

**Smlouva 012/2023**  
**o nájmu a pronájmu nebytových prostor**

**Smluvní strany:**

**Kulturní středisko města Ústí nad Labem, příspěvková organizace**

Zřízení: Usnesením Zastupitelstva města č. 32/3Z/19 A) 1. a) ze dne 18. 2. 2019 Statutární město Ústí nad Labem vydalo s účinností od 1. 4. 2019 podle § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů zřizovací listinu

se sídlem: 40001 Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum, Velká Hradební 619/33

zastoupená: Ing. Janem Kvasničkou, [REDAKCE]

IČ: 006 73 803

DIČ: CZ00673803

Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Ústí nad Labem [REDAKCE]

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Jméno: Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje**

Adresa/sídlo: Lidické náměstí 899/9, 401 79 Ústí nad Labem

IČ: 75151537

DIČ: CZ75151537

Vedený/Zapsaný: Organizační složka státu, datum vzniku. 1.1.2009

Zastoupení/Jednající: [REDAKCE] plk. Mgr. Jaromír Kníže, [REDAKCE]

Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem [REDAKCE]

Vyřizuje : por. Bc. Jaromír Košťál [REDAKCE]

(dále jen „nájemce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o nájmu nebytových prostor a službách spojených s nájmem:

**PREAMBULE**

Statutární Město Ústí nad Labem je vlastníkem objektu občanské vybavenosti č.p. 19/1025 na parcele 2148/1 - zastavěná plocha a nádvoří , vše zapsáno na LV 15765 pro katastrální území, obec a okres Ústí nad Labem, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj- katastrální pracoviště Ústí nad Labem. Jedná se o objekt Domu Kultury města Ústí nad Labem

Zřizovací listinou s účinností od 1.4. 2019 byl **Dům kultury** svěřen Statutárním Městem Ústí nad Labem do správy pronajímatele s tím, že dle čl. VI, bod 9. Zřizovací listiny je pronajímatel oprávněn svým jménem pronajmout svěřený nemovitý majetek.

**I.**

**PŘEDMĚT SMLOUVY**

Touto smlouvou pronajímatel pronajímá nájemci dále vymezené nebytové prostory v Domě kultury města Ústí nad Labem a dále se zavazuje nájemci poskytnout níže specifikované služby spojené s nájmem.

**II.**

**VYMEZENÍ DOBY, PŘEDMĚTU A ÚČELU NÁJMU**

Datum nájmu: 1. – 2. dubna 2023

Doba nájmu: 1.4. příprava od 16:00 – do 19:00 hod., konání vlastní akce od 19:00 – do 03:00 hod., 2.4. úklid od 03:00 – do 04:30 hod.

Pronajaté místnosti, prostory: vchod vestibul/foyer, foyer šatna, foyer podesta, foyer velkého sálu, přísálí velké, přísálí malé, klubovna č. 126, 134

Účel nájmu: **Společenský večer pro členy ZO NOS PČR ÚL, policisty a zaměstnance KŘP - UK**

Adresa místa konání: Dům kultury města Ústí nad Labem, Velká Hradební 1025/19, 400 01, Ústí nad Labem

Smluvní strany si sjednaly, že zahájením nájmu se rozumí příchod první osoby oprávněné nebo pověřené nájemcem k vstupu do předmětu nájmu ( např. osvětlovači, zvukaři, jevištní technici, účinkující, pořadatelé apod.). Pokud nájemce není při vstupu první osoby do předmětu nájmu přítomen, je pronajímatel oprávněn sepsat protokol o předání a převzetí předmětu nájmu bez přítomnosti nájemce. K pozdějším výhradám nájemce se nepřihlíží.

Smluvní strany si sjednaly, že ukončením nájmu se rozumí vyklizení předmětu nájmu od věcí nájemce a opuštění předmětu nájmu všemi osobami, jejichž vstup do předmětu nájmu nájemce umožnil.

Předmět nájmu obklopují pozemky 2148/2,2148/4,2148/52152/1, 2152/3,2152/4 v k.ú. Ústí nad Labem ( dále jen související pozemky). Povinnost vyklidit předmět nájmu se přiměřeně vztahuje i na tyto pozemky.

