

**DODATEK č. 19**  
**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR**  
**(ZIMNÍ STADION)**

Smluvní strany

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen pronajímatel)  
se sídlem: Chomutov, Boženy Němcové 552/32, PSČ 430 01  
jednatel: Bc. Radek Holuša, jednatel  
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO  
zapsaná obchodním rejstříkem vedeným u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 17102441/0100  
kontaktní údaje: xxx

a  
2. **Krasobruslařský klub Chomutov, z.s.** (dále jen nájemce)  
se sídlem: Mostecká 5773, 430 01 Chomutov  
zastoupený: Pavlem Faiglem, předsedou  
IČ: 68435975 DIČ: - plátce DPH: NE  
spisová značka L 3016 zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n. L.  
bankovní spojení: č. ú.: 7707780217/0100  
telefon: xxx

Na základě ustanovení čl. XI. 4. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

**I.**  
**Provedení změn**

I. 1. Článek VI.1. se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2022 činila 15,1 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky 425,37 Kč/měsíc na částku **489,60 Kč/měsíc**.

I. 2. Článek VII.1. se mění:

- a) cena vodného a stočného se zvyšuje z částky 612,78 Kč/automat/měsíc + příslušná sazba DPH **698,08 + příslušná sazba DPH**,
- b) cena za spotřebu elektrické energie se zvyšuje z částky 1 949,83 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **1 986,88 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH**,
- c) cena za spotřebu tepla se zvyšuje z částky 200,65 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **240,78 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH**.

Fakturace rozdílů nájemného navýšeného o inflaci a rozdílů cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden a únor 2023 bude provedena k 28. 2. 2023.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2023.

V Chomutově dne 23.2.2023

V Chomutově dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....  
Bc. Radek Holuša  
jednatel

.....  
Pavel Faigl  
předseda