Smlouva o umožnění výkonu rybářského práva

**č. 242/2023**

**uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 z. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.**

**I. SMLUVNÍ STRANY**

**Povodí Ohře, státní podnik,**

Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

IČO: 70889988

DIČ: CZ70889988

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl A, vložka 13052,

*dále jen jako „POh., s.p.“*

**Český rybářský svaz, z. s., Severočeský územní svaz**

Střekovské nábřeží 975/51, 400 03 Ústí nad Labem

IČO: 00434132

DIČ: CZ00434132

Zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod značkou L 42807,

*dále jen jako „ČRS“*

**II. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY**

1. POh., s.p. má právo hospodařit s majetkem státu - **vodním dílem Očihov** a rovněž disponuje veřejnoprávním oprávněním – povolením k nakládání s povrchovými vodami ve vodním díle Očihov vydaným Městským úřadem Podbořany dne 12.03.2012 pod  
   č.j. OŽP/1048/2012-231/21/La, které bylo dále změněno rozhodnutím ze dne 29.11.2013 pod č.j. OŽP/18727/2013-231/Bla. Předmětem a účelem této smlouvy je umožnění výkonu rybářského práva s níže uvedenou podmínkou a s tím související využívání tohoto vodního díla ČRS, a to za touto smlouvou stanovených podmínek.

Podmínka k výkonu rybářského práva na předmětu smlouvy: ČRS se zavazuje, že po dobu platnosti této smlouvy nebude provozovat intenzivní ani polointenzivní chov ryb dle § 39 zákona č. 254/2001 Sb.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že vodní dílo Očihov není na základě této smlouvy přenecháno ČRS k výlučnému užívání. Vodní dílo může být k dalším účelům využíváno POh., s.p. i třetími osobami, avšak ne v rozporu s účelem smlouvy, zejména výkonem rybářského práva, neoprávněnými osobami a povolení provozování takových činností, které by znemožňovaly nebo ohrožovaly účel smlouvy.
2. ČRS se na základě této smlouvy zavazuje hradit ve stanovených lhůtách dohodnuté platby za umožnění výkonu rybářského práva a s tím souvisejícím využíváním vodního díla.

**III. DOBA UMOŽNĚNÍ VÝKONU RYBÁŘSKÉHO PRÁVA**

1. POh., s.p. umožní ČRS výkon rybářského práva a s tím související využívání vodního díla uvedeného v článku II. bodu 1 této smlouvy **na dobu určitou** **od 1.4.2023 do 31.3.2028**, tj. na dobu 5 let.
2. Smlouva může být ukončena:
3. Uplynutím sjednané doby.
4. Dohodou smluvních stran.
5. Výpovědí ze strany POh., s.p.:

c1. z provozních důvodů

c2. v případě, že vodní dílo bude užíváno v rozporu s dohodnutým účelem nebo dojde-li ze strany ČRS k porušování obecně platných právních předpisů a nařízení úřadů nebo poruší-li ČRS některé z ustanovení této smlouvy, zejména povinnosti uvedené v čl. IV a V.

c3. v případě, že ČRS ztratí způsobilost k činnosti, k jejímuž výkonu je předmět smlouvy určen.

1. Výpovědí ze strany ČRS.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že pro výpověď smlouvy se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku upravujících skončení nájmu, a to včetně možnosti vypovědět smlouvy bez výpovědní doby.

3. Při ukončení smluvního vztahu jakýmkoliv způsobem je ČRS povinen vodní dílo vyklidit a uvést do původního stavu a ke dni ukončení smluvního vztahu jej odevzdat zástupci POh., s.p., pokud se nedohodnou jinak.

4. POh., s.p. si vyhrazuje k úhradě pohledávek vůči ČRS (např. dlužné platby, úrok z prodlení, náhrada škody) přiměřeně použít ve vztahu k ČRS ustanovení § 2234 občanského zákoníku, tzn., že movité věci ČRS umístěné na předmětu smlouvy má právo zadržet.

5. Výpovědní doba je stanovena dohodou smluvních stran pro obě strany v délce 3 měsíců.

6. Smluvní strany si výslovně ujednaly právo POh., s.p. písemně odstoupit od smlouvy, vedle zákonem upravených důvodů také pro tyto důvody:

a) s ohledem na pravomocné rozhodnutí příslušného státního orgánu je třeba předmět smlouvy vyklidit,

b) ČRS dá předmět smlouvy do pronájmu třetí osobě bez písemného souhlasu POh., s.p.

c) je vydáno soudní rozhodnutí, že je ČRS v úpadku,

d) ČRS bude způsobem užívání předmětu smlouvy ohrožovat dobré jméno a pověst (goodwill) POh., s.p.

e) dojde k prokazatelnému porušení takové povinnosti ČRS, o jejímž porušení si smluvní strany v této smlouvě ujednaly, že je považováno za podstatné porušení smlouvy.

7. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím POh. s.p. písemně odstoupit od smlouvy dle písm. e) odst. 6 tohoto článku této smlouvy je:

a) prodlení ČRS s platbou za umožnění výkonu rybářského práva či její části delším než 1 měsíc,

b) porušení jakékoliv povinnosti dané právními předpisy či smlouvou v oblasti požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví pracujících a ochrany životního prostředí ze strany ČRS,

c) opakované (tj. více než dvakrát) porušování jiné povinnosti, než je uvedena pod. písm. a), b) odst. 7 tohoto článku této smlouvy, ČRS vyplývající pro něj ze smlouvy či právních předpisů.

8. Odstoupení od smlouvy je účinné datem jeho doručení druhé smluvní straně.

9. Odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy či jiný způsob zániku smlouvy se nedotýká práva příslušné smluvní strany na zaplacení smluvních pokut, úroků z prodlení a náhrady škody, na které smluvní straně vznikne nárok dle této smlouvy či právních předpisů.

10. Vzhledem ke skutečnosti, že smluvní strany si výslovně ujednaly možnost přiměřeně použít ustanovení občanského zákoníku týkajících se výpovědi smlouvy pro ukončení tohoto smluvního vztahu, ujednávají si smluvní strany vyloučení automatického znovu uzavření této smlouvy tak, že tato smlouva se znovu neuzavírá za podmínek ujednaných původně dle pravidel uvedených v ust. § 2230 odst. 1 obč. zák., užívá-li ČRS předmět smlouvy i po uplynutí doby umožnění výkonu rybářského práva a POh., s.p. ho do jednoho měsíce nevyzval, aby mu předmět smlouvy odevzdal.

11. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že POh. s.p. má právo na náhradu ve výši ujednané platby za umožnění výkonu rybářského práva, neodevzdá-li ČRS předmět smlouvy POh. s.p. v den skončení smluvního vztahu až do dne, kdy ČRS POh. s.p. předmět smlouvy předá.

**IV. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Cena platby za umožnění výkonu rybářského práva (dále jen „platba“) je stanovena na základě zákona č. 526/1990 Sb., o cenách jako cena smluvní.

2. Platba dle této smlouvy, s ohledem na její předmět, je dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb. v platném znění považováno za službu přenechání zboží k užití jinému a bude zdanitelným plněním s platnou sazbou DPH.

3. Cena platby pro rok 2023 je stanovena ve výši **25.183 Kč/rok** + DPH dle platné sazby.

4. Cena platby bude v letech 2024 až 2028 POh., s.p. upravována v návaznosti na výši oficiálně (úředně) zjištěné a vyhlášené inflace a bude ČRS sdělena prostřednictvím příslušného daňového dokladu.

