

## SERVISNÍ SMLOUVA

### Aquacentrum Šternberk

*uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku, zč. 89/2012 Sb. ve znění  
pozdějších předpisů*

#### *Smluvní strany:*

Firma:	Šternberská sportovní s.r.o.
Statutární zástupce:	Bc. Jiří Kraus - jednatel
Zastoupený ve věcech smluvních:	[REDACTED]
Zastoupený ve věcech technických:	[REDACTED]
Sídlo firmy:	Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk
IČO:	09398180
DIČ:	CZ09398180
Bankovní spojení:	[REDACTED]
Číslo účtu:	[REDACTED]
Firma zapsaná v OR:	u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C vložka 82885
Telefon:	[REDACTED]
Fax:	---
E-mail:	[REDACTED]

(dále jen objednatel)

a

Firma:	MPVentilation s.r.o.
Statutární zástupce:	Martin Putna - jednatel
Zastoupený ve věcech smluvních:	[REDACTED]
Zastoupený ve věcech technických:	[REDACTED]
Sídlo firmy:	Tumaňanova 44/50, 621 00 Brno
IČ:	054 429 23
DIČ:	CZ 054 429 23
Bankovní spojení:	[REDACTED]
Číslo účtu:	[REDACTED]
Firma zapsaná v OR:	u Krajského soudu v Brně, oddíl C vložka 95373
Telefon:	[REDACTED]
E-mail:	[REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

## **Článek 1. – předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je provádění pravidelných servisních prohlídek dle přílohy smlouvy, a oprav na zařízeních objednatele uvedených v příloze smlouvy, dle pokynů výrobců jednotlivých zařízení, instalovaných v objektu objednatele Aquacentrum Šternberk, za podmínek dále uvedených.

## **Článek 2– povinnosti zhotovitele**

2.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět práce dle článku 1 a 2. této smlouvy na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Zhotovitel zajistí, že jeho pracovníci i pracovníci specializovaných subdodavatelů budou dodržovat při provádění prací platné technické a bezpečnostní předpisy, předpisy pro ochranu životního prostředí a ostatní zákonná ustanovení. Zhotovitel vždy oznámí objednateli nástup na servisní práce nebo odborné prohlídky a rovněž tak jejich ukončení.

2.2 Zhotovitel je povinen si na své náklady opatřit věci, které jsou potřebné k plnění jeho povinností dle předmětu činnosti této smlouvy (speciální nářadí, přípravky, náhradní díly a součástky atd.)

2.3 Způsobí-li zhotovitel úmyslně nebo z nedbalosti závalu, která má za následek vznik škody, je tento povinen neprodleně informovat objednatele a škodu odstranit. Pokud zhotovitel škodu neodstraní, zavazuje se ji nahradit v penězích.

2.4 Zhotovitel se zavazuje, že zachová mlčenlivost o všech zkušenostech, o kterých se v rámci činnosti dle předmětu této smlouvy dozvěděl. Tato povinnost platí bez časového omezení i po ukončení platnosti této smlouvy.

2.5 Na výskyt závažné poruchy nebo havárie na uvedených zařízeních, kterou objednatel není schopen odstranit vlastními silami, se zhotovitel zavazuje reagovat na základě e-mailové výzvy do 24 hod., zahájit práce pak nejpozději do 48 hodin od nahlášení poruchy nebo havárie. Za okamžik doručení výzvy dle tohoto odstavce se považuje okamžik jejího odeslání objednatelem na e-mail [REDACTED]. Pro případ, že zhotovitel neprovede opravu nejpozději do 2 dnů od výzvy k odstranění, má objednatel právo zajistit opravu prostřednictvím 3 osoby na náklady zhotovitele.

V ostatních případech bude servis zhotovitelem proveden ve lhůtě stanovené v jím písemně potvrzené dílčí objednávce. Pro případ prodloužení zhotovitele s takto stanovenou lhůtou pro provedení opravy dle dílčí objednávky má objednatel právo zajistit opravu prostřednictvím 3 osoby na náklady zhotovitele.

2.6 Ohledně věcí, které zhotovitel opatřil k provedení servisních prací (spotřební materiál, náhradní díly, atd.), má postavení prodávajícího. Kupní cena těchto věcí bude předem odsouhlasena objednatelem a bude účtována zvlášť.

