



Městská část
Praha-Zbraslav

MČ PRAHA - ZBRASLAV

SMLOUVA Č. 844/156/1120/0022/2023

Zbraslavské náměstí 464
156 00 Praha-Zbraslav

tel: +420 257 111 888
email: info@mc-zbraslav.cz
IDDS: zemap6w

Městská část Praha-Zbraslav

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená v souladu s ustanoveními §§ 1257-1266 a 1299-1302 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Městská část Praha-Zbraslav

se sídlem:

Zbraslavské náměstí 464, 156 00 Praha –

Zbraslav

IČ:

002 41 857

jednající:

Mgr. Kateřinou Pavlíkovou, starostkou

Bankovní ústav:

Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu:

(dále jen „povinný“)

a

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Zbraslav-Kamínka

zapsaná v:

OR, vedeném Městským soudem v Praze pod

sp.zn. L 44969

se sídlem:

Rokycanova 318/15, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČO:

654 00 721

bankovní spojení:

číslo účtu:

jednající:

Jan Molič, předseda

Gabriela Růžicková, tajemník

(dále jen „oprávněný“)

(povinný a oprávněný dále jen společně „smluvní strany“, jednotlivě „smluvní strana“)

Článek I. Prohlášení stran

1. Budoucí povinný prohlašuje, že pozemky parc. č. 1315/1 o výměře 17 936 m², druh pozemku: zahrada, parc. č. 2868/2 o výměře 5 764 m², druh pozemku: ostatní plocha, parc.č. 2873/1 o výměře 66 351 m², druh pozemku: zahrada, parc.č. 2878/1 o výměře 3 288 m², druh pozemku: ostatní plocha, parc.č. 2883/1 o výměře 2 863 m², druh pozemku: ostatní plocha, parc.č. 2884/16 o výměře 531 m², druh pozemku: ostatní plocha, parc.č. 2885/1 o výměře 4 015 m², druh pozemku: ovocný sad, parc.č. 2901/4 o výměře 1 563 m², druh pozemku: ostatní plocha, parc.č. 2902 o výměře 6 783 m², druh pozemku: ostatní plocha, parc.č. 2903/1 o výměře 30 248 m², druh pozemku: ostatní plocha, parc.č. 2903/6 o výměře 10 m², druh pozemku: zastavěná plocha, parc.č. 2905/4 o výměře 6 048 m², druh pozemku: ostatní plocha, parc.č. 2906/2 o výměře 644 m², druh pozemku: zahrada, parc.č. 2908/1 o výměře 232 m², druh pozemku: zahrada, vše v k.ú. Zbraslav, obec Praha, zapsané na LV č. 1707 v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „Služebný pozemek“), jsou ve výlučném vlastnictví Hlavního města Prahy a byly svěřeny do správy povinného, který je oprávněn se Služebným pozemkem



nakládat, vykonávat k němu všechna práva a povinnosti vlastníka a rozhodovat o majetkoprávních úkonech v plném rozsahu.

2. Na Služebném pozemku je se souhlasem povinného na základě stavebního povolení vydaného MNV v Praze 5 – Zbraslavi pod č.j. 972/84/541 ze dne 22.6.1984 a kolaudačního souhlasu vydaného MNV v Praze 5 - Zbraslavi pod č.j. 762/85/OV ze dne 15.7.1985 umístěna stavba vodovodu (výtlakového řadu) a jímacího objektu včetně příslušenství (dále jen „**Stavba vodovodu**“), která je ve vlastnictví oprávněného. Kopie kolaudačního souhlasu tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a její nedílnou součást.
3. Pro vyznačení rozsahu služebnosti na části Služebného pozemku byl vypracován Ing. Milošem Voničkou geometrický plán č. 3208-103/2021 ze dne 26.8.2021, potvrzený Katastrálním úřadem, kdy tento vydal souhlas dne 31.8.2021 pod č.j. PGP-3617/2021-101 (dále jen „**geometrický plán**“). Geometrický plán tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a její nedílnou součást.

Čl. II. Předmět služebnosti a její zřízení

1. Povinný zřizuje ke Služebnému pozemku ve prospěch oprávněného služebnost v rozsahu daném geometrickým plánem spočívající v:
 - a) právu zřídit a provozovat na Služebném pozemku Stavbu vodovodu včetně jejích součástí a příslušenství;
 - b) právu vstupovat a vjíždět na Služebný pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním Stavby vodovodu; (dále jen „**služebnost**“).
2. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný se zavazuje tato práva strpět a umožnit oprávněnému nerušený výkon těchto práv.