1. Roční cena platby bude hrazena jednou splátkou na základě daňového dokladu vystaveného do 15-ti dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění se splatností 14-ti dnů od data vystavení. Úhradu provede ČRS převodem na účet POh., s.p.,
2. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je po celou dobu smlouvy stanoven na den vystavení daňového dokladu.
3. Neuhradí-li ČRS cenu roční platby ve lhůtě splatnosti, bude mu účtován smluvní úrok z prodlení 0,3 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

**V. PODMÍNKY UMOŽNĚNÍ VÝKONU RYBÁŘSKÉHO PRÁVA A OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. ČRS se seznámil s technickým stavem vodního díla a vodní dílo přejímá ve stavu způsobilém ke sjednanému účelu užívání. ČRS je povinen vodní dílo využívat pouze k účelu uvedenému v čl. II. této smlouvy, dále je povinen dodržovat podmínky a povinnosti, za kterých bylo vodní dílo povoleno, zejména platný manipulační a provozní řád.
2. ČRS je povinen provádět v rámci výkonu rybářského práva obsluhu vodního díla a dodržovat „Povinnosti obsluhy vodního díla související s prováděním technickobezpečnostního dohledu (dále jen „TBD“) nad vodními díly, výkonem manipulací a provozu na vodních dílech“. ČRS podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl s těmito povinnostmi POh., s.p. seznámen.
3. **Obecné podmínky – cyklická údržba, běžná manipulace a provoz**
   1. ČRS je povinen udržovat vodní dílo na svůj náklad v řádném stavu tak, aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti osob, majetku a jiných chráněných zájmů. Provedené práce údržbového charakteru budou vždy ČRS protokolárně předány POh.,s.p. (vzor protokolu je přílohou č. 1 této smlouvy).

Zejména je ČRS povinen:

1. Odstraňovat předměty a hmoty zachycené či ulpělé na vodním díle a nakládat s nimi podle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech. Zvlášť se jedná o naplavené větve a jinou dřevní hmotu a komunální odpad naplavený u hráze nebo zachycený ve zdrži a na březích vodní nádrže.
2. Odstraňovat náletové dřeviny z tělesa hráze a ve vzdálenosti 2 m od zavázání hráze do okolního terénu a 4 m od paty hráze, to vše v příhodné vegetační době a v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Rozsah a termíny prací budou v dostatečném předstihu projednány s POh., s.p.

1. Nejméně 2 x během vegetačního období provádět pravidelnou údržbu travních porostů na hrázi a ve vzdálenosti 2 m od zavázání hráze do okolního terénu a 4 m od paty hráze, a na plochách souvisejících s provozem vodního díla. Travní hmota bude likvidována způsobem předem projednaným s POh., s.p.
2. Zpevněné plochy (štěrkové pohozy, dlažby, rovnaniny) a jiné zděné a betonové konstrukce, které souvisí s vodním dílem a jsou předmětem nájmu, udržovat prosté veškeré vegetace. V případě použití totálních herbicidů je možné používat pouze Roundup Biaktiv, který je šetrný k vodnímu prostředí. Použití chemických prostředků bude v dostatečném předstihu projednáno s POh., s.p.
3. Měrnou lať na výpustném objektu udržovat v čitelném stavu.

3.2. ČRS je povinen umožnit POh., s.p. výkon správy na předmětném vodním díle bez jakéhokoli omezení, zejména provádění prohlídek TBD, případných oprav nebo jiných nutných opatření a dále je povinen umožnit POh., s.p. přístup k vodnímu dílu za účelem provádění kontroly, zda ČRS užívá vodní dílo řádným způsobem a v souladu se smlouvou.

3.3. ČRS není oprávněn provozovat na předmětném vodním díle plavbu plavidel se spalovacími motory a ostatní činnosti, které by ohrozily obecné nakládání s povrchovými vodami.

3.4. ČRS zodpovídá za škody způsobené porušením svých povinností.

3.5. ČRS je povinen předat předmět nájmu ke dni skončení nájmu předávacím protokolem (vzor v příloze č. 2 této smlouvy) prostý jakýchkoli závazků.

1. **Podmínky vyplývající z povinností obsluhy vodního díla související s prováděním technickobezpečnostního dohledu nad vodními díly, výkonem manipulací a provozu na vodních dílech**

4.1. Pro zajištění průběžného technickobezpečnostního dohledu nad vodními díly, zajištění provozu a manipulací na vodních dílech je nutné, aby obsluha vodního díla zajistila v případě své nepřítomnosti adekvátní zastoupení své osoby, která bude prokazatelně seznámena s provozním a manipulačním řádem a v případech vodních děl III. kategorie i s programem TBD. Toto seznámení bude stvrzeno záznamem v protokolu těchto předpisů. O této skutečnosti bude vždy informován vodohospodářský dispečink  
POh., s.p.

