

DODATEK č. 19
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR
(TRÉNINKOVÁ HALA A ŠATNOVACÍ BLOK)

Smluvní strany

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen pronajímatel)
se sídlem: Chomutov, Boženy Němcové 552/32, PSČ 430 01
jednatel: Bc. Radek Holuša, jednatel
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n. Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 17102441/0100
kontaktní údaje: xxx

a
2. **Krasobruslařský klub Chomutov, z.s.** (dále jen nájemce)
se sídlem: Mostecká 5773, 430 01 Chomutov 1
zastoupený: Pavlem Faiglem, předsedou
IČ: 68435975 DIČ: CZ- plátce DPH: NE
spisová značka L 3016 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
bankovní spojení: č. ú.: 7707780217/0100
telefon: xxx

Na základě ustanovení čl. XI. 4. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

I.
Provedení změn

I. 1. Článek VI.1. se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2023 činila 15,1 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky 235,81 Kč/měsíc na částku 271,42 **Kč/měsíc.**

I. 2. Článek VII.1. se mění:

- a) cena vodného a stočného se zvyšuje z částky 339,02 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **386,21 + příslušná sazba DPH,**
- b) cena za spotřebu elektrické energie se zvyšuje z částky 1 078,35 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **1 098,84 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH,**
- c) cena za spotřebu tepla se zvyšuje z částky 111,03 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **133,24 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH.**

Fakturace rozdílů nájemného navýšeného o inflaci a rozdílů cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden a únor 2023 bude provedena k 28. 2. 2023.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2023.

V Chomutově dne 23.2.2023

V Chomutově dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Bc. Radek Holuša
jednatel

.....
Pavel Faigl
předseda