

**SMLOUVA O ZPRACOVÁNÍ STUDIE ZATÁPĚNÍ OSTRAVSKÉ A  
PETŘVALDSKÉ DÍLČÍ PÁNVE OKR**  
**– rizika změny režimu nakládání s důlní vodou pro povrch terénu a mělkou  
hydrosféru**  
(dále jen „smlouva“)

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**Článek I.**  
**Smluvní strany**

**1. Objednatel:**

obchodní firma: **DIAMO, státní podnik**  
sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem  
IČO: 00002739  
zastoupený: [redacted], vedoucím odštěpného závodu ODRA  
týká se: DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA  
Sirotní 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava  
zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, oddíl A X, vložka 642  
DIČ: CZ00002739, plátce DPH  
bankovní spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

**2. Zhotovitel:**

název: **Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava**  
Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava,  
fakulta stavební  
sídlo: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava – Poruba  
IČO: 61989100  
zastoupená: [redacted], děkankou  
DIČ: CZ61989100, plátce DPH  
bankovní spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]

a

obchodní firma: **UNIGEO a.s.**  
sídlo: Místecká 329/258, Hrabová, 720 00 Ostrava  
IČO: 45192260  
zastoupená: [redacted], předsedou představenstva  
obchodní rejstřík: zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 386  
DIČ: CZ45192260, plátce DPH  
bankovní spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]

a

obchodní firma: **Groundwater Consulting Services s.r.o.**  
sídlo: Čihálkova 350/26, Michálkovice, 715 00 Ostrava  
IČO: 28630301  
zastoupená: [redacted], jednatelem  
obchodní rejstřík: zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 35629  
DIČ: CZ28630301, plátce DPH  
bankovní spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]

na základě Smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci na řešení veřejné zakázky „Studie zatápění“ uzavřené dne 11. 11. 2022,

společně a nerozdílně

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně objednatel a zhotovitel jako „smluvní strany“)

## **Článek II. Předmět smlouvy a dílo**

CPV: 90700000-4, CZ-CPA 94.99.12

1. Podkladem pro uzavření smlouvy jsou zadávací podmínky k veřejné zakázce s názvem „Studie zatápění“ a nabídka zhotovitele ze dne 23. 11. 2022, podaná na základě výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku.
2. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na vlastní náklady a nebezpečí studii zatápění (dále též jen „dílo“), a to ve sjednaném rozsahu, termínu a kvalitě, a závazek objednatele provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedené dílo cenu sjednanou v čl. IV. smlouvy.

Cílem studie je stanovení míry škod a rizik, vázaných na případné zatápění ODP a PDP OKR vlivem změny režimu nakládání s důlní vodou, vůči povrchu a zóně mělkého oběhu vod. Nezbytnou součástí studie je sestavení stochastického matematického modelu zatápění, který umožní definovat časový vývoj nástupu důlních vod do zóny mělkého vodního oběhu na povrchu.

3. Bližší specifikace díla a jeho rozsah jsou dány přílohou č. 1 a č. 2 smlouvy.
4. Dílo bude zhotovitel provádět na základě a v souladu s realizačním projektem (prováděcí dokumentace k dílu), který zhotovitel zpracuje a předloží objednateli k písemnému odsouhlasení, jak je uvedeno v čl. III. smlouvy. Součástí předmětného realizačního projektu bude časový a finanční harmonogram provádění díla, který umožní finanční rozčlenění prací na díle k datům: 31. 3. 2023, 30. 6. 2023, 31. 12. 2023, 31. 3. 2024 a 31. 5. 2024. Pracovní kroky uvedené v časovém a finančním harmonogramu budou vycházet z požadovaného cíle posouzení podle přílohy č. 1 smlouvy a budou přiřazeny k jednotlivým položkám podle přílohy č. 2 smlouvy. Případné změny odsouhlaseného projektu musí být řádně zdůvodněny a podléhají schválení objednatele.
5. Dílo je prováděno za účelem popisu rizik pro povrch terénu a mělkou hydrosféru (ev. ovzduší), vázaných na zatápění opuštěného důlního prostředí v případě ukončení čerpání důlních vod z vodních jam Žofie a Jeremenko.