Čl. III. Úplata za zřízení služebnosti

1. Služebnost dle této smlouvy se zřizuje úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou na základě znaleckého posudku částkou **390 000 Kč** (slovy: *tři sta devadesát tisíc korun českých*) (dále jen „**náhrada**“) bez DPH. K jednorázové náhradě bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem. Dnem zřízení služebnosti pro účely daně z přidané hodnoty, a tedy dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podání návrhu na vklad služebnosti do katastru nemovitostí.
2. Oprávněný uhradí výše uvedenou náhradu, na základě daňového dokladu vystaveného povinným, bezhotovostním převodem na účet uvedený v záhlaví smlouvy se splatností do 30 dnů od doručení daňového dokladu. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den doručení návrhu na vklad služebnosti u katastrálního úřadu. Faktura – daňový doklad bude doručen na doručovací adresu oprávněného uvedenou v záhlaví této smlouvy, a kromě podstatných náležitostí vyžadovaných příslušnými právními předpisy bude obsahovat i evidenční číslo smlouvy.
3. Povinný se zavazuje uvést v této smlouvě a na daňovém dokladu vystaveném dle této smlouvy pro úhradu plnění pouze bankovní účet, který správce daně v souladu se zákonem o DPH zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup („**Oznámený účet**“). Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než Oznámený účet, oprávněný je oprávněn poukázat



příslušnou náhradu na kterýkoli Oznámený účet povinného. Úhrada náhrady na kterýkoli Oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy. Zveřejní-li příslušný správce daně v souladu s § 106a zákona o DPH způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že povinný je nespolehlivým plátcem, nebo má-li být platba za zdanitelné plnění uskutečněné povinným (plátcem DPH) v tuzemsku poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko (§ 109 zákona o DPH), je oprávněný oprávněn zadržet z každé fakturované platby za poskytnuté zdanitelné plnění daň z přidané hodnoty a tuto (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) uhradit za povinného příslušnému správci daně. Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s tímto článkem je úhrada zdanitelného plnění povinnému bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle této smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a povinnému nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči oprávněnému, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

4. Nebude-li v této lhůtě náhrada zaplacená, sjednávají smluvní strany pro tento případ smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý i započatý den prodlení oprávněného s úhradou uvedené náhrady. Uplatněním smluvních pokut nezaniká právo povinného na náhradu škody.

Čl. IV. Obsah a rozsah služebnosti

1. Oprávněný potvrzuje, že před podpisem této smlouvy byl seznámen se skutečným stavem Služebního pozemku.
2. Služebnost se sjednává na dobu neurčitou. V případě, že oprávněný převede stavbu vodovodu (definováno v čl. I, odst. 2) na jiného vlastníka, je povinen do 30 dnů ode dne převodu vlastnického práva oznámit povinnému nového vlastníka stavby vodovodu.
3. Oprávněný je povinen co nejvíce šetřit práv povinného a vstup na Služební pozemek mu písemně oznámit, včetně oznámení plánované činnosti, a to nejméně 5 pracovních dnů předem. Po skončení prací je povinen uvést Služební pozemek do předchozího stavu, nebo není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu či užívání Služebního pozemku a oznámit tuto skutečnost povinnému. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.
4. V případě, že bude povinnost dle odst. 3 tohoto článku smlouvy porušena, je povinný oprávněn požadovat po oprávněném smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, tuto smluvní pokutu je oprávněný povinen povinnému uhradit. Zaplacením této smluvní pokuty není dotčeno právo povinného na náhradu škody. Smluvní strany tímto sjednávají a prohlašují, že výše smluvní pokuty je přiměřená k významu jí zajišťované povinnosti. Veškeré škody, které by vznikly povinnému nebo třetím osobám při realizaci práv ze služebnosti oprávněným, jdou plně k tíži oprávněného.
5. Práva odpovídající služebnosti specifikované v této smlouvě zřizuje povinný jako závazná po dobu existence Stavby vodovodu a zavazuje se tato práva strpět a oprávněný tato práva odpovídající služebnosti včetně povinností specifikovaných v této smlouvě přijímá.



Čl. V. Návrh na vklad

1. Právo odpovídající služebnosti dle této smlouvy nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha.
2. Na základě této smlouvy lze v katastru nemovitostí zapsat na LV č. 1707 pro katastrální území Zbraslav a obec Praha, vedený u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha práva odpovídající služebnosti ve prospěch oprávněného dle této smlouvy.
3. Oprávněný bere na vědomí, že před podáním návrhu o povolení vkladu do katastru nemovitostí je povinný dle vyhlášky č. 55/2000 Sb. právních předpisů hlavního města Prahy povinen předložit tento návrh spolu s příslušnými doklady k souhlasu Odboru hospodaření s majetkem MHMP a až následně po obdržení souhlasu lze podat návrh na vklad na příslušný katastrální úřad.
4. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva odpovídající služebnosti zřizovanému touto smlouvou podá oprávněný příslušnému katastrálnímu úřadu do 30 kalendářních dnů poté, co povinný oznámí oprávněnému obdržení potvrzení správnosti Odboru hospodaření s majetkem MHMP s návrhem na vklad. dle § 21 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.
5. V případě, že MHMP z objektivních důvodů nepotvrdí správnost dle § 21 Obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, sjednávají smluvní strany rozvazovací podmínku tak, že se tato smlouva od počátku ruší.
6. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si navzájem veškerou možnou součinnost nutnou k podání návrhu na vklad práva odpovídajícího služebnosti dle této smlouvy a k provedení tohoto vkladu.
7. V případě, že by ke vkladu práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí dle této smlouvy nedošlo, zavazují se smluvní strany, že bez zbytečného odkladu uzavřou novou smlouvu o zřízení služebnosti stejného obsahu nebo dodatek stejného obsahu, který splní zákonné podmínky pro provedení vkladu, případně bez zbytečného odkladu na pokyn katastrálního úřadu tuto smlouvu o zřízení služebnosti či návrh na vklad náležitě doplní.
8. Pokud by povinný ještě před zápisem vkladu služebnosti do katastru nemovitostí převáděl na třetí osobu vlastnické právo ke Služebnému pozemku nebo jeho části, pak povinný postoupí práva a povinnosti z této smlouvy na nového vlastníka ve stejném rozsahu stanoveném touto smlouvou. Oprávněný uděluje k postoupení souhlas.

Čl. VI. Ostatní ujednání

1. Pokud některé vztahy účastníků nejsou výslovně řešeny touto smlouvou, řídí se práva a povinnosti smluvních stran dle ustanovení občanského zákoníku.



2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva může být měněna nebo rušena pouze písemnou formou a po vzájemné dohodě smluvních stran.
3. Tato smlouva je sepsána a vyhotovena v 3 stejnopisech stejné právní závaznosti, z nichž 1 bude použit jako příloha k návrhu na vklad do katastru nemovitostí a po jednom vyhotovení obdrží každá smluvní strana po podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti považují za doručené 5. dnem po jejich uložení u poskytovatele poštovních služeb.
5. Tato smlouva zavazuje i právní nástupce obou smluvních stran.
6. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Účastníci prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a udeňují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Městská část Praha – Zbraslav.
9. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Kolaudační souhlas MNV v Praze 5 – Zbraslavi, č.j. 762/85/OV ze dne 15.7.1985

Příloha č. 2 – Geometrický plán č. č. 3208-103/2021 ze dne 26.8.2021

V Praze-Zbraslavi dne 06.03.2023

V Praze-Zbraslavi dne 06.03.2023

Povinný:

Oprávněný:

Mgr. Kateřina Pavlíková,
Starostka MČ Praha-Zbraslav

Jan Molič, předseda

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 516
Vlastnoručně podepsal: Jan Molič

Datum a místo narození: [redacted]

Adresa pobytu: Praha [redacted]

Druh a číslo přílohy dokl. totožnosti: Občanský [redacted]

Praha 516 dne 11.02.2023
Příloha Hana

Podř.č. 13600-0161-0994



Gabriela Růžicková, tajemník

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 11000-1051-0791
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 1
Vlastnoručně podepsal: Gabriela Růžičková

Datum a místo narození: [REDACTED] 1973, [REDACTED]

Adresa pobytu: Praha [REDACTED]

CZ

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz
[REDACTED]

Praha 1 dne 19.02.2023
Stahala Igor

Podpis, úřední [REDACTED] tko



Schváleno usnesením RMČ / ZMČ Praha - Zbraslav	
číslo	2 423 23
ze dne	20. 1. 2023
za správnost:	[REDACTED]

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVEHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosařední stav					Nový stav												
Označení pozemku parc. listem	Výměra parcely			Druh pozemku	Označení pozemku parc. listem	Výměra parcely			Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
													Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	ha	m²	ha			m²	katastru nemovitostí	dřívější poz. evid. m²					ha	m²			
1315/1												1315/1		1707			
2868/2												2868/2		1707			
2873/1												2873/1		1707			
2878/1												2878/1		1707			
2883/1												2883/1		1707			
2884/16												2884/16		1707			
2885/1												2885/1		1707			
2901/4												2901/4		1707			
2902												2902		1707			
2903/1												2903/1		1707			
2903/6												2903/6		1707			
2905/4												2905/4		1707			
2906/2												2906/2		1707			
2908/1												2908/1		1707			

Oprávněný: dle smlouvy

Druh věcného břemene : dle smlouvy

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemků		Geometrický plán ověřil státní oprávněný zeměměřičský inženýr:		Stojopis ověřil státní oprávněný zeměměřičský inženýr:					
		Jméno, příjmení: Ing. Miloš Vonička		Jméno, příjmení: Ing. Miloš Vonička					
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 295/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 295/95					
		Datum: 26.8.2021 Číslo: 3272/2021		Datum: 3.9.21 Číslo: 1205/2021					
Vyhotořitel: ING. MILOŠ VONIČKA Žitavského 489/1, 156 00 Praha 5 Zbraslav TEL. 257920455, 605132287, mvonicka@gmail.cz		Návrhářem a přezkoušedlem odpovídá příslušným předpisům.		Tento stojopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě předanému v dokumentaci katastrálního úřadu.					
Číslo plánu: 3208-103/2021		Katastrální úřad souhlasí s ovládnutím parcel.		Ověření stojopisu geometrického plánu v listinné podobě					
Okres: Praha		KÚ pro hlavní město Prahu KP Praha Petra Kopecská PGP-3617/2021-101 2021.08.31 14:11:29 CEST							
Katastrální území: Zbraslav									
Mapový list: Praha 8-8/11, Praha 8-8/12, Praha 8-8/13									
Dosařední vlastnické pozemky byly poskytnuty souhlasem seznámení se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:									



Klad náčrtů

Náčrt 1

Náčrt 2

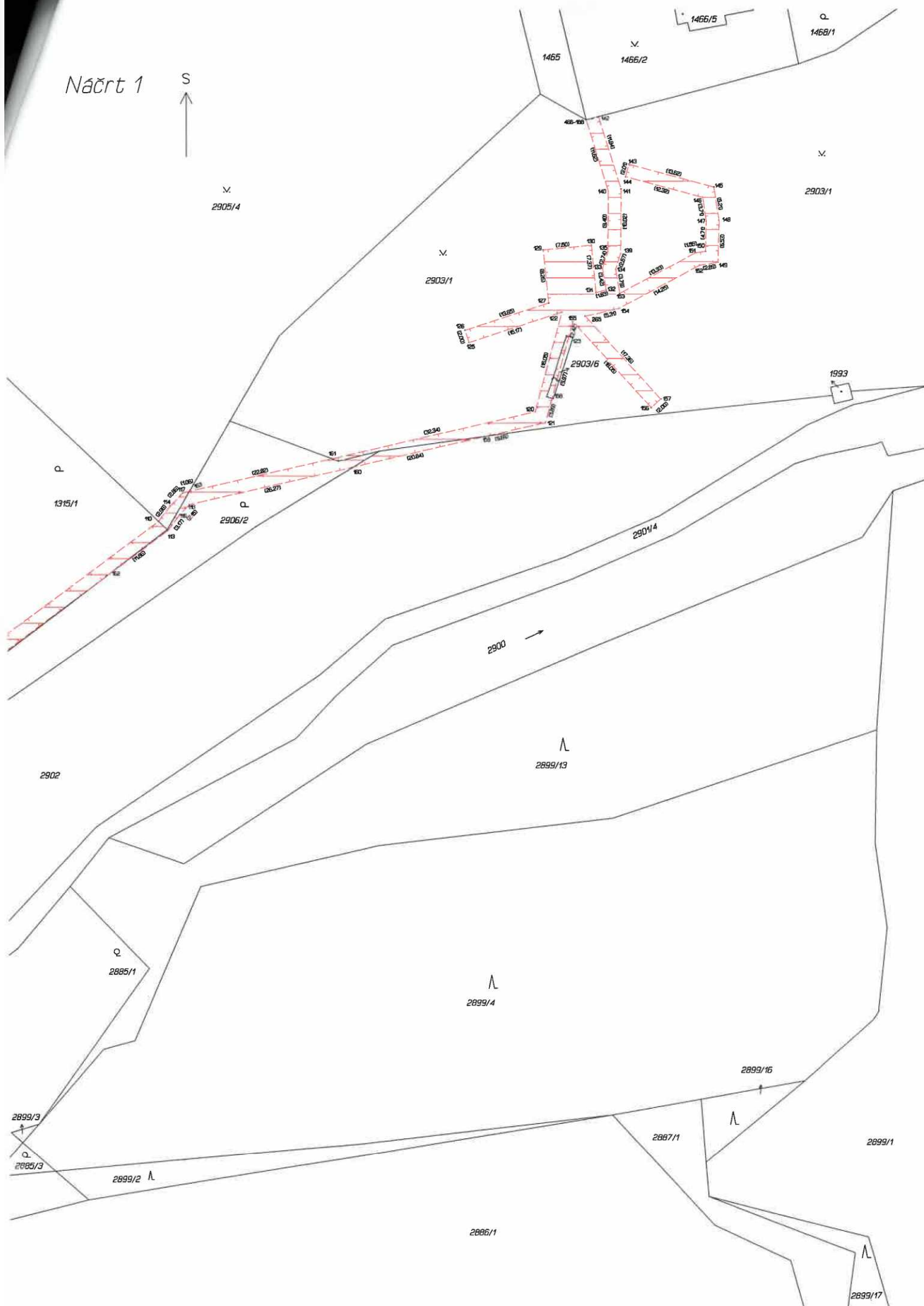
Náčrt 3

Náčrt 4

Náčrt 6

Náčrt 5

Náčrt 1



S

1315/1

2906/2

2902

2907

2908/1

2901/4

2885/1

2899/3

2885/3

2884/15

2884/44

2884/44

3276

2884/13

2884/12

2884/29

2884/1

2883/16

2886/1

3275/4

2883/1

2886/12

2886/13

2886/4

Náčrt 3



3275/4

2883/1

2886/12

2886/13

2886/4

2886/11

2886/9

2889/5

2886/10

2889/1

11

2890

2884/59

2883/8

2883/11

2883/10

2883/5

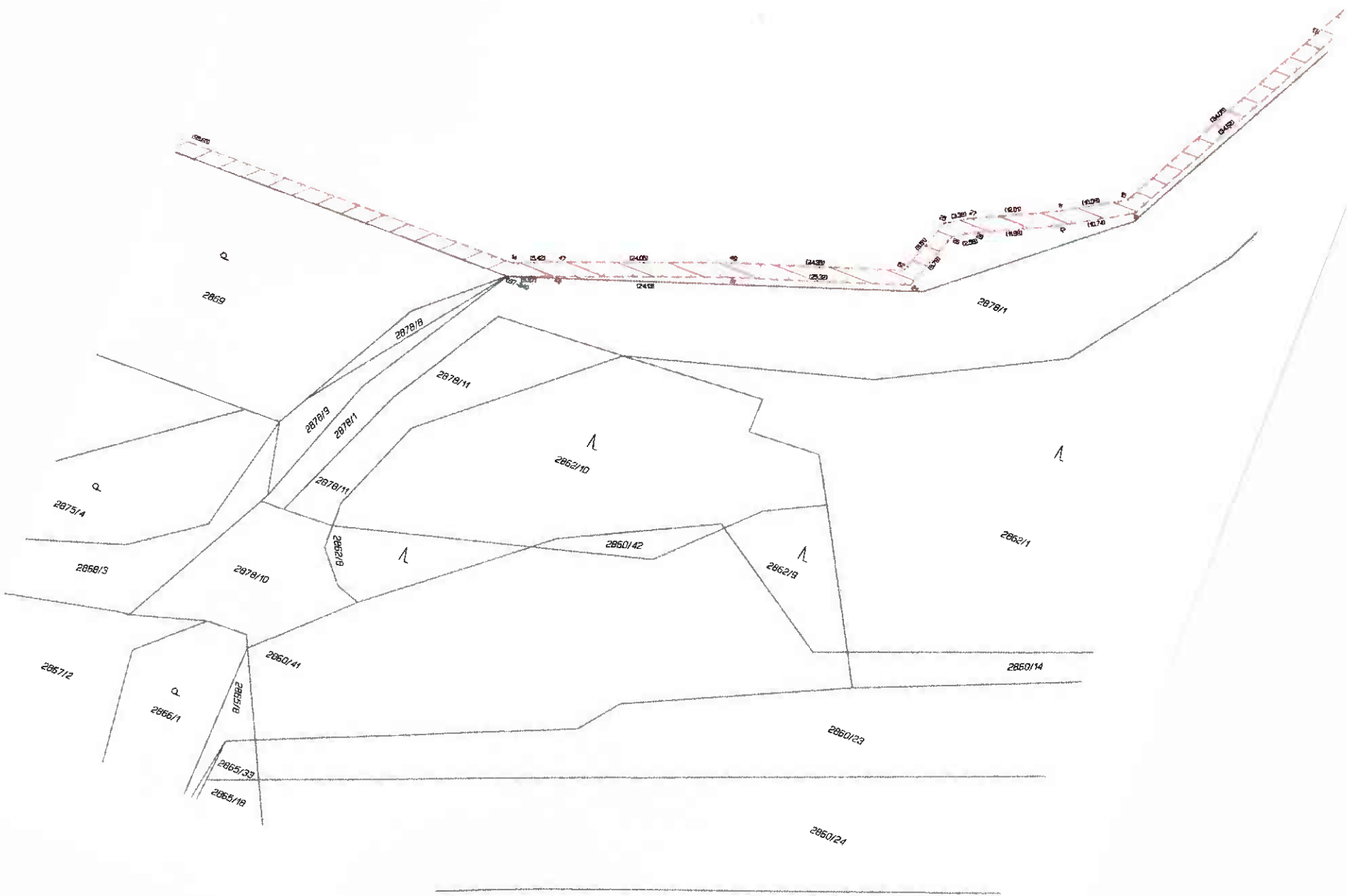
2883/7

2883/12

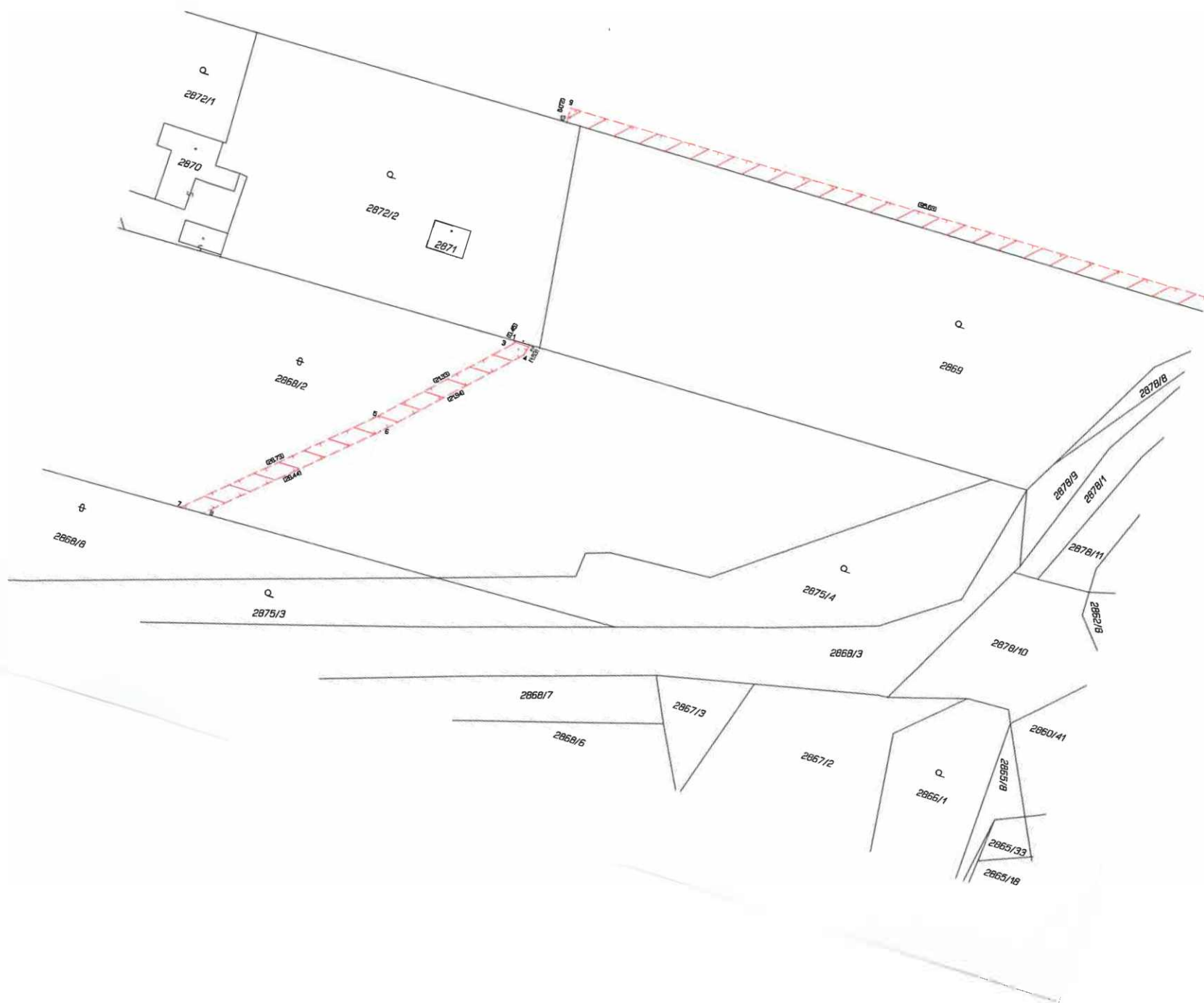
Náčrt 5



Q
2873/1



Náčrt 6



Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
466-188	746777.68	1056057.05	3	
597-137	747092.70	1056617.08	3	
597-340	747244.80	1056835.31	3	
1	747338.33	1056866.92	3	lomový bod VB
2	747336.26	1056866.87	3	lomový bod VB
3	747338.43	1056867.36	3	lomový bod VB
4	747336.61	1056868.36	3	lomový bod VB
5	747353.37	1056882.59	3	lomový bod VB
6	747351.97	1056884.03	3	lomový bod VB
7	747374.55	1056902.00	3	lomový bod VB
8	747371.47	1056901.89	3	lomový bod VB
9	747340.45	1056834.72	3	lomový bod VB
11	747177.89	1056799.51	3	lomový bod VB
12	747176.93	1056801.27	3	lomový bod VB
