

Vodoměr zůstává majetkem dodavatele. Odběratel odpovídá dodavateli za poškození vodoměru v důsledku vnějších vlivů.

- 3.3. Odběratel stvrdí instalaci, převzetí i stav počítadla vodoměru v odběrném místě svým podpisem na záručním, resp. montážním listu vodoměru.
- 3.4. Množství odebrané vody bude odečteno na vodoměru 1 x za rok v termínu od 1.1. do 31.1.. Odečet stavu vodoměru bude provádět pracovník dodavatele, v případě umístění vodoměru v objektu za přítomnosti odběratele.
- 3.5. Pokud nebude odečet uskutečněn z důvodu nepřítomnosti odběratele v odečtovém období, je odběratel povinen do 25.2. písemně nahlásit dodavateli stav vodoměru. Pokud tak neučiní, bude mu účtována paušální částka 35m³ za každou trvale bydlící osobu, v případě rekreačních objektů 35m³ za nemovitost.
- 3.6. Omezit nebo přerušit dodávku vody je možno pouze ze zákonných důvodů, popř. z důvodů stanovených v čl. 7 této smlouvy.

IV.

Stanovení ceny vodného

- 4.1. Cenu za dodávku vody z vodovodu dle této smlouvy hradí odběratel dle platného ceníku dodavatele, který pro každý rok stanovuje Zastupitelstvo obce Zichovice v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní stanovená výše bude zveřejněna na úřední desce obce Zichovice, popř. je možné se s ní seznámit na Obecním úřadě Zichovice (dále jen OU).
- 4.2. Cena za vodné se vypočte jako součin ceny za lm³ dle ceníku a množství Odebrané vody.
- 4.3. Dodavatel je povinen každou změnu ceny vodného vhodným způsobem zveřejnit včetně uvedení období, na které se nová cena vodného vztahuje (úřední deska, elektronická úřední deska).

Platební podmínky

- 5.1. Fakturace bude prováděna na základě ročního odečtu spotřeby vody z měřicího zařízení nebo v souladu se smlouvou či zákonem jiným stanoveným způsobem.
- 5.2. V případě změny ceny v průběhu odečtového období má dodavatel právo poměrného rozúčtování vodného. Ve výjimečných a ojedinělých případech si dodavatel z důvodu možné finanční újmy vyhrazuje právo změny cyklu odečtu.
- 5.3. Podkladem pro platbu je daňový doklad - faktura, která je splatná do 14-ti dnů ode dne vystavení.
- 5.4. Reklamace faktury a žádost o přezkoumání vodoměru nemá odkladný účinek na termín splatnosti faktury, není-li smluvními stranami písemně ve zcela výjimečných a odůvodněných případech dohodnuto jinak.
- 5.5. Odběratel uznává, že služby dle této smlouvy byla poskytována ještě před jejím uzavřením, a zavazuje se proto uhradit vodné za období do uzavření smlouvy na základě vyúčtování předloženého dodavatelem současně s fakturou za rok 2016.

VI.

Jakost dodávané vody

Voda dodávaná odběrateli vodovodem musí splňovat jakostní ukazatele a požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody, stanovené zvláštními právními předpisy (zejm. zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění).

VII.

Omezení a přerušování dodávky vody

- 7.1. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody bez předchozího upozornění jen v případech živelné pohromy, při havárii vodovodu, vodovodní přípojky nebo při možném ohrožení života a zdraví lidí nebo ohrožení majetku.
- 7.2. Dodavatel je oprávněn v případě, že množství vody ve zdroji prokazatelně nepostačuje pokrýt průměrnou denní spotřebu (např. způsobenou suchým počasím), přičemž by byla ohrožena dodávka pitné vody do pro základní potřeby obyvatel, vyhlásit období limitované spotřeby vody. Období limitované spotřeby vody lze vyhlásit pouze na dobu nezbytně nutnou. V tomto období je zakázáno používat vodu z veřejného vodovodu např. na zalévání zahrad, na závlahu trávníků, a mytí dopravních prostředků.
- 7.3. Období limitované spotřeby vyhlásí dodavatel vyhlášením místním rozhlasem, oznámením na úřední desce a e-mailem odběratelům, kteří poskytnou svoji e-mailovou adresu.
- 7.4. Dodavatel je oprávněn na základě předchozího upozornění přerušit nebo omezit dodávku vody do doby, než pomine důvod přerušování nebo omezení, dále v těchto případech:
 - a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací;
 - b) nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že jakost vody ve vodovodu může ohrozit život, zdraví a bezpečnost osob nebo způsobit škodu na majetku;
 - c) neumožní-li odběratel provozovateli přístup k přípojce nebo zařízení vodovodu;
 - d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky;
 - e) neodstraň-li odběratel při prokázání neoprávněného odběru vody závady na vodovodní přípojce nebo na vnitřním vodovodu zjištěné dodavatelem ve lhůtě jím stanovené, tato lhůta nesmí být stanovena na kratší dobu než 3 dny;
 - f) v případě prodloužení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného po dobu delší než 30 dnů;
 - g) v dalších zákonem vymezených případech.

VIII.

Neoprávněný odběr a povinnosti odběratele

- 8.1. Neoprávněným odběratelem vody z vodovodu je odběr:
 - a) před vodoměrem;
 - b) bez uzavřené smlouvy o dodávce vody nebo v rozporu s ní;
 - c) přes vodoměr, který v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný, nebo přes vodoměr, který odběratel nedostatečně chránil před poškozením;
 - d) pokud odběratel dále dodává vodu bez souhlasu provozovatele dalším osobám s výjimkou podružně připojených nemovitostí;
 - e) při manipulaci s vodoměrem či uzavěry na vodovodních přípojkách, přičemž odběratel sám

předem tento stav provozovateli prokazatelně neohlásil;

- f) při použití požárního odtoku nebo požárního vodovodu k jiným účelům než požárním;
- g) po převedení práva ze smlouvy na třetí osobu bez souhlasu dodavatele;
- h) odběr nebo odběry, kterými jsou poškozeni ostatní odběratelé.