Dílo zahrnuje těchto deset tematických okruhů, přičemž u okruhů č. 3 až č. 10 se jedná o 7 rizikových aspektů pro proces zatápění:

1. Rešerše: převzetí podkladu, využití starších podkladů, možné rozšíření o další poznatky
2. Stochastický matematický model zatápění: nové zpracování
3. Geomechanika: převzetí podkladu
4. Radionuklidy: převzetí podkladu
5. Stabilita HDD: převzetí podkladu
6. Plyn: nové zpracování, využití starších podkladů
7. Mísení v zóně 170 – 200 m n. m.: nové zpracování
8. Ohrožení terénu vodou: využití starších podkladů nebo nové zpracování
9. Ekologické zátěže: nové zpracování
10. Vodní zdroje: nové zpracování

Bližší popis jednotlivých tematických okruhů je v příloze č. 1 smlouvy.

U tematických okruhů č. 1, č. 3 až č. 5 zhotovitel při provádění díla použije podklady, které mu předá objednatel (*převzetí podkladu*), do díla zapracuje jejich závěry. Všechny předmětné podklady objednatel zhotoviteli předá do 15. 1. 2024. Tematické okruhy č. 2, č. 6 až č. 10 budou zcela zpracovány zhotovitelem (*nové zpracování*), přičemž u okruhu č. 8 zhotovitel může využít i starší podklady popsané v kapitole 4 přílohy č. 1 smlouvy.

V závěru díla je pro tematické okruhy č. 3 až č. 10 požadován výrok, zda a jakým způsobem dojde pro jednotlivé rizikové aspekty k ovlivnění povrchového prostředí (terén) a zóny mělkého vodního oběhu (povrchových vod, mělkých podzemních vod) po změně způsobu nakládání s důlními vodami (dočasné nebo trvalé ukončení vypouštění vody) - zlepšení stavu, zhoršení stavu, neutrální dopad. Bude zejména deklarováno, zda v případě úplného ukončení vypouštění důlních vod může dojít ke vzniku příslušných rizik v hodnoceném území nad současnou úroveň. Dále bude pro každý rizikový aspekt navržena hladina zatopení důlního (stařinného) prostředí ODP a PDP vodou, při které ještě riziko nevzniká, nebo je nízké (přijatelná úroveň zatopení). Pomocí stochastického matematického modelu zatápění (tematický okruh č. 2) bude sestavena časová prognóza postupu zatápění, v případě potřeby i variantně. Stochastický matematický model bude po zpracování předán k dalšímu využívání objednateli; součástí díla je i zaškolení vybraných pracovníků objednatele.

6. Dílo zahrnuje rovněž veškeré práce, dodávky a služby ve smlouvě výslovně neuvedené, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem věděl, nebo měl a mohl vědět. Provedení těchto prací, dodávek a služeb však v žádném případě nezvyšuje cenu díla stanovenou touto smlouvou.
7. Zhotovitel je povinen provést dílo s odbornou péčí v souladu s platnými a účinnými obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami.
8. Zhotovitel potvrzuje, že je způsobilý k provedení díla, v plném rozsahu se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné, a že dílo není plněním nemožným.
9. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně dočasně zastavit práce na díle (sistace) či rozsah díla omezit nebo rozšířit a zhotovitel se zavazuje v těchto případech jeho požadavky respektovat, a to bez jakýchkoliv sankcí či náhrady újmy (viz čl. III. odst. 4 smlouvy).
10. Výstup díla zhotovitel předá objednateli ve dvou listinných vyhotoveních a 2x v elektronické podobě (na CD). Listinná vyhotovení budou opatřena podpisem vedoucího realizačního týmu a razítkem zhotovitele a v elektronické podobě budou předána ve formátu \*.pdf pro všechny části expedované dokumentace a dále ve formátu \*.doc pro texty, \*.xls pro tabulky, \*.dwg pro výkresovou dokumentaci.

### Článek III. Zájmové území, místo a doba plnění díla

1. Zájmovým územím pro provedení díla je ostravská a petřvaldská dílčí pánev (ODP, PDP) OKR. Dílo se netýká lokality Důl Frenštát ani lokalit bývalých dolů Paskov a Staříč.
2. Místem předání díla (části díla) je sídlo objednatele na adrese Sirotčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava.
3. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést v níže sjednaných termínech a dle uvedených podmínek:
  - 3.1. Do 21 dnů ode dne, kdy smlouva nabude účinnosti, zpracuje zhotovitel realizační projekt (viz čl. II. odst. 4 smlouvy) a předloží jej objednateli k písemnému odsouhlasení.
  - 3.2. V návaznosti na realizační projekt a časový a finanční harmonogram provádění díla bude dílo rozděleno na části (dílčí plnění), které budou dle ujednaných podmínek ve smlouvě odevzdány objednateli (viz čl. II. odst. 4 smlouvy).
  - 3.3. Dílo bude provedeno nejpozději do 31. 5. 2024. Tento termín vychází z předpokladu, že doba odsouhlasení realizačního projektu objednatelům bude maximálně 21 dní. Pokud tato doba bude delší, prodlužuje se o stejný počet dní i termín dokončení a předání díla uvedený v předchozí větě.
4. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace), ať už z jakéhokoliv důvodu (např. vyšší moc, nedostatek financí na straně objednatele) je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu práce zastavit a při provádění postupovat tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi provádění díla, to i opakovaně. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývajících ze smlouvy. O dobu, na kterou je třeba práce na díle dočasně zastavit či přerušit, se prodlužují lhůty dohodnuté pro dokončení a předání díla (dílčí etapy), a to bez nutnosti uzavřít písemný dodatek ke smlouvě. Zhotovitel je povinen znovuzahájit provádění prací neprodleně po obdržení písemného pokynu objednatele. O sistaci a jejím ukončení provedou smluvní strany písemný zápis.

