



## RÁMCOVÁ SMLOUVA

kterou uzavírají

### **Domov pro seniory Nopova, příspěvková organizace**

Zápis v obchodním rejstříku: oddíl Pr., vložka 19, OR vedený u Krajského soudu v Brně  
IČ: 70887314  
Sídlo: Nopova 128/96, 615 00 Brno  
Jednající: Mgr. Libor Matouš, ředitel  
(dále také jako „Kupující“)

a

### **FEVA, s.r.o.**

se sídlem Cejl 78/60, Brno, 602 00

IČ: 46903364

DIČ: CZ46903364

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 5954

jednající Ing. Filip Šindelář

(dále také jako „Prodávající“)  
(Kupující a Prodávající společně dále také jako „Strany“)

níže uvedeného dne, na níže uvedeném místě, s obsahem uvedeným a s přílohami obsaženými dále v tomto dokumentu.

### **Článek 1**

#### **Základní ustanovení**

- 1.1. Prohlášení, předmět a účel Smlouvy.** Prodávající je připraven a má dostatečné kapacity a schopnosti zajistit dodávky potravin (dále jen „Zboží“) objednané Kupujícím dle této Smlouvy, přičemž Zboží dodává v rámci své podnikatelské činnosti. Strany uzavírají tuto rámcovou smlouvu (dále také jako „Smlouva“) s cílem upravit podmínky smluv, které budou mezi Stranami uzavírány, uzavírání těchto smluv a vzájemnou obchodní spolupráci. Účelem této Smlouvy je zajištění dodávek Zboží dle objednávek Kupujícího s charakteristikami a za podmínek této Smlouvy, jakož i zajištění související obchodní spolupráce mezi Stranami.
- 1.2. Základní závazek.** Prodávající se touto Smlouvou zavazuje dodávat Kupujícímu Zboží na základě objednávek Kupujícího a plnit další povinnosti dle této Smlouvy a Kupující se zavazuje hradit ve prospěch Prodávajícího sjednanou Cenu za dodané Zboží, pokud Prodávající svůj závazek dodat objednané Zboží a své další závazky z této Smlouvy splní včas a řádně dle podmínek této Smlouvy. Touto smlouvou se Kupující nezavazuje k nějakému minimálnímu či opakovanému apod. odběru.
- 1.3. Působnost Smlouvy.** Tato Smlouva se vztahuje na kupní smlouvy ve vztahu ke Zboží, ale obdobně se užije i na jiný druh smluv (kupř. směnné smlouvy, darovací smlouvy), kde je předmětem Zboží.



## Článek 2

### Uzavírání kupních smluv

- 2.1. **Uzavření smlouvy.** Jednotlivá kupní smlouva bude uzavřena tak, že objednávka Kupujícího učiněná písemně, emailem (i bez zaručeného elektronického podpisu), faxem, osobně či telefonicky bude Prodávajícím potvrzena písemně, emailem (i bez zaručeného elektronického podpisu), faxem anebo jednáním (především ale nikoli výlučně dodávkou, tzn. závozem ve lhůtě stanovené v objednávce anebo dle této Smlouvy); nebude-li Objednávka odmítnuta dle odst. 2.2., má se za Prodávajícím akceptovanou. Objednávka Kupujícího je závazná a bude zpravidla obsahovat specifikaci Zboží, počet kusů / množství Zboží a termín dodání Zboží.
- 2.2. **Nemožnost dodání.** Nebude-li Prodávající schopen z důvodů prokazatelně ležících mimo něj dodat Zboží v daném termínu (a to ani se zapojením subdodavatelů nebo obstaráním náhradního plnění), je povinen bezodkladně, nejpozději však do dvou (2) pracovních dnů (u Zboží obrátkové denní potřeby do 24 hodin ode dne doručení objednávky), tuto skutečnost včetně objektivního odůvodnění písemně anebo emailem sdělit a doručit Kupujícímu spolu s novým návrhem možného termínu dodávky.

