**Smlouva o dílo**

–

zpracování studie proveditelnosti projektu

„Pavilon komplexní hematoonkologické péče FN Brno“

Číslo smlouvy objednatele: DP/0751/2023/Ko

**Smluvní strany:**

Fakultní nemocnice Brno

se sídlem: Jihlavská 20, 625 00 Brno

IČO: 65269705

DIČ: CZ65269705

Fakultní nemocnice Brno je státní příspěvková organizace zřízená rozhodnutím Ministerstva zdravotnictví ČR. Nemá zákonnou povinnost zápisu do obchodního rejstříku, je zapsána v živnostenském rejstříku vedeném Živnostenským úřadem města Brna.

Zastoupena: MUDr. Ivem Rovným, MBA, ředitelem

Ve věcech technických zastupuje: XXXXX a XXXXX

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 71234621/0710

na straně prvé (dále jen „objednatel“)

**a**

Arch.Design, s.r.o

se sídlem: Sochorova 23, Brno

IČO: 25764314

DIČ: CZ25764314

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 43305

ID DS: s7ucc2n

Zastoupena: Ing. Ivo Kovalík - jednatel

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 27-504190207/0100

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu vedenou v evidenci pod číslem B-22-189-000 (dále jen „Smlouva“) v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s použitím příslušných ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších novel, jako i některými dalšími zvláštními právními předpisy upravujícími závazné podmínky ve vztahu k předmětu plnění této smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a objednatelem.

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Základním podkladem pro plnění dle této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 15.12.2022 předložená v rámci výběrového řízení s názvem „Zpracování studie proveditelnosti pro Žádost o dotaci na budoucí Projekt „Pavilon komplexní hematoonkologické péče FN Brno,“ včetně specializovaného odborné poradenství v oboru projektování staveb.“
2. Předmětem smlouvy je:
3. vypracování studie proveditelnosti obsahující návrh technického řešení pro zadavatele pro účely posouzení vhodnosti investice z Národního plánu obnovy pro budoucí projekt „**Pavilon komplexní hematoonkologické péče FN Brno“ (dále jen „projekt“).**

Studie proveditelnosti bude obsahovat:

* charakteristika pozemku, geologie, hydrogeologie, dendrologie,
* architektonické a urbanistické řešení,
* dopravní řešení,
* bilance a nároky na inženýrské sítě, přeložky stávajících sítí,
* stavebně - konstrukční řešení,
* návrh možných technických řešení stavby v souvislosti s uvažovanou realizací akce metodikou Design & Build,
* provozně - dispoziční řešení,
* provozní soubory,
* zdravotnická technologie,
* PBŘ,
* projednání s DOSS (stavební úřad, hygiena, hasiči, úcl, dotčené sítě),
* situace (širší vztahy, architektonická, koordinační),
* půdorysné schéma,
* půdorysy jednotlivých podlaží, řezy, pohledy, vizualizace,
* investiční odhad (včetně porovnání navržených možných technických řešení),
* věcné a časové vazby podmiňující investici (opět včetně porovnání navržených možných technických řešení),
* detailní harmonogram přípravy a realizaci projektu

Studie proveditelnosti bude obsahovat samostatnou přílohu architektonického a stavebně-technického zadání projektu (návrh možných technických řešení stavby), zejména pak nastavení požadovaných cílových parametrů a mechanismu jejich ověřování při skutečném provozu budovy – nastavení výkonové složky projektu, a to pro potřeby Design and Build metody.

1. poskytování vysoce odborných služeb konzultantů v těchto oblastech: energetika budov, projektování budov, ekonomické poradenství ve stavebnictví, zejména pak budou činnosti založené na technické podpoře při ověřování dodržování smluvních podmínek, se zaměřením na požadované cílové parametr, a to zejména v době soutěžení generálního zhotovitele stavby.

(Plnění dle písmen A a B dále souhrnně pouze „Dílo“ nebo též „dílo").