### III. UJEDNÁNÍ O POSKYTNUTÍ SLUŽEB S NÁJMEM SPOJENÝCH

1. Pronajímatel zajistí tyto služby spojené s nájmem :
  - a) Standardní plesová úprava, číslování ponechat, 130x ubrusy
  - b) 1x technik, 1x pořadatelská služba, obsluha recepce mimo běžnou pracovní dobu, úklid po akci, 3x obsluha šaten (pro návštěvníky zpoplatněna), 1x požární dozor
  - c) 1x úklidová služba během akce
  - d) Spotřební materiál, svoz a likvidace odpadu po akci

### IV. CENA

1. Smluvní strany si sjednaly tuto cenu včetně DPH (viz příloha č. 012/2023)

	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
<b>Nájemné</b>	<b>47 140,00</b>	<b>9 899,40</b>	<b>57 039,40</b>
<b>Personální služby povinné 21%</b>	<b>13 810,00</b>	<b>2 900,10</b>	<b>16 710,10</b>
<b>Personální služby volitelné 21%</b>	<b>2 240,00</b>	<b>470,40</b>	<b>2 710,40</b>
<b>Další služby povinné 21%</b>	<b>7 000,00</b>	<b>1 470,00</b>	<b>8 470,00</b>
<b>Doplňkové služby: pronájem techniky a mobiliáře 21%</b>	<b>3 900,00</b>	<b>819,00</b>	<b>4 719,00</b>
<b>Energie: Elektrická energie 21%</b>	<b>3 503,20</b>	<b>735,67</b>	<b>4 238,87</b>
<b>Energie: Teplo 10%</b>	<b>7 470,40</b>	<b>747,04</b>	<b>8 217,44</b>
<b>Energie: Vodné a stočné 10%</b>	<b>1 995,20</b>	<b>199,52</b>	<b>2 194,72</b>
<b>Celkem vč. DPH</b>			<b>104 299,93</b>

2. Cena je splatná do 14 dnů převodem na základě daňového dokladu , který je pronajímatel oprávněn vystavit po ukončení akce.
3. Nájemce nejpozději 3 pracovní dny před konáním akce zaplatí na základě zálohové faktury vystavené pronajímatelem částku 52 000 Kč. Tato částka bude započtena na úhradu nájemného, popřípadě na škody vzniklé na předmětu nájmu.
4. Skutečnost, že akce nebyla nájemcem uskutečněna, nemá vliv na jeho povinnost zaplatit sjednané nájemné, v takovém případě nebudou účtovány služby

### V. POVINNOSTI NÁJEMCE

1. Nájemce se zavazuje po dobu trvání nájmu až do vyklizení předmětu nájmu dodržovat Provozní řád Domu Kultury, požární a poplachové směrnice, jakož i další směrnice, které jsou vyvěšeny v prostorách objektu a se kterými byl nájemce prokazatelně pronajímatelem seznámen.
2. Nájemce si zajistí na vlastní náklady bezpečnostní agenturu.
3. **Nájemce je povinen zajistit dodržování zákazu manipulace s otevřeným ohněm v pronajatých prostorách a na souvisejících pozemcích pod pokutou 10 000 Kč a zákazu kouření v budově pod pokutou 5 000 Kč.**
4. **Nájemce je povinen zajistit dodržování zákazu používání konfet v pronajatých prostorách a na souvisejících pozemcích pod pokutou 5 000 Kč.**
5. Nájemce je povinen dodržovat pořádek v pronajatých prostorách a na souvisejících pozemcích.
6. Nájemce je povinen dodržovat zákaz vylepování propagačních a jakýchkoli dalších materiálů včetně výzdoby v pronajatých prostorách bez předchozího souhlasu pronajímatele.
7. Nájemce odpovídá za to, že akce bude ukončena v dohodnutou hodinu, jak vyplývá z čl. II a zajistí, aby pořadatelská služba a organizátoři akce svým počínáním neporušovali obsah smlouvy a jednali v souladu s provozním řádem Domu Kultury.
8. Nájemce se zavazuje zacházet šetrně se svěřeným inventářem. V případě poškození majetku pronajímatele v době akce se zavazuje uhradit vzniklou škodu podle vyčíslení pronajímatele bez ohledu na okolnosti, za nichž ke škodě došlo.
9. Nájemní smlouva nezbavuje nájemce plnit povinností, které mu vyplývají z předpisů, které musí v souvislosti s pořádáním akce dodržovat.