### Článek IV. Cena díla

1. Celková cena díla je stanovena na základě dohody smluvních stran, s odkazem na úplný a závazný položkový rozpočet, který tvoří přílohu č. 2 smlouvy, v celkové nepřekročitelné výši **3 820 000,00 CZK** (slovy: tři-milióny-osm-set-dvacet-tisíc korun českých) **bez DPH**.

Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná mimo DPH, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu provádění díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení a předání díla. Na cenu díla nemá vliv ani zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení a předání díla podstatně ztěžuje.
2. K ceně díla bude připočtena příslušná daň z přidané hodnoty (DPH) platná a účinná v době zdanitelného plnění.
3. Práce v rámci díla budou účtovány dle úplného a závazného položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 2 smlouvy a časového a finančního harmonogramu podle čl. II. odst. 4 smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením jednotlivých částí díla a díla jako celku. Součástí ceny díla jsou i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do dokončení díla, a práce, které ve smlouvě výslovně uvedené nejsou, ale zhotovitel o nich, jakožto odborník, věděl, nebo vědět měl či mohl.

5. Cenu a rozsah případných víceprací, provedených nad rozsah předmětu díla, budou smluvní strany řešit písemným dodatkem ke smlouvě. Bez uzavření tohoto dodatku hradí veškeré provedené vícepráce zhotovitel.

## **Článek V. Platební a daňové podmínky**

1. Zálohy nejsou sjednány ani nebudou poskytnuty.
2. Podkladem pro úhradu ceny za poskytnuté plnění je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a obchodní listiny dle ustanovení § 435 občanského zákoníku.
3. Cena díla bude hrazena postupně, dle ucelených částí díla (dílčí plnění, podle časového a finančního harmonogramu podle čl. II. odst. 4 smlouvy), a to bezhotovostně převodním příkazem na účet zhotovitele na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem na podkladě zápisu o předání díla (části díla), podepsaného oběma smluvními stranami, po řádném předání, tj. odevzdání a převzetí, díla (části díla) dle smlouvy. Zápis o předání díla (části díla) bude obsahovat výčet skutečně provedených prací v rámci díla za příslušné období.
4. Úhrada ceny za dílo (část díla) bude provedena v české měně.
5. Vystavený daňový doklad bude mít náležitosti dle čl. V. odst. 2 smlouvy a dále bude obsahovat:
  - číslo smlouvy objednatele, název akce „Studie zatápění ODP a PDP OKR“,
  - číslo smlouvy objednatele pro daňové doklady (SAP),
  - údaj o evidenci, na základě které zhotovitel podniká, včetně spisové značky,
  - rozsah a předmět plnění, případně CPV, CZ-CPA,
  - rozsah zdanitelného plnění – jednotka, počet jednotek, cena za jednotku a cena celkem,
  - DIČ zhotovitele i objednatele, základ daně, sazbu daně,
  - zápis o předání díla (části díla) podepsaný oběma smluvními stranami včetně soupisu provedených prací a dodávek, odsouhlasený objednatelem, v němž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky zrealizované zhotovitelem (zjišťovací protokol), a v případě průběžné fakturace jen soupis provedených prací a dodávek, odsouhlasený objednatelem, v němž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky zrealizované zhotovitelem (zjišťovací protokol).
6. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována a fakturována ve výši a sazbě dle obecně závazných předpisů účinných v okamžiku zdanitelného plnění.
7. Splatnost řádně vystaveného daňového dokladu je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
8. Vystavený daňový doklad bude doručen do sídla objednatele na adresu Siroťčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava, nebo na e-mail: [REDAKCE] nejpozději do 8. dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém proběhlo zdanitelné plnění.
9. Objednatel je oprávněn daňový doklad do data jeho splatnosti vrátit zhotoviteli, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Po tuto dobu neběží lhůta k zaplacení daňového dokladu. Nová lhůta splatnosti je stanovena na 30 dnů a běží ode dne doručení opraveného daňového dokladu objednateli.