2.7 Zhotovitel je povinen po provedení servisního zákroku nechat potvrdit objednatelem servisní list, který bude sloužit jako podklad pro vyúčtování. Pokud nebude servisní list potvrzen objednatelem a zhotovitel provedení servisu neprokáže jiným důvěryhodným způsobem, nebude mít objednatel povinnost zaplatit cenu za servisní zákrok.

2.8 Provádění pravidelných prohlídek a servisních oprav bude zajišťováno kvalifikovanými pracovníky zhotovitele, popřípadě kvalifikovanými pracovníky jeho specializovaných dodavatelů.

2.9 Zhotovitel touto smlouvou garantuje zachování smluvních podmínek pro případné uplatnění reklamace.

## **Článek 3 – Práva a povinnosti objednatele**

3.1 Objednatel se zavazuje, že poskytne, nebo zajistí zhotoviteli potřebnou součinnost zejména přístup k servisovaným zařízením obeznámenou kontaktní osobou.



3.2 Objednatel bude provádět na předmětných zařízeních práce, které jsou specifikovány v návodu na provoz a údržbu, a to na své náklady a svými pracovníky případně pracovníky svého smluvního externího provozovatele a o tomto povede záznam.

3.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat činnost zhotovitele. Zjistí-li, že tento postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se provádění prací řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

#### **Článek 4 – cena, fakturační podmínky**

4.1.Cena díla za roční pravidelný servis bude stanovena takto:

-zařízení servisované firmou MPVentilation s.r.o. [redacted] dle přiložených výpisů (Specifikace zařízení), který je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č.1.

Na zařízeních budou provedeny dvě servisní prohlídky ročně

Jarní prohlídka činí [redacted] dle přiložené specifikace.

Podzimní prohlídka činí [redacted], dle přiložené specifikace.

4.2.Cena za zásahový servis VZT činí [redacted] za hodinu.

4.3.Cena za zásahový servis MaR a chlazení činí [redacted] za hodinu.

4.4.Cena dopravy činí [redacted] za 1 km

4.5.V případě tzv. marného výjezdu, bude objednateli vyúčtována paušální sazba [redacted]

4.6.Ceny jsou uvedeny bez DPH.

4.7.Zhotovitel vystaví fakturu na částku odpovídající provedeným prohlídkám a servisním zásahům, která bude mít náležitosti daňového dokladu.

4.8.Splatnost faktury je 14 dní od jejího doručení.

#### **Článek 5 – závěrečná ustanovení**

5.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

5.2 Smlouvu lze vypovědět s šestiměsíční výpovědní dobou. Výpovědní doba začne běžet v den následující po doručení výpovědi druhé straně.

5.3 Smluvní strany se budou snažit veškeré spory vyplývající případně z této smlouvy řešit vzájemnou dohodou.

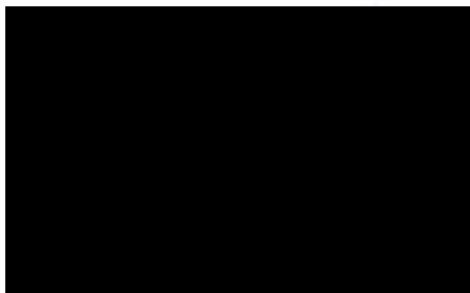
5.4 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající českým právním řádem a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V případě sporu je příslušný obecný soud strany žalované.

5.5 Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo zcela nebo částečně neplatné, není tím dotčena platnost zbývajících ustanovení. V takovém případě se smluvní strany dohodnou na jeho nahrazení novým, které se co nejvíce přiblíží hospodářskému účelu neplatného ustanovení.

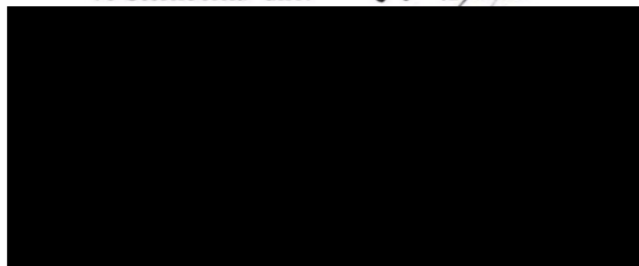
5.6 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích a každá smluvní strana obdrží jeden exemplář. Změny jednotlivých ustanovení této smlouvy jsou možné pouze formou písemného dodatku k této smlouvě.

5.7 Smlouva vstupuje v platnost podpisem obou stran a účinnost nabývá dnem uveřejnění v registru smluv. Prodávající bere na vědomí, že tato smlouva a její budoucí případné dodatky budou uveřejněny ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., v registru smluv.

V Brně dne:



Ve Šternberku dne: 30-12-2022



## výkaz servisních prací k servisní smlouvě

S:	Šternberk	Výstavba krytého bazénu	
O:	so01	SO 01 - Krytý bazén	
R:	vzd	Vzduchotechnika	
<b>P.č.</b>	<b>Číslo položky</b>	<b>Název položky</b>	<b>Množství</b>
<b>Díl:</b>	<b>728-01</b>	<b>VZD - Zařízení č. 1 - Hala plaveckého bazénu - přívod a odvod vzduchu, vytápění, odvlhčování</b>	
	1 1.01	Klimatizační bazénová jednotka pro přívod a odvod vzduchu	1,0000
		filtry pro vzt jednotku 1.1 - 12 ks kapsový filtr M5 592x592x635	1,0000
<b>Díl:</b>	<b>728-02</b>	<b>VZD - Zařízení č. 2 - Hala zážitkových bazénů - přívod a odvod vzduchu, vytápění, odvlhčování</b>	
	43 2.01	Klimatizační bazénová jednotka pro přívod a odvod vzduchu(materiál filtry)	1,0000
		filtry pro vzt jednotku 2.1 - 12 ks kapsový filtr M5 592x592x635	1,0000
	44 2.02	Malý axiální ventilátor DN 125, V=120 m3/h vč venkovní žaluziové klapky DN 125	1,0000
	67 2.50	Požární klapka s ručním a teplotním spouštěním a signalizací polohy, požární odolnost EIS90D1 rozměry DN 800	2,0000
	68 2.51	Požární klapka s ručním a teplotním spouštěním a signalizací polohy, požární odolnost EIS90D1 rozměry DN 800	2,0000
	69 2.52	Požární klapka s ručním a teplotním spouštěním a signalizací polohy, požární odolnost EIS90D1 rozměry 400x1050	1,0000
	70 2.53	Požární klapka s ručním a teplotním spouštěním a signalizací polohy, požární odolnost EIS90D1 rozměry 1050x400	1,0000
<b>Díl:</b>	<b>728-03</b>	<b>VZD - Zařízení č. 3 - Wellness - přívod a odvod vzduchu</b>	
	92 3.01	Klimatizační jednotka pro přívod a odvod vzduchu se všemi hrady nahoru	1,0000
		filtry pro vzt jednotku 3.1 - 4 ks předfiltr filtr M5 423x500x96	1,0000
<b>Díl:</b>	<b>728-04</b>	<b>VZD - Zařízení č. 4 - Šatny a umývárny - přívod a odvod vzduchu</b>	
	132 4.01	Klimatizační jednotka pro přívod a odvod vzduchu sestavná	1,0000
		filtry pro vzt jednotku 4.1 - 1 ks kapsový filtr F7 287x592x635, 1 ks kapsový filtr F7 592x592x635, 1 ks kapsový filtr M5 287x592x500, 1 ks kapsový filtr M5 592x592x500	1,0000
	143 4.14	Požární stěnový uzavěr s ručním a teplotním ovládáním 600x500 mm vč mřížek, požární klasifikace EI 30	1,0000
	144 4.15	Požární stěnový uzavěr s ručním a teplotním ovládáním 800x500 mm vč mřížek, požární klasifikace EI 45	1,0000
	152 4.23	Požární klapka s ručním a teplotním spouštěním a signalizací polohy, požární odolnost EIS90D1 rozměry 630x250	1,0000
	153 4.24	Požární klapka s ručním a teplotním spouštěním a signalizací polohy, požární odolnost EIS90D1 rozměry 710x250	1,0000
