

# Smlouva o výpůjčce movitého majetku „Pohyblivý model děkanského kostela“

---

## Smluvní strany

### 1. Půjčitel

Městská knihovna Most, příspěvková organizace

Zastoupená: Bc. Petr Petrikem

Sídlo: Moskevská 12, 434 01 Most

ID datové schránky: gi8k5ex

IČO: 000 807 13

(dále jen „půjčitel“)

A

### 2. Vypůjčitel

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze

Sídlo: Valdštejnské nám. 3, Praha 1- Malá Strana, 118 01

IČ: 75032333

DIČ: CZ75032333

Bankovní spojení: ČNB 200002-60039011/0710

#### Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, ÚPS v Praze

Sabinova 373/5, Praha 3 – Žižkov, 130 11

Zastupuje: Mgr. et Mgr. Petr Spejchal, ředitel ÚPS V Praze

(dále jen „vypůjčitel“)

**Uzavřely tuto smlouvu o výpůjčce movitého majetku.**

## Čl. I

### Předmět smlouvy

1. Půjčitel je vlastníkem souboru dvou modelů děkanského kostela v Mostě: pohyblivé miniatury (dále jen „miniatura“ a modelu původního stavu (dále jen „model“). Do majetku knihovny byl zaveden v roce 2015 pod inventárním číslem DHM 824. Soubor byl vyroben v roce 2013 firmou Erzgebirgs-Miniaturschau Oederan GmbH. Jeho pořizovací hodnota činila 307 437 Kč, jeho zůstatková cena je 180.618,- Kč ke dni 1.1.2023.
2. Předmětem této smlouvy o výpůjčce je pouze pohyblivá miniatura. Její reálná cena byla kvalifikovaným odhadem stanovena na 215.206 Kč. (dvě stě patnáct tisíc dvě stě šest tisíc Kč.).
3. Miniatura simulující přesun předmětného kostela v roce 1974 je vyrobena v měřítku 1:50 (údaj výrobce). Skládá se z kostela (bez věže) a podstavce s kolejkami:

- a. kostel je na miniatuře opatřen zpevňovací konstrukcí a přesunovacími vozíky. Budova je vyrobena z překližky a plastu. Je odnímatelná a uložena na pojezdové desce, na které je zároveň elektromotor s řetězovým převodem, řídicí elektronikou a koncovými spínači. Rozměry kostela činí cca 1,0 x 0,6 x 1,2 m.
  - b. Kostel s pojezdovou deskou je umístěn na podstavci s kolejkami a vodící lištou. Podstavec o rozměrech 4,6 x 1,25 x 0,3 m je vyroben z překližky. Uvnitř podstavce je spínavý zdroj pro napájení celého modelu, zvukový modul a reproduktory se subwoferem. Model je napájen z běžné elektrické sítě.
4. Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčitelovi model specifikovaný v Č. I., odst. 1 této smlouvy k bezplatnému užívání.

## Čl. II

### Účel výpůjčky

1. Vypůjčitel se zavazuje, že miniatuura bude po celou dobu trvání výpůjčky uložena na níže uvedeném místě:
  - i. Označení objektu nebo lokace: Kostel Nanebevzetí Panny Marie v Mostě
  - ii. Adresa: Kostelní 289, 434 01 Most
  - iii. Bližší specifikace uložení: Na kůru, v prostoru mezi věží kostela a jeho SZ nárožím (za varhany).
2. Vypůjčitel se zavazuje, že bude miniatuuru ve shodě s touto smlouvou používat pouze k tomuto definovanému účelu: Exponát ilustrující záchranu kostela.
3. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu znám fyzický stav miniatuury a že je vypůjčena ve stavu vhodném pro účel výpůjčky dle ustanovení odst. 2 tohoto článku.