**II.**

**Termíny a místo plnění**

1. Místem plnění je sídlo objednatele a prostory zhotovitele. Místem předání projektové dokumentace je Investiční oddělení v objektu H1 Fakultní nemocnice Brno, na Pracovišti medicíny dospělého věku, Jihlavská 20, 625 00 Brno).
2. Dílo bude realizováno podle následujícího harmonogramu:
3. finální **Studie proveditelnosti**, bude zhotovitelem dokončená a předání objednateli nejpozději do 3 měsíců od začátku účinnosti této smlouvy o dílo,
4. Zhotovitel má povinnost předat „předfinální“ verzi Studie proveditelnosti alespoň 10 pracovních dní před finálním odevzdáním díla,
5. V případě, že objednatel bude mít k předané studii nebo její části připomínky, zhotovitel je zapracuje nejpozději do 5 pracovních dní od jejich obdržení a předá objednateli upravenou podobu Studie proveditelnosti.
6. Předpokládaný rozsah konzultačních služeb je 200 hodin (v intervalu od předání finální studie proveditelnosti po uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem stavby).
7. Objednatel předá své připomínky k plnění zhotovitele dle předchozího odstavce vždy do 5 pracovních dnů od předání dokumentů k připomínkám. Pokud objednatel připomínky v dané lhůtě neposkytne, je zhotovitel oprávněn písemně vyzvat objednatele k jejich poskytnutí. Ode dne doručení takové písemné výzvy k poskytnutí připomínek objednateli do dne jejich poskytnutí zhotoviteli není zhotovitel v prodlení s plněním díla. Za písemnou výzvu se považuje i e-mail zaslaný na kontaktní osoby objednatele.
8. Kontrolní dny - zhotovitel je v průběhu provádění Díla povinen nejméně jedenkrát za 7 dní (v případě, že se nedohodnou jinak) s objednatelem v jeho sídle projednat rozpracovanou studiiproveditelnosti. Z každého kontrolního dne bude zhotovitelem vyhotoven písemný zápis podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel je oprávněn k jednání přizvat další osoby. K účasti na každém takovém jednání vyzve zhotovitel objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem. K určení termínu a zajištění místa jednání si smluvní strany poskytnou vzájemnou součinnost.

**III.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel prohlašuje, že na základě svých odborných znalostí a zkušeností je schopen poskytnout objednateli předmět díla v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě.
2. Zhotovitel je povinen upozorňovat objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu pokynů daných mu objednatelem k plnění této smlouvy služeb, jakož i na jakékoli jiné okolnosti, které by mohly způsobit zmaření řádného a včasného dokončení díla či by vedly ke vzniku škody. Pokud objednatel i přes upozornění na splnění svých pokynů trvá, neodpovídá zhotovitel za případnou škodu tím vzniklou.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za cenu stanovenou v čl. IV této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že cena za dílo dle čl. IV zahrnuje všechny jeho náklady nezbytné pro zhotovení díla.