10. V případě, že některá ze smluvních stran ukončí registraci daně z přidané hodnoty, neprodleně oznámí tuto skutečnost druhé smluvní straně a smluvní strany uzavřou písemný dodatek ke smlouvě.
11. V případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH zhotovitel nespolehlivým plátcem, vyhrazuje si objednatel právo zaplatit zhotoviteli za dílo (část díla) částku poniženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn zajistit a uhradit přímo správci daně zhotovitele. Zaplacení ceny za dílo (část díla) bez DPH zhotoviteli a částky ve výši DPH na účet správce daně zhotovitele se považuje za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu, resp. její relevantní část.
12. Zhotovitel prohlašuje, že jeho číslo bankovního účtu, uvedené v čl. I. smlouvy, je číslem účtu, které je zveřejněno správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup, a že v okamžiku splatnosti ceny za dílo (část díla) nedojde ke změně čísla tohoto účtu. Pokud zhotovitel provede změnu čísla účtu u svého správce daně pro účely zveřejnění, je povinen tuto skutečnost neprodleně a před splatností ceny za dílo (část díla) písemně oznámit objednateli a na tento účet uhradí objednatel příslušnou cenu. V případě, že v okamžiku splatnosti ceny za dílo (část díla) bude správcem daně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup jiné číslo účtu, než je číslo účtu uvedené ve smlouvě, nebo číslo účtu dodatečně písemně oznámené zhotovitelem objednateli a celková výše úhrady za dílo (část díla) překračuje částku uvedenou v ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH, vyhrazuje si objednatel právo zaplatit zhotoviteli za dílo (část díla) částku poniženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn zajistit a uhradit přímo správci daně zhotovitele. Zaplacení ceny díla (části díla) bez DPH zhotoviteli a částky ve výši DPH na účet správce daně zhotovitele se považuje za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu, resp. její relevantní část.
13. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že jeho číslo bankovního účtu, uvedené v čl. I. smlouvy, případně jiné číslo účtu nahlášené písemně zhotovitelem objednateli, je účet vedený poskytovatelem platebních služeb v tuzemsku. V případě, že se jedná o účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko, vyhrazuje si objednatel právo zaplatit zhotoviteli za dílo (část díla) částku poniženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn zajistit a uhradit přímo správci daně zhotovitele. Zaplacení ceny díla (části díla) bez DPH zhotoviteli a částky ve výši DPH na účet správce daně zhotovitele se považuje za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu, resp. její relevantní část.

## **Článek VI. Poddodavatelé**

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „poddodavatel“). Realizuje-li zhotovitel část díla prostřednictvím poddodavatele, zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jakoby tuto část díla prováděl sám. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech podmínek vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy.
2. Změna osoby poddodavatele uvedeného v nabídce zhotovitele, včetně rozsahu jeho poddodavatelského závazku, podléhá písemnému souhlasu objednatele. Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici poddodavatele předem písemně oznámit objednateli s tím, že objednatel je povinen se ve lhůtě 7 dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu poddodavatele povoluje, či nikoliv. Nevyjádří-li se objednatel ve stanovené lhůtě, považuje se změna na pozici poddodavatele ze strany objednatele za povolenou. Využil-li však zhotovitel v zadávacím řízení možnost prokázat splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, pak v případě změny v osobě takového poddodavatele musí být tato změna vždy písemně odsouhlasena objednatelem, přičemž

zhotovitel je povinen prokázat objednateli splnění kvalifikace v daném rozsahu rovněž u tohoto nového poddodavatele.

3. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla vést a průběžně aktualizovat seznam poddodavatelů podílejících se na provádění díla, včetně výše jejich podílu na díle. Tento seznam je povinen předložit objednateli kdykoliv na jeho vyžádání.

