

SMLOUVA O DÍLO

na zpracování projektové dokumentace pro stavbu
č. 6440-0004-2023-002

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: PS 0004 Praha, Mladoboleslavská 300, Praha 9, PSČ 197 00

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. ULAS s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, pod. sp. zn.: C 29348

Sídlo: Rudé armády 60, 403 01 Dolní Zálezly

IČO: 28732804

DIČ: CZ28732804

Bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s.

Číslo účtu: 226007897/0600

Zastoupená: René Růžička, jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: René Růžička, jednatel, [REDACTED]

- ve věcech technických: René Růžička, jednatel, [REDACTED]

Fax: ...

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: ikyu27y

Adresa pro doručování: ULAS s.r.o., Rudé armády 60, 403 01 Dolní Zálezly

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro realizaci zakázky, a to opravy kolejí a hangárových vrat H45 objektu č. 055 VA Letiště Kbely.

Článek 2 Předmět smlouvy

2.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:

1. etapa:

2.1.1. **Zpracování projektové dokumentace** - pro provádění opravy objektu č. 055 (dále také jen „PD“) v areálu Letiště Kbely, v k.ú. Kbely, obec Praha, p.č.1992/160 zapsáno na LV č.116 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, a to v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, podle přílohy č. 13 Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, včetně stanovení technických podmínek ve smyslu § 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a v podrobnostech dle Vyhlášky č. 405/2017 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a zadávacími podmínkami veřejné zakázky na základě, níž je tato smlouva uzavřena.

2.1.2. Projektová dokumentace bude splňovat kromě obecných požadavků stanovených právními předpisy zejména následující požadavky:

- a) Průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, situační výkresy, stavebně konstrukční řešení, podrobný statický výpočet, údaje o uvažovaných zatíženích ve statickém výpočtu, technická specifikace konstrukční části a výkresová dokumentace pro provedení opravy díla, kontrolní rozpočet s výkazem výměr s údaji o požadované jakosti navržených materiálů, kdy materiály, navrhované k realizaci vlastního díla, musí mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami a musí být v souladu s obecně závaznými právními předpisy vztahujícími se k předmětné stavbě, bude-li nutné uvést položku, která jednoznačně vymezuje použitý materiál, má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard, který může být nahrazen materiálem nebo technologií srovnatelnou (použití takovýchto materiálů nebo technologií musí být řádně zdůvodněno).
- b) Dokumentace bude splňovat podmínky a náležitosti podle přílohy č. 13 Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- c) Součástí projektové dokumentace musí být kompletní projednání (odsouhlasení) projektu s orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a ostatními účastníky řízení.(PS 0004 Praha)
- d) Zpracována a předána v počtu 5 vyhotovení v tištěné podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě, kdy každý výtisk projektové dokumentace a nosič (CD) bude obsahovat zejména:
 1. Údaje o uvažovaných zatíženích ve statickém výpočtu, technické specifikaci konstrukční části a výkresové dokumentaci pro provedení opravy, kontrolní rozpočet s výkazem výměr tak, aby bylo technické a konstrukční řešení zřejmé a přehledné;
 2. Nezbytně nutné konstrukční detaily;
 3. Výkresovou část na nosiči uložena ve formátu *.dwg a zároveň ve formátu *.pdf. údaje o uvažovaných zatíženích ve statickém výpočtu, technická specifikace konstrukční části a výkresová dokumentace pro provedení díla. Kontrolní rozpočet s výkazem výměr ve formátu excel.

2.1.3. Pro zpracování cenové nabídky a její ocenění bude použita „Cenová soustava ÚRS“, vydávaná ÚRS Praha, a.s., platná v době realizace těchto prací.

Kontrolní rozpočet a cenová nabídka budou zpracovány v členění specifikovaném v Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA (dále jen „sazebník UNIKA“), platných v době realizace těchto prací.

- 2.1.4. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost zpracované projektové dokumentace a proveditelnost a bezpečnost díla podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu díla. Současně zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné ke zpracování díla.
- 2.1.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.1.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést na požádání objednatele **případně další dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy.

2. etapa:

- 2.1.7. **Zajištění autorského dozoru** v rozsahu aktuálního sazebníku UNIKA a jeho provádění kvalifikovanou osobou s příslušnou odbornou způsobilostí v průběhu realizace díla, na niž zhotovitel zpracuje projektovou dokumentaci podle této smlouvy, a to až do splnění podmínek ustanovení § 119 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, umožňujících užívání díla. Zhotovitel projektové dokumentace v rámci autorského dozoru zpracuje projektovou dokumentaci skutečného provedení díla (bude-li se rozcházet projektová dokumentace se skutečností).
- 2.1.8. Zhotovitel se zavazuje, že v případě **vyžádání** bude pro objednatele provádět autorský dozor při vlastní realizaci díla až do ukončení realizace prováděného díla.
- 2.1.9. Autorský dozor bude vykonáván zhotovitelem za využití odborných znalostí a zkušeností vedoucí k zamýšlenému cíli, tj. k cíli souladnému s projektovou dokumentací tak, aby nebyla narušena plynulost realizace díla.
- 2.2. Rozsah zpracování projektové dokumentace a zajištění autorského dozoru je specifikováno v zadání výběrového řízení „PS 0004 – Zpracování PD včetně výkazu výměr pro realizaci opravy kolejíště a hangárových vrat na H č. 55, letiště Kbely“, s.č. N006/23/V00000298 v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1 Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v čl. 2.1 smlouvy, a to ve výši:

388.500,- Kč bez DPH

(Slovy: Třistaosmdesátisíc pět set korun českých).

