

DODATEK č. 19
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR
(ZIMNÍ STADION)

Smluvní strany

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen pronajímatel)
se sídlem: Chomutov, Boženy Němcové 552/32, PSČ 430 01
jednatel: Bc. Radek Holuša, jednatel
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 17102441/0100
kontaktní údaje: xxx

a
2. **Piráti Chomutov z.s.** (dále jen nájemce)
se sídlem: Chomutov, Mostecká 5773, PSČ 430 01
jednatel: Ing. Daniel Badinka, předseda
IČ: 43222889 DIČ: CZ 43222889 plátce DPH: ANO
zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1205
bankovní spojení: 78-5415510267/0100
kontaktní údaje: xxx

Na základě ustanovení čl. XI. 1. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

I.
Provedení změn

I. 1. Článek VI.1. smlouvy se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2022 činila 15,1 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky **2 218,31 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH** na částku **2 553,27 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH**.

I. 2. Článek VII.1. se mění:

- a) cena vodného a stočného se zvyšuje z částky 4 354,90 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **4 961,10 Kč + příslušná sazba DPH**,
- b) cena za spotřebu elektrické energie se zvyšuje z částky 13 856,07 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **14 119,34 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH**,
- c) cena za spotřebu tepla se zvyšuje z částky 1 426,35 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **1 711,62 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH**.

Fakturace rozdílu nájemného navýšeného o inflaci a rozdílu cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden a únor 2023 bude provedena k 28. 2. 2023.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2023.

V Chomutově dne 23.2.2023
Za pronajímatele:

V Chomutově dne
Za nájemce:

.....
Bc. Radek Holuša
jednatel

.....
Ing. Daniel Badinka
předseda