# **Dohoda o užívání koupelového** **bazénu** Jihomoravských dětských léčeben, p. o. v DL se speleoterapií v Ostrově u Macochy

**Smluvní strany:**

Jihomoravské dětské léčebny, p. o.

se sídlem Křetín 12, 679 62 Křetín

IČ 00386766

# zastoupené MUDr. Kateřinou Bednaříkovou, ředitelkou

Ve věcech provozních – Vladislava Kolmačková, tel.: xxx, email: xxx

(dále jen „provozovatel”) – na straně jedné

a

Mateřské centrum Veselý Paleček, z. s.

Blansko, 678 01, K. J. Mašky 1413/2

IČ: 22838015

zastoupená předsedkyní Mgr. Ivanou Kuncovou

(dále jen „uživatel") – na straně druhé

uzavírají dle ustanovení 1785 z. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

**tuto dohodu o užívání prostor pro výuku plavání:**

**I.**

1. Poskytovatel prohlašuje, že na základě výpůjčky od Jihomoravského kraje je oprávněn dále pronajímat pozemek p. č. st. 612 zastavěná plocha a nádvoří s budovou č. p. 490 občanská vybavenost jako jeho součástí, vše v k. ú a obci Ostrov u Macochy, nebo její část, do užívání jakékoliv třetí osobě.
2. Poskytovatel touto dohodou poskytuje za úplatu uživateli k užívání prostory vnitřního slaného koupelového bazénu, a to přístupné prostory, konkrétně bazén, šatny, odpočívárnu, sociální zařízení a dalších prostory užívané pro potřeby lekcí plavání.

**II.**

1. Uživatel je oprávněn užívat prostory specifikované v bodě 1.2. k činnosti, ke které byly vybudovány, za podmínek stanovených touto dohodou.

2. Uživatel je povinen vykonat ze své strany vše k tomu, aby prostory specifikované v bodě 1.2. byly používány v souladu s provozním řádem, byly dodržovány předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví, hygienické a protipožární předpisy, jakož i další právní předpisy, a aby při užívání nedošlo ke škodě na obecním či soukromém majetku nebo na zdraví.

3. Uživatel se zavazuje, že prostory specifikované v bodě 1.2. či jejich jakoukoliv část dále neposkytne do užívání jakékoliv třetí osobě.

4. Uživatel je povinen k úhradě veškerých plateb dle této smlouvy a za podmínek této dohody.

5. Uživatel je oprávněn přiměřeně využívat společné prostory léčebny Ostrov u Macochy v souladu s jejich účelem.

6. Provozovatel se zavazuje vytvořit uživateli kvalitní podmínky pro užívání prostory specifikovaných v bodě 1.2. při sportovní nebo rekreační činnosti, které odpovídají ustanovení sportovních řádů. Kvalitní podmínky pro užívání prostor pro výuku plavání spočívá mimo jiné v zajištění úklidu, zabezpečení otopu, zajištění osvětlení a splnění podmínek vyhlášky 238/2011 Sb.

**III.**

1. Uživateli je umožněno využívat prostory specifikované v bodě 1.2. v článku I. této dohody **jedenkrát týdně, a to vždy v pondělí.**
2. Případné změny v termínech je oprávněn projednat za uživatele Mgr. Ivana Kuncová, předsedkyně Mateřského centra Veselý Paleček a za provozovatele Vladislava Kolmačková, vedoucí HTS Dětské léčebny se speleoterapií (v době její nepřítomnosti je zastoupena staniční sestrou paní Ivonou Procházkovou). Tyto změny je nutno požadovat minimálně 5 dnů předem, přičemž v tomto případě postačí ústní forma dohody, doplněná e-mailovým potvrzením.
3. Poplatek za užívání prostor specifikovaných v bodě 1.2. této dohody byl stanoven následovně: **1 500,- za hodinu provozu bazénu.**

Poplatky v uvedené výši budou hrazeny za uživatelem využité časy, a to na základě odsouhlaseného soupisu (potvrzeném oběma stranami této dohody) a provozovatelem vystavené faktuře. Uživatel se zavazuje uhradit platbu za využití prostor na základě faktury, která bude vystavena v souladu se zákonem, na účet poskytovatele, a to nejpozději do 14 dnů od obdržení faktury.

1. K provozování všech druhů povolené sportovní a rekreační činnosti musí být používáno sportovní nářadí, sportovní pomůcky, sportovní oděv a obuv, které nezpůsobí škodu na zařízení ani ostatním osobám nacházejícím se v areálu Dětské léčebny.
2. Po ukončení užívání prostor specifikovaných v bodě 1.2. se uživatel zavazuje odevzdat prostory ve stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
3. Poskytovatel neodpovídá za ztrátu či poškození odložených peněz, hodinek, šperků, elektrospotřebičů, audio a videotechniky, starožitností a cenných předmětů.
4. Uživatel či uživatelé, kteří užívají prostory specifikované v bodě 1.2. nesmí být v daný termín ve využívání areálu jakkoliv omezováni jinými uživateli či jinými osobami.
5. V případě nařízení vlády, popř. MZČR nebo hygienické stanice JmK, může dojít k uzavření, popř. omezení provozu, případně posunu pronajatých časů, nebo také k omezení kapacity. Všechna tato opatření by byla s uživatelem ihned konzultována a bylo by dohodnuto pokračování, úprava nebo ukončení platnosti této dohody.

**IV.**

1. Jakékoli změny nebo doplňky této smlouvy je možno provádět jen písemně, se souhlasem obou smluvních stran.

2. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

3. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

4. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv, smlouvu do registru uveřejní provozovatel.

5. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou a lze ji vypovědět pouze písemně s dvouměsíční výpovědní lhůtou.

Ve Křetíně dne: …………………………….. V Blansku dne: ……………………………

……………………………………………… ……………………………………………..

MUDr. Kateřina Bednaříková, ředitelka JDL Mgr. Ivana Kuncová, předsedkyně

Mateřského centra Veselý Paleček