

Číslo smlouvy objednatele: 03PT-001843

Číslo smlouvy zhotovitele: 14-011-A6-IČ

DODATEK Č. 3/2023

ke Smlouvě na realizaci veřejné zakázky s názvem:
„I/55 Břeclav, obchvat, majetkoprávní vypořádání stavby“
uzavřené na základě Rámcové dohody s názvem: **„Rámcová smlouva na drobné projektové práce pozemních komunikací, včetně výkonu inženýrské činnosti“** ev. č. 01GR – 000571

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem:

IČO:

DIČ:

právní forma:

Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

659 93 390

CZ65993390

příspěvková organizace

datová schránka:

zjq4rhz

(dale jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

2. Zhotovitel

Společnost **„SDRUŽENÍ SUDOP GROUP“** zastoupená Společníkem, Správcem na základě Plné moci a Smlouvy o společnosti ze dne 29. 12. 2012 ve znění příslušného Dodatku a Plné moci k této výše popsané Smlouvě o společnosti, týkající se výhradně plnění DVZ na služby s názvem: **I/55 Břeclav, obchvat, majetkoprávní vypořádání stavby**, společností

Dopravoprojekt Brno a.s.

IČO:

DIČ:

se sídlem:

právní forma:

463 47 488

CZ46347488

Brno, Kounicova 271/13, PSČ 602 00

akciová společnost

(dále jen „**Správce**“ a/nebo „**Společník**“ a/nebo „**DPB**“)

a

SUDOP PRAHA a.s.

IČO: 257 93 349
se sídlem: Praha 3 – Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6088

(dále jen „**Společník“ a/nebo „SP“**)

zastoupený Společníkem a Správcem, společností **Dopravoprojekt Brno a.s.**, IČO: 463 47 488, na základě Plné moci a Smlouvy o společnosti ze dne 29. 12. 2012 ve znění příslušného Dodatku a Plné moci k této výše popsané Smlouvě o společnosti, týkající se výhradně plnění DVZ na služby s názvem: **I/55 Břeclav, obchvat, majetkoprávní vypořádání stavby**

a

PUDIS a.s.

IČO: 452 72 891
se sídlem: Praha 6, Podbabská 1014/20, PSČ 160 00
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1458

(dále jen „**Společník“ a/nebo „PUD“**)

zastoupený Společníkem a Správcem, společností **Dopravoprojekt Brno a.s.**, IČO: 463 47 488, na základě Plné moci a Smlouvy o společnosti ze dne 29. 12. 2012 ve znění příslušného Dodatku a Plné moci k této výše popsané Smlouvě o společnosti, týkající se výhradně plnění DVZ na služby s názvem: **I/55 Břeclav, obchvat, majetkoprávní vypořádání stavby**.

a

DOPRAVOPROJEKT, a.s.

IČO: 31 322 000
se sídlem: Kominárska 2,4, Bratislava, 832 03, SK
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Bratislavě I, oddíl Sa, vložka 378/B

(dále jen „**Společník“ a/nebo „DP“**)

zastoupený Společníkem a Správcem, společností **Dopravoprojekt Brno a.s.**, IČO: 463 47 488, na základě Plné moci a Smlouvy o společnosti ze dne 29. 12. 2012 ve znění příslušného Dodatku a Plné moci k této výše popsané Smlouvě o společnosti, týkající se výhradně plnění DVZ na služby s názvem: **I/55 Břeclav, obchvat, majetkoprávní vypořádání stavby**

(dále jen „**Zhotovitel“**)

(Objednatel a zhotovitel dále též společně jen „**Smluvní strany**“ či každý zvlášť jako „**Smluvní strana**“, je-li odkazováno na kteréhokoliv z nich)
uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále též „**občanský zákoník**“), tento

Dodatek č. 3/2023 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 11. 8. 2014,