Odběratel je zejména povinen:

- a) umožnit dodavateli přístupu k vodoměrné soustavě;
- b) odstranit zjištěné závady na vodovodní přípojce (únik vody) i na vnitřním vodovodu v termínu stanoveném dodavatelem;
- c) zajistit, aby vlastní zdroj vody (studna) nebyl připojen na vnitřní vodovod nebo s ním propojen;
- d) respektovat omezení nebo jiné úpravy zásobování pitnou vodou vydané vodoprávním úřadem;
- e) dodržovat omezení dodavatele v důsledku výskytu živelných pohrom nebo vážných poruch vodoprávních řádů (viz odst. 51. 7 této smlouvy);
- f) dodržovat povinnosti stanovené příslušnými právními předpisy a touto smlouvou.

Změny v osobě odběratele a v ostatních údajích smlouvy se odběratel zavazuje dodavateli neprodleně oznámit a prokázat. Do doby splnění této povinnosti se odběratel zavazuje dodavateli hradit vodné. Vznikne-li nenahlášením změny dodavateli ...újm, je odběratel povinen ji v plném rozsahu uhradit.

IX.

Smluvní pokuty a sankce

Sankcí za neoprávněný odběr nebo porušení povinností odběratele podle bodu 8.1. a 8.2. této smlouvy je zastavení dodávky vody a povinnost odběratele uhradit dodavateli smluvní pokuty dle této smlouvy a povinnost uhradit veškeré náklady spojené se zastavením dodávky vody, nejméně však xxx,- Kč.

Za neoprávněný odběr vody nebo porušení povinností odběratele podle bodu 8.1. a 8.2. této smlouvy sjednávají smluvní strany pokutu ve xxxxx,-Kč za každá jednotlivý případ, kterou je odběratel povinen uhradit dodavateli do 14 dní od data převzetí výzvy.

O uplatnění smluvní pokuty rozhoduje Zastupitelstvo obce Žichovice, které je oprávněno výši smluvní pokuty snížit, popřípadě ji v odůvodněných případech zrušit.

Uplatněním a uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo dodavatele na náhradu případné škody.

Obnovení dodávky vody si zajišťuje na své náklady odběratel po písemném souladu dodavatele.

- 9.6. Odběratel je povinen uhradit dodavateli ztráty způsobené neoprávněným odběrem vody z vodovodu vypočtené dle vyhlášky o směrných číslech spotřeby vody č. 428/2001 Sb..
- 9.7. Poruší-li odběratel ustanovení této smlouvy je povinen uhradit dodavateli dále o náklady na zjišťování neoprávněného odběru podle skutečné výše, nejméně však xxx,- Kč.
- 9.8. Úhrady nákladů a smluvní pokuty dle této smlouvy bude prováděna odběratelem buď převodem na bankovní účet dodavatele, poštovní složenkou nebo v hotovosti na OÚ.
- 9.9. Při prodlení s jakoukoli platbou dle této smlouvy se odběratel zavazuje zaplatit dodavateli za každý den prodlení úrok ve výši 0,05% z celkové dlužné částky.

X.

Doba plnění, změny a ukončení smluvního vztahu

- 10.1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s platností od data podpisu smluvními stranami.
- 10.2. Smluvní strany se zavazují, že jakékoliv skutečnosti, které mohou mít vliv na změnu této smlouvy, budou oznámeny druhé smluvní straně písemným návrhem o změně smlouvy.
- 10.3. Pokud odběratel hodlá ukončit smlouvu, zejména v důsledku převodu nemovitostí na nového vlastníka, přičemž dodávka vody by měla pokračovat, je povinen se spolu s novým vlastníkem nemovitosti dostavit k dodavateli za účelem ukončení této smlouvy a uzavření smlouvy s novým odběratelem. Přitom předloží konečný stav vodoměru k datu změny odběratele, jakož i doklady prokazující změnu v osobě vlastníka nemovitostí.
- 10.4. Platnost smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí dohodou smluvních stran, nebo výpovědí po uplynutí výpovědní lhůty.
- 10.5. Výpovědní lhůta se sjednává v délce 1 měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

XI.

Závěrečná ustanovení

- 11.1. Dodavatel tímto informuje odběratele v souladu s § 11 zákona č. 101 /2002 Sb., že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel dává tímto v souladu s § 5 zákona č. 101/2002 Sb. o ochraně osobních údajů dodavateli, jako správci údajů, souhlas shromažďovat v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy, jakož i k vedení agendy o dodávkách vody v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. a to po celou dobu platnosti smlouvy a dále po dobu nutnou pro její uchování v souladu s přísl. právními předpisy.
- 11.2. Dojde-li v průběhu právního vztahu k zániku, či změně v osobě dodavatele, předcházejí práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na vlastníka vodovodu pro veřejnou potřebu, nebude-li stanoveno jinak.
- 11.3. Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou výslovně upravena v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, vyhlášky Mze ČR č.428/2001 Sb., kterou se

provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění a občanským zákoníkem.

- 11.4. V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.
- 11.5. Smlouvaje vypracována ve 2 stejnopisech s platností originálu. Odběratel obdrží jedno vyhotovení, druhé vyhotovení obdrží dodavatel.
- 11.6. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož se podepisují

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

starosta

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX