



# Dodatek ke smlouvě o dodávce tepelné energie

číslo **ST\_15-34035\_19-01** (dále jen „dodatek“)

podle §76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších změn.

## Článek 1: Smluvní strany

### 1. Dodavatel:

Obchodní firma:	Severočeská teplárenská, a.s.		
Se sídlem:	Most - Komořany, Teplárenská 2, PSČ 434 03		
Zastoupená:	Jitka Škrábová, obchodní referent, na základě plné moci		
Zmocněnec:	Jitka Škrábová, obchodní referent		
IČO:	28733118	DIČ:	CZ28733118
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	Číslo účtu:	35-6887220297/0100
Telefon:	+420 476 447 111	E-mail:	info@setep.cz
Zapsána v OR:	Krajský soud Ústí nad Labem, obchodní rejstřík oddíl B, vložka 2153		
Oprávnění k podnikání:	držitel licence k podnikání, ve smyslu energetického zákona, číslo 321118664		
Havarijní služba:	+420 476 447 830, 734 289 969		

### 2. Odběratel:

Odběratel je povinná osoba dle §2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. ke zveřejňování smluv (ANO/NE):			
Číslo odběratele:	S34035		
Obchodní firma / jméno a příjmení:	Mateřská škola, Litvínov Gorkého 1614, okres Most, příspěvková organizace		
Se sídlem / bydliště:	Gorkého 1614, Litvínov 1, PSČ 436 01		
Zastoupená:	Ilona Kuklová, ředitelka školy		
Kontaktní osoba:	Ilona Kuklová, ředitelka školy		
IČO / RČ:	70947694	DIČ:	
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	Číslo účtu:	78-6964090247/0100
Telefon:	608 982 721	E-mail:	ikuklova@email.cz
Zapsána v OR/ŽR:	Pr 92 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem		
Adresa pro faktury:			
a pro korespondenci:			

## Článek 2: Předmět dodatku

1. Smluvní strany se vzájemně dohodly na tomto dodatku ke Smlouvě o dodávce tepelné energie číslo ST\_15-34035\_00-00 ze dne 31.3.2015 (dále jen „smlouva“), kterým se ruší článek 2 odstavce 3. smlouvy a současně se nahrazuje článkem 2 odstavce 2. tohoto dodatku.

2. Dodavatel bude na základě této smlouvy dodávat odběrateli tepelnou energii do následujících odběrných míst (dále jen „OM“):

Číslo OM	Název OM	Lokalita	Komodita	Zúčtovací období	Sazba ceny
3419-006	VS MŠ Gorkého 1614	Litvínov	TE, DV	Měsíc	34B1_D

Dodávka tepelné energie je podrobně specifikována v Části D - Všeobecné obchodní podmínky, v čl. 3 Forma dodávek tepelné energie (komodity).

3. Dále se smluvní strany dohodly, že se mění Část B – Technické údaje odběrného místa, Část C – Ceny a zálohy smlouvy, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku a na níže uvedených změnách některých ustanovení smlouvy:

3.1 v článku 3, na konec odst. 1.2 se doplňuje text „, vč. Ceníku platného ke dni podpisu této smlouvy.“;

3.2 v článku 6, odst. 4 se nahrazuje následujícím zněním:

„4. Odběratel je oprávněn smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu, zejména z důvodu jednostranné změny Všeobecných obchodních podmínek dodavatelem za podmínek a způsobem stanoveným Všeobecnými obchodními podmínkami.“;

3.3 v článku 6, odst. 5 se nahrazuje následujícím zněním:

