



Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený ing. Františkem Králem, vedoucím OP PF ČR v Českém Krumlově

Adresa: Vyšehrad 169, 381 01 Český Krumlov

IČ : 45797072

DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank Český Krumlov, č.ú. 511704544/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné

a

Organizace : AGRO-MAMBAK s.r.o.

IČ : 60647141

Sídlo : Horní Dvořiště 72, 382 93 Horní Dvořiště

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Šnobl, p.Svoboda, p.Romof

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č.Budějovicích, odd.C, vložka 4408

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK č. 2 k nájemní smlouvě č. 32N07/33

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.3.2007 nájemní smlouvu č. 32N07/33 (dále jen „smlouva“) a dodatky k ní.

Čl. II

Dne 28.3.2011 nabyl vlastnické právo k nemovitostem:

p.č. 673/3 vč.sil.plata v k.ú. Horní Dvořiště – AGRO-MAMBAK s.r.o., Horní Dvořiště 72 na základě smlouvy č.7R11/33

Od této doby nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **12 579,00 Kč** (slovy: dvanácttisícpětsetšedesátdevět korun českých).

Z toho: budovy : 10 246,00 Kč

pozemky : 2 333,00 Kč

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 12 579,00 Kč (slovy: dvanácttisícpětsedmdesát dva korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově dne 11-04-2012

Pronajímatel:

Pozemkový fond ČR
Ing. František **K r á l**
vedoucí OP PF Český Krumlov

Nájemce:

AGRO-MAMBAK s.r.o.
Ing. Miloslav **Š n o b r**
Bohuslav **S v o b o d a**
Vladimír **R o m o f**

Za správnost: Ludmila Ondřichová

**Příloha k nájemní smlouvě č. 32N07/33**

AGRO - MAMBAK s.r.o.

Variabilní symbol: 3210733

Uzavřeno: 30.3.2007

Roční nájem:

Horní Dvořiště 72

Datum tisku: 4.4.2012

Účinná od: 1.4.2007

12 579 Kč

Horní Dvořiště

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem pozemky [Kč]	Nájem budovy [Kč]	Nájem celkem [Kč]
Horní Dvořiště												
kravín	185	0	0	1	13	10 002	1 000 000	925	1,0	925,00	1 624	2 549,00
porodna	251	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 408	1,0	1 408,00	8 622	10 030,00
								2 333		2 333,00	10 246	12 579,00
CELKEM:								2 333		2 333,00	10 246	12 579 Kč