4. Zhotovitel se zavazuje, že předmět díla provede v souladu s právními předpisy, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, řádně a včas, s odbornou péčí a v souladu se zájmy a podle pokynů objednatele. Prohlašuje, že předmět plnění této smlouvy není plněním nemožným a pečlivě zvážil všechny důsledky uzavření této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že v souvislosti s realizací této zakázky bude dbát na to, aby vyhledával slibná inovativní řešení, která jsou vhodná pro uspokojení potřeb objednatele a nabízel ekonomicky přijatelné řešení pro inovaci, tedy pro implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky.
6. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnost práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí.
7. Objednatel se zavazuje při provádění díla poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost. Součinnosti se rozumí poskytování nezbytné dokumentace ze strany objednatele; komunikace s dalšími odbornými pracovníky objednatele; v případě potřeby účast zástupce objednatele na schůzkách se poskytovatelem dotace; účast zástupce objednatele na schůzkách s dodavatelem/dodavateli; zplnomocňování k realizaci jednotlivých úkonů; průběžné konzultování a schvalování pracovních verzí dokumentů; další nezbytné činnosti plynoucí z postavení objednatele.
8. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou ceny dle čl. IV. této smlouvy.
9. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a neprodleně si vzájemně sdělovat informace, které mohou mít vliv na plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této smlouvy takovým způsobem, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů.
10. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracovávání Díla bude zhotoviteli poskytovat potřebné spolupůsobení, spočívající zejména ve zpřístupnění prostor a dotčených míst, v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne objednatel do tří pracovních dnů od jeho vyžádání, které bude sděleno objednateli písemně (e-mailem). Zvláštní lhůtu si strany ujednají v případě, kdy se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže objednatel prokazatelně zabezpečit vlastními silami.
11. V souvislosti se skutečností, že dílo může být použito jako technický podklad pro veřejnou zakázku, která bude zadávaná metodou Design & Build, má zhotovitel, jako autor díla, povinnost být v součinnosti při řešení technických dotazů k dílu, které objednatel může obdržet v zadávacím řízení na generálního projektanta a zhotovitele stavby. Zhotovitel bude k součinnosti dle této smlouvy vyzván objednatelem písemně, a to bezodkladně po obdržení dotazu. Objednatel v této výzvě uvede lhůtu pro zodpovězení dotazu.
12. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli všechny potřebné podklady pro řádné vypracování Díla.