10. Nájemce prohlašuje, že je obeznámen s aktuálními protiepidemickými opatřeními a zavazuje se na akci pořádané v pronajatých prostorách tato opatření dodržovat a řádně dohlížet na jejich plnění.
11. Pronajímatel nenese žádnou odpovědnost za případnou ztrátu či odcizení věcí z majetku nájemce nebo návštěvníků. Pronajímatel odpovídá pouze za oděvní svršky řádně uložené v šatně, jestliže obsluhu šatny zajistil pronajímatel. Za obsah kapes, popřípadě za šperky, či nepříšité kožešiny na svrscích pronajímatel neručí ani v případě, že zajistil obsluhu šaten.

## VI. SMLUVNÍ POKUTY

1. Nájemce se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 9 339,58 Kč za každou i započatou hodinu, o kterou bude překročena výše sjednaná doba nájmu včetně vyklizení objektu a souvisejících pozemků,.
2. Obě smluvní strany se zavazují zaplatit smluvní pokutu ve výši 52 149,96 Kč v případě, že odstoupí od smlouvy méně než 14 před začátkem doby nájmu. Jestliže smluvní strany od smlouvy odstoupí z důvodu vyšší moci ( živelní události, poškození předmětu nájmu, dlouhodobý výpadek v dodávce elektřiny, topení a vody, rozhodnutí hygienika, nouzový stav apod. ), nemá druhá smluvní strana nárok na zaplacení smluvní pokuty. Smluvní pokutou není dotčen nárok na úhradu škody, která vznikne odstoupením od smlouvy. To neplatí, pokud ke škodě dojde v důsledku události, způsobené vyšší mocí.
3. Pokuty jsou splatné do tří dnů ode dne, kdy druhá smluvní strana k zaplacení pokuty důvodně vyzve.

## VII. USTANOVENÍ SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ

1. Smluvní strany potvrzují, že smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé vůle, srozumitelně provedené.
2. Smluvní strany si sjednaly, že v případě změny sídla tuto změnu ohlásí druhé smluvní straně. Doručování podle této smlouvy se sjednává tak, že se doporučená listovní zásilka zaslaná na adresu smluvní strany uvedenou v této smlouvě, pokládá za doručenou třetím dnem od jejího předání poštovní přepravě bez ohledu na to, zda se adresát o jejím obsahu dozvěděl.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou rovnocenných vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží smluvní strany.
4. Osoby, které smlouvu podepisují, svým podpisem stvrzují, že jsou oprávněny jednat za smluvní stranu. Pokud své oprávnění tímto podpisem překročily, odpovídají za závazky z této smlouvy svým jménem.
5. Oprávněné osoby uvedené jako smluvní strany ve smlouvě souhlasí se zpracováním veškerých osobních údajů, jejichž zpracování je nezbytné pro plnění této smlouvy. Oprávněným osobám uvedeným jako smluvní strany ve smlouvě náleží práva subjektů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

**1x příloha: Kalkulační list č. 012/2023**

2.  $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$   
3.  $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$   
4.  $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

