

# Město Cheb

Náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, PSČ 350 20, Cheb  
Tel. ústředna 354 440 111, fax 354 440 550  
IČO: 00253979 DIČ: CZ00253979



**CHETES s.r.o.**

Pelhřimovská 2268/1

35002 Cheb

IČO: 25208845

DIČ: CZ25208845

Cheb 1, dne: 03.03.2023

**OBJEDNÁVKA číslo: 202300628** (Toto číslo uvádějte na faktuře!)

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Cheb

Číslo: 528331/0100

Vystavil: Perníčková Vladimíra Ing.

Tel. linka 195

Objednáváme u Vás podle platných zákonných směrnic o odběru, dodávce zboží a službách, tyto dodávky:

č. 24513 - Lesní 33, BJ 14 - oprava volného bytu viz rozpočet

Množství	MJ	Druh zboží	Částka	Celkem Kč
1,000	ks	č. 24513 - Lesní 33, BJ 14 - oprava volného bytu viz rozpočet	204 731,25	204 731,25
Celkem Kč (včetně DPH)				204 731,25

Datum dodání: 15.04.2023

Číslo účtu dodavatele uvedené na daňovém dokladu musí korespondovat s zveřejněným číslem účtu (registrovaným) na portálu Generálního finančního ředitelství na adrese [www.daneelektronicky.cz](http://www.daneelektronicky.cz).

**MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB**  
odbor majetkoprávní 22



Razítko a podpis  
Habětínek Vlastimil Ing.  
vedoucí odboru majetkoprávního

Seznámen:

Objednatel prohlašuje, že je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11.2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH

09. 03. 2023

Souhlasím s objednávkou:





## MĚSTO CHEB

nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14

350 20 Cheb

IČ: 00253979

DIČ: CZ00253979

Bankovní spojení: 528331/0100 KB, a.s. Cheb

---

Dodavatel:

CHETES s.r.o.

Pelhřimovska 1

350 02 Cheb

IČ: 25208845

DIČ: CZ25208845

---

Značka: 24513/2023/Rou

Datum tisku : 03.03.2023

**OBJEDNÁVKA č. 24513**

---

### Objednáváme u Vás:

Oprava volného bytu - viz rozpočet.

**Předběžná cena:** 204.731,25 Kč s DPH

**Číslo popisné:**2004

**Objekt:** Cheb, Lesní 33, byt č. 14

**Požadovaný termín do:** 15.04.2023

**Požadovaná splatnost 30 dní**

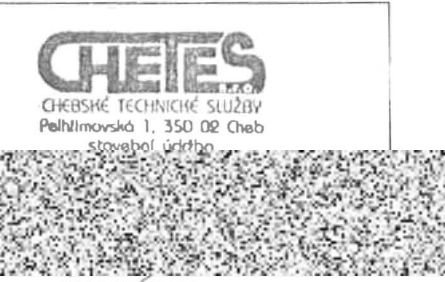
**Jméno uživatele bytu :** volné byty

Objednatel prohlašuje, že je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH

Objednávku vytvořil a vyřizuje:Rous Milan

Objednávku vytiskl a schválil:Rous Milan

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Oprava volného bytu - Lesní 33, č.b. 14	JKSO	
Název objektu	Zednické, podlahářské, elektro a ZTI práce, nová kuchyňská linka	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel	MÚ Cheb		
Projektant			
Zhotovitel		CHETES, s.r.o.	
Zpracoval		Ing. Petr Zavičák	
Rozpočet číslo			CZ-CPV
			CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby			
1 HSV	Dodávky	172,80	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00	
2	Montáž	7 994,28	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00	
3 PSV	Dodávky	96 874,51	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00	
4	Montáž	72 985,58	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00	
5 "M"	Dodávky	0,00			17 Jiné VRN	0,00	
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00	
7 ZRN (ř.)		178 027,17	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00	
20 HZS		0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00	
<b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b>				<b>D Celkem bez DPH 178 027,17</b>			
				DPH	%	Základ daně	DPH celkem
				snížená	15,0	178 027,17	26 704,08
				základní	21,0	0,00	0,00
				<b>Cena s DPH 204 731,25</b>			
				<b>E Přípočty a odpočty</b>			
				Dodá zadavatel		0,00	
				Klouzavá doložka		0,00	
				Zvýhodnění		0,00	

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

**Stavba:** Oprava volného bytu - Lesní 33, č.b. 14

**Objekt:** Zednické, podlahářské, elektro a ZTI práce, nová kuchyňská linka

Objednatel: MÚ Cheb

Zhotovitel: CHETES, s.r.o.

