

## DODATEK č.1

*ke smlouvě o dílo*  
„Novostavba skladovací haly“

### I.

#### Smluvní strany

<b>Objednatel:</b>	<b>Obec Lhota</b>
Sídlo:	Lhota 265, 763 02 Zlín
IČ:	00568635
Zastoupený:	Mgr. Miroslava Sanytráková
Odpovědný pracovník:	Stanislav Vávra
Email:	podatelna@lhota-zlin.cz
Telefon:	577 991 002, 724 179 499

dále jen „objednatel“

&

<b>Zhotovitel:</b>	<b>POVASTAV spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Blatnická 4219/4, 628 00 Židenice
IČ :	09253742
DIČ:	<b>CZ09253742</b>
Bankovní spojení:	Fio Banka
Číslo účtu:	2601827205/2010
Společnost je zapsaná zastoupen:	U KS v Brně Václav Pospíšil, jednatel
Email:	<a href="mailto:info@povastav.com">info@povastav.com</a>
Telefon:	+420 734 415 681

dále jen „zhotovitel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku  
tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 31.10.2022:

### I.

Dne 31.10. 2022 uzavřel objednatel se zhotovitelem Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je realizace novostavby skladovací haly v obci LHOTA.

### II.

1. Dle čl. VI odst. 7. se smluvní strany dohodly, že se rozsah díla navyšuje o vícepráce a snižuje o méněpráce specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku.
2. V návaznosti na provedení víceprací se čl. V. odst. 1. Smlouvy ruší a nahrazuje textem:

Termín zahájení provádění díla:  
Termín dokončení díla:

**24.10.2022**  
**21.05.2023**



3. Ustanovení čl. VI. odst. 1. Smlouvy se ruší:

Cena za celé dílo je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele a činí:

- 3 361 964,6.-Kč bez DPH
- 706 012,57,-Kč DPH
- 4 067 977,2,-Kč včetně DPH

a nahrazuje textem:

Cena za celé dílo je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele a činí:

cena bez DPH.....	3 856 031,3 Kč
21 % DPH .....	809 766,57 Kč
<b>cena včetně DPH.....</b>	<b>4 665 797,9 Kč</b>

(slovy cena včetně DPH: čtyřmiliónyšestsetšedesátpěttisíc sedm setdevadesát sedm, 90 haléřů)

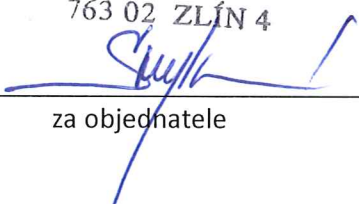
### III.

1. O uzavření tohoto dodatku rozhodlo zastupitelstvo obce LHOTA, dne 12. 12. 2022, č. usn. 19/ZO3/2022
2. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
3. Přílohy dodatku: Příloha č. 1 Rozpočet méněprací a víceprací.
4. Tento dodatek je platný a účinný dnem jeho uzavření.
5. Tento dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.

Ve Lhotě dne: 13.1.2023

V Brně dne: 13.1.2023

OBEC LHOTA  
763 02 ZLÍN 4

  
za objednatele

**POVASTAV spol. s.r.o.**  
Blatnická 4219/4, 628 00 Brno  
IČO: 09253742, DIČ: CZ09253742

  
za zhotovitele


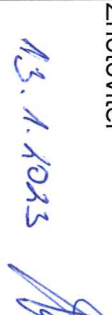
# Krycí list rozpočtu

Název stavby:	<b>Skladovací hala</b>	Objednatel:	Obec Lhota	IČO/DIČ:	
Druh stavby:		Projektant:	David Čech	IČO/DIČ:	
Lokalita:	Lhota u Malenovic	Zhotovitel:	POVASTAV spol.s.r.o.	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	63
JKSO:		Zpracoval:	Pospíšil V.	Datum:	

## Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	2 213,34
	Montáž	Bez pevně podl.	0,00	Mimořad. doprava	0,00
PSV	Dodávky	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00
	Montáž			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky			Ostatní	0,00
	Montáž			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál					
Přesun hmot a sutí					
ZRN celkem		DN celkem	0,00	NUS celkem	2 213,34
		DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
				ORN celkem	0,00
				ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	494 066,70
Základ 15%	0,00	DPH 21%	103 754,01	Celkem včetně DPH	597 820,70
Základ 21%	494 066,70				

