



Smlouva o dílo na výkon autorského dozoru

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi:

1 Smluvní strany

| Objednatel | Zhotovitel |
|--|--|
| Město Moravský Krumlov nám. Klášterní 125 672 11 Moravský Krumlov | Atelier 99 s.r.o. Purkyňova 71/99, 612 00 Brno |
| zastoupen Mgr. Tomáš Třetina, starosta | zastoupen Ing. Martin Jeřábek, jednatel Ing. Petr Prokš, jednatel |
| IČ 002 93 199 | IČ 024 63 245 |
| DIČ CZ00293199 | DIČ CZ02463245 |
| zapsaný v OR | zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 81417 |

2 Prohlášení

- 2.1 Účelem této smlouvy je zajištění splnění povinnosti Objednatele jako stavebníka vyplývající z ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), tedy zajištění výkonu autorského dozoru nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací, zpracovanou Zhotovitelem.
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a zapsanou podle českého právního řádu v obchodním rejstříku a že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené.
- 2.3 Objednatel prohlašuje, že bude mít finanční prostředky potřebné k řádnému a úplnému zaplacení provedeného Díla a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 2.4 Objednatel dále prohlašuje, že tato Smlouva byla projednána a schválena nadpoloviční většinou hlasů všech členů Rady města Moravský Krumlov na její 5. schůzi konané dne 30. 1. 2023.



3 Předmět Díla

- 3.1 Předmětem Díla podle této Smlouvy je výkon činnosti autorského dozoru při realizaci stavby s názvem "Obnova místních komunikací v centrální části města Moravský Krumlov – ul. Palackého, Školní a Komenského".
- 3.2 Autorský dozor je činnost Zhotovitele dle této Smlouvy, kterou se v průběhu výstavby rozumí zejména kontrola dodržování jím zpracované projektové dokumentace pro provedení stavby.
- 3.3 V rámci této činnosti Zhotovitel provede a zajistí následující činnosti:
- Účast na předání a převzetí díla
 - Účast na kontrolních dnech stavby a jednáních dle potřeb Zhotovitele akce a Objednatele
 - Průběžná kontrola zadávací projektové dokumentace s přihlédnutím k podmínkám stanoveným ve stavebním řízení
 - Vyjadřování se k návrhům změn projektové dokumentace, dodatečných a nových prací předložených Zhotovitelem a účast při projednávání změn s Objednatelem a Zhotovitelem akce
 - Sledování postupu realizace akce z technického hlediska
 - Poskytování vysvětlení potřebných pro provádění stavby a k vypracování dodavatelské projektové dokumentace
 - Projektové řešení rozporů mezi zadávací projektovou dokumentací a skutečným stavem po odkrytí konstrukcí zhotovitelem akce, kdy potřebné projektové řešení těchto změn vyvolaných Objednatelem bude provedeno za úhradu
 - Projektové řešení závad v projektové dokumentaci vznesené Objednatelem nebo Zhotovitelem akce, kdy potřebné projektové řešení těchto závad bude provedeno bezplatně
 - Spolupráce s technickým dozorem Objednatele

4 Doba a místo plnění

- 4.1 Termín zahájení po podpisu této smlouvy a zahájení stavebních prací
- 4.2 Termín plnění: po dobu výstavby, do doby nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí, autorský dozor je průběžný, účast na kontrolních dnech na základě požadavku Objednatele, předpokládaná doba realizace do 31. 8. 2023
- 4.3 Místo plnění: stavba "Obnova místních komunikací v centrální části města Moravský Krumlově – ul. Palackého, Školní a Komenského"



5 Cena Díla

5.1 Cena Díla za výkon autorského dozoru dle této Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran dle následující Tabulky č. 1:

| Dílo | Detail | Termín | Částka k fakturaci bez DPH |
|----------------|---|--|-----------------------------|
| Autorský dozor | Přítomnost projektanta/statika na kontrolním dnu nebo na stavbě | Dle telefonického nebo e-mailového požadavku | 1.600,- Kč / hodina a osoba |
| | Čas strávený na cestě | | 1.600,- Kč / hodina a osoba |
| | Kilometry (ze sídla Zhotovitele na stavbu a zpět) | | 10,- Kč / km |
| | Projekční práce a další související požadované úkony | Dle rozsahu a požadavku | 1.600,- Kč / hod |

Tabulka č. 1

- 5.2 Maximální výše Autorského dozoru se stanovuje dohodou smluvních stran na částku 100.000,- Kč bez DPH.
- 5.3 Smluvní cena může být zvýšena nebo snížena v důsledku potvrzené změny a formou písemného oboustranně odsouhlaseného a potvrzeného dodatku ke Smlouvě.