„5. Dodavatel je oprávněn vypovědět smlouvu zejména z důvodů:

a) neoprávněného odběru tepelné energie odběratele;

b) vzniku práva dodavatele na odstoupení od této smlouvy;

c) v případě že odběratel pozbyde právo na připojení ke zdroji tepelné energie nebo rozvodnému tepelnému zařízení ve smyslu § 77 odst. 1 energetického zákona;

d) odběratel poruší své povinnosti ohledně zřizování a provozování náhradního nebo jiného zdroje tepelné energie, který je propojen s rozvodným tepelným zařízením dodavatele ve smyslu § 77 odst. 4 energetického zákona;

e) v případě kdy odběratel poruší zákaz provádět jakékoliv úpravy na odběrném tepelném zařízení nebo jeho částech, kterými prochází neměřená tepelná energie, bez souhlasu dodavatele;

f) v případě nesplnění požadavku dle čl. 4, bod 1 Všeobecných obchodních podmínek (Technické dodací podmínky) ze strany



- odběratele. Povinnost dodavatele uzavřít s odběratelem smlouvu o dodávce tepelné energie v souladu s § 76 odst. 1 energetického zákona zůstává zachována.“;
- 3.4 v článku 6, za konec odst. 6 se připojuje následující text „Tím není dotčena možnost ukončení smluvního vztahu dohodou smluvních stran k jinému datu. Po dobu výpovědní doby se smluvní vztah mezi dodavatelem a odběratelem řídí touto smlouvou, Všeobecnými obchodními podmínkami v jejich posledním znění platném a účinném pro odběratele a obecně závaznými právními předpisy.“;
- 3.5 v článku 6, odst. 7 se nahrazuje následujícím zněním:  
„7. Od smlouvy lze odstoupit v následujících případech:  
a) při opakovaném prodlení s úhradou ceny tepelné energie, tzn. plateb vyúčtování nebo zálohové platby ze strany odběratele (právo odstoupit od smlouvy má dodavatel),  
b) při opakovaném neplnění sjednaných základních parametrů dodávané a vrácené teplotnosné látky ze strany dodavatele (právo odstoupit od smlouvy má odběratel),  
c) oznámí-li dodavatel odběrateli změnu teplotnosné látky nebo jejích parametrů vyžadující úpravu odběrného tepelného zařízení nebo rozvodného tepelného zařízení a to s účinky k oznámenému termínu změn (právo odstoupit od smlouvy má odběratel). Změnu teplotnosné látky nebo jejích parametrů vyžadující úpravu odběrného tepelného zařízení nebo rozvodného tepelného zařízení je povinen dodavatel oznámit písemně nejméně 12 měsíců předem. Neodstoupí-li odběratel od smlouvy, je povinen upravit na svůj náklad odběrné tepelné zařízení nebo rozvodné tepelné zařízení tak, aby odpovídalo oznámeným změnám.  
d) při změně ceny dodavatelem ve lhůtě do 21 dnů od uveřejnění oznámení o změně ceny (právo odstoupit od smlouvy má odběratel)  
e) pokud bude vydáno rozhodnutí o úpadku druhé smluvní strany, nebo byl insolvenční návrh vůči druhé smluvní straně zamítnut pro nedostatek majetku;  
f) z důvodů stanovených občanským zákoníkem nebo Všeobecnými obchodními podmínkami.“;
- 3.6 v článku 6, odst. 8 se nahrazuje následujícím zněním:  
„8. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a bez zbytečného odkladu. Při odstoupení od smlouvy z důvodu změny ceny (odst. 7, písm. d) této smlouvy) musí být písemné odstoupení od smlouvy dodavateli doručeno v uvedené lhůtě, jinak je neplatné. Plnění poskytnutá podle této smlouvy před účinností odstoupení od této smlouvy si smluvní strany nevracejí. To neplatí pro nevyčerpané zálohy uhrazené odběratelem, které se dodavatel zavazuje v případě odstoupení odběratele od smlouvy bez zbytečného odkladu odběrateli vrátit.“;
- 3.7 v článku 6, odst. 10 se nahrazuje následujícím zněním:  
„10. K datu zániku smluvního vztahu se obě smluvní strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky (zejména dluhy) a pohledávky. Zánik smlouvy nemá vliv na trvání dosud neuhrazených peněžitých dluhů smluvních stran, jakož i jiná ustanovení této smlouvy, jež mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po ukončení smlouvy.“
- 3.8 v článku 8, odst. 3 se nahrazuje následujícím zněním:  
„3. Smluvní strany ve smyslu § 1752 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají oprávnění dodavatele ke změně Všeobecných obchodních podmínek v rozsahu stanoveném v čl. 13 odst. 5 Všeobecných obchodních podmínek. Způsob, jakým bude změna Všeobecných obchodních podmínek odběrateli oznámena, možnost odběratele změnu odmítnout a tuto smlouvu z uvedeného důvodu vypovědět ve výpovědní době je upraveno v čl. 13 Všeobecných obchodních podmínek.“

