

Stavba:	Rekonstrukce gastroprovozu Strakovy akademie
Objednatel:	Úřad vlády České republiky , nábřeží Edvarda Beneše 128/4 Praha 1
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.
TDS:	Ing. Ladislav Chmel
Projektant/AD:	MAVA spol. s r.o.
Popis změny:	Dodatečné stavební práce a dodávky potřebné k dokončení díla

Důvod změny:	Další pohyb ceny díla vyvolaly dodatečné stavební práce a dodávky, jejichž potřeba vyvstala objektivně v průběhu realizace stavby, kdy se ukázalo jako nezbytné resp. účelné pro zdárné dokončení stavby zvolit postup odlišný od projektové dokumentace, nebo se jednalo o činnosti a postupy, které nebyly/nemohly být v projektové dokumentaci detailně popsány. Rovněž jsou v této skupině zohledněny práce neprováděné.
--------------	--

údaje o změně (zaškrtnout)	Změnu vyvolal:	změna projektu	
		PD neřešil, nemohlo být předvídáno	X
		PD obsahuje, není v rozpočtu	
		požadavek fin.uživatele	
		změna výměry oproti PD	
		jiné:	
	Jedná se o změnu:	ponížení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		navýšení ceny díla	X
	Způsob projekčního řešení změny:	zápis do SD (deníku změn)	
dodatek k PD		X	
jiné:			
údaje o čerpání rezervy	Ocenění předložil	Ing. Filip Pech, Metrostav DIZ s.r.o.	
	Náklady na změnu bez DPH	48 903,39 Kč	
	Výše DPH	21%	10 269,71 Kč
	Náklady na změnu vč. DPH	59 173,10 Kč	
termíny	Termín realizace změny:	Ne	
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
	Vliv na termínový milník		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum, podpis	jméno
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		Ing. Filip Pech
	TDS:		Ing. Ladislav Chmel
	Objednatel:		Ing. Tomáš Štainbruch
přílohy		Změnový list č.3 - položkový rozpočet	