Místo:

Zpracoval: Ing. Petr Zavičák

Datum: 20. 1. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**HSV Práce a dodávky HSV 6 978,58**

**6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 697,68**

1	011	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	2,500	98,51	246,28
2	011	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	2,500	180,56	451,40

**9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 6 280,90**

3	781	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	3,500	158,60	555,10
4	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	25,000	180,00	4 500,00
5	005	985323112	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 2 mm	m2	1,800	681,00	1 225,80

**PSV Práce a dodávky PSV 171 048,59**

**99 Přesun hmot 3 669,33**

6	R	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	0,707	4 200,00	2 969,40
7	R	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	0,707	990,00	699,93

**725 Zdravotnicka - zařizovací předměty 18 025,90**

8	721	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	1,000	380,00	380,00
9	721	725119122	Montáž klozetových mís kombi, vč. flexi nápoje a	kus	1,000	2 300,00	2 300,00
10	721	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	398,80	398,80
11	721	725211601	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	4 430,00	4 430,00
12	721	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000	400,00	400,00
13	721	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	1,000	1 340,00	1 340,00
14	552	55231100	dřez nerez kruhový vestavný lesklý D 400mm s výtokem 3 1/2"	kus	1,000	1 550,00	1 550,00
15	R	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000	190,00	380,00
16	R	725821311	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm	soubor	1,000	1 300,00	1 300,00
17	551	55144949	baterie vanová/sprchová nástěnná páková 150mm chrom	kus	1,000	3 140,00	3 140,00

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
18	721	725839112	Montáž baterie kombinované pro vanu a umyvadlo ostatní typ	soubor	1,000	222,00	222,00
19	R	725851305	Ventil odpadní dřezový bez přepadu G 6/4	kus	1,000	318,00	318,00
20	551	55111982	ventil rohový pračkový 3/4"	kus	2,000	330,00	660,00
21	721	725851315	Ventil odpadní dřezový s přepadem G 6/4"	kus	1,000	586,00	586,00
22	721	725851325	Ventil odpadní umyvadlový bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	310,00	310,00
23	R	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,183	1 700,00	311,10

**741 Elektroinstalace - silnoproud 13 012,00**

24	R	R01	Dodávka a montáž nové elektroinstalace, vč. demont. původních svítidel a digestoře	kpl	1,000	13 012,00	13 012,00
----	---	-----	--	-----	-------	-----------	-----------

**766 Konstrukce truhlářské 48 470,50**

25	607	607215100	Sestava kuchyňské linky - spodní a horní díly, vč. stěnové desky	ks	1,000	47 070,00	47 070,00
26	766	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,8 m	kus	1,000	1 230,50	1 230,50
27	R	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,100	1 700,00	170,00

**776 Podlahy povlakové 60 613,40**

28	776	776111111	Broušení anhydritového podkladu povlakových podlah	m2	44,000	75,00	3 300,00
29	776	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	44,000	63,00	2 772,00
30	776	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	44,000	15,00	660,00
31	776	776121321	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah neředěná	m2	44,000	75,00	3 300,00
32	776	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	44,000	198,00	8 712,00
33	776	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	44,000	60,00	2 640,00
34	776	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	44,000	162,50	7 150,00
35	284	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	55,000	398,00	21 890,00
			44 * 1,25		55,000		
36	776	776223112	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za studena	m	23,000	76,00	1 748,00
37	776	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	55,000	110,00	6 050,00
38	284	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	59,400	25,50	1 514,70
			54 * 1,1		59,400		
39	776	776421311	Montáž přechodových samolepících lišt	m	2,000	106,00	212,00
40	776	998776104	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 36 m	t	0,391	1 700,00	664,70

**781 Dokončovací práce - obklady 6 114,60**

41	781	781471114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 kladených do malty	m2	3,500	1 200,00	4 200,00
42	597	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	4,200	319,00	1 339,80
			3,5 * 1,2		4,200		
43	R	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	2,000	39,50	79,00
44	781	781495142	Průnik obkladem kruhový do DN 90	kus	2,000	100,00	200,00
45	781	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,174	1 700,00	295,80

**783 Dokončovací práce - nátěry 3 775,70**

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
46	783	783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	6,900	120,50	831,45
47	783	783101403	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	6,900	12,30	84,87
48	783	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	6,900	180,00	1 242,00
49	783	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	6,900	190,20	1 312,38
50	783	783122121	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 50%	m2	2,500	122,00	305,00

**784 Dokončovací práce - malby a tapety**

**17 367,16**

51	784	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	55,000	73,21	4 026,55
52	784	784151011	Dvounásobné izolování vodou ředitelnými barvami v místnostech výšky do 3.80 m	m2	25,000	118,50	2 962,50
53	R	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	75,440	18,00	1 357,92
54	R	784191003	Čištění vnitřních ploch oken dvojitých nebo zdvojených po provedení maliřských prací	m2	4,500	17,90	80,55
55	784	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	75,440	118,50	8 939,64

**Celkem**

**178 027,17**

**CHESES**

CHEBSKÉ TECHNICKÉ SLUŽBY  
 Pelnimovská 1, 350 02 Cheb  
 stavební údržba  
 IČO: 25808845, DIČ: CZ25808845  
 -10-