13	747340.36	1056836.73	3	lomový bod VB
14	747244.83	1056833.31	3	lomový bod VB
15	747169.21	1056794.37	3	lomový bod VB
16	747167.69	1056795.79	3	lomový bod VB
17	747153.63	1056764.09	3	lomový bod VB
18	747151.85	1056765.01	3	lomový bod VB
19	747139.73	1056738.16	3	lomový bod VB
20	747137.53	1056738.28	3	lomový bod VB
21	747147.05	1056719.62	3	lomový bod VB
24	747192.77	1056816.23	3	lomový bod VB
25	747191.52	1056806.62	3	lomový bod VB
26	747189.86	1056807.94	3	lomový bod VB
27	747188.67	1056804.81	3	lomový bod VB
29	747187.69	1056806.55	3	lomový bod VB
32	747144.95	1056719.48	3	lomový bod VB
39	747145.57	1056713.54	3	lomový bod VB
40	747143.65	1056714.12	3	lomový bod VB
41	747135.19	1056685.28	3	lomový bod VB
42	747133.33	1056686.00	3	lomový bod VB
43	747116.66	1056638.22	3	lomový bod VB
44	747115.01	1056639.67	3	lomový bod VB
45	747101.05	1056633.38	3	lomový bod VB
47	747239.85	1056831.18	3	lomový bod VB
48	747239.25	1056833.10	3	lomový bod VB
49	747217.41	1056822.54	3	lomový bod VB
51	747216.73	1056824.42	3	lomový bod VB
52	747194.33	1056814.65	3	lomový bod VB
53	747101.64	1056629.04	3	lomový bod VB
54	747097.13	1056620.94	3	lomový bod VB