**IV.**

**Cena a platební podmínky**

1. Na základě dohody smluvních stran se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli za poskytnuté služby dle článku I odměnu za provedení:
	1. Části díla A - zpracování studie proveditelnosti. Cena za studii proveditelnosti činí:

**1.400.000,- Kč bez DPH (slovy miliončtyřistatisíc korun českých),**

**tj. 1.694.000,- Kč s DPH (slovy milionšestsetdevadesátčtyřitisíc korun českých),**

**DPH ve výši 21 % činí 294.000,- Kč (slovy dvěstědevadesátčtyřitisíc korun českých).**

* 1. Části díla B – konzultační služby. Cena za hodinu konzultačních služeb je:

**950,- Kč bez DPH (slovy devětsepadesát korun českých),**

**tj.1149,50,- Kč s DPH (slovy tisícstočtyřicetdevětpadesát] korun českých),**

**DPH ve výši 21 % činí 199,50,- Kč (slovy stodevadesátdevětpadesát korun českých).**

Cena celkem za konzultační služby v maximálním rozsahu 200 hodin dle čl. II a odst. 2d je: **190.000,- Kč bez DPH (slovy stodevadesáttisíc] korun českých),**

**tj. 229.900,- Kč s DPH (slovy dvěstědvacetdevěttisícdevětset] korun českých),**

**DPH ve výši 21 % činí 39.900,- Kč (slovy třicetdevěttisícdevětset korun českých).**

**Cena celkem za dílo:**

**1.590.000,- Kč bez DPH (slovy milionpětsetdevadesáttisíc] korun českých),**

**tj. 1.923.900,- Kč s DPH (slovy miliondevětsetdvacettřitisícdevětset korun českých),**

**DPH ve výši 21 % činí 333.900,- Kč (slovy třistatřicettřitisícdevětset korun českých).**

1. Objednatel bude hradit cenu části Díla A, tj. cenu studie proveditelnosti, na základě faktury – daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem a doručeného objednateli na adresu fnbrno@fnbrno.cz. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené platnými právními předpisy, zejména musí splňovat ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel není oprávněn vystavit fakturu za odvedenou činnost A před podpisem písemného předávacího protokolu o řádném provedení části Díla A, tj. projektu, oběma smluvními stranami. Součástí faktury za činnost A bude tento předávací protokol.
3. Konzultační služby budou prováděny výhradně na výzvu objednatele a s tím související práce budou uhrazeny na základě objednatelem písemně odsouhlaseného přehledu skutečně provedeného počtu hodin (výkaz práce) a vystaveného daňového dokladu zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovávat práce provedené dle tohoto ustanovení měsíčně.
4. Splatnost faktur bude 60 dnů od data prokazatelného doručení faktur objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den odeslání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
5. Datum uskutečnění zdanitelného plnění u faktury za provedení Díla bude shodné s datem uvedeným na Předávacím protokolu nebo na výkazu práce.
6. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury objednateli.
7. Úhrada ceny Díla bude provedena za podmínek této smlouvy bezhotovostním převodem z bankovního účtu objednatele na bankovní účet zhotovitele.
8. Zhotovitel je oprávněn postoupit své peněžité pohledávky za objednatelem výhradně po předchozím písemném souhlasu objednatele, jinak je postoupení vůči objednateli neúčinné. Zhotovitel je oprávněn započítat své peněžité pohledávky za objednatelem výhradně na základě písemné dohody obou smluvních stran, jinak je započtení pohledávek neplatné.
9. V případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude zhotovitel zapsán v registru plátců daně z přidané hodnoty jako nespolehlivý plátce, případně budou naplněny další podmínky § 109 zákona č. 235/2004 Sb., má objednatel právo uhradit za zhotovitele DPH z tohoto zdanitelného plnění, aniž by byl vyzván jako ručitel správcem daně zhotovitele, postupem v souladu s § 109a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Stejným způsobem bude postupováno, pokud zhotovitel uvede ve smlouvě bankovní účet, který není uveden v registru plátců daně z přidané hodnoty nebo bude evidován jako nespolehlivá osoba.
10. Pokud objednatel uhradí částku ve výši DPH na účet správce daně zhotovitele a zbývající částku sjednané ceny (relevantní část bez DPH) zhotoviteli, považuje se jeho závazek, uhradit sjednanou cenu, za splněný.
11. Faktura musí být v souladu s Pokynem Generálního finančního ředitelství č. D‑22 vydaným Finanční správou ČR v zájmu zajištění jednotného uplatňování zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zejména pak musí obsahovat:
* číslo smlouvy,
* evidenční číslo daňového dokladu,
* datum uskutečnění zdanitelného plnění,
* den vystavení a den splatnosti daňového dokladu – faktury,
* název, sídlo, IČO a DIČ objednatele a zhotovitele,
* označení banky a číslo účtu zhotovitele,
* označení díla,
	+ cena bez DPH s uvedením sazby DPH,
* celkovou cenu díla, bez DPH s uvedením sazby DPH, razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele.

