

SMLOUVA o dílo č. KO 006/2018 na servis výtahů

dle § 2586 obchodního zákoníku

KOMPLEX

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel-provozovatel výtahu

Obchodní název: Střední odborné učiliště

Oprávněn k jednání:

IČ: 14891531

DIČ: CZ14891531

Adresa: Ohradní 57
145 01 Praha 4

Tel:

Mobil:

E-mail:

Elektronické zasílání faktur: ANO / NE

Adresa pro zasílání faktur:

Souhlas k inkasu: ANO / NE

Bankovní spojení:

Nahlašovatel poruch:

Umístění revizní knihy výtahu: strojovna výtahu

(dostupnost servisním pracovníkům)

Seznam výtahů: (viz. příloha č.1- tabulka)

1.2 Zhotovitel

Obchodní název: VÝTAHY Čelákovice s.r.o.

Oprávněn k jednání:

IČ: 25709739

DIČ: CZ25709739

Adresa: ul. Ruská 475, 250 88 Čelákovice

Servisní středisko: Kutná Hora

Tel:

Fax:

E-mail: info@vytahy-celakovice.cz

Bankovní spojení: KB Čelákovice, č.ú.:

Společnost zapsána do Obchodního rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka č. 63216.

2. Předmět plnění

2.1 Předmětem plnění je provádění servisní činnosti na výtazích uvedených ve smlouvě v souladu s bezpečnostními předpisy pro provoz a servis výtahů ČSN 27 4002, pro zkoušení výtahů ČSN 274007 a s ostatními platnými předpisy.

2.2 Objednatel požaduje provádění servisní činnosti v rozsahu:

(zaškrtněte X požadované)

- X opravy výtahů
- X odborné prohlídky (pravidelné revize)
- X odborné zkoušky (pravidelné zatěžkávací zkoušky)
- X činnost dozorce výtahu (14ctidenní provozní prohlídky - mazání, čištění šachetních prohlubní)
- X zprostředkování služeb tel. operátora – GSM (oboustranná hlasová komunikace)
- X vyproštění osob

2.3 Provozní doba

Sjednané práce budou prováděny v pracovní době zhotovitele, tj. v pracovní dny od 6.30hod. do 15.00hod.

Nástup na opravu výtahu dle individuální dohody s objednatel, nejdéle však do 24 hodin po nahlášení poruch. Poruchy výtahů nahlašuje kompetentní osoba k tomu určená na náš dispečink tel.:
..... v pracovní dny od 6.30hod. do 15.00hod.

Pokud je v odst.2.2 smlouvy dohodnuto vyproštění osob v nepřetržité pracovní době, objednávejte ho telefonicky na č. 1

3. Cena

3.1 Cena předmětu plnění je stanovena smluvní:

a) paušální: **KOMPLEX**

- OP - odborné prohlídky / 1 x 3 - 4 měsíce dle ČSN 27 4002
- opravy – běžné provozní poruchy
- náklady na dopravné
- preventivní údržba
- mazání dle mazacího plánu
- čištění výtahového zařízení
- provozní prohlídky výtahů – dozorce

Celkem za 4 výtahy 1.892,- Kč vč. DPH / měsíc

V paušálních cenách jsou započteny náklady na dopravné.

b) skutečná :

- opravy mimo paušál HZS 350,- Kč/ hod. – 1 servisní pracovník
- vyproštění viz. příloha č. 2
- cestovné 10,- Kč / km
- OZ - odborné zkoušky dle platného ceníku / 1 x 3 roky dle ČSN 27 4007

Náklady na dopravné se účtují dle skutečného kilometrovného.

Cena dodaného materiálu je účtována dle skutečné spotřeby ve výši skladových cen ke dni vyskladnění.

K cenám je účtována v souladu se zákonem daň z přidané hodnoty v příslušné sazbě.

3.2 Podrobný rozsah služeb je specifikován v příloze č. 2 této smlouvy.

3.3 Opravy většího rozsahu (výměna stroje, nosných orgánů a pod.), generální opravy a veškeré práce nad sjednaný předmět plnění se provádějí na základě dílčího ujednání.

3.4 V případě růstu inflace má zhotovitel právo průběžně aktualizovat cenu předmětu plnění indexem inflace stanoveným pro příslušný rok, což bude příslušně potvrzeno dodatkem k této smlouvě.

4. Platební podmínky

4.1 Vyúčtování cen **a) paušální** se provádí na začátku každého kalendářního čtvrtletí, 4 x ročně.

Vyúčtování cen **b) skutečných** se provádí po ukončení prací (zdanitelného plnění) na základě potvrzených montážních listů objednatelem – provozovatelem výtahu.

4.2 Doba splatnosti daňových dokladů je 14 dní od jejich vystavení. V případě, že je objednatel v prodlení s plněním svých závazků, uhradí zhotoviteli úrok z prodlení za pozdní úhradu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

4.3 Zhotovitel je oprávněn, po předchozím upozornění objednatele pozastavit svá plnění uvedená v odst.2 smlouvy až do doby úplného vyrovnání závazků. Po tuto dobu se zhotovitel zproštuje odpovědností za další bezpečnost výtahového zařízení.

