

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi
(„**Smlouva**“)

SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.
IČ 60727772
se sídlem Havlíčkova 218/64, 586 01 Jihlava

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 17143

zastoupená Ing. Jindřichem Klegou, jednatelem
(dále jen „**Kupující**” nebo obecně „smluvní strana“ na straně jedné)

a

Obchodní společnost
ISParking Servis spol. s r.o.

IČ 49904604

se sídlem Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 - Prosek

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 181876

zastoupená Jiří Holubcem, jednatelem

(dále jen „**Prodávající**“ nebo obecně „smluvní strana“ na straně druhé)

Preambule

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem Movitých věcí (jak jsou definovány v **Příloze č. 1 Smlouvy** – Specifikace zboží).

Prodávající má zájem uzavřít s kupujícím Kupní smlouvu, na základě které Prodávající prodá a převede vlastnické právo k Movitým věcem (jak jsou definovány níže) na Kupujícího a Kupující zaplatí Kupní cenu (jak je definována níže);

I. DEFINICE

1.1. Pro účely Dílčí smlouvy mají slova a výrazy s počátečním velkým písmenem tento význam:

„**Kupující**“ znamená obchodní společnost SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o., se sídlem Havlíčkova 218/64, 586 01 Jihlava, IČ 60727772, společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 17143;

„**Prodávající**“ znamená obchodní společnost ISParking Servis spol. s r.o., IČ 49904604, se sídlem Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 - Prosek, společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 181876;

„**Movité věci**“ znamenají veškeré movité věci specifikované v čl. III odst. 3.1 Smlouvy a dále veškeré movité věci obsažené v Příloze č. 1 Smlouvy – Specifikace zboží;

„Kupní cena“ znamená kupní cenu, která je specifikována v článku 4.1 Smlouvy;

„Smlouva“ znamená tuto Kupní smlouvu, včetně všech příloh, ve znění případných změn a dodatků;

1.2. Není-li výslovně uvedeno jinak, jednotné číslo zahrnuje i množné číslo a naopak. Nadpisy ve Smlouvě slouží pouze pro přehlednost a k usnadnění orientace a nemají vliv na výklad pojmů a ustanovení Smlouvy.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmětem Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran, zejména závazku Prodávajícího prodat a převést vlastnické právo k Movitým věcem na Kupujícího a závazku Kupujícího zaplatit Prodávajícímu Kupní cenu v souladu s podmínkami stanovenými ve Smlouvě.

III. PŘEDMĚT KOUPEĚ

3.1. Předmětem koupě podle Smlouvy je dodávka a instalace parkovací technologie:

- 1 kusu parkovacího automatu CALE CWT-Compact S3A.
- 4 kusů Upgrade Kit MPC to CWT-Compact S3A pro modernizaci stávajících parkovacích automatů CALE MPC (dále jen „Movité věci“).

3.2. Přehled veškerých Movitých věcí, které jsou předmětem Koupě, je uveden v Příloze č. 1.

IV. KUPNÍ CENA A JEJÍ ÚHRADA

4.1. Kupní cena za prodej a koupi Movitých věcí je stanovena dohodou smluvních stran ve výši **535.000,- Kč bez DPH** (slovy pět set třicet pět tisíc korun českých) dále jen „Kupní cena“.

4.2. Kupní cena bude uhrazena bezhotovostně na účet Prodávajícího nejpozději do 60 dnů od doručení daňového dokladu. Daňový doklad bude doručen na adresu Kupujícího a bude splňovat svými náležitostmi požadavky stanovené zákonem číslo 235/2004 Sb.

4.3. Prodávající zajistí a splní v rámci sjednané Kupní ceny dopravu předmětu Koupě na místo plnění určené Kupujícím.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Realizovaná dodávka předmětu Koupě bude Prodávajícím Kupujícímu účtována daňovým dokladem („**daňový doklad**“). Podkladem pro vystavení daňového dokladu bude předávací protokol, jehož součástí bude písemné potvrzení převzetí dodaného zboží Kupujícím a/nebo zástupcem Kupujícího.

VI. TERMÍN A MÍSTO DODÁNÍ

- 6.1. Prodávající se zavazuje dodat Movité věci na místo dodání a v termínu do **30. 6. 2017**. Místem dodání se pro účely Smlouvy rozumí město Jihlava.