**Článek 3: Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že ostatní smluvní ujednání zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.
2. Tento dodatek je platný ode dne podpisu obou smluvních stran a je účinný od 1.1.2019. Případná dodávka tepelné energie před podpisem tohoto dodatku byla zajištěna v souladu s ustanovením §76 a násl. zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, se souhlasem obou smluvních stran za shodných podmínek stanovených tímto dodatkem.
3. Podpisem tohoto dodatku smluvní strany stvrzují platnost jednotlivých nedílných součástí uvedených v článku 2 odstavec 3.
4. Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že dodatek uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Mostě - Komořanech

dne: 27.12.2018

v

Litvínově

dne:

11.12.2018

Jitka Škrábová  
obchodní referent  
Severočeská teplárenská, a.s.

Ilona Kuklová  
ředitelka školy  
Mateřská škola, Litvínov Gorkého 1614, okres Most,  
příspěvková organizace



# Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: ST\_15-34035\_00-00

platnost od: 1.1.2019

**Odběratel**

 obchodní firma/ jméno a příjmení: Mateřská škola, Litvínov Gorkého 1614, okres Most, příspěvková organizace  
 se sídlem/adresa: Gorkého 1614, Litvínov 1, PSČ 436 01  
 IČO/RČ: 70947694

**Odběrné místo**

 název/adresa: VS MŠ Gorkého 1614  
 číslo: 3419-006  
 zdroj/PS: lokalita Litvínov  
 lokalita: Litvínov

**Článek 1: Technické parametry**
**1. Povinné údaje:**

	Primární TE [GJ]		
teplota dodávané/vracené látky: *)	140/70 °C		
max. tlak dodávané látky:	2,50 MPa		
výkon:	0,09 MW		
Rezervovaná kapacita:	36,00 kW		
min. tlaková diference:	0,10 MPa		
odběr doplňovací vody:	ANO		
podlahová plocha - domácnosti: **)	0 m <sup>2</sup>		
podlahová plocha - ostatní: **)	468 m <sup>2</sup>		
místo předání:	vnější spoje prvních uzavíracích armatur topné a vratné větve na primární straně PS		
úroveň předání tepelné energie:	na vstupu přípojky do PS		
místo měření:	na zpátečce při výstupu z PS		
způsob měření:	měřičem TE a DV		
měřič / měřiče:	UH 50, GWF Unico		
rozdělení dodávky pro více vlastníků:	---		

\*) projektovaná teplota dodávané a vracené látky při výpočtové venkovní teplotě -12°C

\*\*) podlahová plocha dle vyhlášky č. 405/2015 Sb., o způsobu dělení nákladů za dodávku tepelné energie při společném měření odebraného množství tepelné energie, specifikuje odběratele

**2. Nepovinné údaje:**

obestavěný prostor:	m <sup>3</sup>	poměrové měření teplé vody (TV) dodavatele:	NE
počet bytových jednotek:	0	regulace ústředního topení (ÚT):	NE
skutečná podlahová plocha:	468 m <sup>2</sup>	regulace teplé vody (TV):	NE
tep.přípojka v majetku dodavatele:	ANO	společná tepelná přípojka:	NE

**Článek 2: Dohoda o přístupu k měřícím a ovládacím zařízením**

1. Smluvní strany se dohodly na přístupu k měřícím a ovládacím zařízením dle článku č. 4, bod 3. „části D – Všeobecných obchodních podmínek“.