5. Povinnosti zhotovitele

5.1 Zhotovitel zodpovídá za včasné a odborné provedení díla sjednaného ve smlouvě.

5.2 Je povinen dodržovat termíny periodicky se opakujících odborných prohlídek a odborných zkoušek výtahů v souladu s ČSN 274007.

5.3 Upozornit objednatele-provozovatele na zjevné opotřebení částí výtahového zařízení, které by zapříčinilo snížení bezpečnosti provozu nebo následnou havárii.

5.4 Vzniknou-li objednateli nebo třetí osobě prokazatelné škody, za které zodpovídá zhotovitel, poskytne náhrady na odškodnění poškozených osob nebo opravu poškozených věcí. Jiné nároky, zvláště v souvislosti s přerušením provozu a ušlým ziskem jsou vyloučeny.

6. Povinnosti objednatele-provozovatele

- 6.1 Objednatel-provozovatel je povinen používat výtahové zařízení a jeho strojovnu k účelu, k jakému bylo stanoveno.
- 6.2 Zajistí servisním pracovníkům zhotovitele volný přístup k výtahovému zařízení a do jeho strojovny.
- 6.3 Odpovídá za dostupnost revizní knihy (nově "Protokol z odborné prohlídky") pro servisní pracovníky, kteří mají povinnost provádět zápisy o provedených odborných prohlídkách výtahu.
- 6.4 Nebude zasahovat a ani nenechá zasahovat do výtahového zařízení třetí osobu bez předchozího odsouhlasení zhotovitele. Výjimkou je osoba určeného dozorce výtahu a to v rozsahu jeho činnosti.

7. Účinnost smlouvy a stanovení doby trvání smlouvy

- 7.1 Smlouva je platná po podpisu zástupců uvedených smluvních stran a nabývá účinnosti dne 1. 4. 2018.

Smlouva se uzavírá na dobu jednoho (1) roku od jejího podpisu. Její platnost je následně automaticky prodloužena vždy o další rok, pokud některá ze stran druhé smluvní straně nejméně tři (3) měsíce před skončením její platnosti písemně nesdělí, že s prodloužením platnosti nesouhlasí.

8. Odstoupení od smlouvy

- 8.1 Zhotovitel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zjistí na servisovaném výtahovém zařízení zásahy třetí osoby, s výjimkou uvedené v odst. 6.5 smlouvy nebo po upozornění provozovatele na nutnost provedení opatření bezpečnostního charakteru, které provozovatel odmítne. V takovém případě zhotovitel již neodpovídá za další bezpečnost výtahového zařízení. Odstoupení od smlouvy musí být oznámeno písemnou formou.

9. Zvláštní ujednání

--

10. Závěrečná ustanovení

Není-li v této smlouvě výslovně ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti stran dle občanského zákoníku.

Smlouva obsahuje 4 strany, přílohu č.1 , 2 a 3.

Vše je vyhotoveno ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží obě smluvní strany.

Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu (újmu) z provozu u pojišťovny Allianz a to do výše pojistného plnění 5.000.000,-- Kč.

V Praze dne : 22. 6. 2018

Objednatel :

Střední odborné učiliště,
Praha 4, Ohradní 57
Ohradní 126/57, 140 00 Praha 4
IČ: 148 91 531, DIČ: CZ14891531
www.ohradni.cz

V Čelákovících dne 20. 6. 2018

Zhotovitel : Výtahy Čelákovice s.r.o.

VÝTAHY
ČELÁKOVICE s.r.o.
Ruska 475, 250 88 Čelákovice
IČ: 257 09 739, DIČ: CZ25709739
Tel./fax: 326 991 994, 326 994 313

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo č. KO 006/2018 - specifikace výtahů :

umístění výtahu	evidenční číslo výtahu / v.č.	počet stanic/ nástupišť	nosnost výtahu kg	datum uvedení do provozu	datum OP	datum OZ
1 Ohradní 57, Praha	5014/2008	6/6	1000	8/2008	20.5.2018	5/2015
2 Ohradní 57, Praha	3399/2009	6/6	500	8/2009	20.5.2018	5/2015
3 Ohradní 57, Praha	2535/8	3/3	500	1984	20.5.2018	5/2015
4 Ohradní 57, Praha	4613/2007	8/8	300	9/2007	20.5.2018	5/2015

Výtah č.1 : čp. 57

Výtah č.2 : čp. 57

Výtah č.3 : čp. 57

Výtah č.4 : čp. 57

Záznam z Inspekční prohlídky předložen servisní firmě

ANO / NE

Inspekční prohlídka provedena dne:

.....

Inspekční prohlídku provedl:

.....