VII. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 7.1. Prodávající může pověřit dodáním části předmětu Koupě, po předchozím písemném souhlasu Kupujícího, třetí osobu. Při dodání předmětu Koupě jinou osobou Prodávající odpovídá Kupujícímu, jako by tuto část předmětu Koupě dodal sám.

VIII. PŘEDÁVÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU KOUPE

- 8.1 Závazek Prodávajícího dodat předmět Koupě podle Smlouvy je splněn řádným předáním předmětu Koupě. Předmět Koupě se považuje za řádně předaný, byl-li řádně převzat Kupujícím aniž by vykazoval vady a nedodělky a byl-li mezi stranami Smlouvy podepsán protokol o předání a převzetí předmětu Koupě, ve kterém Kupující výslovně prohlásí, že přebírá předmět Koupě nebo jeho část.

IX. NEBEZPEČÍ ŠKODY, VLASTNICKÉ PRÁVO

- 9.1 Prodávající nese do doby předání a převzetí předmětu Koupě bez vad a nedodělků nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- a) předmětu Koupě a všech jeho částech,
 - b) majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s plněním Smlouvy.
- 9.2 Veškeré věci a podklady, které byly Kupujícím předány Prodávajícímu podle Smlouvy a nestaly se součástí předmětu Koupě, zůstávají ve vlastnictví Kupujícího, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Prodávající je povinen je vrátit Kupujícímu neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí předmětu Koupě jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné předání předmětu Koupě.
- 9.3 Vlastnické právo k předmětu Koupě přejde na Kupujícího dnem předání a převzetí předmětu Koupě v místě určeném Smlouvou a podpisem předávacího protokolu osobou oprávněnou za Kupujícího.

X. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA ZA JAKOST

- 10.1 Pojem vady
- 10.1.1 Vadou se rozumí zejména nedostatek vlastností předmětu Koupě, které má předmět Koupě v okamžiku převzetí předmětu Koupě kupujícím mít, zejména pak vlastností stanovených Smlouvou a jejich přílohami, vlastností definovaných technickými normami

a obecně závaznými právními předpisy, vlastností vymíněných kupujícím nebo vlastností obvyklých s ohledem na charakter předmětu Koupě a jeho určení.

10.2 Odpovědnost za vady

Prodávající odpovídá za vady předmětu Koupě, které předmět Koupě má ke dni převzetí předmětu Koupě Kupujícím.

10.3 Záruka za jakost

10.3.1 Prodávající se zavazuje, že předmět Koupě i jeho části budou mít vlastnosti stanovené ve Smlouvě a jejích přílohách, včetně jejich změn a doplňků, bude v souladu s technickými normami a zákonnými předpisy, zejména pak v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, které se na předmět Koupě vztahují či se budou vztahovat a dále v souladu s pokyny Kupujícího, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu předmětu Koupě podle článku III. Smlouvy a to po dobu 12 měsíců ode dne

10.3.2 Vady předmětu Koupě vzniklé v průběhu záruční doby uplatní Kupující u Prodávajícího písemně nebo telefonicky, faxem či e-mailem s následným odesláním poštou přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. O odstranění záručních vad sepíše prodávající protokol, který podepíše oprávněný zástupce Prodávajícího a Kupující.

10.3.3 Prodávající je povinen zahájit bezplatné odstraňování oprávněně reklamované vady neprodleně a odstranit je v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 7 pracovních dnů ode dne oznámení reklamace Kupujícím, pokud se s Kupujícím nedohodne jinak.

10.3.4 Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva Kupujícího na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním, či jakákoliv jiná práva a nároky příslušející Kupujícímu podle příslušných právních předpisů.

10.4 Osoby oprávněné k vyřizování reklamací budou určeny při předání/převzetí předmětu Koupě.

10.5 Případnou pozdější změnu osob a/nebo kontaktního údaje oznámí příslušná smluvní strana druhé smluvní straně písemně.

XI. SMLUVNÍ POKUTY

11.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení Prodávajícího s dodáním předmětu Koupě podle Smlouvy činí 0,03 % z celkové kupní ceny dle Smlouvy za každý den prodlení po dobu prvních 3 dnů prodlení a smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny předmětu Koupě dle Smlouvy za každý den prodlení počínaje 4. dnem prodlení do data skutečného řádného dodání předmětu Koupě podle Smlouvy. Tuto smluvní pokutu je Kupující oprávněn započíst s Kupní cenou a snížit o ni daňový doklad.

11.2 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí předmětu Koupě s vadami, činí 500,- Kč za každý den prodlení.

11.3 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 500,- Kč za každý den.

11.4 Úrok z prodlení pro případ prodlení Kupujícího s úhradou oprávněných faktur a jiných závazků ze Smlouvy se řídí zákonnou úpravou úroku z prodlení.

11.5 Smluvními pokutami sjednanými ve Smlouvě a úrokem z prodlení není dotčeno právo Kupujícího na náhradu škody, respektive úrok z prodlení ani jejich výše.

XII. DALŠÍ ZÁVAZKY STRAN

- 12.1 Prodávající se dále zavazuje bez zbytečného odkladu po uzavření Smlouvy zajistit nebo předložit a předat Kupujícímu nejpozději v den účinnosti Smlouvy veškeré dokumenty, zejména technické zprávy a další dokumenty potřebné k řádnému užití Movitých věcí v souladu s platnými právními předpisy, včetně poskytnutí veškeré součinnosti požadované Kupujícím.

XIII. PROHLÁŠENÍ A ZÁRUKY

- 13.1 Prodávající tímto Prohlašuje a ujišťuje Kupujícího, že:
- a) je společností řádně založenou a existující podle práva České republiky;
 - b) má plnou právní způsobilost a je oprávněn uzavřít Smlouvu a plnit své závazky vzniklé ze Smlouvy, zejména převést vlastnické právo k Movitým věcem a veškerá související práva na Kupujícího;
 - c) podpis Smlouvy a plnění povinností podle Smlouvy nevyžaduje žádné další povolení nebo souhlas (nebo zápis nebo omezení) jakékoli třetí strany, soudu, orgánu veřejné správy nebo samosprávné organizace, a neporuší žádný právní předpis nebo závazné rozhodnutí jakéhokoli soudu nebo orgánu veřejné správy nebo samosprávy, smlouvu, závazek, pravidlo, příslib, kterých je stranou nebo kterými je vázán;
 - d) podle jeho nejlepšího vědomí neexistují žádné okolnosti, které by znemožnily nebo podstatně zhoršily schopnost plnit a splnit své závazky podle Smlouvy;
 - e) není v úpadku ani hrozícím úpadku a podle jejího nejlepšího vědomí proti ní nebylo zahájeno insolvenční řízení, a dále že proti jeho majetku není veden výkon rozhodnutí nebo exekuce, ani žádný návrh na výkon rozhodnutí nebo nařízení exekuce nebyl podán, ani není vedeno jiné obdobné řízení nebo takové řízení nehrozí.
 - f) je řádným vlastníkem Movitých věcí, které jsou nainstalovány a provozovány v souladu se všemi podmínkami stanovenými příslušnými právními předpisy, technickými normami, návody a jinými at' již závaznými nebo doporučujícími pravidly;
 - g) ke dni podpisu Smlouvy není a ke dni podpisu Smlouvy nebude jakkoliv smluvně či zákonně omezen v dispozici s Movitými věcmi;
 - h) Movité věci nejsou a ke dni podpisu Smlouvy nebudou předmětem jakýchkoliv věcných břemen, zástavních práv, nájemních vztahů, právních vad a práv třetích osob jakéhokoliv druhu;
 - i) po dni podpisu Smlouvy do její účinnosti jakkoliv nezatíží, nepronajme nebo nezczizí Movité věci jinak než na základě Smlouvy;
 - j) ohledně Movitých věcí není vedeno žádné soudní, správní nebo jiné řízení ani žádné takové řízení podle nejlepšího vědomí Prodávajícího nehrozí;
 - k) neexistují žádné dluhy či nedoplatky jakkoli se vztahující k Movitým věcem nebo k jejich provozu;
 - l) nenastaly žádné okolnosti, které podle obecně závazných právních předpisů bez dalšího zapříčiňují nebo by mohly zapříčiňovat vznik zákonného zástavního práva ve vztahu k Movitým věcem.
- 13.2 Kupující tímto prohlašuje a ujišťuje Prodávajícího, že:
- a) je společností řádně založenou a existující podle práva České republiky;
 - b) má plnou právní způsobilost a je oprávněn uzavřít Smlouvu a plnit své závazky z ní vzniklé;
 - c) podpis Smlouvy a plnění povinností podle Smlouvy nevyžaduje žádné další povolení nebo souhlas (nebo zápis nebo omezení) jakékoli třetí strany, soudu, orgánu veřejné