**V.**

**Převzetí díla, vlastnické právo a právo užití díla**

1. Dílo, resp. jeho část, bude objednateli předáno na základě předávacího protokolu, který předloží zhotovitel objednateli. Převzetí objednatel potvrdí. V předávacím protokolu bude uvedeno, jaké části díla objednatel přebírá. Po kontrole předaného plnění objednatelem bude sepsán předávací protokol, podepsaný oprávněnými zástupci obou stran.
2. Dílo bude provedeno a objednateli předáno v počtu 6 ks v listinné podobě a 2 ks v elektronické verzi na přenosném flash disku. Každý textový soubor elektronické verze bude ve formátu DOC nebo DOCX a současně ve formátu PDF. Každý tabulkový soubor (výkaz výměr, položkový rozpočet apod.) elektronické verze bude ve formátu XLS nebo XLSX (položkový rozpočet vygenerován z rozpočtářského programu) a současně PDF a položkový rozpočet vygenerován z rozpočtářského programu. Každý výkres v elektronické verzi bude ve formátu DWG a PDF. Obrázky a fotografie budou ve formátu PNG. Nikoliv však ve formátech ZIP a RAR.
3. V případě, že budou kontrolou shledány vady nebo nedodělky díla, objednatel převezme dílo s výhradou, předloží zhotoviteli seznam vad a nedodělků a dohodne si se zhotovitelem termín, do kterého budou tyto vady a nedodělky zhotovitelem odstraněny. Po odstranění vad a nedodělků se proces opakuje.
4. Objednatel nabývá vlastnické právo k části Díla A (dále též pouze „Dílo A“), tj. k projektu, okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami, a to v rozsahu, ve kterém to povaha Díla A umožňuje. Stejným okamžikem poskytuje zhotovitel objednateli neomezenou výhradní licenci na užití všech částí Díla A i Díla A jako celku. Tato licence není nijak omezena, tj. zejména není omezena časově, územně, množstevně ani co do způsobů užití. Zhotovitel současně uděluje objednateli neomezený souhlas k provádění jakýchkoli úprav Díla A, k jeho úplnému nebo částečnému zapracovávání do jiných děl a ke spojování celého Díla A nebo jeho částí s jinými díly, to vše i prostřednictvím třetích osob. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k Dílu A nebo k jeho částem třetí osobě. Dílo A musí být objednateli poskytnuto v takové podobě, aby objednatel mohl bez potřeby jakékoli součinnosti zhotovitele vykonávat práva sjednaná v tomto odstavci.
5. Objednatel nabývá vlastnické právo k výsledkům části Díla B (dále též pouze „Dílo B“), tj. k výsledkům konzultační činnosti a dalších plnění specifikovaných zejména v čl. I odst. 2 písm. B), okamžikem jejich řádného provedení a předání objednateli, a to v rozsahu, ve kterém to povaha konkrétního takového výsledku umožňuje. Pokud je konkrétní výsledek Díla B autorským dílem, poskytuje zhotovitel stejným okamžikem objednateli neomezenou výhradní licenci na jeho užití. Tato licence není nijak omezena, tj. zejména není omezena časově, územně, množstevně ani co do způsobů užití. Zhotovitel současně uděluje objednateli neomezený souhlas k provádění jakýchkoli úprav každého předaného výsledku Díla B, k jeho úplnému nebo částečnému zapracovávání do jiných děl a k jeho spojování s jinými díly, to vše i prostřednictvím třetích osob. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k takovému výsledku Díla B třetí osobě. Výsledky Díla B musí být objednateli poskytovány v takové podobě, aby objednatel mohl bez potřeby jakékoli součinnosti zhotovitele vykonávat práva sjednaná v tomto odstavci.
6. Zhotovitel zajistí, že k žádnému autorskému dílu zhotovenému na základě této smlouvy nevzniknou autorská práva třetích stran ani tato autorská díla nebudou zatížena právy třetích osob, ze kterých by pro objednatele plynuly jakékoliv další finanční nebo jiné nároky třetích stran. Pokud by taková práva přesto existovala či v průběhu plnění vznikla, zhotovitel je povinen zajistit jejich bezplatný převod na objednatele, a to v plném rozsahu a na vlastní náklady, respektive na vlastní náklady zajistit vypořádání nároků třetích stran.
7. Objednatel může oprávnění plynoucí z licence poskytnout zcela nebo z části třetí osobě.
8. Odměna za poskytnutí výše uvedených licenčních práv je zahrnuta do cen za dílo uvedených v čl. IV, tj. zhotovitel nemá v souvislosti s poskytnutím sjednaných licencí právo na žádnou další odměnu.
9. Práva a povinnosti uvedené v tomto článku trvají i po ukončení tohoto smluvního vztahu, a to i v případě, že by došlo k předčasnému ukončení smlouvy.
10. Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího výslovného písemného souhlasu objednatele nepostoupí ani nepřevede jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osoby.