## Článek 3

### Dodání Zboží

- 3.1. **Místo plnění.** Strany se dohodly na tom, že Prodávající bude dodávat Zboží na adresu: Nopova 128/96, 615 00 Brno. Součástí plnění Prodávajícího je i vyložení Zboží a závoz do skladovacích prostor Kupujícího (tímto okamžikem výhradně přechází nebezpečí škody na věci na Kupujícího).
- 3.2. **Čas dodání.** Nebude-li v objednávce přímo uveden konkrétní časový údaj dodání, uskutečňuje se dodání po předchozí dohodě s Kupujícím (kupř. telefonická dohoda) nebo v rozmezí 6–10 hod. v pracovní dny.
- 3.3. **Doklady.** Prodávající se zavazuje předat Kupujícímu nejpozději při dodání Zboží veškeré doklady, které jsou nezbytné zejména k převzetí, skladování, prodeji a k užívání Zboží spotřebiteli, jakož i veškeré doklady vyžadované právními předpisy, jinými normami či požadavky orgánů veřejné správy příslušnými ke kontrole zboží, výrobků či služeb, které budou předmětem plnění dle jednotlivých kupních smluv a/nebo ke kontrole jejich prodeje a distribuce.
- 3.4. **Dodací list.** V souvislosti s každou objednávkou Zboží vyhotoví Prodávající Kupujícímu dvě paré samostatného dodacího listu, přičemž jedno paré zanechá Prodávající Kupujícímu při předání Zboží na místě plnění a jedno paré si ponechá.

## Článek 4

### Cenové a platební podmínky

- 4.1. **Cena Zboží.** Cenou se rozumí vždy aktuální nákupní cena pro Kupujícího včetně příslušné daně z přidané hodnoty, uvedená v ceníku Prodávajícího, který je Kupujícímu předem písemně odsouhlasen, či z jiné písemné dohody mezi Stranami. Ceník účinný ke dni podpisu této smlouvy byl Kupujícímu předán při podpisu této smlouvy. Změna ceníku je možná pouze se souhlasem obou smluvních stran. Cena již zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího v souvislosti s dodávkou Zboží (cla, poplatky, dopravu apod.) a nemůže být bez souhlasu Kupujícího jednostranně navýšena (vyjma případně zohlednění nové výše zákonné DPH).
- 4.2. **Účtování.** Prodávající je oprávněn řádně vystavit a doručit svoji fakturu, resp. daňový doklad po řádném a včasném provedení dodávky Zboží (bez vad). Za den zdanitelného plnění se považuje den řádného a včasného dodání Zboží (bez vad) Kupujícímu. Faktury, resp. daňové doklady Prodávajícího musí obsahovat veškeré předepsané právní náležitosti a musí být doručeny Kupujícímu s veškerými předepsanými doklady a podklady, a to samostatnou poštovní zásilkou oddělenou od vlastní dodávky Zboží nebo emailem. Ke každé faktuře, resp. daňovému dokladu Prodávajícího, musí být přiložena, vedle jiného, kopie (příp. sken) Kupujícím řádně potvrzeného příslušného dodacího listu a uvedení, ke které objednávce (objednávkám) se faktura vztahuje, pokud se v konkrétním případě Smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

Neobsahuje-li faktura či jakýkoli jiný daňový doklad vystavený Prodávajícím všechny náležitosti stanovené právními předpisy/Smlouvou či jinou dohodou Stran, Kupující vyzve Prodávajícího ke sjednání nápravy. Lhůta splatnosti daně pohledávky Prodávajícího začne běžet až dnem doručení opravené či doplněné faktury či



jakéhokoli jiného daňového dokladu Kupujícímu a Kupující nebude do uplynutí lhůty splatnosti v prodlení.

- 4.3. **Splatnost a úhrada.** Strany se dohodly na splatnosti faktur Prodávajícího v délce 14 dní ode dne doručení příslušné správně vystavené faktury Prodávajícího Kupujícímu.

Pohledávky Prodávajícího jsou hrazeny bezhotovostně na účet, uvedený na jím vystavené faktuře; tím není dotčena možnost Kupujícího hradit hotovostně. Zaplacení je považováno za uskutečněné k okamžiku odepsání z bankovního účtu Kupujícího.

Je-li nebo stane-li se Prodávající plátcem DPH, pak Kupující je oprávněn hradit závazky vůči Prodávajícím pouze na účet(y), který Prodávající má dle příslušného právního předpisu řádně uveden v rámci veřejně přístupného registru plátců DPH způsobem umožňujícím dálkový přístup, přičemž Prodávající odpovídá za to, že na faktuře uvedený účet k úhradě faktury, je řádně u příslušného FÚ takto evidován/zveřejněn.