# KRÁTKODOBÝ PRONÁJEM PROSTOR / KALKULAČNÍ LIST 2023 / Kulturní středisko města Ústí nad Labem, p.o.

předmět pronájmu: **DŮM KULTURY Ústí nad Labem**

Velká Hradební 1025/19, 40001 Ústí n.Labem

**Společenský večer pro členy ZO NOS PČR ŮL,**

název akce: **policisty a zaměstnance KRP - UK**

nájemce: **Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje**

adresa: **Lidické náměstí 899/9, 401 79 Ústí nad Labem**

datum pronájmu (od / do): **01.04.2023 02.04.2023**

předpokládaná účast (počet nabízených vstupenek): **600**

přehled výpočtu pronájmu ke smlouvě č.: **012/2023**

příprava: **1,4 16,00 19,00 3,00**

doba akce: **1,4 19,00 24,00 5,00**

likvidace: **2,4 0,00 3,00 3,00**

**2,4 3,00 4,30 1,50**

celková doba pronájmu (hod.): **12,50**

max. povolená oficiální kapacita prostor: **1 200**

ZÁKLADNÍ PRONÁJEM PROSTOR	KČ 1 HOD.	PRONÁJEM (1:ANO / 0 :NE)	PRONÁJEM HOD. CELKEM	SUMA KČ	DPH 21%	KČ vč. DPH
PŘÍPRAVA AKCE	1 000,00	1	3,00	3 000,00	630,00	3 630,00
LIKVIDACE AKCE	1 000,00	1	1,50	1 500,00	315,00	1 815,00
VCHOD VESTIBUL / FOYER	objekt A / přizemí	1	8,00	4 160,00	873,60	5 033,60
FOYER ŠATNA (kapacita 800)	objekt A / přizemí	1	8,00	4 160,00	873,60	5 033,60
FOYER PARAVAN	objekt A / přizemí	0	8,00	0,00	0,00	0,00
FOYER PODESTA	objekt A / první mezipatro	1	8,00	2 320,00	487,20	2 807,20
FOYER VELKÉHO SÁLU	objekt A / první patro	1	8,00	4 160,00	873,60	5 033,60
VELKÝ SÁL (mista: ples 500 / divadlo 800 / stání 1.000)	objekt A / první patro	1	8,00	16 800,00	3 528,00	20 328,00
PŘÍSÁLÍ VELKÉ (mista: ples 178 / židle 180 míst / stání 200)	objekt A / první patro	1	8,00	4 640,00	974,40	5 614,40
PŘÍSÁLÍ MALÉ (55 míst)	objekt A / první patro	0	8,00	0,00	0,00	0,00
BALKONY / LOŽE	objekt A / druhé patro	0	8,00	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 126 (20 míst)	objekt A / druhé mezipatro	1	8,00	3 200,00	672,00	3 872,00
KLUBOVNA 134 (20 míst)	objekt A / druhé mezipatro	1	8,00	3 200,00	672,00	3 872,00
KLUBOVNA 204 (24 míst)	objekt A / druhé patro	0	8,00	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 205 (40 míst)	objekt A / druhé patro	0	8,00	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 211 (24 míst)	objekt A / druhé patro	0	8,00	0,00	0,00	0,00
RESTAURACE	objekt A / přizemí	0	8,00	0,00	0,00	0,00
KLUB	objekt A / první mezipatro	0	8,00	0,00	0,00	0,00
KINOSÁL (600 míst)	objekt B / přizemí	0	8,00	0,00	0,00	0,00
FOYER KINOSÁL / ŠATNA (kapacita 200)	objekt B / přizemí	0	8,00	0,00	0,00	0,00
BALETNÍ SÁL (24 míst)	objekt B / druhé patro	0	8,00	0,00	0,00	0,00
standardní cena:				47 140,00	9 899,40	57 039,40
SLEVA základního pronájmu prostor pro NO a VZDĚLÁVÁNÍ bez podmínek (-30%):				0%	9 899,40	57 039,40
SLEVA základního pronájmu prostor pro NO a VZDĚLÁVÁNÍ s podmínkou Ozvučení a Osvětlení (-20%):				0%	9 899,40	57 039,40
cena po slevě:				47 140,00	9 899,40	57 039,40

