

Smlouva o poskytování architektonických služeb

Smluvní strany

1. Město Kroměříž

se sídlem: Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž
zastoupené: Mgr. Danielou Hebnarovou, starostkou města
IČ: 00287351
DIČ: CZ00287351

- dále jen klient

a

2. Ing. arch. Radmila Vraníková , nar. [REDACTED] 1956, architektka zapsaná v České komoře architektů pod č. 01 795 ČKA

se sídlem : [REDACTED] 767 01 Kroměříž
IČ: 12733881

DIČ: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

- dále jen architekt

uzavírají tuto smlouvu o poskytování architektonických služeb

I. Osvědčení

1. Podle osvědčení vydaného Českou komorou architektů v Praze dne 7.12.1993 pod č. 01 795 ČKA je Ing. arch. Radmila Vraníková architektem zapsaným v seznamu architektů České komory architektů.

II. Předmět plnění

1. Předmětem plnění je poskytování architektonických služeb souvisejících s činností klienta, a to jako nezávislé povolání.

III. Specifikace a forma odborných služeb

1. Smluvní strany se dohodly, že architektonické služby budou poskytovány každou středu v měsíci v době od 8:00 hod. do 17:00 hod. a dále podle potřeb klienta, a to v sídle klienta- Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž. Architekt je oprávněn činnost přerušit na 60 min. z důvodu čerpání polední přestávky. V případě, že na středu připadne den pracovního volna nebo se architekt nebude moci z důvodu neodkladného jednání či jiného vážného důvodu dostavit na své pracoviště, poskytne architekt služby klientovi jiný pracovní den.
2. Architektonické služby budou poskytovány tak, že každou sudou středu v měsíci v době od 13:00 do 17:00 hod. budou poskytovány formou konzultací a poradenství pro veřejnost.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že v případech určených Radou města, budou architektonické služby spočívat ve vypracování podkladů (posudků) pro stanovisko města Kroměříž.

4. Architekt se bude též podílet na koncepcích určených Radou města, a to formou konzultací při projednávání studií nebo formou konzultací k umístování, přípravě a realizaci staveb z hlediska architektonického v souladu s územně plánovací dokumentací.
5. Architekt plní též úkoly stanovené starostkou města, které je architekt přímo podřízen.

IV. Povinnosti klienta

1. Klient se zavazuje

- vytvořit architektovi pracovní podmínky pro poskytování architektonických služeb ve svém objektu
- poskytovat architektovi aktivní spolupráci a konzultace, předat podklady a informace potřebné dle požadavků architekta pro poskytování architektonických služeb

V. Doba plnění

1. Doba plnění se sjednává na dobu neurčitou, počínaje dnem podpisu této smlouvy.

VI. Odměna

1. Odměna za poskytnuté architektonické služby dle čl. III. této smlouvy činí na podkladě Českých stavebních standard 500,- Kč/hod.+ DPH.
2. V odměně jsou zahrnuty veškeré náklady architekta, včetně náhrady cestovních výdajů v rámci města Kroměříž, telekomunikační poplatky, pořizování fotokopíí a další náklady vynaložené v souvislosti s poskytováním služeb.

VII. Platební podmínky

1. Fakturace bude prováděna čtvrtletně, dle vzájemného odsouhlaseného počtu hodin.
2. Faktury budou splatné do 21 kalendářních dnů od jejich doručení klientovi a budou obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky u účtu klienta ve prospěch účtu architekta vedeného [REDACTED]
4. Faktura, která neobsahuje veškeré náležitosti dle zákona o dani z přidané hodnoty bude před uplynutím lhůty splatnosti vrácena k opravě. Ve vrácené faktuře musí být vyznačen důvod vrácení. Od doručení opravené faktury klientovi běží nová lhůta splatnosti v délce 21 dnů.
5. Pokud klient neprokáže jiné datum, považuje se faktura za doručenu nejpozději třetí den po odeslání.

VIII. Ukončení smlouvy

1. Smlouvu lze ukončit:

- na základě vzájemné písemné dohody

- písemnou výpovědí bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí pro obě smluvní strany 2 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce.

IX. Jiná ujednání

1. Architekt odpovídá klientovi za škodu vzniklou v souvislosti poskytováním architektonických služeb a prohlašuje, že pro případ eventuelní škody je pojištěn.
2. Architekt se zavazuje poskytovat architektonické služby v souladu s právními předpisy a při výkonu své činnosti se řídit zákonem č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů a dále Profesním a etickým řádem Komory architektů.
3. Architekt je povinen postupovat při svém plnění s odbornou znalostí a péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy, řídit se výchozími podklady a pokyny klienta.

X. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a doplnění této smlouvy mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě jen formou písemným dodatků.
2. Dohodou smluvních stran se tento závazkový vztah řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou výtiscích.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a souhlasí s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kroměříži dne

21. 3. 2012

Město Kroměříž
zast. Mgr. Danielou Hebnarovou
starostkou
klient

Ing. Radmila Vraníková
architekt