- 3.2 K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 81.585,- Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 470.085,- Kč.
- 3.2.1. Smluvní strany si sjednávají, že legislativní změna zákonné sazby DPH je pro ně závazná a nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě.
- 3.2.2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v době uzavření smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se stane plátcem DPH, je oprávněn objednateli účtovat pouze cenu, kterou uvedl v cenové nabídce, a to bez nároku navýšení smluvní ceny o DPH.
- 3.3 Celková cena za dílo se skládá z ceny:
- a) **Za 1. etapu díla (projekční činnost)**
350.000,- Kč bez DPH
73.500,- Kč DPH 21%
423.500,- Kč včetně DPH

(Slovy: Čtyřistadvacet tisíc pět set korun českých včetně DPH)

b) Za 2. etapu díla (autorský dozor)**38.500,- Kč bez DPH****8.085,- Kč DPH 21%****46.585,- Kč včetně DPH**

(Slovy: Čtyřicetšesttisícpětsetosmdesát pět korun českých včetně DPH)

- 3.4** Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 2 smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy.
- 3.5** Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených a poskytnutých prací.
- 3.6** Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7** Cena díla může být změněna dohodou smluvních stran pouze v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám, které jsou objektivně doložené, nutné ke zpracování a dokončení díla, které vyvstaly až v průběhu plnění díla a nebyly při vynaložení náležité péče předvídatelné před uzavřením smlouvy a jsou odsouhlasené oběma smluvními stranami (dále jen „vícepráce“). Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.8** Cena autorského dozoru projektanta při realizaci díla byla dohodnuta na 1.331,- Kč/hod. vč. DPH. Fakturace bude probíhat dle skutečně odpracovaných hodin do maximální celkové částky 46.585,- Kč vč. DPH. Tento závazek platí po celou dobu realizace stavby s předpokladem 2024. Objednatel je povinen nahlásit zahájení realizace díla zhotoviteli 10 dní před zahájením díla a dohodnout s ním případný harmonogram autorského dozoru.

Článek 4 **Doba plnění**

- 4.1** Smluvní strany se dohodly na termínu zahájení plnění dle čl. 2.1 smlouvy dnem účinnosti smlouvy.
- 4.2** Zhotovitel se zavazuje předat podklady zpracované projektové dokumentace stanovené v 1. etapě díla:
- a)** Jeden výtisk k provedení kontroly projektové dokumentace, příp. projednání, zpracování stanovisek a vyjádření: do 50 kalendářních dnů od zahájení plnění této smlouvy.
- b)** Výtisky v počtu dle čl. 2.1.2 písm. d) - doplněné o případná stanoviska nebo vyjádření příslušných orgánů do: 60 kalendářních dnů od zahájení plnění této smlouvy.
- 4.3** Výkon funkce autorského dozoru (2. etapa díla) se zhotovitel zavazuje vykonávat v případě vyžádání objednatele po celou dobu realizace díla, tj. od jejího zahájení až do ukončení realizace prováděného díla. To je od jejího zahájení až do splnění podmínek pro užívání díla ve smyslu stavebního zákona.

Článek 5 **Podmínky předání díla**

- 5.1** Dílo (řádně provedené) v rozsahu stanoveném v 1. etapě zhotovitel doručí objednateli osobně s průvodním dopisem na pracoviště v sídle objednatele nebo poštou na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 5.2** Zhotovitel splní smluvní závazek řádným dokončením díla specifikovaným v čl. 2.2 této smlouvy a jeho předáním dle čl. 4.2 objednateli.
- 5.3** Po doručení díla technický dozor objednatele provede kontrolu předaných výstupů 1. etapy díla z hlediska správnosti, úplnosti a kvality jejího obsahu ve smyslu uzavřené smlouvy (včetně případných dodatků) a závěrů z technických rad (dále také jen „TER“) a bude-li dílo bez vad a nedodělků potvrdí zápis o předání a převzetí věci s doložkou bez výhrad. Jeden výtisk potvrzeného zápisu předá objednatel zhotoviteli nejpozději do 10 kalendářních dnů od doručení dokončeného díla.

- 5.4** V případě vad díla, které brání převzetí, technický dozor objednatele do 5 kalendářních dnů od doručení díla oznámí telefonicky a současně i e-mailem zhotoviteli, že dílo nepřevezme a nepotvrdí zápis o předání a převzetí věci. Vady díla technický dozor objednatele oznámí písemně dopisem zhotoviteli do 10 kalendářních dnů od doručení díla a dílo mu vrátí k odstranění zjištěných vad. Opravené dílo musí být objednateli předáno nejpozději v termínu plnění specifikovaném v čl. 4.2 písm. b) této smlouvy, jinak je zhotovitel v prodlení s plněním díla.
- 5.5** V případě provádění autorského dozoru dle čl. 2.1.7. zhotovitel splní smluvní závazek datem ukončením realizace prováděného díla.
- 5.6** Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně součinnost tak, aby k předání díla mohlo dojít ve sjednanou dobu. Termín pro předání díla se neprodlužuje o dobu, po kterou doručené dílo kontroloval technický dozor objednatele v souladu s touto smlouvou.