55	746976.98	1056462.85	3	lomový bod VB
56	746993.61	1056455.67	3	lomový bod VB
57	746980.74	1056426.51	3	lomový bod VB
58	746982.53	1056425.61	3	lomový bod VB
59	746979.67	1056420.73	3	lomový bod VB
60	746977.91	1056421.67	3	lomový bod VB
61	746975.42	1056412.09	3	lomový bod VB
62	746973.68	1056413.09	3	lomový bod VB
63	746967.54	1056400.20	3	lomový bod VB
64	746965.82	1056401.24	3	lomový bod VB
65	746958.52	1056383.54	3	lomový bod VB
66	746956.72	1056384.42	3	lomový bod VB
67	746952.69	1056370.50	3	lomový bod VB
68	746950.81	1056371.18	3	lomový bod VB
69	746940.38	1056325.17	3	lomový bod VB
70	746938.40	1056325.51	3	lomový bod VB
71	746939.34	1056310.90	3	lomový bod VB
72	746937.36	1056311.20	3	lomový bod VB
73	746934.10	1056288.86	3	lomový bod VB
74	746932.14	1056289.24	3	lomový bod VB
75	746929.88	1056260.42	3	lomový bod VB
76	746927.86	1056260.50	3	lomový bod VB
77	746930.25	1056255.04	3	lomový bod VB
78	746928.25	1056255.00	3	lomový bod VB
79	746930.05	1056245.37	3	lomový bod VB
80	746928.05	1056245.07	3	lomový bod VB
81	746933.80	1056233.89	3	lomový bod VB
82	746932.10	1056232.65	3	lomový bod VB
83	746936.45	1056231.94	3	lomový bod VB