6 Způsob úhrady a platební podmínky

- 6.1 Dílo bude fakturováno dle poskytnutého plnění k 30. 4. 2023 a následně vždy za každé další kvartální období ke konci tohoto období.
- 6.2 Splatnost faktur je dohodnuta na 30 kalendářní dnů ode dne předání daňového dokladu Objednateli.
- 6.3 Vystavené daňové doklady budou fakturovány včetně DPH ve výši dle platného zákona o dani z přidané hodnoty ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.4 Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli fakturu před dnem splatnosti bez zaplacení, pokud faktura nemá náležitosti daňového dokladu podle platného zákona o dani z přidané hodnoty, nebo má faktura jiné vady v obsahu a formě, s uvedením důvodů vrácení.
- 6.5 Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury Objednateli.



7 Smluvní pokuty

- 7.1 Za prodlení se splněním závazku předání díla řádně a včas je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 7.2 Smluvní pokuta za pozdní úhradu ceny díla – Objednatel se zavazuje Zhotoviteli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,03% z celkové dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení s úhradou závazku vůči Zhotoviteli z titulu úhrady ceny díla nebo jeho vyúčtované části.
- 7.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění nebo bude vyžadovat provedení platby na jiný účet než na účet zveřejněný podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, má Objednatel právo provést platbu daňového dokladu – faktury (dále jen „faktura“) na účet uvedený ve smlouvě pouze ve výši základu DPH a platbu samotné daně provést přímo na účet finančního úřadu v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V předešlé větě uvedeným způsobem uhrazená daň je považována za splnění závazku Objednatele uhradit fakturu ve výši příslušné částky daně.

8 Povinnosti Zhotovitele

- 8.1 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré platné a obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti. Projektová dokumentace, resp. projektantem prostřednictvím projektu navržené řešení, bude v souladu s platnými technickými předpisy a technickými normami ČSN.
- 8.2 Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu.
- 8.3 Zhotovitel není oprávněn v průběhu plnění svého závazku dle této Smlouvy a ani po jeho splnění bez písemného souhlasu Objednatele poskytovat jakékoliv informace, se kterými se seznámil v souvislosti s plněním svého závazku. A dále poskytovat podkladové materiály v listinné podobě či elektronické podobě, které mu byly poskytnuty v souvislosti s plněním závazku dle této Smlouvy, třetím osobám (mimo subdodavatele).

9 Povinnosti Objednatele

- 9.1 Objednatel je povinen předat Zhotoviteli podklady a informace potřebné k provedení díla.
- 9.2 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do míst, jejichž prohlídka je nezbytná k provedení díla.



10 Ostatní ujednání

- 10.1 Smluvní strany se dohodly že ve věcech technických budou zastupovány osobami:
za město Moravský Krumlov – [REDACTED]
[REDACTED]
za Atelier 99 s.r.o. – [REDACTED]
[REDACTED]
- 10.2 Smluvní strany se vzájemně zavazují oznamovat si písemně změny údajů uvedených v záhlaví Smlouvy či změny kontaktních údajů podle tohoto článku a dále ve svých právních poměrech, které mají nebo mohou mít důsledky na plnění závazků ze Smlouvy, a to neprodleně, nejpozději však do osmi dnů od okamžiku, kdy nastaly. Zejména jsou povinny oznámit a doložit svůj vstup do likvidace, zahájení insolvenčního řízení a další významné skutečnosti.
- 10.3 Smluvní strany si tímto vzájemně udělují výslovný souhlas se zasíláním zpráv, informací, potvrzení o doručení zpráv, urgencí a jiných sdělení ve věci Smlouvy a jejího plnění prostřednictvím elektronických prostředků, zejména prostřednictvím elektronické pošty, na své adresy elektronické pošty uvedené v záhlaví této Smlouvy.
- 10.4 Stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, nemá toto vliv na platnost ostatních ustanovení Smlouvy, pokud z povahy Smlouvy, z jejího obsahu nebo z okolností, za níž byla uzavřena, nevyplývá, že toto ustanovení nelze od ostatního obsahu Smlouvy oddělit. Pro případ, že kterékoliv ustanovení Smlouvy se stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným a jedná se o ustanovení oddělitelné od ostatního obsahu Smlouvy, Smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení ustanovením novým, se stejným nebo obdobným účelem. V případě, že dojde ke změně právní úpravy a tato změna si vyžádá změnu Smlouvy, Smluvní strany se zavazují tuto Smlouvu uvést do souladu se změněnými právními předpisy, a to nejpozději do jednoho měsíce od nabytí účinnosti takové změny.

11 Závěrečná ustanovení

- 11.1 Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních. Objednatel i Zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení. Každé vyhotovení má platnost originálu.
- 11.2 Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemným dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci Objednatele a Zhotovitele.
- 11.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- [REDACTED]