

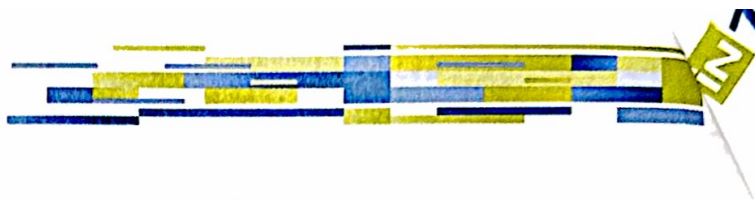
1. Cena za zhotovení díla dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran. Cena zahrnuje též veškeré další dodávky a práce uvedené v této smlouvě a jejích přílohách, jakož i veškeré náklady zhotovitele související s plněním díla. Uvedené ceny s DPH jsou konečné, zaokrouhlené nahoru.

Cena celkem bez DPH 132.200,00 Kč

DPH 21 % 27 762,00 Kč

Cena celkem s DPH 159.962,00 Kč

Slovy jednostopadesátdevěttisícdevětsetšedesát dva korun českých, včetně DPH.

**VII. Záruky:**

1. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce specifikované v čl. II. této smlouvy, a to v délce 24 měsíců.
2. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Vady musí objednatel uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví. Zhotovitel je povinen vadu, za kterou nese odpovědnost ze záruky, odstranit nejpozději do 30 dnů od nahlášení vady objednatelem.

VIII. Způsob úhrady, fakturace

1. **Za datum uhrazení faktury se považuje den připsání částky na účet zhotovitele.**
2. Cena za provedení díla dle této smlouvy bude uhrazena do 10 dnů od obdržení faktury, kterou zhotovitel vystaví po protokolárním předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel prohlašuje, že jeho bankovní účet, uvedený v záhlaví této smlouvy je účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění.
4. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není vůči němu správcem daně vydáno rozhodnutí o nespolehlivém plátcí ve smyslu § 106a zákona 235/2004 Sb. v platném znění, že takové řízení není vůči němu zahájeno ani vedeno a že u něho nejsou dány podmínky pro zahájení řízení o nespolehlivosti plátce u příslušného správce daně.
5. Zhotovitel se zavazuje, že bude-li vůči němu do doby splnění jeho povinnosti k odvodu daně z přidané hodnoty z plnění dle této smlouvy zahájeno řízení o vyslovení nespolehlivosti plátce, tuto skutečnost objednateli neprodleně oznámí a uzavře s ním dodatek k této smlouvě. Obsahem dodatku bude nastavení postupů předjímaných § 109a zákona č.235/2004 Sb., v platném znění, či sjednání práva objednatele zadržet částku odpovídající výši zdanitelného plnění do doby splnění daňové povinnosti dodavatelem.

Pro odstranění pochybností strany sjednávají, že za oznámení neprodleně učiněné je považováno takové oznámení, které je objednateli doručeno nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne, kdy rozhodná skutečnost nastala.

6. Ukáže-li se prohlášení zhotovitel uvedené výše nepravdivým či dojde-li ke změně bankovního účtu či stane-li se dodavatel nespolehlivým plátcem a tuto skutečnost objednateli neoznámí či s ním ani následně neuzavře dodatek ke smlouvě, sjednávají strany právo objednatele postupovat v souladu s § 109a zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, a uhradit správci daně daň za zhotovitele. Dále strany sjednávají pro tento případ právo objednatele na náhradu škody a právo objednatele na zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 % hodnoty daně zaplacené takto objednatelem za zhotovitele.
7. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy, vč. postoupení pohledávky za objednatelem z titulu této smlouvy, na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

IX. Smluvní pokuta, sankce:

1. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, může zhotovitel účtovat úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným nařízením vlády č. 142/1994 Sb. ve znění platném a účinném, ke dni vzniku prodlení s úhradou.



2. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením smluvní povinnosti, za jejíž nedodržení jsou smluvní pokuta nebo úrok z prodlení vymáhány a účtovány.
3. Bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla, je objednatel oprávněn uplatnit nárok na smluvní pokutu ve výši 0,01% z ceny díla za každý započatý den prodlení. Smluvní pokutu lze započíst oproti faktuře na cenu díla.

X. Spolupůsobení objednatele, na kterém je závislé včasné plnění díla:

1. Objednatel předá zhotoviteli prostory pracoviště vč. přístupových cest k datu zahájení prací.
2. Objednatel zajistí pro zhotovitele zdarma odběr elektrického proudu, vody, přístup do objektu pro pracovníky zhotovitele.

