



**PŘÍRODOVĚDECKÁ  
FAKULTA**

### **Nájemní smlouva**

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

#### **Objednatel:**

##### **Masarykova univerzita - Přírodovědecká fakulta**

se sídlem: Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno  
fakturační adresa: Přírodovědecká fakulta, Kotlářská 2, 611 37 Brno  
zastoupena: doc. RNDr. Jaromírem Leichmannem, Dr., děkanem fakulty  
IČ: 00216224  
DIČ: CZ00216224

kontaktní osoba: XXXXXXXXXX

*(dále jen „objednatel“)*

#### **Poskytovatel:**

##### **Hotel International Brno a.s.**

se sídlem: Husova 200/16, Brno, 602 00  
zastoupena: Ing. Terezou Šimoníkovou  
IČ: 46974571  
DIČ: CZ46974571

Kontaktní osoba: XXXXXXXXXX

*(dále jen jako „poskytovatel“)*

ve shodě uzavírají tuto smlouvu:

### **I. Předmět smlouvy**

**1)** Předmětem smlouvy je pronájem prostor a s ním souvisejících služeb v souvislosti s konferencí „**XXIX. AGM COMNAP**“ (dále jen „akce“), která se uskuteční ve dnech 30. 7. 2017. - 2. 8. 2017 v Brně. Za tímto účelem poskytovatel pronajme objednateli prostor v objektu Hotel International na adrese Husova 200/16, 602 00 Brno-střed. Předpokládaný počet účastníků bude 200. Počet účastníků bude objednatel upřesněn do dne 1. 7. 2017.

Poskytovatel konkrétně zajistí zejména následující plnění:

- a) Pronájem konferenčních prostor.
- b) Zajištění projektoru, plátna, mikrofونů, nábytku a dalšího vybavení dle požadavku objednatele.
- c) Zajištění jídla a nápojů.

Podrobná specifikace plnění je obsahem dokumentu „Technické podmínky – specifikace předmětu zakázky“, který byl součástí zadání veřejné zakázky objednatele s názvem **Konference COMNAP**, na jejímž základě je uzavírána tato smlouva mezi stranami a nabídky poskytovatele č. 1 ze dne 5. 5. 2017, která je součástí této smlouvy (dále jen cenová nabídka).



**PŘÍRODOVĚDECKÁ  
FAKULTA**

2) Masarykova univerzita neuzavírá tuto smlouvu jako podnikatel ve smyslu občanského zákoníku.

## **II.**

### **Cena plnění a platební podmínky**

1) Odhadovaná cena plnění činí **524 542 Kč bez DPH**. Skutečná cena bude stanovena na základě přesného množství účastníků v souladu s cenovou nabídkou poskytovatele.

2) Objednatel se zavazuje zaplatit cenu plnění na základě výzvy k platbě – faktury, vystavené a doručené prodávajícím kupujícím na adresu Přírodovědecká fakulta, Masarykova univerzita, Kotlářská 2, 611 37 Brno, po uskutečnění akce nebo nejdříve současně s ním. Splatnost faktury činí alespoň 14 dnů.

## **III.**

### **Podmínky plnění**

1) Poskytovatel se zavazuje k řádnému poskytování předmětu plnění, dodržení povinnosti náležité odborné péče a dodat plnění v obvyklé kvalitě tak, aby bylo dosaženo cíle a účelu smlouvy, v dohodnutých termínech.

2) Poskytovatel určí odpovědnou osobu, která bude přítomna po celou dobu plnění předmětu smlouvy a která bude odpovídat za rozsahu a kvalitu poskytovaných služeb. Objednatel na výzvu poskytovatele určí odpovědnou osobu, která bude fyzicky přítomna po celou dobu plnění předmětu smlouvy, a která na dodacích listech potvrdí poskytovateli rozsah a kvalitu poskytnutých služeb.

3) Ujednání této smlouvy nemají jinak vliv na práva z vadného plnění a záruky za jakost upravené občanským zákoníkem.

4) Poskytovatel prohlašuje, že se seznámil se všemi podmínkami plnění a požadavky objednatele ještě před podpisem této smlouvy a že je schopen požadované plnění poskytnout.

5) Objednatel nenese odpovědnost za případný rozdíl mezi předpokládaným a skutečným počtem účastníků a konference.

6) Pokud se poskytovatel dozví, že nebude v požadovaném čase a požadovaném rozsahu zajistit smlouvené plnění, je neprodleně povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit. Současně je v takovém případě povinen se souhlasem objednatele zajistit objednateli náhradní plnění v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy. V případě, kdy se plánovaná akce vůbec neuskuteční, z důvodů na straně poskytovatele, je tento povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 000 Kč. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

## **V.**

### **Smluvní pokuta a úrok z prodlení**

1) Smluvními stranami bylo ujednáno, že pokud bude objednatel v prodlení s úhradou ceny poskytnutého plnění, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý, byť započatý kalendářní den prodlení, do úplného zaplacení. Smluvní pokuta je splatná do patnácti (15) dnů ode dne doručení



**PŘÍRODOVĚDECKÁ  
FAKULTA**

písemné výzvy strany oprávněné zasláné na adresu strany povinné, uvedenou v záhlaví této smlouvy, anebo na její poslední známou adresu.

## **VI. Ostatní ujednání**

- 1) Právní vztahy touto smlouvou jinak neupravené, výslovně nevyloučené, jakož i právní poměry ze smlouvy vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zejména ustanoveními smlouvy nájemní a smlouvy o dílo a dalšími platnými právními předpisy České republiky.
- 2) Za písemnou formu oznámení se pro účely této smlouvy pokládají také oznámení učiněná faxem či elektronickou poštou na dohodnutá faxová čísla či elektronické adresy.
- 3) Strany se zavazují poskytovat si k plnění povinností z této smlouvy nezbytnou součinnost.
- 4) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnou dohodou smluvních stran
- 5) Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž prodávající obdrží jeden a kupující dva stejnopisy.
- 6) Strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Brně dne: 15. 5. 2017

---

za objednatele

doc. RNDr. Jaromír Leichmann, Dr.

---

za zhotovitele

Ing. Tereza Šimoníková