

Dodatek č. 10

ke smlouvě o nájmu prostoru k podnikatelské činnosti
číslo smlouvy pronajímatele: **6508001419**
uzavřené dne 28. 03. 2019
(dále jen „**smlouva**“)
(dále jen „**dodatek**“)

Správa železnic, státní organizace

Se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

Zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

Organizační jednotka: Oblastní ředitelství Ústí nad Labem

Zastoupena:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Variabilní symbol: **6508001419**

Adresa pro doručování písemností: Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem (dále jen „**OR ŮL**“)

Kontaktní osoba:

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

RegioJet ŮK a.s.

Se sídlem: Brno, Brno – město, náměstí Svobody 86/17, PSČ 602 00

IČO: 075 44 014

DIČ: CZ07544014

Plátce DPH: Ano/ě

Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 8060

Zastoupena:

Kontaktní osoba ve

věcech obchodních:

(dále jen „**nájemce**“)

(pronajímatel a nájemce dále společně jen „**smluvní strany**“)

smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly takto:

I. Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 28. 03. 2019 smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikatelské činnosti, ve znění dodatku č. 1 ze dne 27. 06. 2019, dodatku č. 2 ze dne 30. 07. 2019, dodatku č. 3 ze dne 29. 11. 2019, dodatku č. 4 ze dne 07. 01. 2020, dodatku č. 5 ze dne 30. 11. 2020, dodatku č. 6 ze dne 30. 04. 2021, dodatku č. 7 ze dne 05. 10. 2021, dodatku č. 8 ze dne 19. 09. 2022 a dodatku č. 9 ze dne 30. 12. 2022 (dále jen „**nájemní smlouva**“), na základě níž nájemce užívá prostory specifikované v příloze č. 1a nájemní smlouvy;
2. Tímto dodatkem smluvní strany upravují rozsah užívání pronajímaných prostor, které jsou předmětem nájemní smlouvy a v důsledku toho se rovněž mění výše nájemného.

II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na úplném nahrazení stávající přílohy č. 1a a 1b nájemní smlouvy textem, jenž je uveden v příloze č. 1 a 2 tohoto dodatku.
2. Prostory, které ke dni 28. 02. 2023 přestávají být předmětem nájemní smlouvy, jsou pro vyloučení jakýchkoliv pochybností vymezeny v příloze č. 1c nájemní smlouvy textem, jenž je uveden v příloze č. 3 tohoto dodatku.
3. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodli, že se tímto dodatkem budou řídit od 01. 03. 2023.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou (2) vyhotoveních (paré), z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení (paré). Vyhotovení mají platnost originálu.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 **Specifikace pronajímaných prostor**, příloha č. 1a smlouvy;
Příloha č. 2 **Půdorysné plány**, příloha č. 1b smlouvy;
Příloha č. 3 **Specifikace vypovídáných prostor**, příloha č. 1c nájemní smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jejím podpisem přečetly, všechna ustanovení jsou jim jasná a srozumitelná, přičemž dostatečným způsobem vyjadřují vážnou a svobodnou vůli smluvních stran zbavenou jakýchkoliv omylů, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Ústí nad Labem dne 28.02.2023

V Brně dne 27.02.2023

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Správa železnic, státní organizace

.....
RegioJet ÚK a.s.,

Tento dodatek byl uveřejněn prostřednictvím registru smluv dne _____

Most

Kadaň, město

Postoloprty

Žatec, hlavní nádraží

Příloha č. 1b NS 6508001419, strana 4

Ústí nad Labem, západ

Příloha č. 1b NS 6508001419, strana 8



Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 3466333

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: f942e386-ccb4-42ff-88c4-3a55d740b1f1

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Jana ADAMCOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 09.03.2023 14:37:12



fef7ae48-954e-4db4-87b5-5e92422ff70c