**VI.**

**Mlčenlivost**

1. Není-li dále stanoveno jinak, je zhotovitel povinen během plnění této smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním. Této povinnosti může zhotovitel zprostit pouze objednatel. Zproštění povinnosti mlčenlivosti musí být učiněno písemně. Výše uvedenou povinností mlčenlivosti není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost dle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném objednatelem.
2. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy přijde on, jeho pověření zaměstnanci nebo osoby, které pověřil poskytováním služeb dle této smlouvy, do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení této smlouvy.
3. Povinnost mlčenlivosti a závazek k ochraně informací dle tohoto článku se nevztahuje na
* informace, které se staly veřejně přístupnými, pokud se tak nestalo porušením povinnosti jejich ochrany;
* informace získané na základě postupu nezávislého na této Smlouvě nebo druhé smluvní straně, pokud je zhotovitel schopen tuto skutečnost doložit;
* informace poskytnuté třetí osobou, která takové informace nezískala porušením povinnosti jejich ochrany a informace, u kterých povinnost jejich zpřístupnění ukládá právní předpis.
1. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.
2. Obě strany se zavazují, že zachovají jako důvěrné informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu smlouvy, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou smluvní stranu. Tímto ustanovením není dotčena povinnost objednatele poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

**VII.**

**Odpovědnost za škodu**

1. Každá ze stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Žádná ze stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku neúplného, věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé strany. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za nesplnění svého závazku v důsledku prodlení druhé smluvní strany nebo v důsledku nastalých okolností vylučujících odpovědnost.
3. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.
4. Obě smluvní strany odpovídají za škodu, kterou způsobí druhé straně porušením svých povinností dohodnutých touto smlouvou při provádění předmětu plnění této smlouvy a za podmínek daných touto smlouvou či povinností, které vyplývají už ze samotného předmětu plnění smlouvy.

**IX.**

**Sankční ujednání**

1. Pro případ prodlení zhotovitele s plněním předmětu smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny celkem za dílo včetně DPH, jak je tato cena uvedena v čl. IV. Této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
2. Smluvní strany sjednávají pro případ porušení povinnosti o zachování mlčenlivosti čl. VI. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý případ.
3. Zhotovitel se pro případ prodlení se zasláním protokolu z kontrolního dne zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení.
4. V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury zhotoviteli podle čl. IV., je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení z fakturované částky dle aktuálně platné legislativy.
5. V případě, že zhotovitel odmítne součinnost v souladu s čl III. a odst. 11 této smlouvy, má objednatel nárok účtovat si smluvní pokutu ve vyši 10.000 Kč , a to za každý i započatý den prodlení.
6. Smluvní strany si sjednaly, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčena povinnost zhotovitele nahradit objednateli v plné výši též škodu vzniklou porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.
7. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně a za každý jednotlivý případ. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.
8. Smluvní pokuty stanovené dle tohoto článku jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty povinné smluvní straně.

**X.**

**Pojištění**

1. Bez ohledu na další povinnosti dle této Smlouvy nebo na základě zákona Zhotovitel zajistí sám nebo prostřednictvím třetí osoby pojištění odpovědnosti za škodu při výkonu odborné činnosti, která může vzniknout na základě této Smlouvy a/nebo v souvislosti s ní. Příkazník se zavazuje zajistit udržovat limit pojistného plnění ve výši min 30.000.000,-Kč za jedno pojistné plnění, a to po celou dobu trvání této Smlouvy.

**XI.**

**Trvání smlouvy**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, které provede objednatel. Objednatel neprodleně po zveřejnění smlouvy oznámí tuto skutečnost zhotoviteli.
2. Platnost této smlouvy může být předčasně ukončena:
* písemnou dohodou smluvních stran;
* písemnou výpovědí smlouvy podanou objednatelem, a to i bez udání důvodu,
* odstoupením od smlouvy.
1. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě:
* pokud bude zhotovitel déle než 10 pracovních dní v prodlení s poskytováním služeb dle této smlouvy;
* pokud zhotovitel opakovaně, tj. minimálně dvakrát poruší svou povinnost dle této smlouvy;
* pokud je zhotovitel v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen,
* proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
1. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude přes písemné upozornění zhotovitele déle než 20 dnů od písemného upozornění v prodlení s plněním své platební povinnosti podle této smlouvy.
2. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, zaslané druhé smluvní straně doporučeně nebo datovou schránkou, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné od okamžiku, kdy je doručeno písemné prohlášení o odstoupení druhé smluvní straně.
3. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.