84	746934.75	1056230.70	3	lomový bod VB
85	746938.57	1056225.66	3	lomový bod VB
86	746936.65	1056225.10	3	lomový bod VB
88	746941.63	1056212.90	3	lomový bod VB
90	746939.47	1056213.30	3	lomový bod VB
91	747102.65	1056631.91	3	lomový bod VB
92	746937.68	1056207.22	3	lomový bod VB
94	746936.08	1056208.42	3	lomový bod VB
96	746914.14	1056178.17	3	lomový bod VB
98	746913.53	1056176.43	3	lomový bod VB
100	746912.36	1056179.15	3	lomový bod VB
101	746911.89	1056177.77	3	lomový bod VB
102	746900.74	1056168.89	3	lomový bod VB
104	746894.08	1056156.38	3	lomový bod VB
106	746899.24	1056170.33	3	lomový bod VB
108	746892.52	1056157.72	3	lomový bod VB
110	746844.27	1056119.43	3	lomový bod VB
113	746842.86	1056120.88	3	lomový bod VB
114	746842.46	1056117.06	3	lomový bod VB
116	746840.94	1056118.36	3	lomový bod VB
117	746840.49	1056114.99	3	lomový bod VB
118	746839.45	1056116.81	3	lomový bod VB
120	746785.70	1056102.45	3	lomový bod VB
121	746784.08	1056104.13	3	lomový bod VB
122	746781.47	1056086.97	3	lomový bod VB
123	746780.43	1056090.76	3	lomový bod VB
125	746795.89	1056091.67	3	lomový bod VB
126	746796.51	1056089.77	3	lomový bod VB
127	746783.53	1056085.54	3	lomový bod VB
129	746784.37	1056077.32	3	lomový bod VB
130	746776.90	1056076.62	3	lomový bod VB
131	746776.21	1056083.95	3	lomový bod VB
132	746774.63	1056083.54	3	lomový bod VB
133	746775.19	1056080.17	3	lomový bod VB
134	746773.13	1056080.33	3	lomový bod VB
135	746774.34	1056077.56	3	lomový bod VB
139	746772.34	1056077.88	3	lomový bod VB
140	746774.26	1056068.16	3	lomový bod VB
141	746772.26	1056067.86	3	lomový bod VB
142	746775.74	1056056.54	3	lomový bod VB
143	746771.02	1056064.02	3	lomový bod VB
144	746771.54	1056065.96	3	lomový bod VB
145	746757.87	1056067.58	3	lomový bod VB
146	746759.65	1056069.18	3	lomový bod VB
147	746759.08	1056072.85	3	lomový bod VB
148	746757.08	1056072.73	3	lomový bod VB
149	746757.26	1056079.26	3	lomový bod VB
150	746759.22	1056077.56	3	lomový bod VB
151	746760.75	1056077.81	3	lomový bod VB
152	746760.11	1056079.73	3	lomový bod VB
153	746772.52	1056084.07	3	lomový bod VB
154	746772.69	1056086.43	3	lomový bod VB
155	746779.79	1056088.43	3	lomový bod VB
156	746767.70	1056101.83	3	lomový bod VB
157	746766.22	1056100.49	3	lomový bod VB
158	746783.06	1056100.38	3	lomový bod VB
159	746793.53	1056106.29	5	lomový bod VB
160	746813.84	1056110.94	5	lomový bod VB
161	746817.22	1056109.67	5	lomový bod VB
162	746852.39	1056127.95	3	lomový bod VB
163	746839.46	1056114.76	5	lomový bod VB
164	746912.00	1056178.11	3	lomový bod VB
165	746916.08	1056180.56	3	lomový bod VB
166	746924.24	1056190.64	3	lomový bod VB
167	746920.38	1056189.04	3	lomový bod VB
168	746940.49	1056217.67	3	lomový bod VB
169	746938.58	1056217.02	3	lomový bod VB
170	746939.34	1056222.45	3	lomový bod VB
171	746937.46	1056221.71	3	lomový bod VB
172	746932.00	1056274.70	3	lomový bod VB
173	746929.57	1056271.97	3	lomový bod VB
174	746953.87	1056373.13	3	lomový bod VB
175	746957.03	1056380.20	3	lomový bod VB
176	747115.11	1056637.52	3	lomový bod VB
265	746777.87	1056087.62	3	lomový bod VB