	154 4.25	Požární klapka s ručním a teplotním spouštěním a signalizací polohy, požární odolnost EIS90D1 rozměry 710x250	1,0000
	155 4.26	Požární klapka s ručním a teplotním spouštěním a signalizací polohy, požární odolnost EIS90D1 rozměry 710x280	1,0000
<b>Díl:</b>	<b>728-05</b>	<b>VZD - Zařízení č. 5 - Vstupní hala, bufet a mokrý bar - přívod a odvod vzduchu, chlazení</b>	
	170 5.01	Klimatizační jednotka pro přívod a odvod vzduchu sestavná	1,0000
		filtry pro vzt jednotku 5.1 - 2 ks kapsový filtr F7 402x490x635, 2 ks kapsový filtr M5 402x490x635	1,0000
	171 5.02	Venkovní klimatizační jednotka pro multisplit s distribučními boxy vč základu na střechu Qch = 18.5 kW	1,0000
	172 5.03	Potrubní diagonální ventilátor	1,0000
	173 5.04	Nástěnná klimatizační jednotka Qch=3.5 kW, vč ovladače	1,0000
	174 5.05	4-cestná kazetová klimatizační jednotka Qch=6.7 kW, vč ovladače a dekor panelu	1,0000
	175 5.06	4-cestná kazetová klimatizační jednotka Qch=5 kW, vč ovladače a dekor panelu	1,0000
	176 5.07	4-cestná kazetová klimatizační jednotka Qch=6.7 kW, vč ovladače a dekor panelu	1,0000
	195 5.50	Požární klapka s ručním a teplotním spouštěním a signalizací polohy, požární odolnost EIS90D1 rozměry DN 315	1,0000
	196 5.51	Požární klapka s ručním a teplotním spouštěním a signalizací polohy, požární odolnost EIS90D1 rozměry 600x300	1,0000
	197 5.52	Požární klapka s ručním a teplotním spouštěním a signalizací polohy, požární odolnost EIS90D1 rozměry DN 400	1,0000
	198 5.53	Požární klapka s ručním a teplotním spouštěním a signalizací polohy, požární odolnost EIS90D1 rozměry DN 450	1,0000
<b>Díl:</b>	<b>728-06</b>	<b>VZD - Zařízení č. 6 - Technické prostory 1.PP - přívod a odvod vzduchu</b>	
	214 6.01	Klimatizační jednotka pro přívod a odvod vzduchu sestavná	1,0000
		filtry pro vzt jednotku 6.1 - 2 ks kapsový filtr F7 592x897x635, 1 ks kapsový filtr F7 287x897x635, 1 ks kapsový filtr M5 287x897x500, 1 ks kapsový filtr M5 592x897x500	1,0000
	241 6.50	Požární klapka s ručním a teplotním spouštěním a signalizací polohy, požární odolnost EIS90D1 rozměry 710x630	1,0000
	242 6.51	Požární klapka s ručním a teplotním spouštěním a signalizací polohy, požární odolnost EIS90D1 rozměry 710x630	1,0000
<b>Díl:</b>	<b>728-07</b>	<b>VZD - Zařízení č. 7 - Osušovny - teplovzdušné jednotky</b>	
	249 7.01	Vytápěč teplovzdušná jednotka postropní s komfortním lakovaným opláštěním	1,0000
	250 7.02	Vytápěč teplovzdušná jednotka postropní s komfortním lakovaným opláštěním	1,0000
	251 7.03	Vytápěč teplovzdušná jednotka postropní s komfortním lakovaným opláštěním	1,0000