Článek 6

Platební a fakturační podmínky

- 6.1** Zhotovitel po vzniku práva fakturovat do 10 kalendářních dnů doporučeně odešle objednateli ve dvojím vyhotovení daňový doklad (dále jen „faktura“). Za okamžik vzniku práva fakturovat se považuje den podpisu zápisu o předání a převzetí 1. etapy díla. Právo fakturovat za 2. etapu díla (autorský dozor) vznikne zhotoviteli po dokončení realizace díla.
- 6.2** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) Označení „faktura - daňový doklad“;
 - b) Evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) Číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) Název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) Předmět dodávky a název díla;
 - g) Den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) Označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
 - i) Cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH
- 6.3** K faktuře musí být připojen:
- a) Zápis o předání a převzetí díla 1. etapy, zápis o ukončení autorského dozoru - 2. etapy.
 - b) Vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací (výkonů) dle cenové nabídky v příloze č. 2, který za objednatele jej potvrdí technický dozor objednatele.
- 6.4** Faktura bude objednateli doručena na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 6.5** Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.6** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směrováním na účet zhotovitele.
- 6.7** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 6.8** Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 6.9.** Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 6.10** Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli třetí osobě.
- 6.11** Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 7 Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 7.1 Vlastníkem zhotovované 1. etapy díla je až do jejího předání objednateli zhotovitel. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a vlastníkem zhotovované 2. etapy díla je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 7.2 Nebezpečí vzniku škody na věcech předaných k provedení díla a na prováděném díle až do jeho předání objednateli nese zhotovitel.
- 7.3 Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 7.4 Oprávnění nakládat s předmětem plnění této smlouvy přechází na objednatele dnem protokolárního převzetí díla. Vlastnické právo k převzatému dílu (etapě díla) přechází na objednatele dnem zaplacení.
- 7.5 Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.

Článek 8 Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 8.1 Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 24 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla. V případě, že dojde k vlastní realizaci díla dle projektové dokumentace specifikované v čl. 2 smlouvy (za předpokladu zahájení realizace nejpozději do 3 let od předání díla objednateli), prodlužuje se záruka za jakost na předmět plnění této smlouvy na celou dobu životnosti předmětné stavby. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistí a včas reklamuje.
- 8.2 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 8.3 Zhotovitel zodpovídá za to, že:
- a) Dílo nemá vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným v této smlouvě;
 - b) Navržené řešení předmětné realizace díla obsažené v projektové dokumentaci je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami, které se vztahují ke zpracovanému dílu;
 - c) Řešení díla obsažené v projektové dokumentaci je navrženo ekonomicky, přiměřeně s přihlédnutím k objednatelovým stanoveným účelům.
- 8.4 Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. OZ.
- 8.5 Reklamace se uplatňují písemně.
- 8.6 Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 8.7 O způsobu vyřízení reklamované vady a odstranění vady musí být sepsán protokol.
- 8.8 Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 9 Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 9.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění 1. etapy díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.975,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.

- 9.2 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním 2. etapy díla, tj. při nedodržení termínu dohodnutého pro výkon činností v rámci autorského dozoru a zapsaného do stavebního deníku (případně uvedeného v zápise z kontrolního dne stavby, apod.) zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 V případě prodlení se splněním díla, tj. nedodržím termín plnění a ukončení díla sjednaný v této smlouvě uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.975,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.4 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad díla dle čl. 8.6 smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.975,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 9.5 V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 10.1 smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 9.6 V případě, že zhotovitel nevrátí objednateli veškerou zapůjčenou dokumentaci podle čl. 10.8 smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.975,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.7 V případě vad projektové dokumentace (např. v rozdílu výkazu výměr a výkresové dokumentace), v jejichž důsledku prokazatelně dojde v průběhu vlastní realizace díla dle této projektové dokumentace k navýšení ceny za zhotovení díla, která vyplyne z výběrového řízení, v rámci něhož bude projektová dokumentace použita jako zadávací dokumentace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (v případě navýšení do 5 % základní ceny díla), ve výši 20.000,- Kč (v případě navýšení od 5 do 10 % základní ceny díla) a ve výši 50.000,- Kč (v případě navýšení větším než 10 % základní ceny díla).
- 9.8 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.9 Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou a náklady na vymáhání pohledávek uhradí povinná strana na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 9.10 Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
- 9.11 Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 10 Zvláštní ujednání

- 10.1 Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na zpracování předmětu smlouvy se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškerá interní nařízení a podmínky upravující vstup do vojenského areálu a případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději na vstupní technické radě. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro

- zaměstnance nebo vydání zakazu vjezdu pro dopravní prostředky.
- c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 kalendářní dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresu trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
- d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu se zhotovitel zavazuje prokazatelně vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 10.2** Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných technických radách - TER, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby, nejméně však 1x na počátku realizace a dále podle potřeby. Vstupní TER se zhotovitel zavazuje zorganizovat nejpozději do 10 kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost při zajištění, resp. zprostředkování účasti zástupců Ministerstva obrany na TER. Zápisy z TER budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
- 10.3** Objednatel je prostřednictvím kontaktní osoby pro věci technické oprávněn kontrolovat průběžně postup realizace a kvalitu prováděného díla, přičemž k tomuto účelu si může přizvat i další odborné osoby, které pro provedení této kontroly potřebuje. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit zástupci objednatele pro věci technické rozpracované dílo k nahlédnutí, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od vyžádání.
- 10.4** Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat příslušné platné právní předpisy (zákony, vyhlášky) a technické normy (ČSN, EN) vztahující se k předmětnému dílu.
- 10.5** Vzhledem k tomu, že objednatel není dle platné legislativy oprávněn vydat zhotoviteli plnou moc k projednání projektové dokumentace, připraví zhotovitel v dostatečném časovém předstihu žádosti o posouzení projektové dokumentace, které prostřednictvím technického dozoru objednatele předloží objednateli k podpisu. Objednatel podepíše předložené žádosti bezodkladně a nejpozději do 5 pracovních dnů je předá cestou technického dozoru objednatele zhotoviteli. Předání žádostí a potřebných příloh příslušným orgánům a organizacím zajistí zhotovitel.
- 10.6** Zapracování případných připomínek dotčených orgánů a organizací pověřených výkonem státní (vojenské) správy a ostatních dotčených osob do projednané projektové dokumentace nesmí být řešeno formou číslovaných doplňků nebo změn k této projektové dokumentaci.
- 10.7** Pokud zhotovitel při provádění díla zjistí, že pro bezvadné provedení díla je nezbytné provést činnosti (výkony), které nejsou specifikovány v předmětu smlouvy, je povinen bezodkladně informovat objednatele.
- 10.8** Zhotovitel je povinen vrátit objednateli veškerou zapůjčenou dokumentaci, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů po předání 1. etapy díla objednateli.
- 10.9** Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek jeho činnosti, který je předmětem této smlouvy, jiným osobám než objednateli. Prvopisy všech součástí díla je zhotovitel povinen uschovat nejméně po dobu pěti let od předání a převzetí předmětu díla. Na žádost objednatele se zhotovitel zavazuje po tuto dobu poskytnout objednateli jejich kopie, a to za úhradu nutných nákladů.
- 10.10** Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel zejména odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 10.11** Pokud jakýkoliv výsledek činnosti zhotovitele dle této smlouvy je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo jinak chráněné duševní vlastnictví, poskytuje zhotovitel podpisem této smlouvy objednateli k takovému výsledku činnosti zhotovitele jako celku i jeho části časově neomezené, přenosné, neexkluzivní oprávnění (licenci). Současně zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění autorské dílo či jiné duševní vlastnictví vytvořené pro objednatele dle této smlouvy upravovat či měnit. Jde-li o výsledek činnosti poddodavatele, který podléhá ochraně podle autorského zákona nebo podobného obecně závazného právního předpisu podle právního řádu bydliště/místa podnikání poddodavatele, zavazuje se zhotovitel zajistit pro objednatele ve

vztahu k takovému dokumentu zhotovitele oprávnění v stejném rozsahu, jaký je požadován pro výsledek činnosti zhotovitele podle tohoto ustanovení smlouvy. Odměna za poskytnutí veškerých uvedených oprávnění/licencí je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel není povinen poskytnutou licenci využít.

- 10.12** V případě, že popis materiálu nebo výrobku (jeho technické a kvalitativní parametry a vlastnosti) bude v rámci projektové dokumentace (včetně výkazu výměr) řešen odkazem na konkrétní referenční výrobek, budou pro tyto účely voleny výrobky vyráběné v zemích Evropské unie a členských státech NATO. Tyto výrobky musí současně splňovat technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími.
- 10.13** V případě nutnosti konečného technického řešení díla dle této projektové dokumentace si objednatel zabezpečí výkon činnosti technika BOZP v rámci přípravy a realizace sám.
- 10.14** Zhotovitel není oprávněn v průběhu plnění svého závazku dle této smlouvy a ani po jeho splnění bez písemného souhlasu objednatele poskytovat jakékoliv informace, se kterými se seznámil v souvislosti s plněním svého závazku, a podkladové materiály v listinné či elektronické podobě, které mu byly poskytnuty v souvislosti s plněním závazku dle této smlouvy, třetím osobám (mimo případné poddodavatele). Poskytnuté informace jsou ve smyslu § 1730 OZ důvěrné.
- 10.15** Zhotovitel podpisem této smlouvy uděluje souhlas objednateli, jako správci údajů, se zpracováním jeho osobních a dalších údajů ve smlouvě uvedených pro účely naplnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, a to po dobu její platnosti a dobu stanovenou pro archivaci.

Článek 11 **Zánik závazků**

- 11.1** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) Splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) Dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) Jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) Jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že zhotovitel předal objednateli před uzavřením této smlouvy nepravdivé nebo neúplné informace a doklady, jejichž obsah nebo samotný fakt (ne)doložení mohly ovlivnit zadávací řízení a rozhodnutí objednatele o sjednání této smlouvy;
 - e) Jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 11.2** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k jednání ve věcech smluvních.
- 11.3** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho ustanovení smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 11.4** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- a) Prodlení s plněním 1. etapy díla déle než 30 kalendářních dnů;
 - b) Nedodržení ujednání o záruce a odpovědnosti za vady;
 - c) Opakované neplnění jednotlivých činností v rámci výkonu autorského dozoru;
 - d) Porušení závazků specifikovaných v čl. 10.1 nebo 10.2 smlouvy.
- 11.5** Odstoupení od smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 a násl. OZ.
- 11.6** Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, povinnosti obou stran jsou poté následující:
- a) Zhotovitel provede soupis všech prací (výkonů) provedených ke dni oznámení

- o odstoupení od této smlouvy a jejich finanční ocenění;
 - b) Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí rozpracovaného díla a objednatel je povinen do 30 kalendářních dnů od obdržení vyzvání zahájit přejímací řízení rozpracovaného díla;
 - c) Po převzetí rozpracovaného díla objednatelem a vzájemném odsouhlasení finančního ocenění vystaví zhotovitel konečnou fakturu (daňový doklad) rozpracovaného díla;
 - d) Smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od této smlouvy;
 - e) Nemá-li však částečné plnění pro objednatele význam, může v souladu s § 2004 odst. 2) OZ od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 11.7 Zhotovitel není oprávněn zcela ani zčásti postoupit na třetí osobu žádné ze svých práv, ani žádný ze svých závazků plynoucích z této smlouvy ani tuto smlouvu jako celek.