Přístup k výtahům

klíče od vchodu předány servisní firmě

ANO / NE

počet kusů

klíče od strojovny předány servisní firmě

ANO / NE

počet kusů

V PRAZE dne: 28.6.2018

Objednatel :

Zhotovitel :

**Střední odborné učiliště,
Praha 4, Ohradní 57**

Ohradní 126/57, 140 00 Praha
IČ: 148 91 531, DIČ: CZ1489153
www.ohradni.cz

VÝTAHY¹
CELÁKOVICE s.r.o.

Ruská 475, 250 88 Čelákovice
IČ: 257 09 739, DIČ: CZ25709739
Tel./fax: 326 991 094, 326 994 313

Příloha č. 2 ke smlouvě o dílo č. KO 006/2018 - rozsah služeb :

1. Služby, které jsou prováděny v rámci paušální měsíční platby

- 1.1 OP - odborné prohlídky ve lhůtách dle ČSN 27 4002
- 1.2 opravy – běžné provozní poruchy (mimo bodu 2 .1 přílohy č. 2)
 - opravy výtahu bez použitím materiálu
- 1.3 náklady na dopravné spojené s úkony dle odstavce 1 přílohy č. 2
- 1.4 preventivní údržba – dle návodu výrobce
- 1.5 mazání dle mazacího plánu (vodítka kabiny a protiváhy, kladky, řetězky, atd.)
- 1.6 čištění výtahového zařízení – čištění od provozních nečistot
- 1.7 provozní prohlídky výtahů / dozorce ve lhůtách dle ČSN 27 4002

2. Služby, které jsou účtovány dle skutečných nákladů

- 2.1 opravy výtahu – závady způsobené chybou obsluhou, vandalismem popř. vyšší mocí
 - opravy výtahu s použitím materiálu
 - (opravy budou účtovány dle 3.1 b) na základě potvrzených mont. listů)
- 2.2. materiál - cena dodaného materiálu je účtována dle skutečné spotřeby ve výši skladových cen ke dni vyskladnění
- 2.3 OZ – odborné zkoušky výtahu ve lhůtách dle ČSN 27 4007
- 2.4 náklady na dopravné spojené s úkony dle odstavce 2 přílohy č. 2
- 2.5 vyproštění osob do 60 minut od nahlášení na naše servisní středisko (v nepřetržité pohotovosti)

po – pá	6.30 – 15.00	zdarma	so – ne / svátky	6.30 – 18.00	1.100,- Kč
	15.00 – 18.00	1.100,- Kč		18.00 – 6.30	1.360,- Kč
	18.00 – 6.30	1.360,- Kč			
- 2.6 výměny olejových náplní v termínech dle návodu výrobce
- 2.7 IZ – zajištění provedení inspekčních prohlídek výtahů ve lhůtách dle ČSN

Objednatel :

**Střední odborné učiliště,
Praha 4, Ohradní 57**
Ohradní 126/57, 140 00 Praha 4
IČ: 148 91 531, DIČ: CZ14891531
www.ohradni.cz ②

Zhotovitel :

VÝTAHY¹
ČELÁKOVICE s.r.o.
Ruská 475, 250 88 Čelákovice
IČ: 257 09 739, DIČ: CZ25709739
Tel./fax: 326 994 094, 326 994 313



Řádný člen ČSVT – Českého sdružení pro výtahovou techniku Praha



Čestné prohlášení plátce DPH

(jedná se o plátce, který není zřízený za účelem podnikání)

ke smlouvě o dílo č. KO 006/2018 na servis výtahů

Obchodní název: Střední odborné učiliště
Oprávněn k jednání:
IČ: 14891531
DIČ: CZ14891531
Adresa: Ohradní 57, 145 01 Praha 4

prohlašuje, že * budova / bytový dům / provozovna

na adrese:

který je * v našem vlastnictví / užívání

- * ~~je používán k naší ekonomické činnosti (i z části)~~ a proto splňuje podmínky pro Režim přenesení daňové povinnosti podle §92a Zák. 235/2004 Sb., o DPH

- * ~~není používán k naší ekonomické činnosti~~ a proto nesplňuje podmínky pro Režim přenesení daňové povinnosti podle §92a Zák. 235/2004 Sb., o DPH

V PRAZE dne 28.6.2018
Příjemce plnění (našich služeb) Střední odborné učiliště,
Praha 4, Ohradní 57
Ohradní 126/57, 140 00 Praha 4
IČ: 148 91 531, DIČ: CZ14891531
www.ohradni.cz ②

* nehodící se škrtněte

Pozn.:

Pokud je objekt používán k ekonomické činnosti plátce DPH a tím tak splňuje podmínky pro použití Režimu přenesení daňové povinnosti, bude Daňový doklad – faktura za poskytnuté služby (tj. za servis výtahů) obsahovat pouze cenu bez DPH a příslušnou sazbu daně v %. Pro příjemce plnění tak vzniká povinnost DPH přiznat a zaplatit.