

## Dodatek č. 6

ke Smlouvě o nájmu č. 3/B/2021, uzavřené dne 22. 4. 2021, ve znění dodatku č. 1-5 mezi:

### 1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov  
zastoupená: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem  
IČO: 00839205  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr., vložka 1258 (jako pronajímatel)

a

### 2. InternaKot s. r. o

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov  
zastoupená: MUDr. Alicí Řezníčkovou, jednatelkou  
IČO: 29380227  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Registrace č.j. JMK [REDACTED]  
Obor: vnitřní lékařství  
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 76712 (jako nájemce)

**Tímto dodatkem se mění ustanovení, týkající se dodávky cen el. energie a plynu, jen o inflaci roku 2022, tj. 15,1 %.**

#### 1./ Článek III. bod B se nahrazuje tímto zněním:

Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně takto:

	bez DPH	s DPH
- dodávka elektřiny – vlastní elektroměr		
- dodávka elektřiny u společných prostor (21%)		[REDACTED]
- dodávka vody a odvádění odpadních vod (10%)		[REDACTED]
- vytápění (21%)		[REDACTED]
- ostatní služby (21%) (úklid, likvidace odpadu, užívání výtahu, údržba ploch a komunikací, čištění odpadních vod, manipulační poplatek za telefon)		[REDACTED]

**Celkem úhrada za služby a energie**

[REDACTED]

#### 2./ Článek IV. Splatnost se mění takto:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech a nájem za užívání hmotného movitého majetku jsou splatné **v měsíčních splátkách po [REDACTED] /s DPH/** na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne obdržení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky a.s. ve Vyškově, číslo účtu [REDACTED]

Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, tím není vyloučeno právo pronajímatele na účtování úroku z prodlení.

**Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. března 2023.**

V ostatních ustanoveních zůstává smlouva beze změn.

Dodatek č. 6 se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení, po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí Smlouvy.

Ve Vyškově dne 27. 2. 2023

NEJEDNOCNĚ VYŠKOV, příspěvková organizace  
Purkyňova 36, 682 01 Vyškov  
IČO 00839205 DIČ: CZ00839205  
tel. 517 315 111 fax: 517 315 118 195

JUDr. Zdeněk ... A  
ředitel Ner... p. o.  
(pronajímatel)

61  
408  
8115  
InternaKot s.r.o.  
Purkyňova 36  
682 17 VYŠKOV  
TEL: 517 315 515 IČ: 29380777

MUDr. Alice Řezníčková

MUDr. Alice Řezníčková, jednatel  
InternaKot s. r. o.  
(nájemce)