

**DODATEK č. 18**  
**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR**  
(TRÉNINKOVÁ HALA A ŠATNOVACÍ BLOK)

Smluvní strany

**1. KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen pronajímatel)

se sídlem: Chomutov, Boženy Němcové 552/32, PSČ 430 01  
jdnající Bc. Radek Holuša, jednatel  
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO  
zapsaná: v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 17102441/0100  
kontaktní údaje: xxx

a

**2. Piráti Chomutov z. s.** (dále jen nájemce)

se sídlem: Chomutov, Mostecká 5773, PSČ 430 01  
zastoupená: Ing. Danielelem Badinkou, předsedou  
IČ: 43222889 DIČ: CZ CZ43222889 plátce DPH: ANO  
zapsaná: v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1205  
bankovní spojení: č. ú.: 78-5415510267/0100  
kontaktní údaje: xxx

Na základě ustanovení čl. XI. 1. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

**I.**

**Provedení změn**

I. 1. Článek VI.1. se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2022 činila 15,1 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky 4 742,36 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **5 458,46 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH.**

I. 3. Článek VII.1. se mění:

- a) cena vodného a stočného se zvyšuje z částky 9 311,49 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **10 607,65 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH,**
- b) cena za spotřebu elektrické energie se zvyšuje z částky 29 626,45 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **30 189,35 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH,**
- c) cena za spotřebu tepla se zvyšuje z částky 3 049,60 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **3 659,52 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH.**

Fakturace rozdílu nájemného navýšeného o inflaci a rozdílu cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden a únor 2023 bude provedena k 28. 2. 2023.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2023.

V Chomutově dne 23.2.2023  
Za pronajímatele:

V Chomutově dne  
Za nájemce:

.....  
Bc. Radek Holuša  
jdnatel

.....  
Ing. Daniel Badinka  
předseda