<b>PERSONÁLNÍ SLUŽBY POVINNÉ</b>											
TECHNIK KSUL	kontakt osoba s Nájemcem	KČ 1 HOD.	300,00	1	12,50	SUMA KČ	3 750,00	DPH 21%	787,50	KČ vč. DPH	4 537,50
POŘADATELSKÁ SLUŽBA	kontrolní činnost během akce	280,00	1	8,00	8,00	2 240,00	470,40	2 710,40			
OBSLUHA RECEPCE / POKLADNA	obsluha mimo prac.dobu	280,00	1	12,50	12,50	3 500,00	735,00	4 235,00			
ÚKLIDOVÁ SLUŽBA PŘED AKCÍ	úklid před přípravou akce	260,00	0	4,00	4,00	0,00	0,00	0,00			
ÚKLIDOVÁ SLUŽBA PO AKCI	úklid po ukončení akce	260,00	2	4,00	4,00	2 080,00	436,80	2 516,80			
PŘÍPRAVOVÁ SLUŽBA PŘED AKCÍ	příprava akce dle podkladů Nájemce	280,00	0	4,00	4,00	0,00	0,00	0,00			
PŘÍPRAVOVÁ SLUŽBA PO AKCI	vyklizení akce	280,00	0	4,00	4,00	0,00	0,00	0,00			
OBSLUHA ŠATEN	služba během akce	0,00	3	8,00	8,00	0,00	0,00	0,00			
POŽÁRNÍ SLUŽBA	povinná dohledová činnost	280,00	1	8,00	8,00	2 240,00	470,40	2 710,40			
						13 810,00	2 900,10	16 710,10			
<b>PERSONÁLNÍ SLUŽBY VOLITELNÉ</b>											
ÚKLIDOVÁ SLUŽBA BĚHEM AKCE (max. 3 os.)	pochůzkový úklid	KČ 1 HOD.	280,00	1	8,00	SUMA KČ	2 240,00	DPH 21%	470,40	KČ vč. DPH	2 710,40
ÚKLIDOVÁ SLUŽBA / MEZÍÚKLID (max. 3 os.)	mezi přípravou a startem akce	280,00	0	2,00	2,00	0,00	0,00	0,00			
BEZP. SLUŽBA ZÁKLADNÍ BĚHEM AKCE	pochůzková kontrola	300,00	0	8,00	8,00	0,00	0,00	0,00			
BEZP. SLUŽBA ZÁKLADNÍ PŘED a PO AKCI	zajištění vyklizení prostor	300,00	0	2,00	2,00	0,00	0,00	0,00			
BEZP. SLUŽBA NADSTANDARDNÍ	dress code, doprovod apod.	500,00	0	8,00	8,00	0,00	0,00	0,00			
ZDRAVOTNÍ SLUŽBA	zajištění rychlé pomoci	500,00	0	8,00	8,00	0,00	0,00	0,00			
FOTOGRAF AKCE	připravuje se	0,00	0	8,00	8,00	0,00	0,00	0,00			
VIDEO DOKUMENTACE AKCE	připravuje se	0,00	0	8,00	8,00	0,00	0,00	0,00			
HOSTESKY	připravuje se	0,00	0	8,00	8,00	0,00	0,00	0,00			
BEDŇÁČI / STAGEHANDS	připravuje se	300,00	0	12,50	12,50	0,00	0,00	0,00			
PŘEPRAVNÍ LOGISTICI / RUNNERS	připravuje se	300,00	0	12,50	12,50	0,00	0,00	0,00			
						2 240,00	470,40	2 710,40			
<b>DALŠÍ SLUŽBY POVINNÉ</b>											
SPOTŘEBNÍ MATERIÁL	vybavení toalet, úklid, prostředky	KČ AKCE (fixní cena)	5 000,00	1	1	SUMA KČ	5 000,00	DPH 21%	1 050,00	KČ vč. DPH	6 050,00
SVOZ A LIKVIDACE ODPADU	po každé akci	2 000,00	1	1	1	2 000,00	420,00	2 420,00			
DODATEČNÝ ÚKLID NAD RÁMEC BĚŽNÉHO	při nadstandardním znečištění	5 000,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00			
VRATNÁ KAUCE	pro řízkové akce	10 000,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00			
						7 000,00	1 470,00	8 470,00			
<b>DOPLŇKOVÉ SLUŽBY : MEDIALIZACE A PROPAGACE</b>											
PLOCHA DK / klaprány vestibul (14x)	plakáty A1	KČ / OBDOBÍ	300,00	týden	0	OBJEDNÁNO	0,00	DPH 21%	0,00	KČ vč. DPH	0,00
PLOCHA DK / Áčka exteriér (3x)	banner Š.255 x V.165 cm	500,00	týden	0	0	0,00	0,00	0,00			
PLOCHA ND / billboard exteriér (2x)	bb papír Š.490 x V.230 cm	500,00	týden	0	0	0,00	0,00	0,00			
OFF LINE PROPAGACE / MĚSÍČNÍ PROGRAM KSUL	exteriér / plakátovací plochy	0,00	měsíc	0	0	0,00	0,00	0,00			
OFF LINE PROPAGACE / PLAKÁTOVACÍ PLOCHY	plochy Rengl	0,00	týden	0	0	0,00	0,00	0,00			