## výkaz servisních prací k servisní smlouvě

S:	Šternberk	Výstavba krytého bazénu	servis jaro		73 500 Kč	servis podzim		56 250 Kč
O:	so01	SO 01 - Krytý bazén						
R:	vzd	Vzduchotechnika	materiál	servis				
P.č.	Číslo položky	Název položky	Množství	Cena / MJ				
252	7.04	Vytápěcí teplovzdušná jednotka postropaní s komfortním lakovaným opláštěním	1,00000	0,00	1 000,00	1		
						1 000 Kč		0 Kč
<b>Díl: 728-08 VZD - Zařízení č. 8 - Sociální zařízení - odvod vzduchu</b>								
						0 Kč		0 Kč
254	8.01	Potrubní diagonální ventilátor	1,00000	0,00	250,00	1	250 Kč	0 Kč
255	8.02	Potrubní diagonální ventilátor	1,00000	0,00	250,00	1	250 Kč	0 Kč
256	8.03	Potrubní diagonální ventilátor	1,00000	0,00	250,00	1	250 Kč	0 Kč
257	8.04	Potrubní radiální ventilátor s EC motorem DN 125, V=110 m <sup>3</sup> /h, 180 Pa, vč spojovacích manžet zpětné klapky	1,00000	0,00	250,00	1	250 Kč	0 Kč
258	8.05	Potrubní radiální ventilátor s EC motorem DN 125, V=210 m <sup>3</sup> /h, 200 Pa, vč spojovacích manžet zpětné klapky	1,00000	0,00	250,00	1	250 Kč	0 Kč
259	8.06	Potrubní radiální ventilátor s EC motorem DN 125, V=210 m <sup>3</sup> /h, 200 Pa, vč spojovacích manžet zpětné klapky	1,00000	0,00	250,00	1	250 Kč	0 Kč
260	8.07	Potrubní radiální ventilátor s EC motorem DN 125, V=80 m <sup>3</sup> /h, 200 Pa, vč spojovacích manžet zpětné klapky	1,00000	0,00	250,00	1	250 Kč	0 Kč
261	8.08	Potrubní radiální ventilátor s EC motorem DN 125, V=110 m <sup>3</sup> /h, 140 Pa, vč spojovacích manžet zpětné klapky	1,00000	0,00	250,00	1	250 Kč	0 Kč
262	8.09	Potrubní radiální ventilátor s EC motorem DN 125, V=110 m <sup>3</sup> /h, 180 Pa, vč spojovacích manžet zpětné klapky	1,00000	0,00	250,00	1	250 Kč	0 Kč
263	8.10	Potrubní radiální ventilátor s EC motorem DN 125, V=110 m <sup>3</sup> /h, 180 Pa, vč spojovacích manžet zpětné klapky	1,00000	0,00	250,00	1	250 Kč	0 Kč
264	8.11	Potrubní radiální ventilátor s EC motorem DN 125, V=80 m <sup>3</sup> /h, 180 Pa, vč spojovacích manžet zpětné klapky	1,00000	0,00	250,00	1	250 Kč	0 Kč
277	8.25	Potrubní radiální ventilátor s EC motorem DN 125, V=230 m <sup>3</sup> /h, 170 Pa, vč spojovacích manžet zpětné klapky	1,00000	0,00	250,00	1	250 Kč	0 Kč
<b>Díl: 728-09 VZD - Zařízení č. 9 - Místnost plavčíka - chlazení</b>								
292	9.01	Venkovní klimatizační jednotka, Qch=2,5 kW, vč základu	1,00000	0,00	3 000,00	1		1
						3 000 Kč		3 000 Kč
293	9.02	Nástěnná klimatizační jednotka, Qch=2,5 kW, vč ovladače	1,00000	0,00	2 000,00	1		1
						2 000 Kč		2 000 Kč
<b>Díl: 728-10 VZD - Zařízení č. 10 - Výměňiková stanice - přívod a odvod vzduchu, odvod tepla</b>								
297	10.01	Potrubní diagonální ventilátor	1,00000	0,00	250,00	1	0 Kč	0 Kč
						250 Kč		0 Kč
<b>Díl: 728-11 VZD - Zařízení č. 11 - Chlorovna - přívod a odvod vzduchu</b>								
303	11.01	Plastový radiální ventilátor odolný chloru, V=260 m <sup>3</sup> /h, p=520 Pa, vč spojovací manžety výtahu a kryté stoličky	1,00000	0,00	500,00	1	0 Kč	0 Kč
						500 Kč		0 Kč
<b>Díl: 728-12 VZD - Zařízení č. 12 - Serverovna - chlazení</b>								
310	12.01	Venkovní klimatizační jednotka, Qch=8 kW, vč konzole pro celoroční chlazení	1,00000	0,00	3 000,00	1	0 Kč	0 Kč
						3 000 Kč	1	3 000 Kč
311	12.02	Nástěnná klimatizační jednotka, Qch=8 kW, vč ovladače a automatického restartu při výpadku	1,00000	0,00	2 000,00	1	0 Kč	0 Kč
						2 000 Kč	1	2 000 Kč
<b>Díl: 728-13 VZD - Zařízení č. 13 - Technologie wellness - chlazení, odvod vzduchu</b>								
315	13.01	Venkovní klimatizační jednotka, Qch=2,5 kW, akustik 48 dB(A) v 1 m, vč konzoly na stěnu	1,00000	0,00	3 000,00	1	0 Kč	0 Kč
						3 000 Kč	1	3 000 Kč
316	13.02	Plastový potrubní radiální ventilátor DN 100	1,00000	0,00	250,00	1	250 Kč	0 Kč
317	13.03	Nástěnná klimatizační jednotka, Qch=2,5 kW, vč ovladače, další parametry viz technická zpráva a výkresy	1,00000	0,00	2 000,00	1		1
						2 000 Kč		2 000 Kč
<b>Díl: 728-ost VZD - Ostatní</b>								
331	2003	doprava	1,00000	2 000,00		1	0 Kč	0 Kč
						2 000 Kč	1	2 000 Kč