4.2. Obsluha díla provádí s četností min. 1× za měsíc obchůzky vodního díla, při kterých sleduje stav díla z hlediska jeho bezpečnosti a provozuschopnosti.

4.3. V rámci obchůzek sleduje obsluha díla určené vodní dílo a jeho blízké okolí, průtokové poměry, pravidelnost chodu všech mechanismů, výskyt trhlin a viditelných deformací, posunů a sesuvů, výskyt průsaků, vývěrů a zamokřených až zbahnělých míst, vlivy provozu a prostředí na technický stav objektů a technologických zařízení, zvláště konstrukcí výpustných, přelivných a odběrných zařízení.

4.4. Obsluha zaznamená změny jevů a skutečností uvedených v odst. 2 jejich porovnáním se zjištěním při předchozích obchůzkách.

4.5. Výsledky obchůzek obsluha zapisuje do deníku kontroly vodního díla a zasílá výsledky pochůzek (kopii záznamů) 1x za půlroku pověřeným pracovníkům TBD.

4.6. Při výskytu negativních jevů ohrožujících stabilitu a bezpečnost díla neprodleně kontaktuje pověřeného pracovníka TBD správce díla , který rozhodne o dalším postupu.

4.7. Při výskytu povodňových situací je činnost obsluhy řízena v souladu s platným manipulačním řádem na příkaz nebo se souhlasem vodohospodářského dispečinku POh., s.p.

Při povodňové situaci, případně neprodleně po jejím odeznění, provede obsluha obchůzku celého díla se zaměřením na jevy uvedené v čl. V. Bodu 4.3. této smlouvy oddíluVodní díla IV. kategorie. Při zjištění negativních skutečností obsluha opět kontaktuje pověřeného pracovníka TBD správce díla .

4.8. Obsluha zajišťuje manipulace na vodním díle v souladu s ustanovením manipulačního řádu po předchozím příkazu nebo se souhlasem vodohospodářského dispečinku  
POh., s.p.

4.9. Zásahy do vodního díla provádí obsluha vodního díla po předchozím souhlasu vedoucího provozu Žatec. V případě nebezpečí z prodlení nejprve zásah provede a projedná jej dodatečně.

**VI. COMPLIANCE DOLOŽKA**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.

2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.

3. ČRS prohlašuje, že se seznámila se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu Povodí Ohře, s.p. (viz http://www.poh.cz/protikorupcni-a-compliance-program/d-1346/p1=1458), dále s Etickým kodexem Povodí Ohře, státní podnik a Protikorupčním programem Povodí Ohře, státní podnik. ČRS se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.

4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

**VII. Ochrana a zpracování osobních údajů**

1. V případě, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů, jsou tyto zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, které upravují ochranu a zpracování osobních údajů, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů, včetně účelu a důvodu zpracování, naleznete na <http://www.poh.cz/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju/d-1369/p1=1459>

**Kontaktní údaje**:

POh., s.p.:

ČRS:

**VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tuto smlouvu lze měnit jen na podkladě písemných vzájemně odsouhlasených dodatků.
2. Tato smlouva je sepsána dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku včetně předpisů souvisejících.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že Povodí Ohře, státní podnik, je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí Povodí Ohře, státní podnik, který má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv. Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
4. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení smlouvy za obchodní tajemství.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv, pokud této účinnosti dle příslušných ustanovení smlouvy nenabude později.
6. Na svědectví tohoto smluvní strany tímto podepisují smlouvu. Tato smlouva je vyhotovena **v elektronické podobě** (PDF dokument). **Objednatel a zhotovitel obdrží oboustranně podepsanou smlouvu (digitální podpisy) v elektronické podobě** (PDF dokument).

Digitálně podepsal: Digitálně podepsal:

...................................................................... .................................................................

za ČRS za POH., s.p.

……………………………………………….