ONLINE PROPAGACE / SOCIÁLNÍ SÍŤE, WEB	ksul.cz / Facebook / MailChimp	0,00	akce	0	0,00	0,00	0,00
GRAFICKÉ NÁVRHY V DESIGNU KSUL	komplexní grafické práce	0,00	akce	0	0,00	0,00	0,00
PLOCHA DK / LYŽINOVÝ BANNER (1x)	banner X x X	1 000,00	týden	0	0,00	0,00	0,00
PLOCHA DK / TOTEMY (10x)	banner X x X	500,00	týden	0	0,00	0,00	0,00
PLOCHA LK / PLOT BANNER SPODNÍ VCHOD (1x)	banner X x X	500,00	týden	0	0,00	0,00	0,00
PLOCHA LK / PLOT BANNER VRCHNÍ VCHOD (5x)	banner X x X	500,00	týden	0	0,00	0,00	0,00
výroba, instalace a deinstalace jde za Nájemcem							
<b>DOPLŇKOVÉ SLUŽBY : PRONAJEM TECHNIKY A MOBILIÁRE</b>							
OZVUČENÍ / TECHNIKA (DK SÁL)	viz. Tech.specifikace DK	32 500,00	1	0	0,00	0,00	0,00
OZVUČENÍ / OBSLUHA	fixní cena za akci / max 12h.	6 500,00	1	0	0,00	0,00	0,00
OZVUČENÍ / OBSLUHA	cena za 1h. nad 12h. trvání	650,00	1	0	0,00	0,00	0,00
OZVUČENÍ / PÓDIOVÝ TECHNIK	fixní cena za akci	3 900,00	1	0	0,00	0,00	0,00
OSVĚTLENÍ / TECHNIKA (DK SÁL)	viz. Tech.specifikace DK	26 000,00	1	0	0,00	0,00	0,00
OSVĚTLENÍ / OBSLUHA	fixní cena za akci / max 12h.	6 500,00	1	0	0,00	0,00	0,00
OSVĚTLENÍ / OBSLUHA	cena za 1h. nad 12h. trvání	650,00	1	0	0,00	0,00	0,00
LED stěna P4 centrální 4x2m	viz. Tech.specifikace DK	26 000,00	1	0	0,00	0,00	0,00
LED stěna P4 centrální 4x2m & 2x boky P6 3,2x1,3m	viz. Tech.specifikace DK	58 500,00	1	0	0,00	0,00	0,00
LED stěna P6 centrální 5x3m & 2x boky P6 3,2x1,3m	viz. Tech.specifikace DK	78 000,00	1	0	0,00	0,00	0,00
LED technická osluha (VJING)	fixní cena za akci / max 12h.	6 500,00	1	0	0,00	0,00	0,00
LED technická osluha (VJING)	cena za 1h. nad 12h. trvání	650,00	1	0	0,00	0,00	0,00
LED live kameraman	vč. techniky BlackMagic	5 850,00	1	0	0,00	0,00	0,00
STOLY 120 x 52 cm (sál a přísálí)	vč. in / deinstalace	20,00	134	0	0,00	0,00	0,00
ŽIDLE (sál a přísálí)	vč. in / deinstalace	10,00	610	0	0,00	0,00	0,00
UBRUSY LÁTKOVÉ	vč. vyprání	30,00	134	130	3 900,00	819,00	4 719,00
PRAKTIKÁBL NIVTEC 200x100cm V.20.40.80.100	vč. in / deinstalace	350,00	12	0	0,00	0,00	0,00
ZÁBRANY šíře 2m	vč. in / deinstalace	150,00	12	0	0,00	0,00	0,00
TENZÁTORY návin 350cm	navjecí vymezovače	100,00	8	0	0,00	0,00	0,00
DATAPROJEKTOR	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00
DATAPROJEKTOR PLÁTNO	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00
UBRUSY JEDNORÁZOVÉ	připravuje se	0,00	134	0	0,00	0,00	0,00
MOBILNÍ INFO SYSTÉM KLAPŘÁM A4 / A3	připravuje se	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00
KLAVÍR / PIANO (FOYER KINOSÁL)	připravuje se	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00
LEŠENÍ V.10 m vč. STAVBY	připravuje se	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00
					3 900,00	819,00	4 719,00
<b>DOPLŇKOVÉ SLUŽBY : OSTATNÍ</b>							
TICKETING	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00

CATERING									
	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ČÍSELNÉ OZNAČENÍ STOLŮ	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ČÍSELNÉ OZNAČENÍ ŽIDLÍ	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IDENTIFIKAČNÍ NÁRAMKY	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
KONTROLA BOMBOPES	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PARKOVACÍ MÍSTÁ DK	připravuje se	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VÝZDOBA PROSTOR	balonkové brány, červené koberce, konfety	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
FOTOKOUTEK	tematický, vykyvací stěna, digitální pozadí	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
UBÝTOVÁNÍ	v našich prostorech / v partnerském zařízení	0,00	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
									<b>0,00</b>

ENERGIE: ELEKTRICKÁ ENERGIE (sazba DPH 21%)									
	PLOCHA M2	m2 / 1h. (Kč)	m2 / akce (Kč)	PRONÁJEM (1:ANO / 0 :NE)	SUMA Kč	DPH 21%	Kč vč. DPH		
VCHOD VESTIBUL / FOAYER	187,00	28,24	352,96	1	352,96	74,12	427,08		
FOYER ŠATNY	400,00	60,40	755,00	1	755,00	158,55	913,55		
FOYER PARAVAN	47,00	7,10	88,71	0	0,00	0,00	0,00		
FOYER PODESTA	85,00	12,84	160,44	1	160,44	33,69	194,13		
FOYER VELKÉHO SÁLU	88,00	13,29	166,10	1	166,10	34,88	200,98		
VELKÝ SÁL	758,00	114,46	1 430,73	1	1 430,73	300,45	1 731,18		
PŘÍSÁLÍ VELKÉHO SÁLU	266,00	40,17	502,08	1	502,08	105,44	607,51		
PŘÍSÁLÍ MALÉHO SÁLU	101,00	15,25	190,64	0	0,00	0,00	0,00		
BALKONY / LOŽE	142,00	21,44	268,03	0	0,00	0,00	0,00		
KLUBOVNA 126	36,00	5,44	67,95	1	67,95	14,27	82,22		
KLUBOVNA 134	36,00	5,44	67,95	1	67,95	14,27	82,22		
KLUBOVNA 204	36,00	5,44	67,95	0	0,00	0,00	0,00		
KLUBOVNA 205	60,00	9,06	113,25	0	0,00	0,00	0,00		
KLUBOVNA 211	47,00	7,10	88,71	0	0,00	0,00	0,00		
RESTAURACE	321,00	48,47	605,89	0	0,00	0,00	0,00		
K-CLUB	211,00	31,86	398,26	0	0,00	0,00	0,00		
KINOSÁL	571,00	86,22	1 077,76	0	0,00	0,00	0,00		
FOYER KINOSÁL	50,00	7,55	94,38	0	0,00	0,00	0,00		
BALETNÍ SÁL	36,00	5,44	67,95	0	0,00	0,00	0,00		
	cena 2023 za 1 m2 / 1 hod.:		<b>0,151 Kč</b>		<b>3 503,20</b>	<b>735,67</b>	<b>4 238,87</b>		

ENERGIE: TEPLLO (sazba DPH 10%)									
	PLOCHA M2	m2 / 1h. (Kč)	m2 / akce (Kč)	PRONÁJEM (1:ANO / 0 :NE)	SUMA Kč	DPH 10%	Kč vč. DPH		