- 4.4. **Dispozice s pohledávkami.** Prodávající není oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku za Kupující, vzniklou na základě této Smlouvy nebo z jiného právního důvodu, vůči jakémoliv pohledávce Kupujícího za Prodávajícím. Prodávající není oprávněn postoupit (včetně faktoringu) nebo poskytnout jako zajištění nebo jistotu jakoukoliv svou pohledávku vzniklou na základě Smlouvy mezi nimi, ani Smlouvu jako celek či jakékoliv právo či povinnost z ní vyplývající, třetí osobě bez předchozího souhlasu Kupujícího; souhlasu Kupujícího není třeba, je-li pohledávka neoprávněně po splatnosti více jak 4 měsíce. Kupující je oprávněn postoupit svá práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy i dílčí smlouvy na třetí osobu – příspěvkovou organizaci se sídlem v Brně nebo na Statutární město Brno.

- 4.5. **Opravný daňový doklad.** Vznikne-li Kupujícímu nárok na slevu z titulu vad zboží, škody, prodlení apod., odešle Kupující prodávajícímu v rámci reklamačního řízení resp. v rámci vyúčtování žádost o vystavení opravného daňového dokladu (dále také jen „ODD“). Prodávající bezodkladně vyhotoví a odešle příslušný ODD Kupujícímu. Pokud Kupující do šestnáctého (16.) dne ode dne doručení žádosti neobdrží příslušný opravný daňový doklad, je Kupující oprávněn vystavit opravný daňový doklad, přičemž eventuální opravný daňový doklad došlý po zákonem stanovené lhůtě pro vystavení opravného daňového dokladu nebude Kupující povinen akceptovat.

## **Článek 5**

### **Zboží**

- 5.1. **Soulad s právními předpisy a požadavky.** Prodávající je povinen dodat Zboží vždy pouze v souladu s veškerými platnými právními předpisy, hygienickými a zdravotními normami a požadavky stanovenými orgány veřejné správy (včetně orgánů EU). Prodávající je povinen splnit i požadavky stanovené dalšími dokumenty dle Smlouvy či konkrétní objednávky. Zboží bude dodávané nové a čerstvé. Prodávající nesmí dodávat Zboží, u něhož by měl podezření nebo bylo známo, že je zdraví škodlivé či jinak závadné nebo vyvolávající negativní zdravotní reakce zejména u starší populace.

- 5.2. **Informace o Zboží.** Prodávající se zavazuje informovat Kupujícího vždy písemně a nejpozději při dodávce Zboží o jakýchkoli bezpečnostních a informačních požadavcích a povinnostech Kupujícího, resp. překážkách při následném uvedení Zboží na trh či jeho poskytování spotřebitelům. .

Prodávající je povinen bez zbytečného odkladu upozornit Kupujícího na podezření jakékoli závadnosti Zboží (včetně zahájení jeho prověřování), na stažení Zboží z oběhu či na jakékoli jiné opatření státní správy (zejména hygienické, zdravotnické; včetně zahájení správního řízení či kontroly) ve vztahu ke Zboží.

- 5.3. **Minimální garantovaná lhůta spotřeby.** Prodávající je povinen dodržet a zajistit, aby tzv. minimální garantovaná lhůta spotřeby (trvanlivosti)

- 5.4. **Záruka.** Prodávající poskytuje na Zboží záruku na dobu jeho minimální garantované lhůty spotřeby (trvanlivosti).

- 5.5. **Uplatnění vad.** Reklamací případných vad Zboží je Kupující povinen provést písemně (postačí i e-mailovou formou), a to u zjevných vad nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od dodání Zboží. Reklamací skrytých vad (za ni se považuje i dodržení minimální garantované lhůty spotřeby) či při převzetí hned nezjevných vad je kupující povinen provést písemně (postačí i e-mailovou formou) bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, tato lhůta však neuplyne každopádně dříve než týden po jejich zjištění. Prodávající nebude požadovat náklady, spojené s uplatněním reklamací, i kdyby reklamaci zamítl, ledaže se jedná o zjevně neoprávněné a zároveň zjevně svévolné



uplatnění reklamace u vady, která od počátku vadou zjevně není. V případě zjišťování příčiny vzniku zdravotních obtíží, zapříčiněných jídlem, je Prodávající povinen poskytnout bezplatnou součinnost ke zjištění příčiny.

- 5.6. **Uložení Zboží. Obaly.** Zboží bude dodáváno správným způsobem (kupř. u chlazeného zboží chladírenskými vozy), což může Kupující kontrolovat, a bude dodáváno v obalech/přepravních prostředcích, které budou umožňovat jejich účelné, bezpečné, hospodárné a místo šetřící umístění a skladování. Nedohodnou-li se Strany jinak, vratné obaly budou zvláště vyznačeny a spočteny na dodacím listu a nebudou fakturovány. Vracení vratných obalů se bude uskutečňovat při příštím dodání ze strany Prodávajícího, popř. dříve, pokud by mezi jednotlivými dodáními ležela delší doba jak 2 měsíce nebo by vratné obaly stěžovaly skladování u Kupujícího nebo požádá-li o to Kupující.

## Článek 6

### Vedlejší a závěrečná ustanovení

- 6.1. **Trvání.** Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou; každá ze stran je oprávněna ji vypovědět s výpovědní lhůtou jeden (1) měsíc, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po datu doručení výpovědi druhé straně.
- 6.2. Výpověď nemá vliv na učiněné objednávky a nároky vzniklé před uplynutím výpovědní lhůty. **Prodlení s dodávkou Zboží.** V případě prodlení Prodávajícího s dodávkou objednaného Zboží, vzniká Kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 1 % aktuální cenikové ceny nedodaného či se zpožděním dodaného Zboží (bez DPH). Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok Kupujícího na náhradu vzniklé škody v plné výši.
- 6.3. **Prodlení Kupujícího.** Je-li Kupující v prodlení s úhradou finančního závazku, přísluší Prodávajícímu smluvně sjednaný úrok z prodlení ve výši 0,01 % za každý den prodlení; neupozorní-li (alespoň e-mailově) konkrétně Prodávající Kupujícího na prodlení s úhradou závazku před uplynutím 2 měsíců od vzniku prodlení, počínaje začátkem 3. měsíce prodlení se snižuje sjednaný úrok z prodlení na výši 0,005 % za každý den prodlení.
- 6.4. **Mlčenlivost.** Kupující a Prodávající se zavazují zacházet důvěrně s veškerými obchodními a provozními tajemstvími, podklady a jinými informacemi a neposkytovat je třetím osobám (s výjimkou případů, kde to vyžaduje plnění smluv mezi nimi) bez předchozího písemného souhlasu druhé strany, ani je nepoužívat pro jiné účely než pro úkoly převzaté v rámci plnění závazků. To neplatí pro případy poskytnutí informací orgánům veřejné správy na základě povinnosti uložené právními předpisy ani pro případy sdělení předmětných informací Kupujícího vůči jeho zřizovateli.
- 6.5. **Informační povinnost.** Strany se zavazují, že se budou informovat o všech okolnostech a změnách, které mají vliv na plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy. Stejně účinky jako doručení jakéhokoli písemného právního úkonu Straně má odmítnutí takovéto strany písemnost převzít a/nebo nemožnost doručení (např. v důsledku porušení informační povinnosti dle tohoto článku).
- 6.6. **Souhlas se zveřejněním.** Prodávající tímto uděluje svůj výslovný souhlas se zveřejněním této smlouvy v Rejstříku smluv. Tato smlouva nabývá účinnost dnem jejího zveřejnění v Rejstříku smluv.
- 6.7. **Forma.** Změny a/nebo doplňky Smlouvy musí být učiněny písemnou formou, jinak jsou neplatné. Písemná forma je rovněž nezbytná k dohodě Stran, že na tomto ustanovení netrvají.
- 6.8. **Vůle Smluvních stran.** Strany prohlašují a konstatují, že tato Smlouva a další dokumenty v ní uvedené jsou projevem jejich svobodné vůle a že nejsou přijaty v tísní, s neúměrným zkrácením ani za nápadně nevýhodných podmínek a obě měly příležitost ovlivnit obsah této Smlouvy. Strany považují vzájemná plnění a protiplnění za přiměřená.

V..... BRNO ..... dne..... 9. 3. 2023 .....

.....  
[Redacted]  
Prodávající

.....  
[Redacted]  
Kupující  
Domov pro seniory Nopova  
příspěvková organizace  
Brno 615 00, Nopova 128/96  
515 016 001