ZL 3 - dodatečné stavební práce nutné k dokončení díla					
Dodatečné stavební práce - utěsnění požárního úseku, m.č. 01.24					
č.p.	Popis	m.j.	množství	j.c.	celkem
R00000001	Kovové potrubí, průměr 100 mm, Protecta Board/Acrylic	ks	9	380,00	3 420,00
R00000002	Elektroinstalace, průměr 60 mm, Protecta Board/Acrylic/Wrap	ks	3	582,50	1 747,50
R00000003	Elektroinstalace, průměr 40 mm, Protecta Board/Acrylic/Wrap	ks	5	455,00	2 275,00
R00000004	Požární ucpávka, Protecta Board	m2	1,2	11 355,00	13 626,00
R763111481	2x DF 15 deska, EI 60, CW profil 50, požární izolace tl. 50 mm	m2	3,4	1 898,00	6 453,20
763111811	Demontáž příček ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché	m2	-1,2	64,89	-77,87
Celkem					27 443,83
Dodatečné stavební práce - SDK, včetně neprovedených					
			množství	j.c.	celkem
763131821	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí dvourávkou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	13,730	66,78	916,89
	<i>m.č.: 01.16, 01.17, 01.18, 01.24</i>		13,730		
7635	Repase SDK podhledu - viz popis	m2	13,730	1 400,00	19 222,00
	<i>m.č.: 01.18, 01.17, 01.18, 01.24</i>		13,730		
998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,150	851,40	127,71
998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,150	486,90	73,04
954125204R00	Obložení ocelového nosníku. SDK kaslík typ L - opláštěný deskou 2xRFI 12,5 mm + osazení AL hran	bm	3,220	2 000,00	6 440,00
R95412520R00	Obložení ocelového nosníku. SDK kaslík typ U - opláštěný deskou 2xRFI 12,5 mm + osazení AL hran	bm	3,020	3 993,00	12 058,86
R34701512R00	SDK předstěna na CW profily tl. 75 mm, opláštěná deskou 2xRbi 12,5 mm	m2	11,900	1 043,00	12 411,70
R41609311R00	SDK čilko, včetně osazení AL hran	bm	3,010	747,00	2 248,47
R95400001	Pronájem lešení	den	3,000	1 800,00	5 400,00
763172311	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek velikost 200 x 200 mm	kus	-5,000	87,39	-436,95
59030710	<i>dvířka revizní s automatickým zámkem 200x200mm</i>	kus	-5,000	486,90	-2 434,50
763172313	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek velikost 400 x 400 mm	kus	-5,000	188,10	-940,50
59030712	<i>dvířka revizní s automatickým zámkem 400x400mm</i>	kus	-5,000	713,70	-3 568,50
763172315	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek velikost 600 x 600 mm	kus	-10,000	282,60	-2 826,00
59030714	<i>dvířka revizní s automatickým zámkem 600x600mm</i>	kus	-10,000	893,70	-8 937,00
					39 755,21
Dodatečné stavební práce - výměna šroubení radiátorů					
			množství	j.c.	celkem
	Výměna šroubení radiátorů - dodávka	ks	18	750,00	13 500,00
	Výměna šroubení radiátorů - montáž vč. opravného nátěru radiátoru	ks	36	350,00	12 600,00
	Tlaková zkouška	kpl	1	4 500,00	4 500,00
					30 600,00
Dodatečné stavební práce - ELEKRO					
			množství	j.c.	celkem
	Úpravy v trafostanici pro napojení kabelu 185 k RH:	soubor	1,0	112 805,80	112 805,80
	Projekt				
	Rozvaděč + jistič				
	Nosná konstrukce pod stropem				
	vodiče 4x400 do 10m				
	Montáž				
	Posudek TIČR:	soubor	1,0	17 250,00	17 250,00
					130 055,80
Dodatečné stavební práce - výměna stávajícího rozvodu vody					
			množství	j.c.	celkem
	Výměna stávajícího rozvodu vody:				
	Demontáže potrubí:				
722130804R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN63	m	36,20	97,59	3 532,76
R722181213RY3	Demontáž izolace nálevkové DN63	m	36,20	41,20	1 491,44
722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D32	m	15,00	19,80	297,00
R722181213RU1	Demontáž izolace nálevkové DN32	m	15,00	29,25	438,75
220261664R00	Zazdění drážky	m	15,00	54,31	814,65
722171913R00	Odfíznutí plastové trubky D 25 mm	kus	11,00	9,70	106,70
979095311	Naložení a složení vybouraných hmot/konstrukcí	t	0,612	1 657,00	1 014,08
997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,612	702,90	430,17
997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,612	206,10	126,13
997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	12,240	9,00	110,16
997013809	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) - potrubí	t	0,612	841,50	515,00
	Nové potrubí:				
722172316R00	Montáž potrubí z PPR, D 63 x 8,6 mm, PN 16, vč.zed.výpom., včetně dodávky materiálu	m	36,20	953,00	34 498,60
R72200001	Příplatek za stížené podmínky při realizaci montáž potrubí PPR, D63	m	36,20	142,95	5 174,79
722181213RY3	Montáž izolace nálevkové MIRELON PRO tl. stěny 13mm, vnitřní průměr 63 mm, včetně dodávky materiálu	m	36,20	149,50	5 411,90
722171212R00	Montáž rozvodů vody z plastů do D32, včetně dodávky materiálu	m	15,00	464,50	6 967,50
R72200002	Příplatek za stížené podmínky při realizaci montáž rozvodů z plastu do D32	m	15,00	69,68	1 045,13
722181213RU1	Montáž izolace nálevkové DN32, včetně dodávky materiálu	m	15,00	99,91	1 498,65
722173963R00	Napojení stávajících stoupaček	ks	11,00	37,90	416,90
722280109R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN65	m	36,20	27,00	977,40
722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí do DN 80	m	36,20	41,00	1 484,20
722290821R00	Přesun vybraných hmot - vodovody, H do 6 m	t	0,25	4 900,00	1 225,00
001	Slavební přípomoc 5%	%	5,00	67 576,91	3 378,85
	Provedení samostatného přívodu rozvodu požární vody k hydrantu:				
	Demontáže potrubí:				
R722200010RAA	Demontáž potrubí ocelového do DN 63 s vysekáním ze zdi - (potrubí ve stěně k hydrantu)	m	9,70	405,69	3 935,19