## **Článek VII.**

### **Podmínky provádění díla, předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen postupovat při plnění smlouvy s odbornou péčí a v souladu se zájmy objednatele.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli přiměřenou součinnost při poskytnutí vybraných dat a informací nezbytných pro provedení díla, kterými disponuje. Jejich specifikace je v příloze č. 1 smlouvy; jedná se zejména o nezbytné podklady pro sestavení stochastického matematického modelového prostředí. Data a informace, které jsou nezbytné pro provedení díla, které objednatel k dispozici nemá, si zhotovitel opatří na svůj náklad.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady poskytnuté mu objednatelem v souvislosti s prováděním díla použije výhradně pro potřeby plnění smlouvy a že podklady nepoužije k žádným jiným účelům.
4. Zhotovitel je oprávněn změnit člena realizačního týmu zhotovitele, disponujícího kvalifikací nezbytnou pro provádění díla, jen z vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový člen týmu zhotovitele musí disponovat kvalifikací, která vyhovuje požadavkům uvedeným v souvisejícím zadávacím řízení, přičemž příslušné doklady musí být objednateli předloženy min. 7 dnů před požadovanou změnou.
5. Zhotovitel je povinen účastnit se na výzvu objednatele projednávání či prezentace díla či jeho části, včetně operativní přípravy textových i grafických podkladů. Tyto náklady jsou započteny v ceně díla.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla v celém průběhu činností zhotovitele z hlediska kvality a rozsahu prací i bezpečnosti práce prostřednictvím pověřených osob. Zhotovitel je povinen pověřeným osobám objednatele umožnit v průběhu provádění díla kontrolu díla, včetně souvisejících dodávek, prací, služeb a dokumentace, aby se mohly ujistit, že jsou v souladu s touto smlouvou. Kontroly prováděné v průběhu provádění díla a jejich případné vyhodnocení a odsouhlasení nezbavují zhotovitele odpovědnosti z plnění smluvních povinností.
7. Zhotovitel bude průběžně (na kontrolních dnech, případně na žádost objednatele e-mailovou komunikací) informovat objednatele o stavu rozpracovanosti díla. Objednatel svolá kontrolní dny během provádění díla dle potřeby, minimálně však 1x za 6 měsíců, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak, a to v sídle objednatele a za účasti pověřených osob obou smluvních stran. Z kontrolních dnů provede objednatel zápis, který podepíší zástupci obou smluvních stran.
8. Zhotovitel se zavazuje, že pokud po dobu účinnosti smlouvy dojde ke změně právních předpisů, ČSN, ČSN EN, která bude mít vliv na vlastnosti a povahu díla (či části díla), upraví dílo (či část díla) tak, aby odpovídalo platným a účinným obecně závazným právním předpisům či technickým normám.
9. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo (část díla) dle sjednaných termínů jeho řádným dokončením a odevzdáním objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo (část díla) podepsáním zápisu o předání (tj. o odevzdání a převzetí) díla (části díla). Zápis o předání díla bude obsahovat vše, co smluvní strany budou považovat za důležité ve vztahu k dílu (části díla), bude datován a podepsán.

10. Provedením díla se rozumí řádné dokončení všech prací dle smlouvy a předání díla bez vad a nedodělků objednateli. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí řádně dokončeného díla minimálně 5 pracovních dnů před termínem předání.
11. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky, což uvede v zápise o předání díla.
12. Objednatel není oprávněn odmítnout převzít dílo pro vady, jejichž původ je v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ujednání neplatí, jestliže zhotovitel při předání podkladů o vadách věděl, nebo o nich vědět mohl a měl a na tyto objednatele neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě objednatel podklady zpracoval.

### **Článek VIII. Oprávněné osoby**

1. Za objednatele jsou pověřeni jednat ve věcech technických, včetně kontroly provádění díla, převzetí díla (dílčího plnění), odsouhlasování soupisů provedených prací a dodávek a faktur, tito zaměstnanci:
  - [redacted] tel. č. [redacted]
  - [redacted] tel. č. [redacted]
  - [redacted] tel. č. [redacted]
2. Za zhotovitele jsou oprávněny jednat tyto osoby:
  - ve věcech smluvních: [redacted] tel. č. [redacted]
  - ve věcech technických: [redacted] tel. č. [redacted]
3. Změna oprávněných osob, uvedených v tomto článku smlouvy, je možná i bez nutnosti uzavření písemného dodatku dle čl. XIV. odst. 5 smlouvy, a to doporučeným dopisem adresovaným druhé smluvní straně.

### **Článek IX. Nebezpečí škody na věci, odpovědnost za újmu, pojištění**

1. Zhotovitel provádí dílo na své nebezpečí.
2. Zhotovitel se zavazuje přijmout veškerá opatření, která lze rozumně požadovat k tomu, aby při provádění díla podle smlouvy nevznikla újma na zdraví, životech, životním prostředí a majetku, ať v místě provádění díla či jinde.
3. Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu způsobenou objednateli nebo třetí osobě porušením svých povinností při plnění smlouvy. Současně odpovídá za škody, které způsobili objednateli či třetím osobám v souvislosti s prováděním díla podle smlouvy jeho zaměstnanci, poddodavatelé nebo jiné osoby, které při své činnosti použil, porušením svých povinností. Náhrada způsobené škody se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Vzniklá škoda se nahrazuje v celém rozsahu.
4. V případě, že zhotovitel neodstraní objednatelům oprávněně uplatněné škody v průběhu provádění díla v dohodnutém nebo objednatelům přiměřeně stanoveném termínu a ani v následujících 14 dnech po uplynutí tohoto termínu, je objednatel oprávněn zajistit odstranění škod na účet zhotovitele.
5. Zhotovitel potvrzuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škody způsobené svou provozní činností (dále jen „pojistná smlouva“) s ročním pojistným plněním ve výši min. 1 000 000 CZK a tuto bude udržovat po dobu provádění díla v účinnosti. Uzavření



platné a účinné pojistné smlouvy je zhotovitel povinen oprávněné osobě objednatele prokázat bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů od výzvy.

### **Článek X. Odpovědnost za vady, záruka za jakost**

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, je zhotoveno v rozporu s platnými a účinnými právními předpisy, technickými normami (ČSN, ČSN EN) nebo vykazuje pro něj vlastnosti neobvyklé. Vadami se rozumí i nedodělky a použití nesprávné technologie.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo bezplatnou záruku za jakost v délce 24 měsíců od data převzetí díla objednatelem, uvedeného v zápise o jeho předání. Zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že jím provedené dílo bude mít po záruční dobu vlastnosti stanovené smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, ČSN a ČSN EN (pokud se vztahují na předmět díla) a že bude mít vlastnosti obvyklé. Záruka za jakost se nevztahuje na vady vzniklé neodborným užíváním díla, jeho poškozením vyšší mocí či třetí osobou.
3. Práva objednatele z vadného plnění budou uplatněna:
  - a) při předání díla, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy objednatel vady zjistí nebo kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce,
  - b) do 45 dnů poté, kdy vady byly zjištěny nebo mohly být zjištěny při vynaložení odborné péče, a to nejpozději do konce záruční doby.
4. Vady zjištěné při předání díla nebo později v záruční době je zhotovitel povinen odstranit do 30 dnů ode dne jejich písemného oznámení objednatelem, nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu, a to i v případech, kdy zhotovitel neuznává, že za vadu odpovídá. Pokud tak v této lhůtě zhotovitel neučiní, má objednatel právo, bez ztráty záruk, zadat odstranění vad jinému subjektu, či provést odstranění vad svépomocí a zhotovitel je povinen tyto náklady neprodleně uhradit. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neodpovídá, budou mu vynaložené náklady zpětně objednatelem proplaceny.
5. Oznámí-li objednatel zhotoviteli během záruční doby vady díla, má se za to, že požaduje jejich bezplatné odstranění. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, tj. od oznámení vady do převzetí odstraněné vady díla objednatelem. V případě odstranění vady dodáním nové věci bez vad nebo dodáním chybějící věci začíná běžet nová záruční doba.
6. Odstraňuje-li zhotovitel vady díla, je povinen provedenou opravu či jinou podobu odstranění vady objednateli odevzdat. Objednatel odstranění vady prověří. Pro postup předání (tj. odevzdání a převzetí) platí obdobně ujednání čl. VII. smlouvy.
7. Práva z vadného plnění a ze záruky za jakost objednatel u zhotovitele uplatní na adrese sídla zhotovitele.
8. Práva ze záruky za jakost může objednatel uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení o vadě odeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včasné.
9. Odstraněním vad není dotčen nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu újmy.