číslo smlouvy objednatele 03PT-001843, číslo smlouvy zhotovitele 14-011-A6-IČ ve znění dodatku č.1/2018 ze dne 28. 12. 2018 a dodatku č. 2/2021 ze dne 20.12.2021 (dále jen „**Dodatek č. 3**“)

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany shodně konstatují, že dne 11. 08. 2014 mezi sebou uzavřely Prováděcí smlouvu (Smlouvu o dílo), číslo smlouvy objednatele: 03PT-001843, číslo smlouvy zhotovitele: 14-011-A6-IČ (dále jen „**Smlouva**“) jejímž předmětem je majetkoprávní vypořádání a zajištění práv k pozemkům stavby „**I/55 Břeclav, obchvat**“ (dále jen „**Stavba**“), včetně související technické pomoci, a to v rozsahu přílohy č. 1 Smlouvy.
Smluvní strany současně shodně konstatují, že dne 28. 12. 2018 uzavřely mezi sebou Dodatek č. 1/2018, jehož předmětem bylo prodloužení doby plnění, a to ve vazbě na změny připravované Stavby, vyvolané zejména dodatečnými požadavky dotčených subjektů.
Smluvní strany současně shodně konstatují, že dne 20. 12. 2021 uzavřely mezi sebou Dodatek č. 2/2021, jehož předmětem bylo prodloužení doby plnění, a to ve vazbě na změny připravované Stavby, vyvolané zejména úpravou technického řešení připravované Stavby a tím vyvolaných změn rozsahu dotčených subjektů předmětu plnění Smlouvy.
- 1.2 Smluvní strany shodně konstatují, že v rámci přípravy Stavby, zahrnujícího mj. veškerá nezbytná správní povolení k vlastní realizaci Stavby bylo nezbytné opakovaně přistoupit ke změně technického řešení připravované Stavby ve vybraných úsecích Stavby, které ve svém důsledku vedly k nezbytnosti zajištění aktualizace
- dokumentace pro společné povolení Stavby, včetně zajištění společného povolení pro upravené technické řešení Stavby
 - záborového elaborátu
 - Smluvní strany ve vazbě na změny technického řešení, specifikované v odstavci 1.2 tohoto dodatku, jež objektivně mají dopady do rozsahu dotčených pozemků a smluvního řešení vztahů k nim ve vztahu ke Stavbě, shodně berou na vědomí a konstatují, že tyto nejsou předmětem plnění Smlouvy. Současně smluvní strany shodně konstatují, že zahájení na vyvolaných dodatečných plnění nezbytných pro splnění předmětu Smlouvy je možné, až Objednatel obdrží od třetí osoby nezbytné podklady vycházející z předmětných technických změn řešení Stavby a tyto předá Zhotoviteli.
V důsledku daného vzniká objektivní potřeba prodloužení doby plnění a současně i úprava rozsahu plnění, tak aby tato pokryla dodatečná plnění Smlouvy nezbytná pro dosažení předmětu plnění Smlouvy, a to zejména:
 - zpracování dodatečných oddělovacích geometrických plánů a nových znaleckých posudků pro TZ
 - zajištění majetkoprávního vypořádání pozemků nově dotčených upraveným technickým řešením Stavby
- 1.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že změny doby a rozsahu plnění specifikované tímto dodatkem jsou změnami nepodstatnými ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

II. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1 Smluvní strany se ve vazbě na skutečnosti uvedené v článku 1 tohoto dodatku dohodly na změně odstavce 1 Článku II *Cena za dílo*, jenž nově zní:
1. *Za řádnou realizaci této smlouvy náleží zhotoviteli cena ve výši stanovené jako součet cen jednotlivých dílčích plnění činností:*
Majetkoprávní vypořádání a technická pomoc
bez DPH: 6 713 734,00 Kč
DPH: 1 409 884,14 Kč
včetně DPH: 8 123 618,14 Kč
Podrobná specifikace ceny tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