VCHOD VESTIBUL / FOAYER	187,00	60,21	752,68	1	752,68	75,27	827,94
FOYER ŠATNY	400,00	128,80	1 610,00	1	1 610,00	161,00	1 771,00
FOYER PARAVAN	47,00	15,13	189,18	0	0,00	0,00	0,00
FOYER PODESTA	85,00	27,37	342,13	1	342,13	34,21	376,34
FOYER VELKÉHO SÁLU	88,00	28,34	354,20	1	354,20	35,42	389,62
VELKÝ SÁL	758,00	244,08	3 050,95	1	3 050,95	305,10	3 356,05
PŘÍSÁLÍ VELKÉHO SÁLU	266,00	85,65	1 070,65	1	1 070,65	107,07	1 177,72
PŘÍSÁLÍ MALÉHO SÁLU	101,00	32,52	406,53	0	0,00	0,00	0,00
BALKONY / LOŽE	142,00	45,72	571,55	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 126	36,00	11,59	144,90	1	144,90	14,49	159,39
KLUBOVNA 134	36,00	11,59	144,90	1	144,90	14,49	159,39
KLUBOVNA 204	36,00	11,59	144,90	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 205	60,00	19,32	241,50	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 211	47,00	15,13	189,18	0	0,00	0,00	0,00
RESTAURACE	321,00	103,36	1 292,03	0	0,00	0,00	0,00
K-CLUB	211,00	67,94	849,28	0	0,00	0,00	0,00
KINOSÁL	571,00	183,86	2 298,28	0	0,00	0,00	0,00
FOYER KINOSÁL	50,00	16,10	201,25	0	0,00	0,00	0,00
BALETNÍ SÁL	36,00	11,59	144,90	0	0,00	0,00	0,00
cena 2023 za 1 m2 / 1 hod.:				<b>0,322 Kč</b>	7 470,40	747,04	<b>8 217,44</b>
<b>ENERGIE: VODNÉ a STOČNÉ (sazba DPH 10%)</b>							
VCHOD VESTIBUL / FOAYER	187,00	16,08	201,03	1	201,03	20,10	221,13
FOYER ŠATNY	400,00	34,40	430,00	1	430,00	43,00	473,00
FOYER PARAVAN	47,00	4,04	50,53	0	0,00	0,00	0,00
FOYER PODESTA	85,00	7,31	91,38	1	91,38	9,14	100,51
FOYER VELKÉHO SÁLU	88,00	7,57	94,60	1	94,60	9,46	104,06
VELKÝ SÁL	758,00	65,19	814,85	1	814,85	81,49	896,34
PŘÍSÁLÍ VELKÉHO SÁLU	266,00	22,88	285,95	1	285,95	28,60	314,55
PŘÍSÁLÍ MALÉHO SÁLU	101,00	8,69	108,58	0	0,00	0,00	0,00
BALKONY / LOŽE	142,00	12,21	152,65	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 126	36,00	3,10	38,70	1	38,70	3,87	42,57
KLUBOVNA 134	36,00	3,10	38,70	1	38,70	3,87	42,57
KLUBOVNA 204	36,00	3,10	38,70	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 205	60,00	5,16	64,50	0	0,00	0,00	0,00
KLUBOVNA 211	47,00	4,04	50,53	0	0,00	0,00	0,00
012 Ples PCR							
stránka 5							

RESTAURACE	321,00	27,61	345,08	0	0,00	0,00	0,00	
K-CLUB	211,00	18,15	226,83	0	0,00	0,00	0,00	
KINOSÁL	571,00	49,11	613,83	0	0,00	0,00	0,00	
FOYER KINOSÁL	50,00	4,30	53,75	0	0,00	0,00	0,00	
BALETNÍ SÁL	36,00	3,10	38,70	0	0,00	0,00	0,00	
	cena 2023 za 1 m2 / 1 hod.:				0,086 Kč			
<b>NAJEMNÉ A SLUŽBY CELKEM</b>						1 995,20	199,52	<b>2 194,72</b>
ZAKLADNÍ PRONÁJEM PROSTOR					SUMA Kč	47 140,00	9 899,40	57 039,40
PERSONÁLNÍ SLUŽBY POVINNÉ						13 810,00	2 900,10	16 710,10
PERSONÁLNÍ SLUŽBY VOLITELNÉ						2 240,00	470,40	2 710,40
DALŠÍ SLUŽBY POVINNÉ						7 000,00	1 470,00	8 470,00
DOPLNĚKOVÉ SLUŽBY : MEDIALIZACE A PROPAGACE						0,00	0,00	0,00
DOPLNĚKOVÉ SLUŽBY : PRONÁJEM TECHNIKY A MOBILIÁŘE						3 900,00	819,00	4 719,00
DOPLNĚKOVÉ SLUŽBY : OSTATNÍ						0,00	0,00	0,00
ENERGIE: ELEKTRICKÁ ENERGIE (sazba DPH 21%)						3 503,20	735,67	4 238,87
ENERGIE: TEPLLO (sazba DPH 10%)					SUMA Kč	7 470,40	747,04	8 217,44
ENERGIE: VODNÉ a STOČNÉ (sazba DPH 10%)						1 995,20	199,52	2 194,72
						87 058,80	17 241,13	<b>104 299,93</b>