## Čl. III

### Doba výpůjčky

1. Doba výpůjčky se sjednává na dobu určitou od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2025. Konkrétní den, odkdy je miniatuura převzata vypůjčitelem, respektive předán zpět půjčitelovi, bude uveden v předávacím protokolu, který vyhotoví půjčitel ve dvou exemplářích.
2. Každá ze smluvních stran může smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodů s výpovědní lhůtou 90 dní.
3. Půjčitel je oprávněn písemně vypovědět smlouvu bez výpovědní lhůty v případech, kdy vypůjčitel porušuje své povinnosti zvláště závažným způsobem. Za zvláště závažné porušení povinností se považuje zejména:
  - a. Situace, jestliže vypůjčitel řádně a včas neplní své povinnosti stanovené touto smlouvou,
  - b. Užívá miniatuuru v rozporu s účelem výpůjčky a uvedenou lokalitou jeho uložení,
  - c. Přenechá miniatuuru jinému subjektu,
  - d. Nedodrжуje režim stanovený půjčitelem pro uchování miniatuury (zejm. bezpečnostní podmínky),
  - e. Používá miniatuuru k výrobě reprodukcí a jiných materiálů, o nichž nemá s půjčitelem sjednané podmínky,
  - f. Používá miniatuuru k jiným komerčním záměrům, které jsou v rozporu s účelem výpůjčky.
4. Výpověď musí být písemná. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Délka výpovědní lhůty je stanovena v článku III,

odst. 2 té to smlouvy. Při výpovědi bez výpovědní doby (čl. III, odst. 3) zaniká smluvní vztah dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

5. V případě výpovědi půjčitele vez výpovědní doby anebo odstoupení půjčitele od smlouvy je vypůjčitel povinen miniaturu bez zbytečného odkladu po ukončení výpůjčky vrátit půjčiteli, nejpozději však do deseti pracovních dnů. Náklady na převoz hradí vždy půjčitel (viz. Článek IV, odst. 2 té to smlouvy.)
6. Pro případ prodlení s vrácením miniatury je půjčitel oprávněn požadovat od vypůjčitele smluvní pokutu ve výši 250,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to bez ohledu na zavinění vypůjčitele. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Určující je v těchto případech datum převzetí půjčitelem na předávacím protokolu. Vznik nároku na náhradu škody či uhrazení smluvní pokuty není dotčen výpovědí či odstoupením od této smlouvy.
7. Pro případ zničení či nevrácení miniatury se bude pro výpočet odškodnění půjčitele vycházet z jeho ceny stanovené kvalifikovaným odhadem. Vypůjčitel se zavazuje škodu uhradit do tří dnů od písemné výzvy půjčitele pod smluvní pokutou ve výši 0,1 % z ceny miniatury za každý započatý den z prodlení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok půjčitele na náhradu škody. Vznik nároku na náhradu škody či uhrazení smluvní pokuty není dotčen výpovědí či odstoupením od této smlouvy.

#### Čl. IV

##### Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel si vyhrazuje právo kdykoliv po dobu trvání výpůjčky zkontrolovat stav miniatury včetně způsobu jejího zabezpečení. Vypůjčitel musí umožnit půjčiteli provádět tyto kontrolní činnosti, účinně s ním spolupracovat při výkonu kontroly a umožnit mu přístup k modelu včetně pořizování jeho obrazové dokumentace.
2. Náklady spojené s ochranným obalovým materiálem, dopravou a transportem miniatury do místa uložení (článek II, odst. 1 této smlouvy) a zpět do sídla půjčitele hradí půjčitel, a to i v případě předčasného vrácení miniatury na základě výpovědi či odstoupení od smlouvy.
3. Půjčitel si vyhrazuje právo rozhodnout, zda reprodukce miniatury budou publikovány v materiálech vzniklých v souvislosti s výpůjčkou a ovlivnit podobu základních údajů o miniatuře (oficiální název, inventární číslo, majitel, techniky, materiál, datace, provenience).
4. Reprodukci miniatury do materiálů a tiskovin souvisejících s výpůjčkou řeší vypůjčitel s půjčitelem samostatně dodatkem této smlouvy, nebo jiným smluvním vztahem.
5. Půjčitel si vymezuje získání po jednom exempláři tiskových a jiných (DVD, CD-ROM) materiálů vzniklých nákladem vypůjčitele v souvislosti s výpůjčkou (plakát, katalog, monografie, informační leták, propagační materiál). Tyto materiály vypůjčitel sám bez vyzvání půjčitele zašle nejdéle do jednoho roku po navrácení miniatury na doručovací adresu půjčitele uvedenou v hlavičce smlouvy. Zásilku srozumitelně označí.
6. Půjčitel se zavazuje, že po skončení výpůjčky či v případě vypovězení smlouvy převezme miniaturu prostřednictvím pověřené osoby od vypůjčitele bez zbytečného odkladu tak, aby tomuto nevznikaly náklady spojené se smluvní pokutou z prodlení dle č. III, odst. 6 této smlouvy.