**Článek 3: Odběrový diagram**

1. Sjednané hodnoty odběru tepelné energie:

**Primární TE [GJ]**

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
43,2	33,6	31,2	19,2	7,2	4,8	2,4	4,8	7,2	19,2	31,2	36,0	240,0

2. Návrh na aktualizaci odběrového diagramu je odběratel oprávněn provádět v souladu s ustanovením čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.

3. Množství je určeno přibližně dle čl. 5 smlouvy. Odchylka od sjednaného množství je ovlivněna klimatickými podmínkami i chováním odběratele a může překročit 5% sjednaného množství.

**Článek 4: Ostatní ujednání a parametry**

- Odběratel je povinen vychlázovat teplotnosnou látku na výstupu z odběrného místa na teplotu nepřesahující 70 °C.
- V případě poruchy měřiče tepelné energie bude náhradní výpočet dodávky tepelné energie uveden v protokolu o Technickém dopočtu, jehož jeden výtisk bude předán odběrateli.
- Nejsou sjednány další ujednání a parametry odběrného místa.



# Ceny a zálohy

ke smlouvě č.: ST\_15-34035\_00-00

platnost od: 1.1.2019

**Odběratel**

 obchodní firma/ jméno a příjmení: Mateřská škola, Litvínov Gorkého 1614, okres Most, příspěvková organizace  
 se sídlem/adresa: Gorkého 1614, Litvínov 1, PSČ 436 01  
 IČO/RČ: 70947694

**Článek 1: Cena tepelné energie a ostatních komodit**

CENY			Jednotková cena				roční odběr GJ, m3 / měsíční odběr kW	
sazba	lokality	Komodita	bez DPH		vč. DPH (15%)			
34B1_D	Litvínov	RK	50,36	Kč/kW	57,91	Kč/kW	36	kW
34B1_D	Litvínov	TE	304,80	Kč/GJ	350,52	Kč/GJ	240	GJ
34B1_D	Litvínov	DV	46,00	Kč/m <sup>3</sup>	52,90	Kč/m <sup>3</sup>		m <sup>3</sup>

**Článek 2: Předpis zálohových plateb**

Pro tento rok nejsou zálohy stanoveny.

**Článek 3: Ceník tepelné energie a ostatních komodit**

Předávací úroveň	Sazba	Komodita	bez DPH	vč. DPH (15%)
Primár	34B1_J, 32B1_Jn	TE	371,38 Kč/GJ	427,09 Kč/GJ
		DV	46,00 Kč/m <sup>3</sup>	52,90 Kč/m <sup>3</sup>
	32B1_D, 34B1_D, 35B1_D	Rezervovaná kapacita	50,36 Kč/kW měs.	57,91 Kč/kW měs.
		TE	304,80 Kč/GJ	350,52 Kč/GJ
		DV	46,00 Kč/m <sup>3</sup>	52,90 Kč/m <sup>3</sup>
DVS	32C1_D, 34C1_D	Rezervovaná kapacita	68,30 Kč/kW měs.	78,55 Kč/kW měs.
		TE, ÚT	339,11 Kč/GJ	389,98 Kč/GJ
		TV	426,43 Kč/GJ	490,39 Kč/GJ
Sekundár	36C1_J, 36C1_Jn	ÚT, TV	503,92 Kč/GJ	579,51 Kč/GJ
	36C1_D, 37C1_D	Rezervovaná kapacita	93,51 Kč/kW měs.	107,54 Kč/kW měs.
		ÚT	369,51 Kč/GJ	424,94 Kč/GJ
		TV	503,92 Kč/GJ	579,51 Kč/GJ
	36C2_D	Rezervovaná kapacita	59,66 Kč/kW měs.	68,61 Kč/kW měs.
	ÚT	339,29 Kč/GJ	390,18 Kč/GJ	
		TV	434,10 Kč/GJ	499,22 Kč/GJ