správy nebo samosprávné organizace, a neporuší žádný právní předpis nebo závazné rozhodnutí jakéhokoli soudu nebo orgánu veřejné správy nebo samosprávy, smlouvu, závazek, pravidlo, příslib, kterých je stranou nebo kterými je vázán;

d) podle jeho nejlepšího vědomí neexistují žádné okolnosti, které by znemožnily nebo podstatně zhoršily schopnost plnit a splnit své závazky podle Smlouvy;

e) není v úpadku ani hrozícím úpadku a podle jejího nejlepšího vědomí proti ní nebylo zahájeno insolvenční řízení, a dále že proti jeho majetku není veden výkon rozhodnutí nebo exekuce, ani žádný návrh na výkon rozhodnutí nebo nařízení exekuce nebyl podán, ani není vedeno jiné obdobné řízení nebo takové řízení nehrozí.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
- 14.2 Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze číslovanými dodatky v písemné formě podepsanými smluvními stranami.
- 14.3 Veškeré výzvy, oznámení, požadavky, žádosti a jiná sdělení, která mohou nebo musí být učiněny kteroukoliv smluvní stranou druhé smluvní straně podle Smlouvy musí být písemné a musí být doručeny osobně, kurýrní službou nebo zaslané poštou vyplaceným doporučeným dopisem nebo dopisem s doručenkou nebo telegramem, nebo e-mailem, na tyto adresy:

(a) Pro Prodávajícího:

ISParking Servis spol. s r.o.
Žitenická 871/1
190 00 Praha 9 – Prosek

e-mail: XXXXXXXXXX

(b) Pro Kupujícího:

SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o
Havlíčková 218/64
586 01 Jihlava

- 14.4 Smluvní strany jsou oprávněny určit písemným oznámením jinou adresu, na níž si přejí zasílat výzvy, oznámení, žádosti a požadavky nebo jiná sdělení. Výzvy, oznámení, požadavky, žádosti nebo jiná sdělení doručené osobně, rychlou kurýrní službou nebo poštou či faxem nebo telexem způsobem popsáním výše nebo doručené telegrafní společností, se považují za řádně učiněné, přijaté nebo doručené pro všechny účely tehdy, kdy byly doručeny adresátovi (s doručenkou nebo s potvrzením o doručení) nebo (v případě faxu nebo telexu) se za dostatečný důkaz doručení považuje potvrzení adresátova faxu nebo telexu) nebo tehdy, kdy adresát odmítl při doručení zásilku převzít.
- 14.5 Pokud nějaké ustanovení Smlouvy bude prohlášeno soudem či jiným příslušným orgánem za neplatné nebo nevymáhatelné, zůstane zbytek ustanovení Smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo shledán neplatným. Strany se zavazují, že neplatné či nevymáhatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu Smlouvy, které bude platné, účinné a vymáhatelné.

- 14.6 Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost nezbytnou nebo rozumně požadovanou v souladu s dosažením naplnění účelu Smlouvy.
- 14.7 Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce, z nichž každá ze stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 14.8 Smlouva má následující přílohy, které tvoří její nedílnou součást:
- Příloha č. 1: Specifikace zboží
- 14.9 Strany po přečtení Smlouvy závazně prohlašují, že je podepsána osobami oprávněnými jednat za smluvní strany a je uzavřena z jejich svobodné a vážné vůle.

V Jihlavě, dne:

V Praze, dne:

Ing. Jindřich Klega
jednatel
SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.
kupující

Jiří Holubec
jednatel
ISParking Servis spol. s r.o.
prodávající