#### Čl. V

##### Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel po celou dobu výpůjčky od okamžiku převzetí až do okamžiku zpětného předání miniatury na základě předávacího protokolu odpovídá půjčiteli za miniaturu v plné výši její ceny stanovené kvalifikovaným odhadem.
2. Případnou škodu na miniatuře uhradí vypůjčitel uvedením v předešlý stav nejdéle do 3 měsíců ode dne sjednaného pro předání miniatury.
3. Nebude-li postup podle článku V, ods.2 možný nebo účelný, nahradí vypůjčitel půjčiteli škodu v penězích. Sjedná se, že výše náhrady se rovná výši nákladů na opravu miniatury. Takto stanovená částka je splatná ve lhůtě do jednoho měsíce po ukončení oprav a předání miniatury půjčiteli.
4. Vypůjčitel je oprávněn užívat miniatury k účelu a v místě, který uvádí články I. A II. Této smlouvy, přiměřeně k jeho povaze a určení.
5. Vypůjčitel se zavazuje, že miniatura nebude použita pro jiný než sjednaný účel a nebude v době výpůjčky poskytnuta dalšímu subjektu.
6. Vypůjčitel se zavazuje miniaturu chránit a pečovat o ni s veškerou potřebnou péčí a opatrností.
7. Miniatura bude pro potřeby zpřístupnění veřejnosti umístěna za odpovídající zábranou tak, aby na ni návštěvníci kostela nedosáhli. Panel ovládající pohyb kostela bude v rámci transportu místa vypůjčitele vyveden mimo miniatury do ochranných obalů.
8. Vypůjčitel se musí podřídit požadavkům půjčitele na způsob použití a typu ochranných obalů, přepravy a transportu miniatury, jakož i požadavkům na termín přepravy a případných prací spojených s adjustací miniatury do ochranných obalů.
9. Vypůjčitel se zavazuje, že na miniatuře nebudou prováděny žádné nevratné změn ani úpravy. Před navrácením půjčiteli bude miniatura vrácena do svého původního stavu před zapůjčením, vyjma těch změn, které půjčitel schválí jako akceptovatelné (zejm. změny zvyšující autenticitu miniatury). Smluvní strany se dohodly, že v případě nejasností ohledně stavu či změn na miniatuře v okamžiku jejího vrácení se obrátí na zřizovatele půjčitele, jímž je statutární město Most, Radniční ½, Most, jehož závěr o stavu miniatury a o případných škodách na ni strany hodlají považovat za závazný.
10. Vypůjčitel se zavazuje, že miniaturu vrátí bezpodmínečně a neprodleně zpět po skončení výpůjčky.
11. Vypůjčitel se zavazuje, že nebudou porušena práva půjčitele k miniatuře.
12. Vypůjčitel je povinen pojistit miniaturu na své náklady proti všem možným rizikům na pojistnou hodnotu rovnající se jeho ceně (článek I, odst. 2) a zajistit jeho požární ochranu. Toto pojištění musí mít vypůjčitel sjednáno na celou dobu trvání výpůjčky, bude-li to možné.

## Čl. VI

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá v souladu s právy a povinnostmi půjčitele zanesenými v příslušné zřizovací listině. Miniatura bude zapůjčena ZDARMA.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, s platností do 31. 12. 2025.
3. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní půjčitel a to nejpozději do 15 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru vypůjčitel.
4. Po uveřejnění v registru smluv obdrží vypůjčitel do datové schránky /emailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno

uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

5. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy před podpisem dobře seznámily a že tato odpovídá jejich svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě zvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo ji v odběrné lhůtě nevyzvedne, a to dnem, kdy zásilka vrátí zpět půjčiteli.
7. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
8. V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených se strany řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
9. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě vyžadují písemnou formu.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnosti originálu. Jeden stejnopis smlouvy obdrží půjčitel a jeden stejnopis smlouvy obdrží vypůjčitel.

V Mostě dne  - 3. 03. 2023

V Mostě dne 16. 2. 2023

  
Vypůjčitel

Mgr. et Mgr. Petr Spejchal

ředitel ÚPS v Praze

  
Půjčitel

Bc. Petr Petrik

ředitel Městské knihovny Most ,p.o.,