## **Článek XI. Smluvní pokuty**

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla dle čl. III. odst. 3.3 smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny uvedené v čl. IV. odst. 1 smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení se zpracováním a předáním realizačního projektu dle čl. III. odst. 3.1 smlouvy, nebo v prodlení s plněním časového a finančního harmonogramu dle čl. III. odst. 3.2 smlouvy ve spojení s čl. II. odst. 4 smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny uvedené v čl. IV. odst. 1 smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad díla ve lhůtě dle čl. X. odst. 4 smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 200 CZK za každý započatý den prodlení.
4. Poruší-li zhotovitel povinnost uvedenou v čl. XII. odst. 1 či 2 smlouvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 100 000 CZK za každé takové porušení.
5. Odstoupí-li objednatel od smlouvy z důvodu dle čl. XIII. odst. 1 písm. d) bod II. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla uvedené v čl. IV. odst. 1 smlouvy.
6. Vznikne-li ze smlouvy pohledávka zhotovitele vůči objednateli, je zhotovitel oprávněn tuto pohledávku postoupit jinému subjektu, nebo tuto zastavit pouze s písemným souhlasem objednatele. V případě porušení tohoto ujednání je dohodnuta smluvní pokuta ve výši 10 % z předmětné pohledávky ve prospěch objednatele.
7. Smluvní pokuty lze uplatnit kumulativně.
8. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
9. Zhotovitel se zavazuje smluvní pokutu vyčíslenou objednatel v písemné výzvě zaplatit do 30 dnů od doručení, příp. dojití, předmětné výzvy na účet objednatele uvedený ve výzvě, jinak na účet objednatele uvedený ve smlouvě.
10. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje zhotovitele povinnosti splnit povinnost smluvní pokutou utvrzenou.
11. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným provedením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením smluvní pokutou utvrzené povinnosti.

## **Článek XII. Zvláštní ujednání, licence**

1. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o veškerých informacích, které přímo nebo nepřímo získal od objednatele v souvislosti s uzavřením a plněním smlouvy a nejsou veřejně dostupné, pokud obecně závazné předpisy nestanoví jinak.
2. Zhotovitel se zavazuje, že neužije žádný z výsledků jeho činnosti vzniklý při plnění smlouvy ani jakákoliv data shromážděná v souvislosti s plněním smlouvy k jiným účelům než ke splnění povinností vyplývajících ze smlouvy a žádný z těchto výsledků neposkytne k užití žádné třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
3. Zhotovitel poskytuje podpisem smlouvy objednateli bezplatnou trvalou výhradní licenci k dílu či jeho části ve smyslu ustanovení § 2358 a násl. občanského zákoníku, jakož i výslovný souhlas ke všem způsobům užití díla nebo jeho části v neomezeném rozsahu. Zhotovitel tímto výslovně souhlasí, aby dílo či jeho jakákoli část bylo v souladu s platnými a účinnými právními předpisy zveřejněno, užíváno, upravováno či měněno, zpracováno včetně podkladů, spojeno s jiným dílem, zařazeno do díla souborného, to vše dle záměru

objednatele. Objednatel je oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž zhotovitel jakožto poskytovatel licence výslovně souhlasí. V případě předčasného ukončení smlouvy, zůstává zachována platnost tohoto odstavce.

### **Článek XIII. Zánik smlouvy, prohlášení a ostatní ujednání**

1. Způsoby ukončení smlouvy:
  - a) písemnou dohodou smluvních stran,
  - b) písemnou výpovědí objednatele bez udání důvodu v tříměsíční výpovědní době, která počne běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího kalendářním měsíci, v němž výpověď byla doručena, resp. došla, zhotoviteli,
  - c) písemným odstoupením některé smluvní strany od smlouvy v případech stanovených občanským zákoníkem nebo smlouvou,
  - d) písemným odstoupením objednatele od smlouvy v těchto případech (považovány za podstatné porušení smlouvy):
    - I. prodlení zhotovitele s provedením (dokončením a předáním) díla (části díla) o více než 15 dnů,
    - II. zhotovitel neprovádí dílo řádným způsobem, přičemž jeho postup nebo dosavadní výsledek provádění díla vede nepochybně k prokazatelně vadnému plnění,
    - III. prohlášení úpadku na zhotovitele, nebo jeho vstup do likvidace,
    - IV. zhotovitel nedodrží právní předpisy týkající se díla,
    - V. prodlení zhotovitele s předložením pojistné smlouvy dle čl. IX. odst. 5 smlouvy,
    - VI. bude-li u zhotovitele odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům,
    - VII. bude-li zjištěno, že zhotovitel nesplnil podmínky veřejné zakázky, na základě které byla smlouva uzavřena,
  - e) písemným odstoupením zhotovitele od smlouvy v těchto případech (považovány za podstatné porušení smlouvy):
    - I. prodlení objednatele s úhradou ceny díla o více než 30 dnů, ačkoliv byl objednatel na tuto skutečnost zhotovitelem písemně upozorněn a nezjednal ve lhůtě 10 dnů nápravu,
    - II. trvá-li sistance dle čl. III. odst. 4 smlouvy déle než 12 měsíců a tuto sistaci (vznik a trvání) zhotovitel nezavinil.
2. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 občanského zákoníku se vylučuje.
3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem dojití písemného oznámení o odstoupení od smlouvy adresátovi. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy.
4. V případě zániku smlouvy před řádným splněním závazku provést dílo je zhotovitel povinen ihned, nelze-li, pak bez zbytečného odkladu, protokolárně (zápis o předání) předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a vztahují se k dílu či jsou součástí díla, a nahradit případně vzniklou škodu v penězích. Smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Za účelem úpravy vzájemných práv a povinností smluvní strany případně uzavřou dohodu.
5. Zhotovitel prohlašuje, že pro provedení díla má předepsanou odbornou kvalifikaci, že je odborně způsobilý k provedení díla a má všechna potřebná podnikatelská oprávnění, že