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	 OBEC LHOTA 763 02 ZLÍN 4 13.1.2023	 13.1.2023 POVASTAV spol.s.r.o. Biatnická 4219/4 628 00 Brno IČO: 09253742, DIČ: CZ09253742
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

## Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:		Skladovací hala		Doba výstavby:		Objednatel:		Obec Lhota	
Druh stavby:		Lhota u Malenovic		Zacátek výstavby:		Projektant:		David Čech	
Lokalita:		Pospíšil V.		Konec výstavby:		Zhotovitel:		POVASTAV spol.s.r.o.	
Zpracoval:		Zpracováno dne:		Zpracováno dne:		Zpracováno dne:			
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)			
	118VD	Nezařazeno	250 360,32	241 493,08	491 853,40	88,59			
	12	Elektroinstalace	0,00	48 855,51	48 855,51	0,00			
	13	Odkopávky a prokopávky	0,00	7 728,00	7 728,00	0,00			
	16	Hloubené vykopávky	0,00	5 256,00	5 256,00	0,00			
	17	Přemístění výkopku	0,00	5 382,62	5 382,62	0,00			
	19	Konstrukce ze zemín	0,00	3 050,30	3 050,30	0,00			
	27	Hloubení pro podzemní stěny, ražení a hloubení důlní	0,00	6 826,60	6 826,60	0,00			
	31	Základy	31 909,02	23 678,91	55 587,92	15,79			
	33	Zdi podpěrné a volné	78 700,44	27 593,72	106 294,16	32,24			
	34	Sloupy a pilíře, stožáry a rámové stojky	27 031,05	23 568,89	50 599,94	8,48			
	56	Opláštění	-31 214,78	-4 885,72	-36 100,50	-0,34			
	59	Podkladní vrstvy	9 898,85	2 036,35	11 935,20	20,96			
	62	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlažďených (předlažby)	-67 253,54	-4 536,46	-71 790,00	-3,23			
	63	Úprava povrchů vnější	4 411,00	5 500,00	9 911,00	0,03			
	764	Podlahy a podlahové konstrukce	6 854,41	4 837,39	11 691,80	6,30			
	767	Konstrukce klempířské	19 154,70	1 160,50	20 315,20	0,05			
	89	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	8 650,00	13 188,00	21 838,00	0,00			
	M23	Ostatní konstrukce a práce na trubicím vedení	8 057,58	1 536,12	9 593,70	7,15			
	M	Montáže potrubí	13 540,00	3 500,00	17 040,00	0,00			
	H01	Ocelové konstrukce	140 621,59	49 956,91	190 578,50	1,14			
		Budovy občanské výstavby	0,00	17 259,45	17 259,45	0,00			
		<b>Celkem:</b>		<b>491 853,40</b>	<b>491 853,40</b>				