**Místní národní výbor Praha 5-Zbraslav
U malé řeky 3 - odbor výstavby**

č.j. 762/85/OV

15.7.1985

adresát: dle rozdělovníku

Věc: K O L A U D A Č N Í R O Z H O D N U T Í

Český zanéřkářský ovas - ZO Zbraslav-Kamínka podal dne 7.6.1985 návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí na stavbu zanéřkové osady, pro kterou byla vydána stavební povolení odborem výstavby MV v Praze 5-Zbraslavi dne 22.6.1984 pod č.j. 972/84/341.

Odbor výstavby MV v Praze 5-Zbraslavi podle § 82 odst. 1 zákona č. 50/76 Sb.

p o v o l u j e u ž í v á n í

předmětné stavby, které zahrnuje:

- 1/ Splacení.
- 2/ Vnitřní komunikace.
- 3/ Zdroj zářivkové vody.
- 4/ Výtlačný řád zářivkové vody.
- 5/ Zásobení zářivkové vody.
- 6/ Rozvod zářivkové vody.

Pro užívání stavby stanovuje odbor výstavby MV v Praze 5-Zbraslavi podle § 82 odst. 2 zákona č. 50/76 Sb. a § 43 odst. 2 vyhl. č. 85/76 Sb. tyto podmínky:

- 1/ Před nasytím právní moci rozhodnutí /max. do 15 dnů ode dne doručení/ budou všichni uživatelé pozemků, které leží v ochranném pásmu vedení 22 kV, upozorněni na nutnost dodržování podmínek stanovených PRS dne 21.5.1984 dopisem zn. 5202-Št/Mt-22/3-Bch 74/62-Do. Oklad s seznámením uživatelů se stanovenými podmínkami spolu s jejich prohlášením k dodržování podmínek bude v uvedeném termínu předložen stavebnímu úřadu, v kopii ing. Buschevi - PRS.
- 2/ V ochranném pásmu 22 kV nebudou do doby jeho přeložení jiné zahr. osady prováděny žádné zemní práce, sromě rytí do hl. max. 25 cm a nebudou zde umístěny žádné stavby.
- 3/ Ochranné pásmo bude na místě vytyčeno a řádně označeno, za dodržování podmínek PRS odpovídá e. Zdeněk Jaroš, Tmelář 327, Praha 5-Zbraslav /tel. 46 29 51/, pověřený ZO ÚZS Zbraslav-Kamínka.
- ✓ Vedení 22 kV musí být včetně ochranného pásma kdykoliv přístupné pro pracovníky PRS.

V zimním období bude vypuštěna zářivková voda z nádrží s přivedacího i rozvodných řádů.

- 6/ Podmínky provozu zahrádkové osady dle dohody SKŠ a ZO ČZS z r.1983 budou dodržovány po celou dobu platnosti ochr. pásma těžebního prostoru kamennolomu SKŠ ve Zbraslavi.

Při kolaudačním řízení byl zjištěn nedodělek, jehož odstranění bude provedeno v následující lhůtě:

- nejsou osazeny parerosty v objektu čerpací stanice závlivkové vody -
- termín odstranění do 30.7.1985.

O d ů v o d ě n í :

Návrh byl přezkoumán při ústním jednání, spojeném s místním setříděním, které se konalo dne 4.7.1985. Ke stavbě se vyjádřily tyto dotčené orgány státní správy: PHE, OÚ Kladno a SKŠ. Podmínky provozu zahrádkové osady byly respektovány podmínkami stanovenými výřekovou částí rozhodnutí. Ústní kolaudační rozhodnutí ol. přílohy čerpací stanice závlivkové vody, které podmiňuje provoz čerpací stanice, bylo vydáno dne 18.9.1984 pod č.j. 1825/84/999.

V řízení bylo zjištěno, že stavba je provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, přičemž stavba je způsobilá provozů při dodržení stanovených podmínek. Užíváním stavby nedecháží ve smyslu podm. OÚ Kladno k ohrožení racionálního a bezpečného dobývání ložiska kamene v lomu Zbraslav.

Penčení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne doručení k odboru výstavby ONV Praha 5 písemným podáním učiněným u odboru výstavby MNV v Praze 5-Zbraslavi.

ing. Jiří Červenka
vedoucí odboru výstavby



Doručuje se:

- ČZS ZO Zbraslav-Kamínka
- PHE
- OÚ Kladno
- SKŠ
- odd. PSN MNV
- ing. Jan Olavěš
- Zdeněk Jarol

Na vědomí:

- Středisko geodázie hl.m. Prahy