Článek 12

Závěrečná ujednání

- 12.1 Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí ustanoveními OZ. Spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 12.2 Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 12.3 Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 12.4 Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů - dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 12.5 Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 12.6 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 12.7 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 12.8 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 12.9 Tato smlouva o 11 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 5

Příloha č. 2: Cenová nabídka - počet listů: 1
Příloha č. 3: BOZP – počet listů: 3

V Dolních Zálezlech dne

za zhotovitele

René Růžička
jednatel

**René
Růžička**

Digitálně
podepsal René
Růžička
Datum:
2023.03.07
08:34:23 +01'00'

V Praze dne.....
za objednatele

Ing. Zdenko Pohrnc
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

**Ing. Jan
Petrš**

Digitálně podepsal
Ing. Jan Petrš
Datum: 2023.03.09
11:01:48 +01'00'

Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky

Název zakázky:

PS0004 – letiště Kbely – Zpracování PD včetně výkazu výměr pro realizaci opravy kolejiště a hangárových vrat na H č. 55

Místo plnění: Letiště Kbely, Mladoboleslavská 300, 197 00 Praha 9

Objekt: CE 00-09-02 / 055 Hangár – kanceláře (b.č.45)

Uživatel: VÚ 8407 Praha

1. Vymezení plnění veřejné zakázky:

Předmětem díla je projektová dokumentace - zpracování dokumentace pro realizaci opravy betonového nosníku kolejiště hangárových vrat na hangáru H č.55 v rozsahu pro provedení stavby dle podmínek a rozsahu obecného zadání. Dokumentace bude použita pro výběrové řízení na provedení opravy.

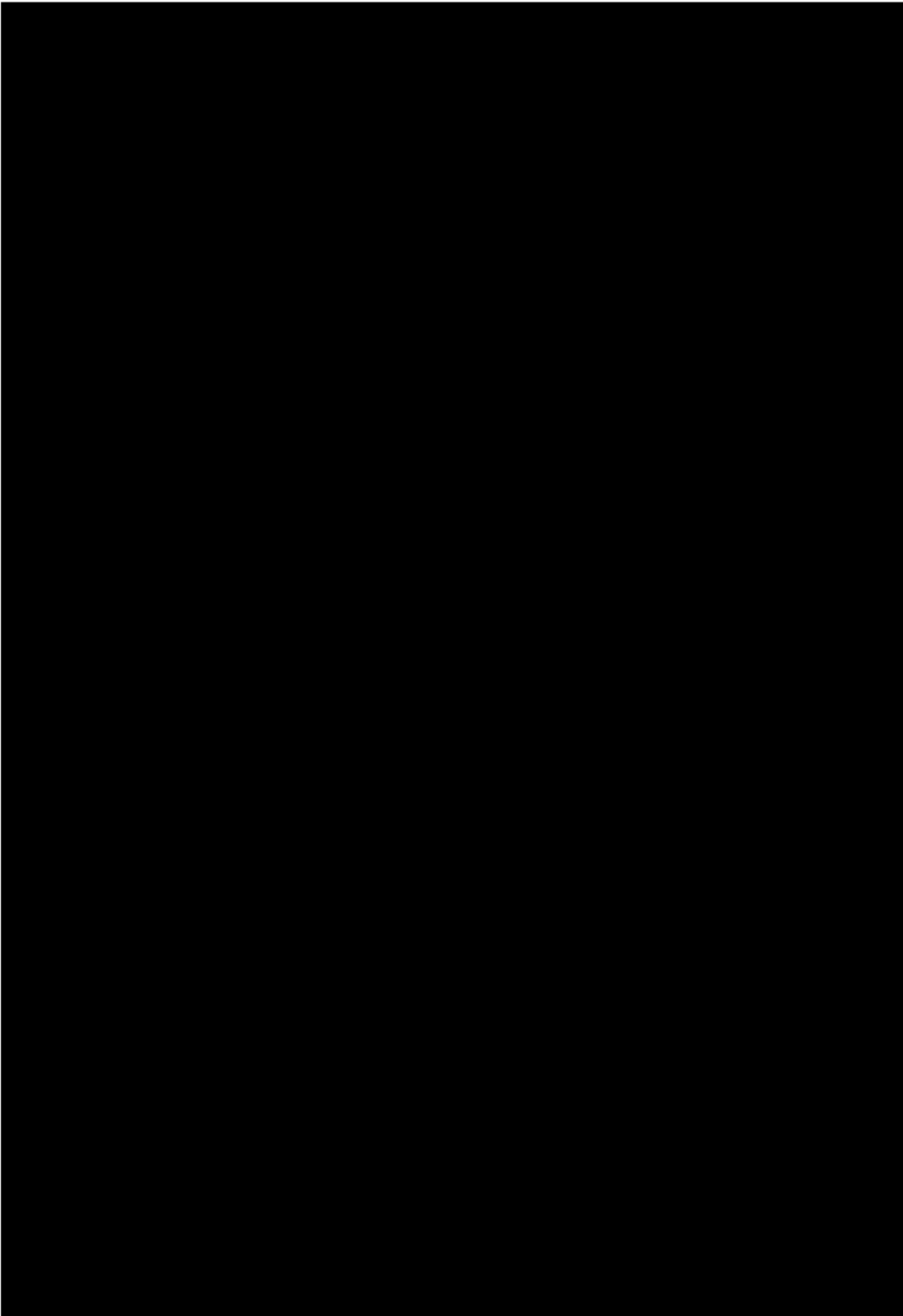
2. Stávající stav:

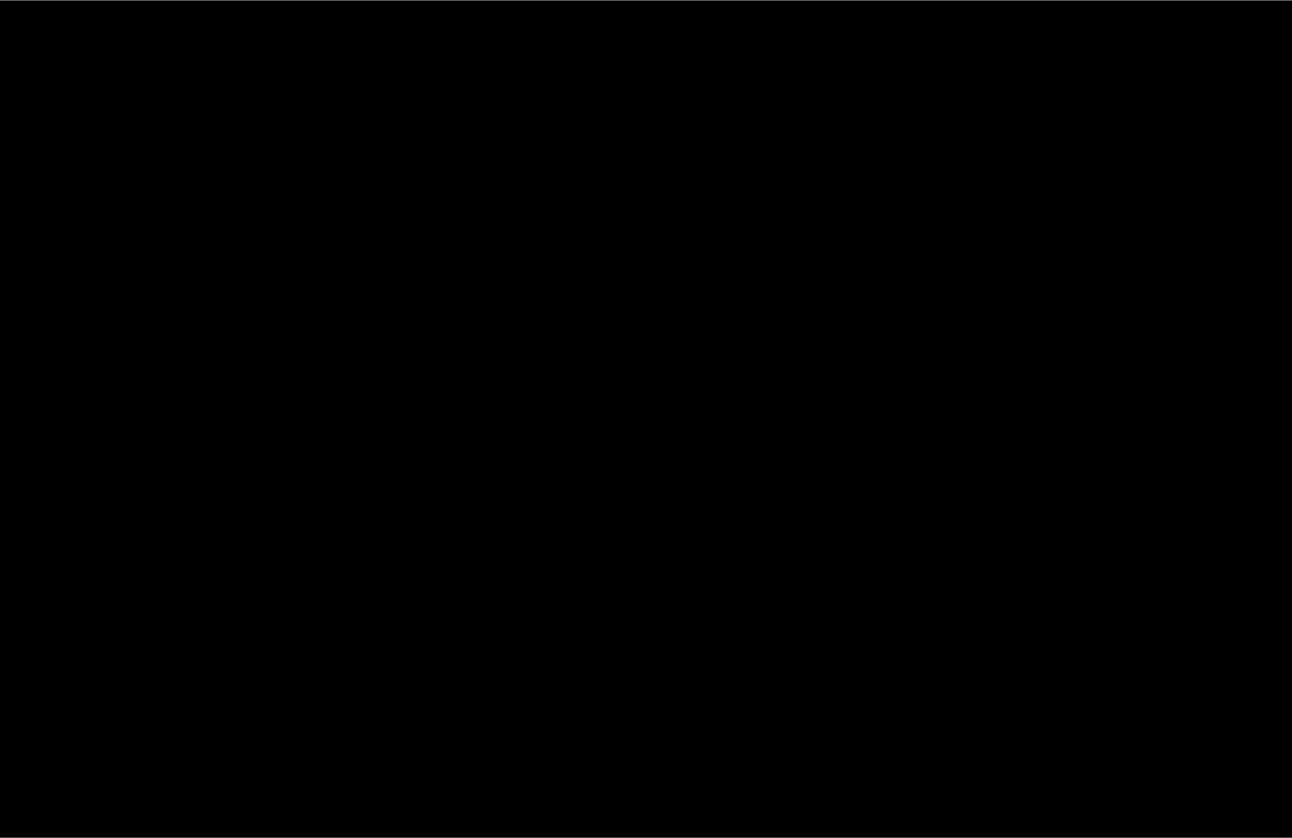
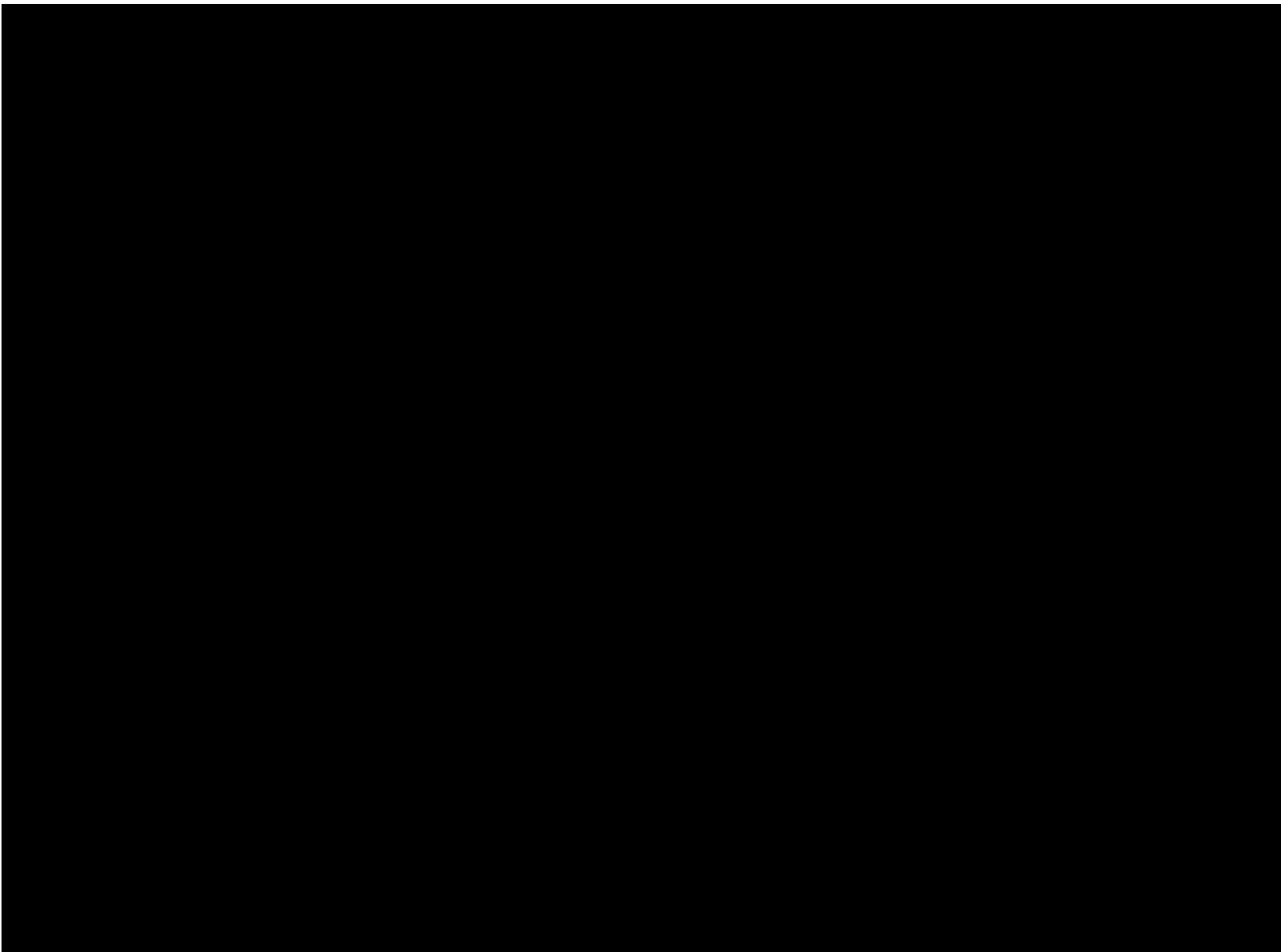
Jedná se o hangár-kanceláře umístěný v areálu letiště Kbely, ve kterém jsou kancelářské prostory pro příslušníky letecké základny a prostor pro opravy letecké techniky základny dopravního letectva. Budova je skeletová železobetonová částečně zděná s obloukovou střechou. Vjezd pro leteckou techniku do hangáru zajišťují sekční hangárová vrata. Vrata se skládají z 12 ks vrátní. Horní vedení má výtahová vodítka přivařená k příčnicům U 160 mm. Vrátně se otevírají na obě strany (6+6). Každá vrátně je opatřena vlastní pohonnou jednotkou a pojíždí ve svém spodním a horním vedení. Konstrukci spodní dráhy kolejiště tvoří ocelový profil U 140 mm.

