

## **DODATEK č. 6**

k nájemní smlouvě č.  
ze dne 10.12.2004

Smluvní strany:

- 1) pronajímatel: **SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace**  
Klatovská tř. 10 a 12  
301 00 Plzeň  
IČ: 40 52 65 51  
bankovní spojení:  
č. účtu:  
ředitel:  
dále jen „SVSMP“
- 2) nájemce: **dioptra optik s.r.o.**  
Vlkova 631/24  
130 00 Praha 3 – Žižkov  
IČ: 25992457  
zastoupená jednatelkou  
IDDS: 6f4y379

### **I. Předmět dodatku**

Na základě bodu II. usnesení RMP č. 2 ze dne 19. 1. 2023 poskytuje pronajímatel nájemci slevu spočívající v uplatnění navýšení nájemného v roce 2023 o 50 % míry inflace, vyhlášené za rok 2022 Českým statistickým úřadem, a to z důvodu zmírnění negativních dopadů skokového navýšení cen energií (usnesení tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku).

Uplatněním navýšení nájemného pro rok 2023 se nebude jednat o změnu trvalého charakteru v ustanovení této nájemní smlouvy, ale pouze o změnu dočasnou z důvodu zmírnění negativních dopadů skokového navýšení cen energií.

Sleva z nájemného je poskytnuta u NS č. 3011003161/51/04/3 ze dne 10. 12. 2004, uzavřené s nájemcem, dioptra optik s.r.o., z důvodu zmírnění negativních dopadů skokového navýšení cen energií při užívání nebytového prostoru v budově Jižní předměstí č.p. 348 – stavba pro administrativu, Klatovská tř. 10, k.ú. Plzeň. Tato nemovitost je vedena v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – město pro obec Plzeň, katastrální území Plzeň na LV 1.

Předmětem nájmu jsou nebytové prostory o celkové výměře 69 m<sup>2</sup>, které se nachází v přízemí předmětného objektu. Jedná se o obchod o výměře 36 m<sup>2</sup>, pracoviště optometristy o výměře 28 m<sup>2</sup>, sklad, chodba a WC o společné výměře 5 m<sup>2</sup> za účelem poskytování služeb v oboru oční optiky a zřízení poskytování zdravotnické péče nebo-li nestátní zdravotnické zařízení, zřízení pracoviště optometristy.

Sleva na nájemném činí po dobu od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023, 7,5% tj. 14 026 Kč. Nájemné pro předmětné období tedy činí **201 223 Kč** a je splatné na účet pronajímatele dle níže uvedeného splátkového kalendáře.

datum splatnosti	Výše nájemného	požadovaná částka		zaplacená částka	období
25. 2. 2023	50 306 Kč	50 306 Kč		0 Kč	leden - březen 2023
25. 4. 2023	50 306 Kč	50 306 Kč		0 Kč	duben - červen 2023
25. 7. 2023	50 306 Kč	50 306 Kč		0 Kč	červenec - září 2023
25. 10. 2023	50 305 Kč	50 305 Kč		0 Kč	říjen – prosinec 2023

Výše uvedený splátkový kalendář zcela nahrazuje předchozí splátkový kalendář na rok 2023 ze dne 13.1.2023.

## II. Závěrečná ustanovení

- Dodatek č. 6 je uzavřen na základě usnesení RMP č. 2 ze dne 19.1.2023.
- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
- Dodatek má dvě strany a vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V Plzni dne .....

pronajímatel:

nájemce:

\_\_\_\_\_  
ředitel SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU  
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace

\_\_\_\_\_  
dioptra optik s.r.o.

jednatel