

## Rámcová smlouva o dílo č. OS/00039/2023/OŽP

„Služby a práce při hospodaření v lesích města Říčany –  
těžební činnost a soustředování dříví 2023“

---

**Objednatel:** **Město Říčany**  
Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany  
zastoupené starostou Ing. Davidem Michaličkou  
oprávněn jednat ve věcech provozních a technických: pověřený  
vedoucí Odboru životního prostředí MěÚ Říčany – [REDACTED]  
[REDACTED]  
tel: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]  
IČ: 00240702  
DIČ: CZ00240702  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
č.ú.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“ )

**Zhotovitel 1:** Hubert Neumann  
se sídlem: Voděradská 614, 251 01 Říčany  
zastoupen: Hubertem Neumannem  
oprávněn jednat ve věcech provozních a technických: Hubert Neumann  
tel: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]  
IČO: 12529397 DIČ: CZ5503032150  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
č.ú.: [REDACTED]

**Zhotovitel 2:** Ing. Tomáš Broukal  
se sídlem: Ing. Tomáš Broukal  
zastoupen: Ing. Tomášem Broukalem  
oprávněn jednat ve věcech provozních a technických: Tomáš Broukal  
tel: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]  
IČO: 419 61 269 DIČ: CZ7304170016  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
č.ú.: [REDACTED]

**Zhotovitel 3:** Lesarb company s.r.o.  
se sídlem: Braunerova 563/7, 180 00 Praha 8 - Libeň  
zastoupen: Ing. Dávid Tomašák, jednatel  
oprávněn jednat ve věcech provozních a technických: Ing. Dávid  
Tomašák  
tel: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]  
IČO: 04723805 DIČ: CZ 04723805  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č.ú.: [REDACTED]

na základě výsledků poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Služby a práce při hospodaření v lesích města Říčany – těžební činnost“ uzavírají v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto rámcovou smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

## I.

### Úvodní ustanovení

1.1. Objednatel prohlašuje, že je vlastníkem a správcem lesů na pozemcích ve vlastnictví města Říčany v k.ú. Říčany u Prahy, Říčany – Radošovice, Strašín u Řičan, Světice u Řičan, Otice u Svojšovic, Jažlovice

1.2. Zhotovitel prohlašuje, že je fyzickou / právnickou osobou podnikající na základě živnostenského oprávnění. Předmětem jeho podnikání je: Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost.

## II.

### Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této rámcové smlouvy je zajištění dodávek služeb a prací souvisejících s hospodařením v lesích objednatele. Jedná se zejména o zajištění těchto prací a služeb:

- veškeré činnosti spojené s těžbou a manipulací dříví, především kácení stromů motorovou pilou, jejich odvětvení, výrobu sortimentů a manipulace se dřívím
- ostatní práce s motorovou pilou
- příjem a evidence dříví, tj. zjišťování hmoty, adjustace dříví, vyhotovování číselníku vytěženého dříví dle porostních skupin
- soustředování dříví
- dodržování veškerých prvků ochrany a bezpečnosti práce, provedení všech zabezpečovacích prací, včetně asanace pracoviště
- přípravu veškerých dokladů nutných k předání díla zadavateli

2.2. Podrobná specifikace těžebních činností a soustředování dříví a obchodních podmínek bude uvedena v jednotlivých dílčích objednávkách objednatele zadávaných na základě této Rámcové smlouvy.

2.3. Ve vztahu k předpokládaným dílčím objednávkám má tato smlouva povahu rámcového kontraktu obsahujícího současně všeobecné obchodní podmínky, které budou smluvní strany při výkonu svých práv a povinností podle jednotlivých dílčích objednávek dodržovat.

### **III.**

#### **Zadávání jednotlivých částí díla - minitendry**

- 3.1. Objednatel realizuje mezi účastníky rámcové smlouvy jednotlivé soutěže (tzv. minitendry). Minitendr je zahajován zadavatelem písemnou výzvou k podání nabídky (e-mailem), která je adresována všem účastníkům této rámcové smlouvy. Výsledkem minitendru je objednávka prací, které jsou uvedeny v čl. II odst. 2.1. této smlouvy.

### **IV.**

#### **Objednávka prací**

- 4.1. Objednávka musí být písemná a musí vždy obsahovat následující náležitosti:
- označení objednatele,
  - označení dodavatele,
  - předmět objednávky,
  - rozsah prací,
  - termín dodání,
  - maximální smluvní cena,
  - datum a číslo objednávky

### **V.**

#### **Cena a platební podmínky**

- 5.1 Ceny za provedené práce a služby budou tvořeny z jednotkových cen cenové nabídky, jež je nedílnou přílohou této smlouvy.
- 5.2 Jednotkové ceny jsou nejvýše přípustné po celou dobu platnosti této smlouvy.
- 5.3 Objednatel se zavazuje zaplatit dodavateli sjednanou cenu po dokončení konkrétní činnosti a po převzetí pracoviště správcem lesa, a to do 15 dnů ode dne převzetí faktury vystavené dodavatelem. Podkladem pro fakturaci je vzájemně podepsaný protokol o převzetí hotového předmětu plnění. Pokud dokončené dílo bude vykazovat vady, nebude objednatelem převzato a dodavateli nevznikne právo fakturovat.
- 5.4 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení zvláštního právního předpisu (zejména § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění). Přílohou faktury bude kopie objednávky a originál zápisu o předání konkrétní činnosti a převzetí pracoviště správcem lesa. V případě, že faktura nebude odpovídat stanoveným požadavkům, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět dodavateli k doplnění, aniž by se tak dostal do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů objednateli.

