



8764/ONJ/2022-ONJM

Čj.: UZSVM/ONJ/7983/2022-ONJM

### **Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,  
kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava- Mariánské Hory,  
oprávněn k jednání: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,  
na základě Pověření ze dne 1.2.2013  
IČO: 65993390, DIČ: CZ 65993390  
(dále jen „předávající“)

a

### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění  
IČO: 69797111  
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

## **SMLOUVU**

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu  
č. j. UZSVM/ONJ/7983/2022-ONJM – S/4/2023 - Ši  
ZPHM-NJ-300-22-Vym**

### **ČI. I**

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem, jak vyplývá z výpisu z katastru nemovitostí, na základě zřizovací listiny ze dne 11.12.1996, Kupní smlouvy V 11 1808/1999 ze dne 18.11.1998 a Ohlášení o zániku práva hospodařit a vzniku příslušnosti hospodařit s majetkem státu 757/2001 3039 ze dne 25.06.2001, a to příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 9 ZMS:

- pozemkem p.č. 496/1 o výměře 32 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, hodnota v účetnictví 1.395,-Kč
- pozemkem p.č. 496/2 o výměře 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 567,-Kč
- pozemkem p.č. 1068 o výměře 180 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: zbořeniště, hodnota v účetnictví 7.846,-Kč
- pozemkem p.č. 1685/7 o výměře 124 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví 5.405,-Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 798 pro katastrální území Fulnek, obec Fulnek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín (dále jen „předávaný majetek“).

### **ČI. II.**

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 25.10.2022. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani

toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu předávaný majetek do příslušnosti hospodařit ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.

2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi (trvalé porosty), právy a povinnostmi. Změna příslušnosti hospodařit s tímto předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.
3. Na pozemku p.č. 1685/7 v k.ú. Fulnek je silnice III. třídy č. III/04738 ve vlastnictví Moravskoslezského kraje. Pozemek p.č. 1068 v k.ú. Fulnek se nachází v oploceném areálu.

### ČI. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

### ČI. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení. V části „D“ výpisu z katastru nemovitostí na LV č. 798 je uvedena poznámka o zahájení exekuce, pověřený soudní exekutor: JUDr. Jana Fojtová, Pražská 1156, Pelhřimov, na základě listiny Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014; existence této poznámky nebrání nakládání dle této smlouvy.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná nájemní smlouva a ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že kromě výše uvedeného v článku II odst. 3. této smlouvy, předávaný majetek neužívá žádná další osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen vedením inženýrských sítí, které nejsou evidované v katastru nemovitostí.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen

k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

#### Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

#### Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýkoliv dalších podmínek.
6. Tato smlouva je vyhotovena v jednom stejnopise.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí nemovitých věcí uvedených v čl. I této smlouvy se s ohledem na jejich charakter neuskuteční.

V Ostravě dne 22. 02. 2023

V Ostravě dne 06. 02. 2023

.....  
Ing. Tomáš Opěla  
ředitel Správy Ostrava  
(předávající)

.....  
Ing. Karel Tošenovský  
ředitel Územního pracoviště Ostrava  
(přejímající)

**Přílohy:** Příloha č.1 Seznam předávaných dokumentů