## Stavební rozpočet

Název stavby:		Stavovací hala		Doba výstavby:		Objednatel: Obec Lhota					
Druh stavby:		Lhota u Malenovic		Začátek výstavby:		Projektant: David Čech					
Lokalita:		Lhota u Malenovic		Konec výstavby:		Zhotovitel: POVYŠTAV spol.s.r.o.					
JKSO:		Zpracováno dne:		Zpracoval: Pospíšil V.							
Č	Kód	Zkrácený popis	MJ	Rozměry	Množství	Jednotková cena [Kč]	Náklady dodávka [Kč]	Náklady montáž [Kč]	Náklady celkem [Kč]	Celková/MJ	Celková imonost[ti]
<b>1.8.VD Elektronistalace</b>											
1	118881VD	Elektronistalace VCP (citránčika, elektro přístřešek, navíc dlažba v pruhu)	kpl	1	1,00	48 855,51	0,00	48 855,51	48 855,51	48 855,51	0,00
<b>1.2 Odkopávky a prokopávky</b>											
2	133201101T00	Hloubení šachet v hor.3 do 100 m3	m3	5	5,00	560,00	0,00	2 800,00	7 728,00	7 728,00	0,00
3	133201109R00	Přípalek za lepkovosti - hloubení šachet v hor.3	m3	(5)/2	2,50	21,00	0,00	52,50	52,50	52,50	0,00
4	139601102T00	Rudní výkop jam, rýh a šachet v hornině tř: 3	m3	0,98 Brána paky	2,45	1 990,00	0,00	4 875,50	4 875,50	4 875,50	0,00
					0,7*0,7*1,4	0,69					
					0,7*0,7*0,9	0,44					
					0,7*0,7*0,7	0,34					
5	132201211T00	Hloubení rýh š. do 2000 mm hor.3 do 100 m3, strojně	m3	30*0,8*1	24,00	219,00	0,00	5 256,00	5 256,00	5 256,00	0,00
6	162201102R00	Vodovravné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	5+2+4+2,45	31,45	47,61	0,00	1 497,33	1 497,33	1 497,33	0,00
7	167101102R00	Nákladní výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	5+2+4+2,45	31,45	70,20	0,00	2 207,79	2 207,79	2 207,79	0,00
8	162501102R00	Vodovravné přemístění výkopku z hor.1-4 do 3000 m	m3	5+6	11,00	152,50	0,00	1 677,50	1 677,50	1 677,50	0,00
9	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.	m3	1+1+2,45	13,45	14,00	0,00	188,30	188,30	188,30	0,00
10	174100010R4A	Zásyp jam, rýh a šachet sypaninou	m3	24,6 Zásyp oplocení	18,00	159,00	0,00	2 892,00	2 892,00	2 892,00	0,00
11	199000005R00	Poplatek za smládku zeminy 1-4, č. díle katal. odpadu 17 05 04	t	13,45*1,75	23,54	290,00	0,00	6 826,60	6 826,60	6 826,60	0,00
12	274321321R00	Zelezobeton základových pasů C 20/25	m3	0,4*0,4*26	4,16	2 980,01	0,00	11 203,69	11 203,69	11 203,69	2,53
13	275321321R00	Zelezobeton základových patek C 20/25	m3	0,7*0,7*1,05*3	1,54	2 980,01	0,00	4 589,22	4 589,22	4 589,22	2,53
14	275351215T00	Bednění stěn základových patek - zřízení	m2	(0,7*1,05)*4	2,94	613,00	0,00	1 802,22	1 802,22	1 802,22	0,12
15	275351216R00	Bednění stěn základových patek - odstavení	m2	(0,7*1,05)*4	2,94	136,51	0,00	401,34	401,34	401,34	0,00
16	275361211R00	Výzluž základových patek do 12mm z oceli 10276 (E)	t	0,051	0,05	38 000,00	0,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	0,05
17	274351215R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2	0,4*26*2	20,80	613,00	0,00	12 750,40	12 750,40	12 750,40	0,04
18	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstavení	m2	20,8	20,80	136,51	0,00	2 839,41	2 839,41	2 839,41	0,00
19	274361214R00	Výzluž základových pasů do 12 mm z oceli 10505 (R)	t	4,8*80/1000	0,38	39 000,00	0,00	14 820,00	14 820,00	14 820,00	0,38
20	275353111R00	Bednění kovev otvorů patek do 0,02 m2, hl. 0,5 m	kus	13	13,00	314,50	0,00	4 088,50	4 088,50	4 088,50	0,04
21	311112320R13	Stěna z tvárnice ztraceného bednění Best, tl. 200 mm	m2	26*1,25	65,50	1 397,01	63 533,04	24 041,12	87 574,16	87 574,16	0,48
22	341361621R00	Výzluž stěn a příček z betonářské oceli B500B (10 505)	t	50*0,75 - 6*0,75	0,269	39 000,00	15 167,44	3 552,56	18 720,00	18 720,00	1,02
				0,21	0,21						0,49
						78 700,47	23 678,91	55 567,92	15 773	106 294,16	32,24
						63 533,04	24 041,12	87 574,16	0,48	31,75	



## Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	Skladovací hala	Objednatel:	Obec Lhota	IČO/DIČ:	
Druh stavby:		Projektant:	David Čech	IČO/DIČ:	
Lokalita:	Lhota u Malenovic	Zhotovitel:	POVAŠTAV spol.s.r.o.	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	63
JKSO:		Zpracovali:	Pospišil V.	Datum:	

### Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
<b>Celkem DN</b>				<b>0,00</b>

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště		0,45	491 853,40	2 213,34
Mimotostav. doprava	0,00			0,00
Územní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
<b>Celkem NUS</b>				<b>2 213,34</b>
<b>Celkem VRN</b>				<b>2 213,34</b>

### Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
	0,00			0,00
<b>Celkem ORN</b>				<b>0,00</b>