### **VI.**

#### **Práva a povinnosti smluvních stran**

- 6.1 Pro řádné plnění předmětu objednávky je objednatel povinen předat dodavateli pracoviště, stanovit technologické postupy a upozornit dodavatele na platné zásady BOZP pro práci v lese, ochrany zdraví při práci a požární ochraně.

- 6.2 Dodavatel je povinen při plnění předmětu objednávky dodržovat technologické postupy a zásady BOZP pro práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru a prohlašuje, že je seznámen s nařízením vlády č. 28/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru a zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 6.3 Dodavatel dále prohlašuje, že absolvoval zákonem stanovená školení a kurzy a má pro svou činnost veškeré kvalifikační předpoklady.
- 6.4 Dodavatel je povinen mít po celou dobu plnění závazků dle této rámcové smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu, které kryje případné škody způsobené dodavatelem při plnění této smlouvy o dílo, s výší limitu pojistného plnění minimálně 1 milion Kč.

## **VII.**

### **Smluvní pokuty**

Smluvní strany sjednávají následující smluvní pokuty:

- 7.1 smluvní pokuta za každý, i započatý den prodlení
- a) s termínem plnění předmětu VZ ... 0,2 % z ceny VZ bez DPH
  - b) s jakýmkoli termínem, jenž je v časovém harmonogramu plnění předmětu VZ označen jako závazný ... 0,2 % z ceny bez DPH
  - c) s předáním kompletních dokladů nezbytných k užívání předmětu VZ ... 0,2 % z ceny VZ bez DPH
  - d) s odstraněním vad a nedodělků – oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla ... 0,2 % z ceny VZ bez DPH
  - e) s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době ... 0,2 % z ceny VZ bez DPH
- 7.2 smluvní pokuta za každé prokazatelné porušení
- a) ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu provedení díla ... 1 000,00 Kč
  - b) ustanovení o ochraně životního prostředí, ochraně přírody a nakládání s odpady ... 1 000,00 Kč
- 7.3 smluvní pokuta pro případ takového porušení povinnosti zhotovitele, které je důvodem pro výpověď nebo odstoupení od smlouvy objednatelem ... 5 % z celkové ceny VZ bez DPH

## **VIII.**

### **Doba trvání a zánik smlouvy**

- 8.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2023.
- 8.2. Objednatel i dodavatel jsou oprávněni od této smlouvy odstoupit v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
- 8.3. Pokud se během trvání rámcové smlouvy sníží počet dodavatelů pod 2, není objednatel oprávněn na základě této smlouvy zadávat objednávku.

- 8.4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, pokud dodavatel třikrát odmítne výzvu k podání návrhu na provedení části díla.
- 8.5. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, pokud je dodavatel třikrát v prodlení s předáním předmětu plnění.
- 8.6. Dodavatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, pokud je objednatel v prodlení s úhradou ceny díla déle než 30 dní, a přes písemné upozornění dodavatelem tak neučinil ani do 5 pracovních dnů po obdržení takového upozornění.
- 8.7. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat své vzájemné závazky a pohledávky vyplývající z této smlouvy do 30 dnů od právních účinků odstoupení.
- 8.8. Odstoupení je účinné následující den po doručení odstoupení druhé smluvní straně.

## **IX.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 9.1. Součástí této smlouvy jsou i veškeré podmínky stanovené v zadávacích podmínkách, a to i v případě, že v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny.
- 9.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu objednatele a zhotovitelů a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
- 9.3. Smlouva je sepsána v 6 vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři a dodavatelé jedno vyhotovení.
- 9.4. Změny a doplňky této smlouvy lze přijímat po dohodě smluvních stran, a to ve formě písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 9.5. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, platí v ostatním příslušná ustanovení Občanského zákoníku v platném znění ke dni podpisu smlouvy.
- 9.6. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Říčany dne 12.01.2023 pod č. usn.23-01-001.
- 9.7. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že jejímu textu porozuměli a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle, který není činěn v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 9.8. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním plného znění této rámcové smlouvy o dílo (včetně jejích příloh) dnem jejího podpisu.

Příloha:  
Cenové nabídky – jednotkové ceny

V Říčanech dne:

V ..... dne .....

Za objednatele:

Za zhotovitele č.1:

.....

.....

Ing. David Michalička  
starosta města

Hubert Neumann

Za zhotovitele č.2:

.....

Ing. Tomáš Broukal

Za zhotovitele č.3:

.....

Ing. Dávid Tomašák  
jednatel