- pracovníci, podílející se na provádění díla, jsou po odborné stránce plně způsobilí požadované práce provádět a že dílo není plněním nemožným.
6. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení díla a k realizaci jiných závazků ze smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení závazků ze smlouvy nezbytné.
  7. Zasílání, doručování a dojití všech písemností týkajících se závazkového vztahu založeného smlouvou, včetně písemností zasílaných po skončení právních účinků smlouvy, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
  8. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro smluvní stranu, která se porušení smlouvy v tomto ujednání nedopustila.
  9. Je-li nebo stane-li se některé ujednání smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ujednání smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují písemnou dohodou (dodatkem ke smlouvě) nahradit ujednání neplatné/neúčinné novým ujednáním platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ujednání neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
  10. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
  11. Nárok na náhradu majetkové újmy (škody) vzniká vedle nároku na smluvní pokutu ujednanou ve smlouvě a vedle ve smlouvě ujednaných povinností.
  12. Smluvní strany shodně konstatují, že smlouva není dle ustanovení § 1798 občanského zákoníku smlouvou adhezní.

#### **Článek XIV. Závěrečná ujednání**

1. Smlouva je uzavřena podle českého práva, vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a pokud nedojde k dohodě smluvních stran, bude tyto spory výlučně rozhodovat věcně příslušný soud podle místa sídla objednatele (odštěpného závodu ODRA) ke dni podání žaloby. Rozhodným právem je právo České republiky.
2. Pokud není ve smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo vznikající, občanským zákoníkem.
3. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o smlouvě ani projev učiněný po uzavření smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ujednáními smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
4. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku vylučují přijetí nabídky, která vymezuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky, a ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé ze smlouvy.
5. Veškeré změny a doplňky smlouvy musí být učiněny písemně v podobě (listinné, či elektronické) shodné s podobou smlouvy ve formě vzestupně číslovaného dodatku ke smlouvě, který oprávnění zástupci obou smluvních stran buď vlastnoručně podepíší, nebo

- opatří svými kvalifikovanými elektronickými podpisy; není-li výslovně ve smlouvě stanoveno jinak.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že osobní údaje uvedené ve smlouvě, případně získané v souvislosti s plněním smlouvy, použijí pouze za účelem plnění smlouvy a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, a s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
  7. Skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují smluvní strany za důvěrné nebo obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez dalších podmínek. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva, včetně jejích případných dodatků, bude objednatelem zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
  8. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
  9. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem objednatele (viz [www.diamo.cz](http://www.diamo.cz)) a zavazuje se jej na vlastní náklady dodržovat, zejména protikorupční opatření.
  10. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
  11. Příloha smlouvy tvoří její nedílnou součást. Existuje-li rozpor mezi zněním textu smlouvy a zněním přílohy, platí to, co je uvedeno ve smlouvě.
  12. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany potvrzují svými podpisy.
  13. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden (1) stejnopis vlastnoručně podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ujednání předchozí věty neplatí, je-li smlouva vyhotovena v elektronické podobě v jediném elektronickém vyhotovení, které bude podepsáno, resp. opatřeno kvalifikovanými elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
  14. Smlouva nabývá platnosti dne, kdy ji oprávnění zástupci obou smluvních stran buď vlastnoručně podepíší (listinná podoba), nebo opatří svými kvalifikovanými elektronickými podpisy (elektronická podoba), a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Příloha:

č. 1: Specifikace díla a jeho rozsah

č. 2: Položkový rozpočet

Za objednatele:

V Ostravě dne 28.2.2023

.....  
[redacted]  
vedoucí odštěpného závodu ODRA

Za zhotovitele:

V Ostravě dne 2.3.2023

.....  
[redacted]  
děkanka  
Vysoká škola báňská – Technická univerzita  
Ostrava, fakulta stavební

V Ostravě dne 8.3.2023

.....  
[redacted]  
předseda představenstva  
UNIGEO a.s.

V Ostravě dne 3.3.2023

.....  
[redacted]  
jednatel  
Groundwater Consulting Services s.r.o.