Kolejiště těchto hangárových vrat je silně poškozeno poruchami betonového nosníku. Ten je na několika místech prasklý a patrně vlivem střídání teplot dochází k posunům jednotlivých segmentů. Na jednom místě došlo dokonce k přetržení kolejnice. Nerovnost kolejiště způsobuje zadržování spodních nosníků vrátní a tím vzniká přetěžování převodů, prokluzu hnacích kol a rázy v motorech pohonů.

Zpracovaná dokumentace musí zahrnovat vypracování statického posudku a návrh řešení opravy nosníku kolejiště s napojením na stávající podlahu hangáru. Též musí řešit betonový nájezd do hangáru s napojením na stávající asfaltovou pojezdovou dráhu včetně návrhu řešení odvodňovacího žlabu povrchových vod.

Cílem je provedení opravy poškozeného betonového nosníku kolejiště hangárových vrat H č.55 a zabezpečení odpovídajících technických podmínek stavebního objektu pro potřeby uživatele.





3. Rozsah požadovaných prací:

a) Zpracovat dokumentaci na stavební akci „Letiště Kbely - Oprava betonového nosníku kolejíště hangárových vrat H č.55“ dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu:

- stavebně-technického průzkumu („STP“),
- dokumentace k provádění stavby („DPS“),

a to včetně všech návazných profesí. Součástí DPS bude i statické a pevnostní posouzení.

b) Rozpracovanou dokumentaci předložit k odsouhlasení a k projednání a připomínkování (svolat technickoekonomickou radu – dále jen „TER“).

c) Dokumentaci zpracovat podle platných ČSN, požadavků výrobce, vyhlášek a zákonů platných v době zpracování PD.

d) Dokumentaci zpracovat v 5 paré v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě na nosiči CD či flash disku ve formátu *.pdf a *.dwg.,

e) Zpracovat „slepý soupis stavebních prací a dodávek či služeb“ (dále jen „soupis“) nezbytný k úplné realizaci stavby, případně dalších prací, dodávek a služeb nezbytně nutných k plnění. Soupis s vymezením množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek nebo služeb (s uvedením postupu výpočtu celkového množství položek soupisu – vzorec) zpracovat s výkazem výměr 1x v tištěné formě, 1x na nosiči CD nebo flash disku ve formátu *.xls s možností editace pouze těch položek, které se budou doplňovat (cena za měrnou jednotku). Zajistit provázanost soupisu jednotlivých položek do rekapitulace a následně na krycí list všech stavebních objektů. Soupis nesmí obsahovat položky, které se netýkají rozsahu díla, rozpočtovou rezervu a neurčité vedlejší a ostatní náklady (dále jen „VON“). VON jako součást rozpočtu budou uvedeny v samostatné části. V dokumentaci bude uveden odkaz na použitou cenovou soustavu.

f) Zpracovat oceněný položkový rozpočet 1x v písemné formě a 1x ve formátu *.xls na nosiči CD či flash disku. Zpracování rozpočtů do cen roku 2023.

g) Ověřit výskyt inženýrských sítí a zpracovat návrh zajištění ochrany tohoto vedení při provádění prací.

h) Poskytnutí výhradní a neomezené licence k autorskému dílu výše specifikovaného rozsahu.

