

DODATEK č. 12

ke Smlouvě o nájmu č. 1/B/2011, uzavřené dne 30. 12. 2011, ve znění Dodatku č.1-11 mezi:


1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov

zastoupená: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem

IČ: 1675600839205

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov

Číslo účtu: 

Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr., vložka 1258

(jako pronajímatel)

a

2.UROLOGA s.r.o.

odborní lékaři pro urologii

se sídlem: Purkyňova 235/36, 682 01 Vyškov

zastoupená: MUDr. Martinou Přerovskou, jednatelem

IČ: 29284180

Bankovní spojení:

Číslo účtu: 

UROLOGA s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 70965

(jako nájemce)

Tímto dodatkem se mění ustanovení týkající cen dodávek energie a plynu jen inflaci roku 2022 tj. o15,1 %.

1.) Článek III. bod B. se nahrazuje tímto zněním:

Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává **ročně takto:**

bez DPH *s DPH*

- dodávka elektřiny/navýšení z důvodu klimatizace(21%)

- dodávka vody a odvádění odpadních vod (10%)

- vytápění (21%)

- ostatní služby (21%)


(úklid, likvidace odpadu, užívání výtahů, údržba ploch a komunikací, čištění odpadních vod, sterilizace, parkovné, manipulační poplatek za telefon)




Celkem úhrada za služby



2.) Článek IV. odstavec první se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech jsou splatné v měsíčních splátkách po  (s DPH) na základě vystavené faktury

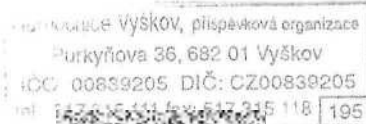

pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky, a.s. ve Vyškově č. ú.: 


Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. 3. 2023.

V ostatních ujednáních zůstává smlouva, včetně dodatků, beze změn.

Dodatek č. 12 se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.

Ve Vyškově dne: 27. 2. 2023


.....
JUDr. Zdeněk
Nemocn
(pro) 
ředitel


.....
MUDr.
UROLUGA s.r.o.
(nájemce)
atel