220261664R00	Zazdění drážky	m	9,70	54,31	526,81
979095311	Naložení a složení vybouraných hmot/konstrukcí	t	0,170	1 657,00	281,69
997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,170	702,90	119,49
997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,170	206,10	35,04
997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	3,400	9,00	30,60
997013809	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) - potrubí	t	0,170	841,50	143,06
Nové požární potrubí:					
R72200003	Odpojení stávající hydrantové skříně	ks	1,00	170,00	170,00
722172316R00	Montáž potrubí z PPR, D 63 x 8,6 mm, PN 16, vč.zed.výpom., včetně dodávky materiálu	m	38,20	953,00	36 404,60
R72200001	Příplatek za stížené podmínky při realizaci montáž potrubí PPR, D63	m	38,20	142,95	5 460,69
722181213RY3	Montáž izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13mm, vnitřní průměr 63 mm, včetně dodávky materiálu	m	38,20	149,50	5 710,90
R72200004	Napojení stávající hydrantové skříně	ks	1,00	324,00	324,00
722280109R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN65	m	38,20	27,00	1 031,40
722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí do DN 80	m	38,20	41,00	1 566,20
722290821R00	Přesun vybraných hmot - vodovody, H do 6 m	t	0,26	4 900,00	1 259,30
001	Stavební přípomocce 5%	%	4,00	56 998,97	2 849,95
Neprovedení ležaté kanalizace					
13 Zemní práce					
139600013RA0	Ruční výkop v hordině 4	m3	-1,000	2 125,00	-2 125,00
451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva téženého 0 - 4 mm	m3	-1,000	1 258,00	-1 258,00
721 Vnitřní kanalizace					
721110907R00	Oprava potrubí kamenin., vsazení odbočky DN 150	kus	-1,000	3 260,00	-3 260,00
721140935R00	Oprava - přechod z plastových trub na litinu DN100	kus	-9,000	490,00	-4 410,00
721176126R00	Potrubí HT svodné (ležaté) DN 125 x 3,1 mm	m	-8,000	746,00	-5 968,00
721176127R00	Potrubí HT svodné (ležaté) v zemi D 160 x 3,9 mm	m	-15,000	521,00	-7 815,00
28615445.A	Kus čistící HTRE D 160 mm PP	kus	-1,000	577,00	-577,00
001	Stavební přípomocce 5%	%	-5,00	-25 413,00	-1 270,65
					104 121,02
Dodatečné stavební práce - Energokaná					
			množství	j.c.	celkem
38838113-P	M+D Kanály - energokaná prefabrikovaný dl. 25m vč. komínu, zakrytí, žaluzií atd. - viz celý popis C3	m	-26,500	2 317,95	-61 425,80
					-61 425,80
Dodatečné stavební práce - repase klik					
			množství	j.c.	celkem
R00000001	Repase klik	kus	2,000	1 000,00	2 000,00
					2 000,00
Dodatečné stavební práce - opláštění strojovny					
			množství	j.c.	celkem
R00000002	Opláštění strojovny, včetně požárních revizních dvířek	soubor	1,000	48 000,00	48 000,00
					48 000,00
Dodatečné stavební práce - napojení technické místnosti					
			množství	j.c.	celkem
R00000003	Napojení technické místnosti silnoproudem	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00
					12 000,00
Neprovedené práce					
			množství	j.c.	celkem
78791-Os/7	M+D Polep prosklených ploch - viz celý popis Os/7	kus	-10,000	290,00	-2 900,00
791-B/2	Demontáž veškerého gastrozařízení vč. zařízení s tím související, odvozu a likvidace - viz popis B/2	hod	-16,000	250,00	-4 000,00
010001000	BIM	soubor	-1,000	101 750,00	-101 750,00
7635	Repase SDK podhledu - viz popis	m2	-3,750	1 400,00	-5 250,00
766-B/2	Demontáž veškerého stávajícího volného i vestavného nábytku a nepotřebného inventáře vč. odvozu a likvidace - viz popis B/1	hod	-16,000	250,00	-4 000,00
R/01	Stěhování volného nábytku a zařízení, uskladnění při stavbě a následná likvidace - dle požadavku viz celý popis R1	hod	-4,000	250,00	-1 000,00
R/04	Demontáž, zpětná montáž a přesuny techniky (pokladna, trezor, PC, apod...) - dle požadavku viz celý popis R4	kus	-5,000	1 500,00	-7 500,00
R/09	Repase stávajících dveří (křídlo / zárubeň / práh) - dle požadavku viz celý popis R9	kus	-1,000	7 500,00	-7 500,00
R/10	Stavební zapravení stávajících i nových prostupů prostupy kanalizace, vody a dalších profesí skrz požární úseky vč. stávajících prostupů a nevyužitých prostupů pro VZT a další profese - dle požadavku viz celý popis R10	kus	-29,000	770,00	-22 330,00
953945-PU	Protipožární ucpávky a manžety - viz celý popis Os/9	kus	-29,000	1 750,00	-50 750,00
342272225	Příčky z pórabetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	-21,000	495,90	-10 413,90
611321141	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	-42,000	268,60	-11 281,20
974042579	Výsekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl. 200 mm a šířky Příplatek k ceně -2577 za každých dalších 100 mm šířky, rýhy hl. do 200 mm	m	-131,000	144,00	-18 864,00
977311112	Řezání stávajících betonových mazanin bez vyztužení hloubky přes 50 do 100 mm	m	-45,000	148,50	-6 682,50
899102211	Demontáž poklopů litinových a ocelových včetně rámu, hmotnosti jednotlivě přes 50 do 100 Kg	kus	-2,000	377,10	-754,20
767-Z/06	M+D POKLOP REVIZNÍ ŠACHTY 800x800mm VČ. RÁMU □ Poklop určen pro zadláždění (s armovací sítí). Nosnost 1,5t. Výplň betonem B30 o síle 5 cm Požární odolnost EI30, doložená štítkem - dle požadavku viz celý popis Z/6	kus	-5,000	6 850,00	-34 250,00
767-Z/06	Odpočet za změnu rozměru z 800x800mm na 600x600 mm	kus	-3,000	730,00	-2 190,00
					-291 415,80
VRN					
			množství	j.c.	celkem
VRN		soubor	1,000	7 769,12	7 769,12
CELKEM					7 769,12
CELKEM ZL 3					48 903,39