XI. Další ujednání:

1. Zhotovitel se zavazuje provádět práce dle technologických nebo pracovních postupů, předaných objednateli zhotovitelem nejpozději 5 dnů před zahájením prací, dodržovat požadavky na zajištění bezpečnosti práce a rovněž dodržovat požární předpisy a příslušné ČSN. Zhotovitel nese odpovědnost za provedení díla v souladu s ČSN a dalšími předpisy platnými pro výstavbu.
3. Veškeré práce, vymezené předmětem smlouvy s dodacími podmínkami, při dodržení kvalitních podmínek jsou kryty cenou za dílo stanovenou v článku VI. Této smlouvy.
4. Zástupce objednatele na pracovišti, pověření přejímání díla je ustanoven –
p. [REDACTED]
5. Zástupcem zhotovitele na stavbě je ustanoven – [REDACTED]

XII. Předání a převzetí díla:

1. Zhotovitel splní svojí povinnost provést dílo dle předmětu této smlouvy jeho řádným ukončením a předáním objednateli na místě plnění. O předání díla bude sepsán předávací protokol, který podepíší zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel předá a objednatel převezme kompletní dílo bez vad a nedodělků, pokud se v předávacím protokolu smluvní strany nedohodnou jinak.
2. Objednatel nebo jeho jmenovaný zástupce je povinen se k předání a převzetí díla v určitý den a hodinu na místo dostavit.
3. Objednatel je oprávněn dílo převzít i v případě, že dílo má drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve svém souhrnu nebrání uvedení díla do provozu.

XIII. Závěrečné ustanovení:

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž po jednom potvrzeném obdrží objednatel a zhotovitel.
2. Tuto smlouvu lze změnit, doplnit nebo zrušit pouze písemným oboustranným projevem smluvních stran.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se na zpracování jeho nabídky nepodílel zaměstnanec objednatele či člen statutárního orgánu objednatele, statutární orgán objednatele, člen řídicího orgánu objednatele,



- člen realizačního týmu projektu či osoba, která se na základě smluvního vztahu podílela na zadání předmětné zakázky; zhotovitel rovněž prohlašuje, že s ohledem na plnění na základě své nabídky není ve střetu zájmu ve smyslu ustanovení § 44 zák. č. 134/2016 Sb. Ve znění novel.
4. Zhotovitel prohlašuje, že nefiguruje na jmenném seznamu osob v přílohách nařízení EU ani není jinak sankcionovanou osobou ve vztahu k situaci ohledně sankcí přijatých EU vůči Rusku a Bělorusku (např. nařízení Rady č. 269/2014 či 208/2014 či 765/2014).
 5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží kupující a prodávající.
 6. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí kupující.
 7. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

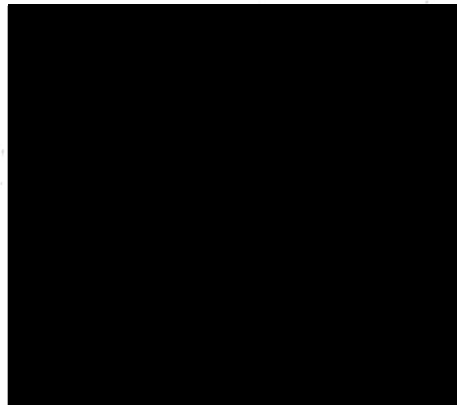
Počet příloh: 1. Položkový rozpočet

Za zhotovitele:

Za objednatele:

V Hradci Králové, dne: 6. 3. 2023

V Hradci Králové, dne:



POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Název stavby: Výměna ventilátorů VZT jednotka Bistro objekt A UHK

Datum vypracování: úterý 28. únor 2023

Vypracoval: Mgr. Dušánek

Druh rozpočtu: Položkový

Pozice	Název dílu	Dodavatel	Jednotky	Množství	Jednotková cena dodávky	Celková cena dodávky	Jednotková cena montáže	Celková cena montáže
1	ND - JKL04- výměna ventilátorů							
1.1	Přívod vzduchu 1800m3/hod 380Pa							
1.2	Ventilátor ER25C-2DN.CR	0	ks	1,0	25 141 Kč	25 141 Kč	8 799 Kč	8 799 Kč
1.3	Dělicí stěna, uchycení	0	ks	1,0	6 075 Kč	6 075 Kč	2 126 Kč	2 126 Kč
1.4	Frekvenční měnič DANFOSS FC51- 0,75kW,včetně rozšiřujícího krytí na IP21 a ovládacího panelu	0	ks	1,0	9 728 Kč	9 728 Kč	3 405 Kč	3 405 Kč
1.5	Odvod vzduchu 1800m3/hod 460Pa							
1.6	Ventilátor ER25C-2DN.CR	0	ks	1,0	25 141 Kč	25 141 Kč	8 799 Kč	8 799 Kč
1.7	Dělicí stěna, uchycení	0	ks	1,0	6 075 Kč	6 075 Kč	2 126 Kč	2 126 Kč
1.8	Frekvenční měnič DANFOSS FC51- 0,75kW,včetně rozšiřujícího krytí na IP21 a ovládacího panelu	0	ks	1,0	9 728 Kč	9 728 Kč	3 405 Kč	3 405 Kč
1.9	Elektromateriál ventilátory (stíněný kabel, příchátky,trubky....)	0	kpl	1,0	878 Kč	878 Kč	307 Kč	307 Kč
1.11	Kabeláž k ovládání vč. třípolohový ovladač otáček	0	kpl	1,0	7 020 Kč	7 020 Kč	2 457 Kč	2 457 Kč
1.12		0	ks	1,0	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
1	Celkem zařízení - JKL04- výměna ventilátorů					89 786 Kč		31 425 Kč
	Celkem dodávka a montáž					89 786 Kč		31 425 Kč
	Doprava					5 989 Kč		
	Zaregulování							5 000 Kč
	Celková cena zakázky					132 200 Kč		