i) Prováděcí výkresy budou v příslušném měřítku tak, aby bylo technické a konstrukční řešení zřejmé a přehledné. Součástí prováděcích výkresů budou příslušné specifikace materiálů a výrobků.

j) Dokumentaci, výkaz výměr a soupis nesmí obsahovat konkrétní obchodní názvy výrobků, popř. odkazy na dodavatele a výrobce. Výrobky a dodávky budou podrobně popsány a budou uvedeny jejich technické a fyzikální vlastnosti tak, aby uchazeč o realizaci mohl podle uvedených vlastností vybrat vhodný výrobek, resp. dodávku.

k) Rozpočty zpracovat položkově po profesích s použitím ceníků stavebních prací a sborníků cen a materiálů ÚRS Praha a.s., vydaných v roce zpracování PD. Použití agregovaných cen se nepřipouští. Soupisy stavebních prací a dodávek pro účely přenesení daňové povinnosti DPH dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů budou zpracovány v rozlišení na stavební a montážní práce (číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) a ostatní práce.

l) Objednatel po odsouhlasení návrhu na TER nepřipouští variantní řešení.

m) Před vypracováním dokumentace se zhotovitel podrobně seznámí se skutečným stavem objektu. Zjištěné poznatky budou zapracovány do PD.

4. Způsob zpracování nabídkové ceny

V cenové nabídce budou zahrnuty veškeré náklady uchazeče spojené s realizací předmětu plnění v plném rozsahu.

Nabídková cena za celý předmět plnění musí být zpracována v českých korunách, stanovena jako cena nejvýše přípustná. Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.

Kontaktní osoba:



Dne: 04.01.2023

CENOVÁ NABÍDKA

Název zakázky: PS 0004 - letiště Kbely - zpracování PD včetně výkazu výměr pro realizaci opravy kolejí a hangárových vrat na H č.55

Číslo stavebního objektu: 00-09-02 / 055

1. etapa

Č.	Popis	MJ	Množství	Cena jednotková	Cena celkem
1	Zaměření a posouzení stávajícího stavu	kpl.	1,0		
2	Vypracování statického posudku	kpl.	1,0		
3	Zpracování projektové dokumentace pro opravu kolejí - dle požadavků Přílohy č.1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky	kpl.	1,0		
4	Rozpočtová část - dle požadavků: Přílohy č.1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky	kpl.	1,0		

1.etapa - celková cena bez DPH

DPH 21%

1.etapa - celková cena s DPH

2. etapa

Č.	Popis	MJ	Množství	Cena jednotková	Cena celkem
1	Zajištění výkonu autorského dozoru projektanta při realizaci stavby v maximálním rozsahu do 35 hodin.	hod.	35,0		

2.etapa - celková cena bez DPH

DPH 21%

2.etapa - celková cena s DPH

Celková rekapitulace ceny díla - 1. a 2. etapa

Cena bez DPH	388 500,00 Kč
DPH 21%	81 585,00 Kč
Celkem s DPH	470 085,00 Kč

PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA PRACOVIŠTI

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o službách (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění poskytovatele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění poskytovatele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na pracovišti

1. Poskytovatel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci poskytovatele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím poskytovatele na pracovišti, porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat poskytovatele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více poskytovatelů, jsou poskytovatelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění na pracovišti, seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na pracovišti.
4. Poskytovatel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na pracovišti vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na pracovišti.
5. Na základě výzvy objednatele je poskytovatel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na pracovišti.
6. Poskytovatel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na pracovišti smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí poskytovatel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.
8. Poskytovatel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit pracoviště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je poskytovatel povinen udržovat do doby splnění závazku poskytovatele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci poskytovatele se mohou zdržovat jen na pracovišti nebo v prostorech pracoviště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku poskytovatele a ohledně nichž obdrželi od poskytovatele informace a pokyny o BOZP; Přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatel.
10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí poskytovatel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatel, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP.

11. Každý pracovní úraz zaměstnance poskytovatele na pracovišti se poskytovatele zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Poskytovatel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobným údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti poskytovatele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Poskytovatel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na pracovišti zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na pracoviště pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a poskytovatel je povinen mu to u zaměstnanců poskytovatele umožnit. Poskytovatel je povinen zaměstnance, který vstoupil na pracoviště pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na pracovišti požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat z pracoviště.
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců poskytovatele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím poskytovatele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na pracovišti.

III. Požární ochrana

1. Poskytovatel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na pracovišti.
2. Poskytovatel se zavazuje stanovit protipožární opatření na pracovišti, před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném pracovišti kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na pracovišti poskytovatel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost poskytovatele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím poskytovatel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasícími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.
5. Poskytovatel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Poskytovatel přijme veškerá opatření k omezení hluchosti způsobené jeho činností na pracovišti v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na pracovišti a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Poskytovatel je povinen udržovat pořádek a čistotu na pracovišti a na přístupových cestách na pracoviště, průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo pracoviště a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je poskytovatel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na pracovišti se nesmějí žádné odpady spalovat.
3. Na pracovišti je poskytovatel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou. Tříděné odpady smí poskytovatel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.

4. Nesplní-li poskytovatel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelem povinnosti v oblasti udržování čistoty na pracovišti a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady poskytovatele.
5. Poskytovatel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neopouštět zbytečně v chodu spalovací motory. Poskytovatel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na pracovišti. Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí poskytovatele doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Poskytovatel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na pracovišti způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na vyzvu objednatele je poskytovatel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení poskytovatele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Poskytovatel je povinen při provádění prací dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu poskytovateli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Poskytovatel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.