**XII.**

**Ostatní ustanovení**

1. Kontaktními osobami při realizaci plnění jsou
	* 1. ve věcech smluvních: XXXXX, tel. č.XXXXX, e-mail: XXXXX@archdesign.cz
		2. ve věcech realizace a předání: XXXXX, tel. č.XXXXX, e-mail: XXXXX@archdesign.cz, XXXXX, tel. č. XXXXX, e-mail: XXXXX@arcgdesign.cz
		3. ve věcech technických: XXXXX, tel. č.XXXXX, e-mail: XXXXX@archdesign.cz, XXXXX, tel. č. XXXXX, e-mail: XXXXX@arcgdesign.cz
2. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravená a z této smlouvy vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Není-li takových ustanovení, posoudí se taková práva nebo povinnosti dle principů spravedlnosti a zásad, na nichž spočívá zákon č. 89/2012 Sb.
3. Zhotovitel je povinen strpět uveřejnění této smlouvy, jejích případných dodatků objednatelem dle zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Zhotovitel je povinen uchovávat minimálně 10 let veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů a je povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených a oprávněných orgánů státní správy a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
5. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy, jinak se těchto skutečností nemůže dovolávat.
6. Jakákoliv oznámení ve smyslu ustanovení této smlouvy, která má předat jedna strana druhé, mohou být předána osobně nebo zaslána doporučeně poštou nebo datovou schránkou. Doručovací adresy jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy. Změna adresy musí být neprodleně písemně oznámena druhé straně.
7. Ustanovení v předchozím odstavci se nevztahuje na běžnou pracovní komunikaci při realizaci díla, která probíhá osobně nebo e-mailem mezi kontaktními osobami uvedenými v článku X.
8. Pokud kterékoli ustanovení této smlouvy nebo jeho část je nebo se stane neplatným či nevynutitelným rozhodnutím příslušného orgánu, nebude mít tato neplatnost či nevynutitelnost vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této smlouvy nebo jejích částí, pokud nevyplývá přímo z obsahu této smlouvy, že toto ustanovení nebo jeho část nelze oddělit od dalšího obsahu.
9. V případě uvedeném v předchozím odstavci se obě smluvní strany zavazují neúčinné a neplatné ustanovení nahradit novým ustanovením, které je svým účelem a hospodářským významem co nejbližší ustanovení této smlouvy, jež má být nahrazeno.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo, které je předmětem této smlouvy bude dál využito pro potřeby podání žádosti o dotaci v programu Národního plánu obnovy, a proto se zavazuje provést dílo v souladu se smlouvou, pokyny objednatele, právními předpisy a obecnými pravidly pro žadatele a příjemce komponent 6.1 a 6.2 Národního plánu obnovy, a dále pak pravidly k příslušné výzvě tohoto programu.
11. Změny této smlouvy musí mít písemnou formu číslovaných dodatků. Nutnost uzavření dodatku neplatí u změny oprávněných osob dle tohoto článku, kde je oznámení splněno doručením e-mailu oprávněným osobám druhé smluvní strany, a v případě zákonné změny sazby DPH. V případě přechodu neplátce DPH na plátce DPH dodatek být uzavřen musí.
12. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě a je podepsána zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu nebo kvalifikovaném elektronickém podpisu. Každá ze smluvních stran obdrží Smlouvu v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy.

Nedílnou součástí smlouvy jsou:

Příloha č. 1 – Technické podklady

Příloha č. 2 – Nabídka zhotovitele ze dne 15. 12. 2022

V Brně dne 3.3.2023

Za Fakultní nemocnici Brno Za Arch.Design, s.r.o.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

MUDr. Ivo Rovný, MBA, Ing. Ivo Kovalík

ředitel jednatel