- 2.2. Smluvní strany se ve vazbě na skutečnosti uvedené v článku 1 tohoto dodatku dohodly na změně přílohy č. 2 *Podrobná specifikace ceny*, jejíž nově zní je přílohou tohoto dodatku.
- 2.3 Smluvní strany se ve vazbě na skutečnosti uvedené v článku 1 tohoto dodatku dohodly na změně odstavce 1 Článku III *Doba a místo plnění*, jenž nově zní:
1. *Smluvní strany sjednávají dobu plnění následujícím způsobem:*
zahájení prací: po uzavření Prováděcí smlouvy
ukončení prací: **11/2024**

III. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 3.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 2 Smlouvy v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. Objednatelem. Zhotovitel dále prohlašuje, že nepovažuje žádnou část Dodatku č. 3 za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 3.2. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčené tímto Dodatkem č. 3 se nemění a zůstávají nadále v platnosti v původním znění.
- 3.3. Tento Dodatek č. 3 se vyhotovuje v tištěné podobě ve 2 vyhotoveních, přičemž každý účastník obdrží 1 originál.
- 3.4. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich vážné a svobodné vůle, prosté omylu a na důkaz toho připojují oprávnění zástupci Smluvních stran níže své podpisy.

Přílohy:

- Příloha č. 2 Smlouvy *Podrobná specifikace ceny*.

V Brně - 9 -03- 2023

Za Objednatele:
Ředitelství silnic a dálnic ČR

V Brně 22 -02- 2023

Za Dodavatele:
SDRUŽENÍ SUDOP GROUP

Příloha č. 2

Soupis prací majetkoprávního projednání (vypořádání)	Počet hodin	Kč/hod*)	Cena (Kč)
PŘÍPRAVNÉ PRÁCE, TECHNICKÁ POMOC			
<i>vyhotovení znaleckých posudků o ceně vykupovaných nemovitostí a porostů</i>			
zajištění podkladů pro vyhotovení ZP o ceně vykupovaných nemovitostí a porostů			
<i>vyhotovení znaleckých posudků o výši náhrady za věcná břemena</i>			
zajištění podkladů pro vyhotovení ZP pro stanovení výše náhrady za zřízení VB a zajištění technické pomoci související s vedením případů v IS MPV včetně reprografie			
<i>vyhotovení geometrických plánů na věcná břemena</i>			
vyhotovení geometrických plánů na věcná břemena			
<i>podklady pro vyvlastnění v trvalém záboru</i>			
podklady pro vyvlastnění v trvalém záboru			
<i>podklady pro vyvlastnění věcných břemen</i>			
podklady pro vyvlastnění věcných břemen			
<i>projednání podmínek hospodaření se zemědělci</i>			
projednání podmínek hospodaření se zemědělci			
<i>ostatní činnosti související s majetkoprávním vypořádáním stavby, podklady k projednání a pod.</i>			
ostatní činnosti související s majetkoprávním vypořádáním stavby, podklady k projednání a pod.			
<i>reprografie</i>			
reprografie			
zajištění podkladů pro udělení souhlasu s rozdělením pozemků			
zajištění opakovaného obesílání vlastníků v trvalém záboru i pod věcnými břemeny v případě, že společné povolení v právní moci bude k dispozici později oproti současnému předpokladu			
MAJETKOPRÁVNÍ VYPOŘÁDÁNÍ			
<i>zajištění práv k pozemkům trvalého záboru stavby</i>			
zajištění práv k pozemkům trvalého záboru stavby			
<i>zajištění práv k pozemkům - věcná břemena</i>			
zajištění práv k pozemkům - věcná břemena			
<i>zajištění práv k pozemkům v dočasném záboru stavby - nájmy</i>			
zajištění práv k pozemkům v dočasném záboru stavby - nájmy			
Celkem bez DPH**)			6 713 734

původní znění - vyfakturováno

nové znění